

Ostrołęka, dnia 28.04.2023 r.

ORK.1431.53.2023

Pani

W odpowiedzi na wniosek z dnia 17.04.2023 r. w sprawie udzielenia informacji publicznej dotyczącej programu rewitalizacji prowadzonego przez Miasto Ostrołęka informuję:

Ad 1.

W latach 2020 - 2021 zrealizowane zostało zadanie pn. „Ograniczenie niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła i termomodernizację budynków socjalnych w Ostrołęce” (budynki socjalne przy ul. Sienkiewicza 46 i 48). Powyższy projekt ujęty jest w *Programie Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki* na lata 2017-2023 w pkt. "Termomodernizacja ścian zewnętrznych budynków i zmiana sposobu ogrzewania dwóch budynków socjalnych przy ul. Sienkiewicza 46 i 48".

Ad. 2

Remontem objęto 2 budynki mieszkalne.

Ad. 3

W budynkach znajduje się 40 lokali, w 2022 roku zamieszkałych było 33, w chwili obecnej zamieszkałych jest 35 lokali. Wszystkie lokale w tych budynkach wynajmowane są na podstawie umów najmu socjalnego.

Ad 4.

Remonty zostały przeprowadzone w latach 2020-2021.

Ad 5.

Remonty nie wymagały przeprowadzenia lokatorów do lokali zamiennych.

Ad 6.

W związku z brakiem przeprowadzenia lokatorów do lokali zamiennych nie było takiej potrzeby.

Ad 7.

Obowiązują następujące bazowe stawki czynszu:

- stawka bazowa czynszu dla najmu socjalnego 1,06 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu, od 01.04.2022 r. 2,25 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu
- dla najmu lokali mieszkalnych 1,96 za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu od 01.04.2023 r. 3,50 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego
- brak odrębnych stawek czynszu dla lokali zamiennych
- w wyremontowanych lokalach stawka bazowa czynszu dla najmu socjalnego 1,06 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu, od 01.04.2022 r. 2,25 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

  
Aneta Gutowska-Grucelska  
Sekretarz Miasta