

ZARZĄDZENIE Nr 88/2016
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
z dnia 14 kwietnia 2016r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r. poz. 446/, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./ oraz § 14 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony / ze zm. /, zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Ostrołęki, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej - na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla „Stare Miasto”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do
Zarządzenia Nr 88/2016
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 14 kwietnia 2016r.
w sprawie wydzierżawienia nieruchomości
gruntowych.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat.

| Lp. | Nr działki | Pow. w m² | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Czasowe przeznaczenie nieruchomości | Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego * |
|------------|-------------------|-----------------------------|--------------------------------|---|--|---|
| 1. | 20767 | 452 | ul. Kilińskiego | Zabudowa mieszkaniowo-usługowa w typie staromiejskim (o układzie pierzejowym) (symbol w planie MM/UU.14). | Nieruchomość zabudowana domem mieszkalnym. | 76,09 zł |
| 2. | 20980 | 494 | - ,, - | Zabudowa mieszkaniowo-usługowa w typie staromiejskim (o układzie pierzejowym) (symbol w planie MM/UU.15). | - ,, - | 83,16 zł |

- *- Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.
- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
 - Czynsz dzierżawny płatny jest do 10 każdego miesiąca.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./.