

ZARZĄDZENIE NR 186/2023
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
Z DNIA 31 maja 2023 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu i ustalenia wynagrodzenia

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.) oraz § 15 uchwały nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 44, poz. 1569 ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej numerem: 52807/4, położonej w Ostrołęce przy ul. gen. A. E. Fieldorfa „Nila” 7C/15, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS10/00034078/5, na rzecz Spółki pod nazwą: ENERGA Ciepło Ostrołęka Sp. z o.o. (oraz jej następców prawnych) z siedzibą pod adresem: 07-410 Ostrołęka ul. Celna 13, właściciela urządzeń infrastruktury sieciowej, tj. rurociągu przyłącza sieci ciepłowniczej, polegającej na prawie posadowienia wymienionego urządzenia na przedmiotowej nieruchomości oraz jego eksploatacji, a w tym: prawie dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu osób upoważnionych przez ENERGA Ciepło Ostrołęka Sp. z o.o. (oraz następców prawnych), w celu dokonywania czynności związanych z konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii urządzeń oraz dokonania wymiany niezbędnych elementów – z obowiązkiem utrzymania urządzeń w należyтым stanie technicznym i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego – na koszt właściciela urządzeń.

2. Wykonywanie prawa służebności przesyłu ograniczone jest w sposób przedstawiony w poniższej tabeli:

<i>Nr działki</i>	<i>Rodzaj przewodu</i>	<i>Długość przewodu [m]</i>	<i>Szerokość pasa służebności [m]</i>	<i>Powierzchnia pasa służebności [m²]</i>
52807/4	Przyłącze sieci ciepłowniczej z rur stalowych w technologii preizolowanej Dz. 28/90	2 m	2 m	4 m ²

3. Sposób ustanowienia prawa służebności przesyłu został określony w załączniku do zarządzenia.

4. Określa się jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 293,00 zł (*słownie złotych: dwieście dziewięćdziesiąt trzy 00/100*) + 23 % podatku VAT w kwocie 67,39 zł (*słownie złotych: sześćdziesiąt siedem 39/100*), tj.kwota brutto: 360,39 zł (*słownie złotych: trzysta sześćdziesiąt 39/100*).

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Kulik

Załącznik do zarządzenia Nr 186/2023
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 31 maja 2023 r.
w sprawie ustanowienia służebności przesyłu
i ustalenia wynagrodzenia

