

Załącznik do
Zarządzenia Nr 196/2023
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 14.09.2023 r.
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowych

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego *
1.	30312/20	1359	rejon ul. Łużyckiej	Teren przeznaczony pod przemysł, składy, usługi (symbol w planie 7.PSU)	Poprawa zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	296,72 zł
2.	30312/54	818	rejon ul. Łużyckiej	Działka położona na terenach produkcyjno-technicznych (symbol w planie PSU.3)	Poprawa zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	178,60 zł

- * - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.
- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
 - Termin płatności czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy.

PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Kulik

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:
art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344/.