

Załącznik do
Zarządzenia Nr 227/2023
Prezydenta Miasta Ostrołeki
z dnia 23.06.2023 r.
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowych

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat

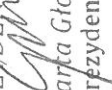
Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego *
1.	cz. dz. 30112/12	15	rejon ul. Partyzantów	Teren przeznaczony pod ulicę gminną (dojazdową) (symbol w studium KUD)	Korzystanie z garażu	257,40 zł
2.	cz. dz. 30112/12 i 30112/14	18	- " -	Działka 30112/12 położona jest na terenie przeznaczonym pod ulicę gminną (dojazdową) (symbol w studium KUD). Działka 30112/14 położona jest w części na terenie usług z zielenią towarzyszącą (symbol w planie 2.U/Z), z wyznaczonym obszarem pod parkingi (symbol w planie KP), w części na terenie usług sportu i rekreacji (symbol w studium 2.US) oraz w niewielkiej części pod ulicę powiatową (zbiornicą) (symbol w studium KUZ).	- " -	308,88 zł
3.	- " -	- " -	- " -	- " -	- " -	- " -
4.	cz. dz. 30112/14	- " -	- " -	Działka położona jest w części na terenie usług z zielenią towarzyszącą (symbol w planie 2.U/Z), z wyznaczonym obszarem pod parkingi (symbol w planie KP), w części na terenie usług sportu i rekreacji (symbol w studium 2.US) oraz w niewielkiej części pod ulicę powiatową (zbiornicą) (symbol w studium KUZ).	- " -	- " -
5.	- " -	15	- " -	- " -	- " -	257,40 zł
6.	- " -	11,28	- " -	- " -	- " -	193,56 zł
7.	- " -	26	- " -	- " -	- " -	446,16 zł

* Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.

- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

- Termin płatności czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:
art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344/.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Marta Głosek
Wiceprezydent Miasta