

ZARZĄDZENIE NR 100/2016
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
Z DNIA 21 kwietnia 2016r.

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność
Miasta Ostrołęki w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446/, art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./ oraz §14 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./, zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić część nieruchomości gruntowej na czas nieoznaczony, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla „BURSZTYNOWE”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 100/2016
 Prezydenta Miasta Ostrołęki
 z dnia 21 kwietnia 2016r.
 w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości
 stanowiącej własność Miasta Ostrołęki w celu
 umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, przeznaczonych do wydzierżawienia w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej

Nr działek	Powierzchnia działki	Położenie działki	Nr księgi wieczystej lub innego tytułu własności	Łączna powierzchnia działki przeznaczona do wydzierżawienia	Przeznaczenie działki w planie miejscowym	Cel dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny brutto ¹⁾	Termin płatności ²⁾
51195/1	1,3636 ha	ul. Bursztynowa	KW Nr OS10/00064958/7	8,75 m ²	tereny zieleni publicznej (ZP) tereny ulic głównych (2.KUG)	umieszczenie tablicy komory ciepłowniczej „TK” i przyłącza kablowego dla zasilania komory ciepłowniczej	187,92 zł ³⁾ (152,78 zł + 23% VAT)	do 31 marca każdego roku trwania umowy
51319/5	0,0072 ha	ul. Pomian	KW Nr OS10/00045366/1	0,62 m ²	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU.28)	umieszczenie przyłącza kablowego ze złączem kablowym	21,48 zł ³⁾ (17,46 zł + 23% VAT)	

¹⁾ kwota czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni

²⁾ czynsz dzierżawny za pierwszy rok obowiązywania umowy płatny jest w ciągu 30 dni od daty otrzymania umowy

³⁾ czynsz dzierżawny jest iloczynem stawki czynszu z tytułu dzierżawy (tj. 17,46 zł/m² gruntu) i powierzchni nieruchomości zajętej pod przewody i urządzenia elektroenergetyczne oraz ciepłownicze, powiększony o 23% podatku VAT

Podstawa prawna wywieszenia wykazu: