

ZARZĄDZENIE NR 320/2023
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI

Z DNIA 9 sierpnia 2023 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej i ustalenia wynagrodzenia

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, ze zm.) oraz § 15 uchwały nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 44, poz. 1569, ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności gruntowej na działce oznaczonej numerem 30338/1, położonej w obrębie 3 przy ulicy Łużyckiej w Ostrołęce, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS1O/00042650/8, na rzecz Zakładu Produkcji Kruszyw Rupiński Sp. Jawna (oraz następców prawnych) z siedzibą pod adresem: 18-305 Szumowo ul. Przemysłowa 28, właściciela urządzeń infrastruktury sieciowej, tj.: przyłącza kanalizacji deszczowej i studni rewizyjnej, polegającej na prawie posadowienia wymienionych urządzeń na przedmiotowej nieruchomości oraz ich eksploatacji, a w tym: prawie dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu w celu dokonywania czynności związanych z konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii oraz dokonania wymiany niezbędnych elementów – z obowiązkiem utrzymania urządzeń w należytym stanie technicznym i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego – na koszt właściciela urządzeń.
2. Wykonywanie prawa służebności gruntowej ograniczone jest w sposób przedstawiony w poniższej tabeli:

<i>Nr działki</i>	<i>Rodzaj urządzenia</i>	<i>Długość przewodu [m]</i>	<i>Szerokość pasa służebności [m]</i>	<i>Powierzchnia pasa służebności [m²]</i>
30338/1	Przyłącze kanalizacji deszczowej	0,2	3,0	0,60
	Studnia rewizyjna	d – 1,500	r = 2,5	19,63

3. Sposób ustanowienia prawa służebności gruntowej został określony w załączniku do zarządzenia.
4. Określa się jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności gruntowej w wysokości 547,00 zł (*słownie złotych: pięćset czterdzieści siedem 00/100*) + 23 % podatku VAT w kwocie 125,81 zł (*słownie złotych: sto dwadzieścia pięć 81/100*), tj. kwota brutto: 672,81 zł (*słownie złotych: sześćset siedemdziesiąt dwa 81/100*).

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Marta Głosek
Wiceprezydent Miasta

