

Załącznik do
Zarządzenia Nr 3501/2023
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 4. września 2023 r.
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowych

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat

| Lp. | Nr działki | Pow. w m ² | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Czasowe przeznaczenie nieruchomości | Wysokość czynszu dzierżawnego * |
|-----|-----------------|-----------------------|-------------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. | cz. dz. 60252 | 51 | Aleja Jana Pawła II | Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. | Rekreacja i wypoczynek | 0,29 zł za 1 m ² rocznie |
| 2. | cz. dz. 50701/4 | | | Teren przeznaczony pod ciągi komunikacyjne – ulice główne (symbol w planie 1.KUG). | | |

- * – Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.
- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
 - Termin płacenia czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Kulik

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm./.