

ZARZĄDZENIE NR 128/2016
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
Z DNIA 17 maja 2016r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu i ustalenia wynagrodzenia

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 poz. 380 ze zm.) oraz § 15 uchwały nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej numerem 40065/1, położonej w Ostrołędzie przy ulicy Szkolnej, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, będącej w użytkowaniu wieczystym właścicieli lokali mieszkalnych w budynku nr 3, dla której Sąd Rejonowy w Ostrołędzie prowadzi księgę wieczystą nr OS10/00036135/7, na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego: ENERGA Ciepło Ostrołęka Sp. z o.o. oraz następców prawnych, polegającą na prawie prowadzenia eksploatacji posadowionej sieci ciepłowniczej, a w tym prawie: dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu osób upoważnionych przez wymienione przedsiębiorstwo – w celu dokonywania czynności związanych z przyłączaniem nowych odbiorców, konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii urządzeń, w tym dokonania wymiany niezbędnych elementów – z obowiązkiem utrzymania urządzeń w należyтым stanie technicznym i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po wykonanych pracach – na koszt przedsiębiorcy.

Wykonywanie prawa służebności przesyłu ograniczone jest do powierzchni:

- 77,22 m² – dla sieci ciepłowniczej 2xDN 76,1/140 (przy 54 m długości odcinka sieci i szerokości pasa służebności: 1,43 m wzdłuż osi sieci),
- 3,5 m² – dla sieci ciepłowniczej 2xDN 60,3/125 (przy 2,5 długości odcinka sieci i szerokości pasa służebności: 1,4 m wzdłuż osi sieci),
- 10,28 m² – dla sieci ciepłowniczej 2xDN 48,3/110 (przy 7,5 m długości odcinka sieci i szerokości pasa służebności: 1,37 m wzdłuż osi sieci).

Z tytułu ustanowienia służebności przesyłu za umieszczenie sieci i przyłączy ciepłowniczych określa się jednorazowe wynagrodzenie w wysokości wynosi 4 497,00 zł (*słownie złotych: cztery tysiące czterysta dziewięćdziesiąt siedem 00/100*) + 23 % podatku VAT w kwocie 1 034,31 zł (*słownie złotych: jeden tysiąc trzydzieści cztery 31/100*), tj. kwota brutto: 5 531,31 zł (*słownie złotych: pięć tysięcy pięćset trzydzieści jeden 31/100*).

Sposób ustanowienia prawa służebności przesyłu został określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

