

**Uchwała Nr .....**

**Rady Miasta Ostrołęki**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie zaopiniowania projektu Audytu krajobrazowego województwa  
mazowieckiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) oraz art. 38b ust. 2 pkt 2 lit. d. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr 1232/421/23 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 10 lipca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia audytu krajobrazowego dla województwa mazowieckiego oraz wyznaczenia jednostki odpowiedzialnej za realizację zadania **Rada Miasta Ostrołęki uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się opinię o projekcie Audytu krajobrazowego województwa mazowieckiego w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęki.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Ostrołęki  
z dnia ..... 2023 r.

## **Opinia o projekcie Audytu krajobrazowego województwa mazowieckiego**

Przekazany do zaopiniowania przez Mazowieckie Biuro Planowania Regionalnego w Warszawie w imieniu Zarządu Województwa Mazowieckiego projekt Audytu krajobrazowego województwa mazowieckiego dostarcza obszernej bazy danych i informacji, które są niezbędne zarówno dla planistów przestrzennych, jak i urzędników pracujących na stanowiskach ds. planowania przestrzennego. Korzystanie z ujednoliconej bazy pozwoli na lepsze zarządzanie przestrzenią i tworzenie spójnych planów zagospodarowania.

Wprowadzone w projekcie Audytu krajobrazowego województwa mazowieckiego ustalenia pomogą uwzględnić równocześnie aspekty ekologiczne, społeczne i ekonomiczne, zapewniając harmonijny rozwój regionu. Zapisy w analizowanym projekcie audytu krajobrazowego wzmocnią także ochronę krajobrazu na obszarach objętych ochroną prawną w parkach krajobrazowych i obszarach chronionego krajobrazu oraz będą stanowić podstawę do prowadzenia polityki krajobrazowej w województwie mazowieckim. W opinii Rady Miasta Ostrołęki dokonana identyfikacja obszarów o dużej wartości historycznej i kulturowej przyczyni się do zwiększenia ich ochrony, zachowania dziedzictwa kulturowego oraz budowania tożsamości regionalnej.

Rada Miasta Ostrołęki wyraża przekonanie, że Audyt krajobrazowego województwa mazowieckiego, po przyjęciu przez Sejmik Województwa Mazowieckiego, będzie wieloaspektowym narzędziem, które nie tylko pomoże w zachowaniu oraz ochronie środowiska naturalnego, ale również w kształtowaniu tożsamości kulturowej regionu oraz poprawie jakości życia jego mieszkańców.

Zgodnie z projektem Audytu krajobrazowego województwa mazowieckiego, przekazanego do zaopiniowania pismem znak: WAW-PS.41111.13.2023.PS z dnia 17 października 2023 r., na terenie miasta Ostrołęki wyznaczono jeden krajobraz priorytetowy, tj.:

- Typ i podtyp krajobrazu priorytetowego: Miejskie.

Nazwa: Miejscowości z zachowanym układem historycznym

Dla wskazanego krajobrazu priorytetowego przygotowano szczegółową analizę, która składa się z 4 części: charakterystyki krajobrazu, zagrożeń dla możliwości zachowania wartości krajobrazu, rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania i ochrony krajobrazu priorytetowego oraz lokalne formy architektoniczne.

Podsumowując, po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami, Rada Miasta Ostrołęki pozytywnie opiniuje projekt Audytu krajobrazowego województwa mazowieckiego z następującymi uwagami:

- w zakresie granic zidentyfikowanych krajobrazów sugeruje się:
  - o zmianę klasyfikacji krajobrazu 13a – tereny czynnej wielkopowierzchniowej eksploatacji odkrywkowej na 12a – duże kompleksy przemysłowe,

- o korektę granicy wyznaczonej między krajobrazami 12a i 10c poprzez włączenie terenów wskazanych szrafurą na poniższej grafice– przeznaczonych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrołęki (uchwalonym uchwałą Nr 719/LXXVIII/2023 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 30 marca 2023 r.) pod: tereny zabudowy produkcyjnej energetycznej, tereny zabudowy produkcyjno-techniczno-usługowej, infrastruktury technicznej i komunikacji, położonych w rejonie ul. Energetycznej – do krajobrazu 12a – duże kompleksy przemysłowe:



## **Uzasadnienie**

Audyt krajobrazowy jest przedmiotem regulacji ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i bezpośrednio wpływa na akty dotyczące planowania przestrzennego. Audyt krajobrazowy województwa jest narzędziem polityki przestrzennej w zakresie krajobrazu ukierunkowanym na jego ochronę, gospodarkę i planowanie. Służy także identyfikacji, charakterystyce i ocenie wszystkich krajobrazów występujących na danym obszarze. Jako dokument uchwalany przez sejmik województwa stanowi podstawę do podejmowania działań w zakresie ochrony i kształtowania krajobrazu w procesie planowania i zagospodarowania przestrzennego, poprzez uwzględnienie wniosków i rekomendacji w dokumentach planistycznych szczebla regionalnego i lokalnego.

Art. 38b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stanowi, iż projekt audytu krajobrazowego sporządza zarząd województwa. Przed przedłożeniem projektu audytu krajobrazowego do uchwalenia przez sejmik województwa, zarząd województwa zasięga opinii o projekcie od rad gmin położonych na terenie województwa. Brak zajęcia stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu audytu krajobrazowego uznaje się za wyrażenie opinii pozytywnej.

Dnia 18 października 2023 r. do Rady Miasta Ostrołęki wpłynęło pismo z Mazowieckiego Biura Planowania Regionalnego w Warszawie znak: WAW-PS.41111.13.2023.PS z dnia 17 października 2023 r. z prośbą o wyrażanie opinii o przedstawianym projekcie Audytu krajobrazowego dla województwa mazowieckiego sporządzonego przez Zarząd Województwa Mazowieckiego. Do przedłożonego projektu proponuje się zgłosić uwagi znajdujące się w opinii stanowiącej załącznik do uchwały.

Mając powyższe na względzie podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.