

ZARZĄDZENIE Nr 485/2023
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
z dnia 19 grudnia 2023 r.
w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm./, zarządza się co następuje:

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Ostrołęki, określone w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres trzech lat.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń). Wykaz zamieszcza się także na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.moja-ostroleka.pl, w zakładce pn.: „Informacje UM Ostrołęki”.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Marta Głosek
Wiceprezydent Miasta

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 19 grudnia 2023 r.
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowej

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego*
1.	21516/2	19	ul. Zyndrama z Maszkowic	Zespoły garaży i parkingów (symbol w planie KS.5).	Dzierżawa gruntu pod garażem.	17,16 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
2.	21516/3	18	ul. Zyndrama z Maszkowic	Zespoły garaży i parkingów (symbol w planie KS.5).	Dzierżawa gruntu pod garażem.	17,16 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
3.	21516/4	18	ul. Zyndrama z Maszkowic	Zespoły garaży i parkingów (symbol w planie KS.5).	Dzierżawa gruntu pod garażem.	17,16 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
4.	21516/5	18	ul. Zyndrama z Maszkowic	Zespoły garaży i parkingów (symbol w planie KS.5).	Dzierżawa gruntu pod garażem.	17,16 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
5.	21516/6	18	ul. Zyndrama z Maszkowic	Zespoły garaży i parkingów (symbol w planie KS.5).	Dzierżawa gruntu pod garażem.	17,16 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
6.	21516/7	19	ul. Zyndrama z Maszkowic	Zespoły garaży i parkingów (symbol w planie KS.5).	Dzierżawa gruntu pod garażem.	17,16 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
7.	21516/10	139	ul. Zyndrama z Maszkowic	Zespoły garaży i parkingów (symbol w planie KS.5).	Urządzenie zieleni.	0,29 zł/m ² rocznie plus 23% VAT

* - Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

- Termin płacenia i wysokość czynszu ustalone zostaną w umowie dzierżawy

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm./.