

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 19. grudnia 2023 r.
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowej

W Y K A Z


Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego*
1.	40188/4	332	ul. Piłsudskiego. Na nieruchomości znajdują się tymczasowe pawilony handlowe.	Usługi – bez przesądzenia ich profilu (symbol w planie UU.7b) oraz częściowo w liniach rozgraniczających ulicy lokalnej (symbol w planie 18.KUL).	Prowadzenie działalności gospodarczej.	205,92 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
2.	40344/5	298	ul. Piłsudskiego. Na nieruchomości znajdują się tymczasowe pawilony handlowe.	Zieleń parkowa (symbol w planie Z2P), usługi z zielenią towarzyszącą (symbol w planie 2U/Z).	Prowadzenie działalności gospodarczej.	205,92 zł/m ² rocznie plus 23% VAT

* - Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

- Termin placenia i wysokość czynszu ustalone zostaną w umowie dzierżawy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Marta Głosek
Wiceprezydent Miasta

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm./.