

Załącznik
do Zarządzenia Nr *751/2024*
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia *28. lutego 2024 r.*
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowych.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego*
1.	30629	159	Aleja Wojska Polskiego	Teren przeznaczony pod usługi z mieszkalnictwem wielorodzinnym (symbol w planie 1 U/MW) w zasięgu strefy konserwatorskiej B4	Dzierżawa gruntu pod garażem Dzierżawa gruntu zabudowanego garażem	19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT 45,87 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
2.	21173/17	26565	ul. Nadnarwiańska	Teren przeznaczony park rekreacyjno o sportowy „Starorzecze” (symbol w planie ZPST.1)	Rekreacyjno – wypoczynkowe oraz urządzenie zieleni	0,32 zł/m ² rocznie plus 23% VAT

* - Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

- Wysokość czynszu dzierżawnego oraz terminy płatności zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Marta Głosek
Wiceprezydent Miasta

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.).