

Załącznik
do Zarządzenia Nr . 76.12.2024
Prezydenta Miasta Ostrołki
z dnia . 28. lutego. 2024 r.
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowych.

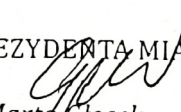
WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego*
1.	30609	22	Aleja Wojska Polskiego	Teren przeznaczony pod usługi z mieszkalnictwem wielorodzinnym (symbol w planie 1 U/MW) w zasięgu strefy konserwatorskiej B4 z obowiązkiem lokowania usług w parterach budynków	Dzierżawa gruntu pod garażem	19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
2.	61534	452	ul. Marii Skłodowskiej – Curie	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami (symbol w planie MNU)	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	3,09 zł/m ² rocznie plus 23% VAT

- * - Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- Wysokość czynszu dzierżawnego oraz terminy płatności zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Marta Głosek
Wiceprezydent Miasta

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.).