

Załącznik  
do Zarządzenia Nr *121/2024*  
Prezydenta Miasta Ostrołęki  
z dnia *29.08.2024. 2028*  
w sprawie wydzierżawienia  
nieruchomości gruntowych.

**W Y K A Z**

**Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego*
1.	40025/3	1736	ul. Sportowa	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną w typie osiedlowym (symbol w planie MWU.13)	Dzierżawa gruntu pod wiatę śmietnikową	2,91 zł/m <sup>2</sup> rocznie plus 23% VAT
2.	21046/54	47	ul. Sienkiewicza	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (symbol w planie MWU.9)	Dzierżawa gruntu pod wiatę śmietnikową	1,64 zł/m <sup>2</sup> rocznie plus 23% VAT
3.	50615/1	204	Rejon Ronda Honorowych Dawców Krwi	Teren zabudowy usługowej (symbol w Studium UU)	Zorganizowanie wjazdu na dz. nr 50617/37 i 50617/40	11,47 zł/m <sup>2</sup> rocznie plus 23% VAT
4.	50616/1	435	Rejon Ronda Honorowych Dawców Krwi	Teren zabudowy usługowej (symbol w Studium UU)	Zorganizowanie wjazdu na dz. nr 50617/37 i 50617/40	11,47 zł/m <sup>2</sup> rocznie plus 23% VAT

\* - Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

- Wysokość czynszu dzierżawnego oraz terminy płatności zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:  
art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.).

*Marta Gódek*  
Prezydent Miasta