

Załącznik
do Zarządzenia Nr *RP.12084*
Prezydenta Miasta Ostrołki
z dnia *27.08.2024*
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowych.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

| Lp. | Nr działki | Pow. w m ² | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Czasowe przeznaczenie nieruchomości | Stawka czynszu dzierżawnego* |
|-----|------------|-----------------------|-------------------------|---|-------------------------------------|--|
| 1. | 20111 | 20 | ul. Obrońców | Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (symbol w planie MNU.37) | Dzierżawa gruntu pod garażem | 19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT |
| 2. | 20076 | 19 | ul. Bojowników | Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (symbol w planie MNU.30) | Dzierżawa gruntu pod garażem | 19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT |
| 3. | 40295/5 | 20 | ul. Psarskiego | Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodziną w typie osiedlowym (symbol w planie MWU.6) | Dzierżawa gruntu pod garażem | 19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT |
| 4. | 40481/33 | 19 | ul. Zielona | Teren przeznaczony pod zespoły garaży i parkingów (symbol w planie KS) | Dzierżawa gruntu pod garażem | 19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT |
| 5. | 40481/13 | 20 | ul. Zielona | Teren przeznaczony pod zespoły garaży i parkingów (symbol w planie KS) | Dzierżawa gruntu pod garażem | 19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT |
| 6. | 40094/7 | 24 | ul. Chętніка | Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodziną w typie osiedlowym (symbol w planie MWU.4) | Dzierżawa gruntu pod garażem | 19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT |
| 7. | 40050/6 | 18 | ul. Chętніка | Teren przeznaczony pod obiekty i urządzenia komunikacyjne – zespoły garaży i parkingów (symbol w planie KS) | Dzierżawa gruntu pod garażem | 19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT |
| 8. | 40050/3 | 19 | ul. Chętніка | Teren przeznaczony pod obiekty i urządzenia komunikacyjne – zespoły garaży i parkingów (symbol w planie KS) | Dzierżawa gruntu pod garażem | 19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT |
| 9. | 40062/7 | 21 | ul. Chętніка | Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodziną w typie osiedlowym (symbol w planie MWU.3) | Dzierżawa gruntu pod garażem | 19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT |

* - Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- Wysokość czynszu dzierżawnego oraz terminy płatności zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.).

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Marta Głosek
Marta Głosek
Wiceprezydent Miasta