

Załącznik
do Zarządzenia Nr *1.341.2024*
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia *5. Kw. 2024*
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowych.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego*
1.	30260	9977	ul. Dywizjonu 303	Mieszkalnictwo wielorodzinne (symbol w planie 2.MW), parkingi (symbol w planie KP), częściowo pod ulicę gminną (lokalną) (symbol w planie KUL) oraz znajduje się w zasięgu strefy konserwatorskiej B4	Rekreacyjno - wypoczynkowe oraz garaże	Garaże – 19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT, rekreacja – wypoczynek – 0,32 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
2.	30273	27047	ul. ks. A. Pękys	Zieleń towarzysząca (symbol w planie 2.U/Z) oraz w niewielkiej części pod zieleni parkową, usługi z zielenią towarzyszącą (symbol w planie 2.ZP)	Rekreacyjno - wypoczynkowe oraz garaże	Garaże – 19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT, rekreacja – wypoczynek – 0,32 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
3.	30271	9762	ul. Piękna	Usługi oświaty (symbol w planie 1.UO) oraz w niewielkiej części pod ulicę gminną – dojazdową (symbol w planie KUD)	Rekreacyjno - wypoczynkowe	Rekreacja – wypoczynek – 0,32 zł/m ² rocznie plus 23% VAT

* - Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

- Wysokość czynszu oraz terminy płatności zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Marta Głosek
Wiceprezydent Miasta

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm./.