

Załącznik
do Zarządzenia Nr 135/2024
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 25.04.2024 r.
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowych.

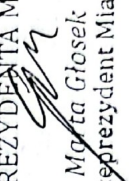
W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego*
1.	52102/43	17	ul. gen. A. E. Fieldorfa „Nila”	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna szeregową z dopuszczeniem do zabudowy usługowej (symbol w planie MNU)	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	16,34 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
2.	20522	756	ul. Śląska	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (symbol w planie MNU.16)	Grunt zabudowany budynkami mieszkalnymi	1,64 zł/m ² rocznie plus 23% VAT

* - Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- Wysokość czynszu oraz terminy płatności zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Marta Głosek
Wiceprezydent Miasta

Podstawa prawna wywieszenia wyказu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm./.