

Zarządzenie Nr 195/2024
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 23 maja 2024 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz użytkownika wieczystego oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 5 oraz art. 198g ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na elektronicznej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki, pl. gen. J. Bema 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ostrołęki. Ponadto wykaz zostanie opublikowany na stronie internetowej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.moja-ostroleka.pl w zakładce pn. „Informacje UM Ostrołęki”.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Paweł Niewiadomski

Załącznik do zarządzenia Nr 195/2024
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 23 maja 2024 r.
w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz
użytkownika wieczystego oraz podania do publicznej
wiadomości wykazu tej nieruchomości.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer działki w ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opłata za wykup	Podatek VAT
1.	OS1O/00041930/8	30251/3	0,2264	Działka zabudowana, położona w Ostrołęcie przy ulicy Partyzantów.	Działka położone na terenach przeznaczonych pod: usługi (symbol w planie 1U), ciągi piesze (symbol w planie CP) oraz pod ulicę gminną (dojazdową) (symbol w planie KUD).	155 640,00 zł	zwolniona*

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

* Sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, w myśl ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).