

Protokół Nr XCIII/2024
Z sesji Rady Miasta Ostrołęki
Z dnia 29 lutego 2024 roku

Sesja odbyła się w dniu 29 lutego 2024 roku o godz. 10.00 w sali konferencyjnej nr 9 Urzędu Miasta Ostrołęki, Pl. Gen. Józefa Bema 1.
Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Na posiedzeniu w dniu 29 lutego 2024 r. podjęto następujące uchwały:

Uchwała nr 832/XCIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie ustanowienia w Ostrołęce roku 2024 Rokiem Zofii Niedziałkowskiej.

Uchwała nr 833/XCIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie ustalenia nazwy ulicy w mieście Ostrołęka.

Uchwała nr 834/XCIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 29 lutego 2024 roku zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu Miejskiej Bibliotece Publicznej im. Wiktora Gomulickiego w Ostrołęce.

Uchwała nr 835/XCIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie wyrażenia zgodny na wzniesienie pomnika.

Uchwała nr 836/XCIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie zarządzenia wyborów do Rad Osiedli w mieście Ostrołęka.

Uchwała nr 837/XCIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Ostrołęki w 2024 roku”.

Uchwała nr 838/XCIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od cen nieruchomości sprzedawanych na rzecz wspólnot mieszkaniowych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Uchwała nr 839/XCIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie określenia szczegółowych warunków umorzenia w całości lub w części łącznie z odsetkami, odroczenia terminu płatności, rozłożenia na raty lub odstąpienia od ustalenia opłaty za pobyt dziecka w pieczy zastępczej.

Uchwała nr 840/XCIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta.

Uchwała nr 841/XCIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 29 lutego 2024 roku zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Ostrołęki.

Uchwała nr 842/XCIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 29 lutego 2024 roku zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług na terenie Miasta Ostrołęki w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Uchwała nr 843/XCIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 29 lutego 2024 roku zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Osiedle Witosa” w Ostrołęce.

Uchwała nr 844/XCIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie aktualizacji Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Ostrołęckiego Obszaru Strategicznej Interwencji na lata 2021-2030.

Uchwała nr 845/XCIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 29 lutego 2024 roku zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej na lata 2024 – 2042.

Uchwała nr 846/XCIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok.

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył XCIII sesję Rady Miasta. Przywitał Prezydenta Miasta Łukasza Kulika, Panią Annę Gocłowską wiceprezydent Miasta Ostrołęki i Panią Martę Głosek wiceprezydent Miasta Ostrołęki. Przywitał, wszystkich, którzy oglądają transmisję sesji, radnych oraz dyrektorów i kierowników Urzędu Miasta. Poinformował, że radnych obecnych na sali jest 22, wobec czego można podejmować prawomocnie uchwały.

2. Wybór sekretarza obrad.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – zaproponował, aby obowiązki sekretarza obrad na dzisiejszej sesji pełnił Wiceprzewodniczący Rady Miasta Stanisław Szatanek, który będzie czuwał nad prawidłowością głosowania podczas dzisiejszej sesji.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie wybór na sekretarza obrad Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Stanisława Szatanka.

Głosowanie:

Za – 19

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Na sekretarza obrad został wybrany Wiceprzewodniczący Rady Miasta Stanisław Szatanek.

3. Przedstawienie porządku obrad sesji oraz jego zmiany.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – zaproponował, aby dyskusja w pkt 17 i 18 odbyła się łącznie a głosowanie oddzielnie.

Głosowanie:

Za – 22

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Dyskusja w punktach 17 i 18 odbędzie się łącznie, a głosowanie oddzielnie.

Powiedział, że do tych projektów uchwał wpłynęły autopoprawki prezydenta miasta.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poinformował również, że do punktu 9 wpłynęła autopoprawka. Poinformował, że od Prezydenta miasta wpłynął projekt uchwały w sprawie aktualizacji Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Ostrołęckiego Obszaru Strategicznej Interwencji na lata 2021-2030 z prośbą o wprowadzenie do porządku obrad dzisiejszej sesji. Zaproponował wprowadzenie tego projektu uchwały jako punkt 16A.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie wprowadzenie do porządku obrad punktu 16A rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie aktualizacji Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Ostrołęckiego Obszaru Strategicznej Interwencji na lata 2021-2030.

Głosowanie:

Za – 22

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Wniosek uzyskał akceptację punkt 16A został wprowadzony do porządku obrad.

4. Przyjęcie protokołu z XCII sesji Rady Miasta Ostrołęki.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie protokół z XCIII sesji Rady Miasta Ostrołęki.

Głosowanie:

Za – 22

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Protokół został przyjęty.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie ustanowienia w Ostrołęce roku 2024 Rokiem Zofii Niedziałkowskiej.

Sprawozdawca Komisji Kultury Dziedzictwa Narodowego I Promocji Pan Jacek Łuba, Przewodniczący Komisji Jacek Łuba: W roku 2024 przypada 120. rocznica urodzin Zofii Niedziałkowskiej zasłużonej dla naszego miasta i regionu badaczki historii, autorki monografii 'Ostrołęka dzieje miasta', z tej okazji propozycja ustanowienia w Ostrołęce roku 2024 rokiem Zofii Niedziałkowskiej. Z wnioskiem wystąpiło Towarzystwo Przyjaciół Ostrołęki i tym samym komisja i członkowie komisji pozytywnie rozpatrzyli projekt uchwały głosami 7 za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył dyskusję w tym punkcie.

Radny Paweł Niewiadomski: Pragnę pogratulować takiej inicjatywy, bo myślę, że tych ważnych dla Ostrołęki mieszkańców należy dalej promować i utrzymywać ich działalność. Ja mam tylko takie jedno pytanie, jeżeli mógłbym już na tym etapie uzyskać odpowiedź, jakie działania w ramach tego roku planuje miasto?

Wiceprezydent Miasta Anna Gocłowska: Szanowni Państwo, takiego konkretnego programu działań to jeszcze nie ma. Musieliśmy poczekać, czy Rada Miasta zaakceptuje propozycję prezydenta. Natomiast to, co na dziś wiemy na pewno to w obchody tego roku naszej honorowej obywatelki włączy się na pewno Biblioteka Miejska, która dziś przedstawiła nam zamiar zorganizowania wystawy oraz Szkoła Podstawowa Nr 5, która nosi imię Pani Zofii Niedziałkowskiej. Natomiast po przyjęciu uchwały oczywiście wydział Kultury Urzędu Miasta zajmie się uszczegółowieniem tych obchodów oczywiście we współpracy z inicjatorem Towarzystwem Przyjaciół Ostrołęki.

Radny Henryk Gut: Chciałbym zachęcić władzę do tego, aby rozpropagować rzeczywiście osobę, jak również twórczość Pani Zofii Niedziałkowskiej, szczególnie zwracając uwagę na historię. Ponieważ była nauczycielem historii i wiadomo, że do tego dobrze by było pokazać z

tej strony rzeczywiście osobę Pani Zofii Niedziałkowskiej, czyli czym dla niej była i jaka była jej twórczość i co z tej twórczości wynikało, do tego, bym zachęcał.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie ustanowienia w Ostrołęce roku 2024 Rokiem Zofii Niedziałkowskiej.

Głosowanie:

Za – 22

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie ustalenia nazwy ulicy w mieście Ostrołęk.

Sprawozdawca Komisji Kultury i Dziedzictwa Narodowego i Promocji Przewodniczącej Jacek Łuba: Mamy tu do czynienia z projektem uchwały, kolejnym zresztą w sprawie ustalenia nazwy ulicy. Nazwa dotyczy nazwy ulicy Filmowej. Wcześniej była to ulica Insurekcyjna. Z wnioskiem zgłosili się najemcy budynku usługowego przy tejże ulicy. Zmiana tej ulicy nie powoduje też zmiany adresów oprócz osób, które zgłosiły się z wnioskiem o zmianę, więc tylko w przypadku ich działalności zmienią. Głosowanie 7 za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył dyskusję w tym punkcie.

Radny Waldemar Popielarz: Na początek chciałbym powiedzieć, że nazwa ulica Filmowa jest niezwykle trafna, ponieważ znajduje się w pobliżu kina Jantar, które od lat stanowi ważny punkt na mapie kulturalnej Ostrołęki. Chciałbym jednak zwrócić uwagę na kwestię dotyczącą dokończenia budowy tej ulicy. Ostatnia interpelacja, jaką składałem dotyczyła dokończenia budowy ulicy, konkretnie drugiego etapu to była składana przeze mnie w styczniu 2020 roku i chciałbym zapytać pana prezydenta, ponieważ mieszkańcy chcieliby wiedzieć, kiedy wreszcie zostanie dokończona budowa tej ulicy, a konkretnie drugi etap.

Prezydent Miasta Łukasz Kulik: Oczywiście mamy w planach budowę tej ulicy. Ulica została utwardzona w zeszłym roku, to była wspólna inwestycja miasta i tego przedsiębiorcy, który jest najemcą tej galerii. No jest to jedna z tych ulic gdzie mieszkańców zbyt wielu nie mieszka, mieszkają raczej z tej drugiej strony, natomiast chcę Panu powiedzieć, że zaraz po wybudowaniu ulicy Łąkowej czy w trakcie budowy członkowie przystąpią do projektowania właśnie tego kawałka.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie ustalenia nazwy ulicy w mieście Ostrołęk.

Głosowanie:

Za – 22

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki zmieniającej uchwałę w sprawie nadania statutu miejskiej Bibliotece publicznej imienia Wiktora Gomulickiego w Ostrołęce.

Sprawozdawca Komisji Kultury Dziedzictwa Narodowego i Promocji Jacek Łuba: Obecny statut Miejskiej Biblioteki w Ostrołęce nadano uchwałą w dniu 30 marca 2023 roku z uwagi na zmianę siedziby filii Nr 6, która do tej pory mieściła się w budynku przy ulicy Wojska Polskiego 42, zaistniała potrzeba zmiany statutu związana z wskazaniem jej nowej aktualnej lokalizacji. Niniejsza filia została przeniesiona do nowo wyremontowanego i

przystosowanego do jej potrzeb budynku przy ulicy Dywizjonu 303. W tym punkcie komisja pozytywnie rozpatrzyła projekt uchwały głosami 7 za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył dyskusję w tym punkcie.

Radny Henryk Gut: Chciałem do pani dyrektor zwrócić się, czy są jakieś istotne zmiany w zmianie tego statutu, bo rozumiem, że wcześniej statut był.

Wiceprezydent Miasta Anna Gocłowska: Po prostu jedna z filii biblioteki ta, która jest w Wojciechowicach, zmienia siedzibę na lepszą, przechodzi do budynku przy ulicy Dywizjonu 303 i tu chodzi o tę zmianę, to taka korekta w statucie.

Radny Adam Kurpiewski: Ja tu jeszcze powiem koledze radnemu i wszystkim z państwa, że to jest przecież napisane w uzasadnieniu do projektu uchwały, że ta filia Nr 6 PK Wojtki będzie się nazywała, takie zdrobienie tu nawet jest wyjaśnienie, że to jest taki ukłon w stronę mieszkańców, więc może o tym czy ten ukłon jest w dobrą stronę idzie, że ma być biblioteka Wojtki i Nr 6 o tym moglibyśmy podyskutować, czy się Państwu podoba, czy nie, tylko trzeba czytać jeszcze projekty uchwał i ich uzasadnienia.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki: Myślę, że to trafna nazwa „Biblioteka na Wojtkach” bo ta dzielnica w Ostrołęce jest przez wielu ostrołęczan właśnie tak nazywana.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Miasta Ostrołęki zmieniającej uchwałę w sprawie nadania statutu miejskiej Bibliotece publicznej imienia Wiktora Gomulickiego w Ostrołęce.

Głosowanie:

Za – 22

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie wyrażenia zgody na wzniesienie pomnika.

Sprawozdawca Komisji Kultury i Dziedzictwa Narodowego i Promocji Jacek Łuba: Z wnioskiem uchwałodawczym, czyli miasto Ostrołęka zgłosiło taki pomysł, aby element starego mostu kolejowego, który został gdzieś przy torach chyba na Osiedlu Leśne, bo osobiście nie widziałem, pozostawiony, jako element taki pamiątkowy, tutaj miasto zgłosiło się na wniosek chyba radnego Grabowskiego, żeby ta instalacja jakby zyskała status pomnika. W tym wypadku komisja na ostatnim posiedzeniu była głosami 5 za i przy 2 głosach wstrzymujących

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył dyskusję w tym punkcie.

Radny Jerzy Grabowski: Na wstępie chciałbym podziękować za inicjatywę wyrażenia zgody na zniesienie pomnika w Ostrołęce na stacji w Grabowie. W momencie, kiedy rozpoczęła się rewitalizacja linii numer 35 z Ostrołęki do Chorzel i zapadła decyzja, że stary most nasz kolejowy z 1954 roku zostanie przekazany do huty. A jest to bardzo piękny element naszej kultury, ale i myśli inżynierskiej z lat 50. Miałem taki pomysł, żeby wystąpić z deklaracją Pana Prezydenta, żeby przynajmniej część tego mostu zachować dla mieszkańców naszego regionu, ale nie tylko z tego miejsca chciałbym podziękować Panu Prezydentowi za bardzo energiczne i bardzo wnikliwe podejście do tego pomysłu, bo mówiąc tak ogólnie widzieliśmy, że gramy na to, żeby taki element pozostał. To było jedno, natomiast nie możemy zapomnieć, że bardzo mocno wspomagał nas z tym Pan wiceminister infrastruktury poprzedniego rządu Prawa i Sprawiedliwości Pan Andrzej Bittel i Dyrektor PLK SA, czyli tego zakładu, który budował, który był inwestorem tej budowy zakładu w Siedlcach Pan Andrzej Kmiecik oczywiście nie można zapomnieć o firmie DOMOST, bo jeśli chodzi o te wzniesienie pomnika, ja bym tego nie odczytywał jak pomnik, tylko taki element, który ma

zostać, który już jest pięknie przygotowany i ukłon jeszcze raz do Pana Prezydenta, ale i do jego służb do dyrektora Marcina Rogalskiego, ale współpraca z Panią, bo miałem kontakty na temat budowy i powstawania tego elementu z Panią Anną Sumarą należała do przyjemności, bo jest to Pani która doskonale wczuwa się w historię, ale i w to, że możemy coś zrobić dla kogoś innego. I dzisiaj bardzo się cieszę, że staje ten projekt. Wiem, że już w tej chwili tam przy części tego pomnika jest dużo zwiedzających, bo jest w bardzo eksponowanym miejscu. To dzięki firmie DOMOST, ale decyzji i Urzędu Miasta jest to blisko trasy 61 z Warszawy na Mazury tuż przy stacji kolejowej PKP, gdzie jakby nie cały czas się wiąże z koleją i tam już można przyjechać i obejrzeć. Dzisiaj jak tak w tym miejscu jestem i myślę sobie jak byśmy ruszyli sobie spod Urzędu Miasta, czyli spod naszego ratusza przeszli dalej wałem przeciwpowodziowym później piękność ciężko pierwsza jedno po nowym moście i znajdziemy się przy tym elemencie, przy którym będzie można spędzić piękny czas, a dalej przemieścić się do jeszcze niedawno lasu porzuconego, a dzisiaj już pięknie kwitnącego miejsca przy Warszawskiej, tam, gdzie mamy już i ścieżki rowerowe i piesze i przez most Madalińskiego, byśmy wrócili na plac Bema, myślę, że to jest taki fajny element, z którego byśmy mogli korzystać. Oczywiście jestem bardzo zadowolony z tego, że powstał ten element, że jest. Chciałbym też powiedzieć, że nie odczytuję to jako pomnik, tylko, jako element, który młodzi, starsi i wszyscy będą mogli zwiedzać i zobaczyć. Oczywiście chciałbym też podziękować pani Prezydent Annie Gocłowskiej, bo też wspierała mnie w tych działaniach. A Pani Marcie Głosek, wiceprezydent w związku z tym, że jest mieszkanką tego osiedla, na którym ten pomnik stał, też chciałbym podziękować. I na zakończenie już powiem tyle, że jeśli robisz coś serca, nie oglądasz się na to, że będziesz miał za to nagrody takie czy inne, a robisz to dla innych i robisz z serca, to warto to robić i zachęcam wszystkim do takiego działania.

Radny Adam Kurpiewski: Ja mam taki pomysł, bo faktycznie nawet oglądałem zdjęcia i relacje, nie wiem, który portal ostrołęcki zrobił z tego miejsca i faktycznie to jest bardzo ładnie przygotowane odnowione. To jest ten kawałek tego przęsła, więc tutaj, żeby się nie martwili mieszkańcy, bo słyszałem już takie głosy jak ktoś tytuł słyszy, że zgoda na wzniesienie pomnika to od razu wyobraża, że jakieś koszty jakieś znowu będziemy niepotrzebne, nikomu pomniki stawiali i upamiętnianie nie wiadomo, kogo to szanowni Państwo, to jest po prostu upamiętnienie kawałka historii Ostrołęki i tu przechodzę do tego pomysłu, że można by było ogłosić konkurs przez Urząd Miasta na zdjęcia ze starym mostem. Ja sobie sam przypominam, że mam kilkanaście zdjęć robionych jeszcze na tyle tego starego mostu, w którym jako grupy biegowe się zatrzymywaliśmy i robiliśmy w tym miejscu sobie zdjęcia. Takie zbiorowe i wiem, że dużo też ludzi ma takie wspomnienia. Można by było ogłosić konkurs i wybrać te najciekawsze prace i zrobić z okazji powstania tego pomnika taką wystawę w holu OCK tak jak są teraz te piękne wystawy robione z ostrołęckich fotografów. Także cieszę się, że taka inicjatywa powstała. Cieszę się, że coś zostanie z tego długoletniego mostu, bo naprawdę on trwale jest w mojej pamięci od dzieciństwa, więc cieszę się z tej inicjatywy, która jest w sumie bez kosztowa dla nas i proszę o zainicjowanie tej inicjatywy ze zdjęciami.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki: Tu Pan Radny Jerzy Grabowski podziękował wielu ludziom, którzy się przyczynili do tego, że ten element tego starego mostu kolejowego zostaje w Ostrołęce, a ja chciałbym Panu bardzo serdecznie podziękować za tą inicjatywę, bo to dzięki Panu ten element, który się wpisał, można powiedzieć na wiele, wiele lat i on był bardzo dobrze odebrany, bo ten stary most cieszył się uznaniem ostrołęczan. Rzeczywiście jego konstrukcja była bardzo ładna. Można powiedzieć, że tak jak tutaj pan Radny Grabowski wspominał, że konstrukcja z 1954 roku, ale była to wyjątkowo udana konstrukcja i ze mną w rozmowach ostrołęczanie, również prosili o to żeby element przynajmniej jedno przęsło tego mostu gdzieś postawić, dla, że tak powiem potomnych

ostrołęczan żeby mogli oczami wyobraźni sobie spojrzeć, jak kiedyś ten most kolejowy wyglądał i to dzięki inicjatywie kolegi radnego Grabowskiego dzisiaj mamy. Ja też nie nazywam tego pomnikiem, bo szanowni Państwo, no nie oszukujmy się, nikt tam nie będzie składał kwiatów, nie będzie tam żadnych rocznic obchodzonych. W bardzo fajny sposób zostało to upamiętnione, natomiast Pan jeszcze nawiązał tutaj do połączenia tych miejsc i do tego lasku do tych ścieżek to chcę Państwu powiedzieć, bo też na jednym z portali czytałem takie zaniepokojenie, że teren zalewowy. Ja zawsze w czwartki rano lubię sobie ten teren zwiedzić. Dzisiaj tam pobiegałem i chcę Państwu powiedzieć, że część tych ścieżek rzeczywiście jest pod wodą, ale one mają się bardzo dobrze. Tę wodą nie wymyje. To jest woda stojąca rzeczywiście 10 – 15 centymetrów takiej wysokości. Czyli te ścieżki są pod wodą, ale nie zostaną one ani podmyte, ani wypłukane. Naprawdę wygląda to bardzo dobrze. Za moment ta woda opadnie i myślę, że nie tylko ostrołęczanie będą korzystać z tego pięknego miejsca. Jak podziękowałem radnemu Grabowskiemu, to podziękuję i Prezydentowi za tę inicjatywę, dziękuję bardzo.

Radny Ryszard Żukowski: Wczoraj zabierałem głos na Komisji Kultury i też właśnie uzasadniam, że to warto tym bardziej, że Ostrołęka jakby nie było jest czy tam była z tego w latach wcześniejszych bardziej tym węzłem kolejowym i dużo jednak mieszkańców pracowało na kolei i jeszcze są potomni, którzy żyją, niektórzy odeszli, a ich prawda, no jakby ci, którzy pozostali tak potomkowie, bardzo ładnie dziękuję, więc po prostu myślę, że to będzie bardzo dobre i cieszę się w ogóle z tej dzisiejszej dyskusji. Bardzo pozytywna, taka budująca, ale wręcz raczej narodu, no wytwarzające piękne więzi między nami.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie wyrażenia zgody na wzniesienie pomnika.

Głosowanie:

Za – 20

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie zarządzenia wyborów do Rad Osiedli w mieście Ostrołęka wraz z autopoprawką.

Sprawozdawca Komisji Prawa i Współpracy Z Samorządami Mieszkańców Paweł Niewiadomski: Jak zapewne Państwo wiecie, zgodnie z statutami Rad Osiedli w Mieście Ostrołęka kadencja Rad osiedli trwa do dnia wyborów i upływa z kadencją Rady Miasta. W związku z tym, że kadencja Rady Miasta upływa w dniu 30 kwietnia 2024 roku i biorąc pod uwagę treść przepisów dotyczących zasad i trybu wyborów do Rad Osiedli niezbędne jest przeprowadzenie wyborów do rad, co zarządza się uchwałą Rady Miasta, określając termin liczbę członków rady, okręgi wyborcze nie później niż na miesiąc przed upływem kadencji Rady. No i mając na uwadze powyższe, konieczne jest podjęcie uchwały zarządzającej właśnie wybory do Rad Osiedli w mieście Ostrołęka i tutaj zostały przeprowadzone konsultacje z poszczególnymi radami co do terminów tychże spotkań i też w związku z tym wpłynęła autopoprawka Pana Prezydenta. Odnośnie 4 osiedli, w których dokonuje się zmiany terminu tychże wyborów i oczywiście tutaj, tak jak zawsze władza wykonawcza, czyli prezydent, jest zobowiązany do zapewnienia lokali do przeprowadzenia tychże spotkań i wyborów. Tutaj Państwo też macie w treści tej uchwały, gdzie dotychczas te wybory się odbywały i gdzie one się będą odbywać ponownie. Co do skutków finansowych uchwały to wiadomo jak to z wyborami będzie wiązała się z wydrukiem ogłoszeń, kart do głosowania, list obecności i innych dokumentów, które są niezbędne do zapewnienia prawidłowego przebiegu tychże wyborów. Komisja Prawa i Współpracy z Samorządami Mieszkańców pozytywnie rozpatrzyła w pierwszym czytaniu projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki w

sprawie zarządzenia wyborów do Rad Osiedli w mieście Ostrołęka i wnioskuje o jego przyjęcie już z tą autopoprawką, która się wpłynęła głosami 8 za przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył dyskusję w tym punkcie.

Radny Adam Kurpiewski: Ja chciałbym tutaj przy tej okazji tylko wystosować taki apel do mieszkańców Ostrołęki tych, którzy chcą się zaangażować w życie lokalne, że teraz jest to właśnie najlepszy moment żeby przystąpić do tego działania i zgłosić się w tych terminach wyznaczonych przez Miasto i zacząć pracę i swoją działalność publiczną w Radach Osiedli. Te Rady Osiedli są naprawdę stworzone po to, żeby mieszkańcy danego osiedla, regionu, ulicy zgłaszali te najbardziej nurtujące ich problemy i sprawy do wyjaśnienia. Ja powiem szczerze, że pewnie większość z nas zaczynała swoją karierę samorządową w Radzie Osiedla, więc naprawdę warto to zrobić. Później, jeżeli się sprawdzimy i będziemy czuli taką potrzebę, można stamtąd również udawać się i startować do Rady Miasta. Także zachęcam, bardzo serdecznie dziękuję tym Radom Osiedli, które do tej pory funkcjonowały, się sprawdziły i wspomagają samorząd Miasta Ostrołęki w rozwiązywaniu problemów mieszkańców. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie zarządzenia wyborów do Rad Osiedli w mieście Ostrołęka wraz z autopoprawką.

Głosowanie:

Za – 22

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Ostrołęki w 2024 roku”.

Sprawozdawca Komisji Gospodarki Komunalnej Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska Mariusz Mierzejewski: Komisja obradowała przedmiotowy projekt uchwały, te programy przejmujemy cyklicznie Uchwała odnosi się to do kwestii zwierząt, które są bezdomne na terenie naszego miasta. Trzeba to jakoś zorganizować. W związku z tym niezbędne jest przyjęcie w tym zakresie uchwały Rady Miasta. 5 Radnych było za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się, uchwała nie budzi żadnych kontrowersji, także opiniujemy ją pozytywnie, jako komisja.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył dyskusję w tym punkcie.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Stanisław Szatanek: Szkoda, że nie ma pana Prezydenta, bo chciałem Panu Prezydentowi też podziękować, bo w ubiegłym roku zgłaszały się Panie, które są społecznymi opiekunkami tych zwierząt bezdomnych. Miałem tą przyjemność, że mogłem z nimi się spotkać, wysłuchać one zwróciły uwagę, że pieniądze przeznaczone na sterylizację na kastrację są niewystarczające. Pan Prezydent wysłuchał tego głosu. Tak naprawdę Panie były bardzo pozytywnie zaskoczone, że przekroczyło to ich oczekiwania, bo wnioskowały o kwotę niższą. A Pan Prezydent poszedł o krok dalej i ta kwota została jeszcze bardziej zwiększona w tym roku. W związku z tym, że te koszty są wyższe, więc te kwoty też rosną w miarę proporcjonalnie, ale korzystając z okazji, szanowni Państwo, chcę podziękować tym społecznym opiekunom bezdomnych zwierząt, naprawdę szacunek dla tych wszystkich osób, które bezinteresownie chcą poprawić los tych zwierząt. Tą są ludzie naprawdę o dobrych sercach. Przy okazji tego pomnika podkreślał, że ludzie, którzy angażują się coś czynią dla innych bez oglądania się na jakieś nagrody jakieś wyróżnienia to właśnie te osoby. My ich tak trochę nie doceniamy, a myślę, że warto, to są

osoby bardzo ciche, skromne, ale ja mam ogromny szacunek dla nich. Dlatego jeszcze raz serdecznie wszystkim w tym społecznym opiekunom dziękuję bardzo.

Radny Adam Kurpiewski: Ja chciałbym zauważyć, że mieszkańcy Miasta Ostrołęki chyba nie do końca wiedzą o wszystkich zaletach tego programu. To oczywiście program jest przyjmowany od wielu lat. W tym roku zwiększa się kwota dotacji na kastrację zwierząt domowych i właścicielskich. Także Państwa zachęcam, nie trzeba tego robić w własnym zakresie. Wystarczy złożyć podanie do Urzędu Miasta, że trzeba wysterylizować swoje zwierzę, swojego psa. I w umówionym terminie, w umówionej lecznicy dokona się to bezpłatnie, także naprawdę warto propagować ten program i starać się docierać do mieszkańców, chociaż w tym roku widzę, że tylko 31 tysięcy na to przeznaczamy, a pewnie potrzeb będzie więcej, choć to i tak jest duża kwota. Kolejna rzecz, jaką pragnę zauważyć to, że te programy dofinansowywane są też z urzędu marszałkowskiego i myślę, że powinniśmy więcej składać też tych wniosków o te dofinansowanie, żebyśmy obciążali budżet Miasta środkami zewnętrznymi.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Ostrołęki w 2024 roku”.

Głosowanie:

Za – 20

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

11. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od cen nieruchomości sprzedawanych na rzecz wspólnot mieszkaniowych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. Sprawozdawca Komisji Gospodarki Komunalnej, Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska Mariusz Mierzejewski: No tytuł tej uchwały jest jakby tłumaczący chyba wszystko. Jak będą pytania, to myślę, że Państwo radni dopytają się tutaj merytorycznie pracujących nad tym projektem uchwały osób, które tutaj z ramienia Prezydenta zajmują się przygotowaniem tej uchwały, a jeżeli chodzi o komisję, to komisja przy 4 głosach za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył dyskusję w tym punkcie.

Radny Henryk Gut: Bardzo dobrze się stało, że taka inicjatywa rzeczywiście została przedstawiona, ponieważ na pewno mieszkańcy mają taką potrzebę, żeby przyległe tereny na coś wykorzystać. Ja między innymi też rozmawiałem już kilka lat temu tutaj w urzędzie o tym, ażeby przyległy teren, gdzie jest parking przy ulicy 11 Listopada 14, rzeczywiście można było w jakiś sposób na nie przez spółdzielnie. Teraz moje pytanie brzmi. Czy ten wniosek o udzielenie bonifikaty on rzeczywiście jest brany pod uwagę tak jak tutaj mamy, że ci mieszkańcy wspólnot wnioskowali o bonifikatę do 99% procent i jak to na dzisiaj by wyglądało, jaka ta bonifikata mogłaby być zgodnie z przepisami i o to bym po prostu prosił.

Wiceprezydent Miasta Marta Głosek: Tak jak tu wybrzmiało zarówno wspólnoty, jak i tutaj obecny Pan wiceprzewodniczący rady Stanisław Szatanek zwrócili się do Prezydenta z prośbą o udzielenie takiej bonifikaty dla wspólnot. Mamy obecnie taką sytuację, w której wiele wspólnot ma wyodrębnione działki po obrysie budynku tylko i wyłącznie, zatem działki te nie spełniają w świetle prawa warunków działki budowlanej. Natomiast wiadomo, że muszą korzystać i jakoś dojść do ulicy, więc muszą mieć plac zabaw, parking. Zatem te działki są niezbędne i faktycznie wspólnoty te korzystają z tych działek. W chwili obecnej

większość tych wspólnot ma wydzierżawione te działki, natomiast wspólnoty zwróciły się do Prezydenta z prośbą o wykup z bonifikatą 99% i już mówię jak to jest w odpowiedzi na pytanie Pana Radnego Guta. W świetle przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami możliwe jest po pierwsze zbycie w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość, które mogą poprawić warunki zagospodarowania działki, jeżeli nie mogą być one zagospodarowane, jako odrębne nieruchomości, więc ten warunek mamy spełniony. Bonifikata w wysokości nawet 99% również jest możliwa, bo zgodnie z kolei z innym przepisem ustawy o gospodarce nieruchomościami organ może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z przepisami na podstawie uchwały Rady. Jeżeli nieruchomość jest sprzedawana w wyniku uwzględnienia roszczeń, o których mowa w artykule 209 z kolei artykuł 209 mówi o tym braku spełnienia warunków działki budowlanej.

Radny Grzegorz Gołas: Ja mam jeszcze jedno pytanie. Jest to bardzo dobra uchwała i powinniśmy ją popierać tylko jeszcze mam prośbę do Pani Prezydent, aby podjąć uchwałę odnośnie również objęcia tą uchwałą spółdzielni mieszkaniowych. Powiem Państwu, dlaczego są każdej spółdzielni są pewne grunty, małe działki, których część należy do osób prywatnych a część tej działki należy do Miasta Ostrołęki. I proszę Państwa później jest problem choćby z koszeniem tych działek, z zagospodarowaniem tych działek, zrobieniem tam parkingu, ponieważ leży na przykład na granicy 3 spółdzielni i część ma miasto i później każda z tych spółdzielni musi wyrazić zgodę każda bez zagospodarowała, ale nie ich teren. Chciałbym, żeby Państwo ewentualnie rozważyli możliwość objęcia tą uchwałą również spółdzielnie mieszkaniowe i tego terenu raz na zawsze. Są problemy Ja sam borykam się z problemem jak również inne spółdzielnie. Także chciałbym, żeby Państwo rozważyli ten wniosek.

Radny Henryk Gut: Również wspieram tutaj inicjatywę Pana Grzegorza, żeby poprawkę wnieść i dopisać rzeczywiście w tym punkcie do tej uchwały, że spółdzielnie mieszkaniowe, bo one niewiele się różnią, są małe spółdzielnie, to w zasadzie to jak wspólnoty. Co do charakteru one występują, ale są spółdzielniami i należałoby tu rzeczywiście uwzględnić w tym projekcie uchwały, że dotyczy to również spółdzielni mieszkaniowych.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki: Panie Radny, mamy tutaj nawet na sali dwóch prezesów spółdzielni, ja uważam, jeżeli zrobią Panowie konsultacje i przepraszam za określenie przebadają ten temat to wtedy możemy/mogą wystąpić do Rady i możemy podjąć taką uchwałę. Ja za tym ręki nie podniosę, bo nie znam stanowiska prezesów spółdzielni. Skupmy się nad tym projektem, który mamy. Tak jak powiedziałem, że to jest słuszna uwaga, ale to musi być dopracowane. Ja też popieram to, co mówi mój kolega klubowy, bo to tak nieraz wygląda część jest Miasta, część spółdzielni i tutaj kolega Radny Gołas wspomniał słusznie na przykład jak jest okres letni koszenia to Miasto wykosi, spółdzielnia, robi to później, jeżeli by było to uregulowane, rzeczywiście można by poprawić ten ład i porządek w mieście Ostrołęka. Dobry temat na kolejny projekt uchwały. A dzisiaj uważam, że powinniśmy się skupić nad tym projektem uchwały, który mamy w porządku obrad i który teraz procedujemy.

Radny Adam Kurpiewski: Ja mam takie mieszane uczucie, co do tego projektu uchwały. No niestety, jeżeli on wchodzi tak na koniec kadencji i to jest po prostu przekazywanie kompetencji prezydentowi do sprzedaży działek już bez wiedzy Rady Miasta, z bonifikatą 99% no to jakiś taki wewnętrzny opór przepraszam, ale czuję, wolałbym szczerze mówiąc żeby ta uchwała weszła w życie z nowej kadencji samorządu, żeby jednak nie robić tego teraz na sam koniec. Szanowni Państwo, ja przypomnę ta dyskusja po prostu zbyt krótko trwa, jeżeli chodzi o spółdzielnie mieszkaniowe, to przypominam sobie, bo przecież każdy, przepraszam może nie każdy, ale część z nas pewnie mieszkała w zasobach spółdzielni i wykupywała też grunty. To pamiętam, że chyba bonifikata 80-90% jeżeli chodzi o wykup gruntów dla spółdzielni mieszkaniowej, gdy grunty były pod zabudowę mieszkaniową, a 50%

chyba była bonifikata na grunty, jeżeli spółdzielcze tereny były przeznaczone pod zabudowę garaży na przykład. A teraz te wszystkie dzięki tej uchwale nie rozstrzygamy, jakie grunty. Czyli tu będzie możliwość, że sobie wspólnota grunty pod garaże kupi z bonifikata 99% no myślę, że nie stoi nic na przeszkodzie żebyśmy za każdym razem, jako Rada Miasta przy takim wpływie takiego podania rozstrzygali to czy udzielamy Prezydentowi zgody na to 99% bonifikatę, czy nie. Dzisiaj, na dzień dzisiejszy ja bym się zgodził z tym projektem uchwały, ale no 99% bonifikaty to jest za dużo, naprawdę za dużo, niech będzie tak, że prezydent ma jakieś widełki jakąś swobodę działania, ale 99 powinno zostać w kompetencji Rady Miasta. Po to szanowni Państwo tu jesteśmy żebyśmy rozstrzygali w swoich sumieniach i z pewnością czy nie dochodzi do jakichś nadużyć. No ja tu nic nie sugeruję, ale koniec kadencji przekazywanie takich kompetencji Prezydentowi Miasta przed kampanią wyborczą. No kurczę, ja bym się wstrzymał i nie zagłosuję za projektem tej uchwały i bardzo proszę Państwa, wstrzymajcie się albo się zastanówcie też nad tym, do czego takie projekty mogą prowadzić. Ja nie mówię, że prowadzą, bo wyglądają tak pro społecznie. No, ale różnie to może być i bym proponował najchętniej Prezydentowi, żeby jednak ten projekt wycofał i wnieść go w nowej kadencji Rady Miasta.

Radny Grzegorz Gołaś: Szanowny kolego, ja mieszkam we wspólnocie mieszkaniowej na Sienkiewicza 24/26, mamy oczywiście grunt, który jest wykupiony pod blokiem plus tam metry do chodnika, ale mamy na przykład coś takiego jak w wiatę śmietnikową, którą musimy wydzierżawić od Miasta. Nie możemy do tego bloku dojechać, bo jest wjazd od ulicy Łęczysk, teren wjazdu również jest Miasta. Parking jest Miasta przed naszym blokiem i każda osoba może tam na stanąć. Nie możemy swobodnie tym terenem gospodarować. Również pozostał pewien fragment gruntu, który również dzierżawimy w środku między blokiem Ostrołęckiej Spółdzielni Mieszkaniowej, a blokiem naszym i ostrołęcka ma część i my mamy część, a ten tak zwany środek Miasto musi gospodarować, a nawet do niego dojazdu nie ma. Teraz w związku z powyższym należy wprowadzić tą uchwałę, że należy to uregulować, kiedyś ustawodawca wprowadził możliwość wykupu gruntów. Wykup gruntu był różny w różnym okresie czasu. Zależało to, od czy grunt należał do Miasta czy do Skarbu Państwa. Jak długo wspólnota była założona, jak długo założona była spółdzielnia, na jakich zasobach to powstało, bo mieliśmy grunty i też budynki zakładowe, firmowe i tak dalej i tak dalej. To bardzo skomplikowane procedury i bardzo skomplikowane przepisy w danym roku wywiązywały i w danym momencie wypłata, opłata za wykup tego gruntu zależało od wielu czynników, także zgodzę się z Panem całkowicie, że jedna spółdzielnia płaciła 50%, druga 20, ale to takie były wtedy przepisy teraz są inne. Uważam, że należy to uregulować raz na zawsze, żeby na przykład miasto na tym odcinku, który mierzy między moim blokiem, w którym mieszkam i blokiem Ostrołęckiej Spółdzielni Mieszkaniowej, czyli 22 nie miało listka, do którego musi przyjeżdżać i zajmować się tym terenem, bo w tej chwili zajmujemy się my, jako wspólnota i spółdzielnia mieszkaniowa nie swoim terenem, chociaż nie powinniśmy tego czynić.

Radna Grażyna Sosnowska: Ja popieram głos Pana Radnego, ponieważ też funkcjonuje w takich strukturach i też to były mieszkania, kiedyś zakładowe i w jakiś sposób to wykupiliśmy. My mamy może troszeczkę więcej tych terenów niż Pan Radny Gołaś mówi, mamy większą swobodę, ale niemniej rzeczywiście takie rzeczy się zdarzają i też przykładem właśnie jest osłona śmietnikowa, która stoi na terenie Miasta. I tak już mówiąc, może nie do końca poważnie mamy już taką sugestię. Pismo wpłynęło do nas, żebyśmy ewentualnie zwrócili się o dzierżawę tego śmietnika tej osłony śmietnikowej już teraz. W związku z tym ja rozumiem Pana Prezydenta. Jest to jego własności i dlatego no ma prawo stawiać warunki i myślę, że uregulowanie tych problemów związanych właśnie z tymi niewielkimi, w sumie tak naprawdę skrawkami terenów może w niektórych, wypadkach trochę większy, jest bardzo zasadne i bardzo korzystne dla wspólnot mieszkaniowych, które jakby nie było, może nie

wszyscy to pamiętają albo wiedzą, że te wspólnoty mieszkaniowe to tworzyły się naprawdę w bólach. Nie było przepisów konkretnych. To wszystko było tak tworzone 20 parę lat temu, że no po prostu był to świetny twór, bo nie chcę tam krytykować spółdzielni, ale wiecie każda wspólnota jak ma swoje tereny, swój budynek to myśli tylko i walczy o siebie, czyli generalnie te pieniądze nie są w jakiś sposób pozmywane na całą wielką spółdzielnię tylko, jeżeli nawet fundusz remontowy to wykorzystujemy go tak jak chcemy. Nie chciałabym żebyście to odebrali państwo, jako krytyka, funkcjonowanie spółdzielni mieszkaniowej, bo to nie o to chodzi, byśmy nie mieli takiej możliwości, żeby założyć spółdzielnię w związku z tym panie prezydencie, ja uważam, że ten projekt jest naprawdę bardzo zasadny. Czy 99% to myślę, że wspólnoty by się bardzo ucieszyły, ale pieniądze są zawsze sprawą dyskusyjną, a myślę, że wspólnoty by były naprawdę bardzo bardzo zadowolone gdyby doszło do właśnie uchwalania tej ustawy.

Radny Henryk Gut: Ja tylko poprawię naszą koleżankę Radną, że nie jest właścicielem Prezydent Miasta tego terenu tylko zarządcą, bo przecież to jest tylko chwilowe. Inicjatywa jest bardzo cenna rzeczywiście dla mieszkańców, bo ja bym chciał poruszyć sprawę, kto reprezentuje te wspólnoty, jakie to osoby, jacy to bogacze wielcy, żeby nie dawać im tutaj tej bonifikaty. Rzeczywiście trzeba to przejrzeć. Ja sobie wyobrażam, jakie to są przecież osoby. Większość emeryci zapewne, którzy tamtych emerytur nie mają wielkich, a jeszcze wydatkować dzisiaj rzeczywiście na teren, który jest blisko przy nich przez samo zasiedzenie się to należy za darmo praktycznie, gdyby tak przyjąć już za sprawiedliwości przez samo zasiedzenie, także symbolicznie za ten 1% dać, nie to coś, co po prostu jest przy bloku. Ja mieszkam w spółdzielni, a dlaczego 50 dlaczego? Więc jak najbardziej należy tą inicjatywę poprzeć. Rzeczywiście ja tylko tutaj miałbym prośbę do kolegi Radnego Jakuba Fryderyka, gdyby może zechciał dwa zdania odnośnie tych spółdzielni dzisiaj nam powiedzieć, jak należałoby długo przygotowywać takie projekt uchwały żeby również spółdzielnie mogły z tego skorzystać. Ponieważ ja jestem członkiem spółdzielni to też jest jak wspólnota praktycznie, bo tam jest 180 mieszkańców, przecież to jest spółdzielnia i mamy tam obok siebie teren gdzie po prostu moglibyśmy też go wykupić, jako mieszkańcy i na parking, który jest bardzo blisko nas. Nie wiem czy nas to może tutaj dotyczyć, ale jak najbardziej ludzie chcieliby też rzeczywiście z tego skorzystać, no, bo ostatecznie, kto jest podmiotem w tym mieście no każdy z nas jest podmiotem, przecież każdy z nas, każdy z mieszkańców miasta jest podmiotem najważniejszym, a naszą rolą jest mu wspomóc, jak taka jest możliwość, należy wspomóc i tutaj jak najbardziej dziękuję za tę inicjatywę, bo to jest bardzo cenna inicjatywa.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Jakub Frydryk: Ja może zacznę od tego, że myślę, że niewiele osób do końca chyba rozumie funkcjonowanie spółdzielni mieszkaniowych, a tym bardziej rozliczania kosztów na poszczególne budynki, czy to kosztów z funduszu remontowego przede wszystkim kosztów z funduszu remontowego, bo te wszystkie koszty są naliczane na konkretne budynki. Kolejna sprawa to, chciałbym zauważyć, że miasto stołeczne Warszawa, już nie wiem czy nie przekręcę roku, ale wydaje mi się, że już w 2019 roku, wprowadziła bonifikatę 99% za wykup gruntu i wielu mieszkańców stołecznej Warszawy skorzystało z tego, więc nie to nie jest żadna rewolucja, która została przedstawiona, tylko po prostu unormowanie pewnych spraw. I kolejna sprawa, mam wrażenie, że nie do końca pewnie Radny Adam Kurpiewski albo przeczytał uchwałę, albo zrozumiał intencje, bo tutaj jasno zostało powiedziane przez Panią Wiceprezydent Martę, że w wielu wypadkach to są wspólnoty, które mają wykupiony grunt tylko i wyłącznie pod po obrysie budynku. Czyli pozostała część, którą ewentualnie zajmuje się taka wspólnota, czy mieszkańcy tej wspólnoty należy do Miasta. No i ja rozumiem, że tutaj jakby są pewne wątpliwości, co do tego, kto powinien wtedy czy utrzymać tą zieleń dookoła, czy chodniki remontować, więc jest to jak najbardziej zasadne. Spółdzielnie mieszkaniowe faktycznie mają wykupione grunty pod

swoimi budynkami i mieszkańcy są właścicielami tych gruntów. Pozostałe grunty to są grunty przeznaczone pod rekreację, parkingi ewentualnie. Chyba przede wszystkim pod rekreację i parkingi i takie rozmowy już z Prezydentem były prowadzone 2 lata temu. Wstrzymaliśmy się do momentu podjęcia ustawy przez rząd, bo tam miały być szczegóły dotyczące wysokości takich bonifikat dla spółdzielni za te części właśnie nazwijmy to wspólne, bo te budynkach to są prywatne danych mieszkańców i myślę, że w niedługim czasie, że dojdziemy do porozumienia, co do wysokości takiej bonifikaty, te także dla spółdzielni mieszkaniowych, ale to tylko tak jak mówię tych części wspólnych, bo grunty pod budynkami zostały już wykupione przez spółdzielnię.

Radnych Henryk Gut: Dopytam tylko, czy w takim układzie ustawa przewiduje dzisiaj taką możliwość również dla spółdzielni? Jeśli tak, to rzeczywiście jest to odpowiedź, że można w kierunku spółdzielni też tę sprawę załatwić.

Wiceprezydent Miasta Marta Głosek: Tak pod warunkiem, że jest zgodna z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Każdorazowo jest to oczywiście analizowane.

Radny Adam Kurpiewski: Ja tak ad vocem pana Przewodniczącego Gołasia, bo właśnie jego wypowiedź była, chociaż oczywiście między nami mówiąc, uważam, że pewnie słusznie ma jakieś koncepcje do tego, żeby wykupić grunty należące do jego wspólnoty czy dzierżawione przez jego wspólnotę, ale Szanowni Państwo, nie wiem, czy rozumiemy, nad czym my tutaj dzisiaj debatujemy. My tworzymy tylko przepisy prawa miejscowego. My po prostu, jako Radni zawsze mogliśmy dać te 99%. No ja nie wiem, w każdym razie sytuacja jest taka, że jeżeli by Radny Gołaś i jego wspólnota mieszkaniowa złożyła takie podanie do Prezydenta i Prezydent chciał sprzedać w trybie bezprzetargowym nieruchomości, czy te grunty należące dzierżawione do tej pory przez tą wspólnotę z rabatem 99% to wystarczyłoby wnieść taki projekt uchwały do Rady Miasta i powiem wam i my byśmy albo udzieli tej zgody albo nie. A teraz chcemy doprowadzić do tego, żeby Prezydent nas nie informował, który z Radnych przychodzi do niego i prosi o wykupienie z rabatem 99 % gruntów należących do jego wspólnoty mieszkaniowej i o tym właśnie mówię. To jest, ja przepraszam, że tak to zabrzmiało, ale szanowni Państwo załatwiacie swoje interesy wszyscy się wypowiedzieli w swojej indywidualnej praktycznie sprawie, ja nie mam z tym problemu żeby głosować za każdym razem na takim projekcie uchwały i tylko o tym mówimy. To nie jest tak, że my ustalamy tu jakieś prawo wszechobecne, które wcześniej nie było możliwe i nie było dopuszczalne. Mówimy tylko o tym, czy mamy wiedzieć, kto składa takie podanie i taki wniosek, czy jako Radni mamy tego nie wiedzieć i mówię, że ja chcę wiedzieć.

Radny Grzegorz Gołaś: Nie jestem w radzie wspólnoty i nigdy w niej nie będę u siebie w bloku, mieszkam w tym bloku, dałem przykład mojego bloku, ponieważ nie mamy dojścia do zasłony śmietnikowej. Dzierżawimy ten grunt, wykupiłem ten grunt jak każdy właściciel mieszkania, bo można było wykupić grunt, bo grunt był skarbu państwa. W związku z powyższym stała się taka możliwość wykupiłem i nie występuje tu w ramach własnej wspólnoty, tylko wszystkich wspólnot w Ostrołęce, które mają problem choćby z dojściem do zasłony śmietnikowej. Podałem swój blok, bo u mnie tak jest. Jest również w bloku 22 na Sienkiewicza jest w bloku na Łęczysku i wiele innych nie będę ich tu wszystkich wymieniał. Panie Radny, ja nie wszystkich wspólnot nie wymienię, trzeba to uregulować z uwagi na fakt, że w każdej spółdzielni i w każdej wspólnotcie pozostaje skrawek gruntu, którego nikt nie chce zagospodarować, albo nie może zagospodarować, choćby nawet chciał zagospodarować, to musi mieć zgodę innych organów. Jest tu przykład bloku Goworowska 28, 18 i 20, w którym również część grunt była Miasta i gdyby nie inicjatywa Pana Prezydenta i Miasta i zgoda wszystkich spółdzielni wkoło nie powstałby tam parking. Ja tam nie mieszkałem, chociaż za tym również byłem, żeby tam można było wybudować. Grunt, w którym woda stała do pasa, doły były niezagospodarowane przez 20 lat i nikt nie mógł tego zagospodarować, bo Ostrołęcka Spółdzielnia Mieszkaniowa musiała się zgodzić, inna jeszcze

spółdzielnia, spółdzielnia Siemowit oraz miasto Ostrołęka i kto miał wybudować tam parking, kto miał wybudować, jeżeli nie był uregulowany grunt, jeżeli byśmy to uregulowali, która spółdzielnia jedna czy druga wystąpiłaby do Miasta i mogłaby swobodnie przekazać na rzecz miasta, miasto wybudowało parking tylko nie było takiej zgody. I dzisiaj często niezgoda zarządców spółdzielni lub wspólnot mieszkaniowych powoduje i ta własność gruntu, bo tak zazwyczaj wszyscy są właścicielami, że każdy chce rządzić na swoim gruncie, a jeżeli się wszyscy między sobą sprzeczą albo walczą o ten grunt, to ta niezgoda powoduje, że nie budujemy parkingów. Nie rozwijamy się, nie idziemy do przodu, raz na zawsze należy to uregulować.

Radna Grażyna Sosnowska: Nie do końca zgadzam się z Panem Radnym Adamem Kurpiewskim, ponieważ wiele aktów sprzedaży pan Prezydent dokonuje na przykład jak sprzedaje mieszkania komunalne czy socjalne. Ustaliliśmy uchwałą, jak jakie te bonifikaty mogą być i pan Prezydent realizuje uchwałę sprzedając według no powiedzmy, według tych zasad, które zostaną zawarte w uchwale, natomiast popieram w dalszym ciągu stanowisko Pana Radnego Gołasia. Ponieważ przede wszystkim nie mogę się zgodzić z taką retoryką, która mówi o tym, że to któryś Radny wystąpi albo któryś mieszkaniec wystąpi, nie ma tak, Prezydent nie może sprzedawać tego mieszkania. Tam tylko wyraźnie jest napisane, że to jest dla Wspólnoty, czyli generalnie Wspólnota może tylko wystąpić, czy ewentualnie spółdzielnia, jeżeli to dotyczy przynajmniej ja tak zrozumiałam z tej z tego projektu uchwały i wtedy zwane są te grunty nie indywidualnym osobom, tylko po prostu podmiotom formalnym związku z tym cały czas wiedząc, jakie są utrudnienia. I nie mówię tylko o swojej wspólnotcie, wiedzą, jakie są utrudnienia w tych wspólnotach, szczególnie wspólnotach, które zostały założone kilkanaście lat temu, bo myślę, że teraz w niektórych wspólnotach jest to troszeczkę racjonalniej robione, bo są one są powiedzmy mądrzejsza, o pewne doświadczenia, które przez wiele lat zostały wypracowane i przez prawo, które było też zmieniane kilkakrotnie w związku z tym może te spółdzielnie te wspólnoty, młodsze, które są, są w lepszej sytuacji, ale te, które powstały dwadzieścia trzydzieści lat temu naprawdę są bardzo trudnych sytuacjach i ja popieram ten wniosek całym sercem i uważam, że to jest mądry racjonalny wniosek, nie będę się kłóciła czy może wypowiadała, czy to ma być dziewięćdziesiąt pięć procent, czy dziewięćdziesiąt dziewięć, jest to ładny układ wobec wspólnot, ale jeżeli Radni się nie zgodzą to przecież tam te bonifikaty mogą być też zmienione, ale mnie ta uchwała bardzo zadawała, Jako Radną i jako również osobę, która mieszka w wspólnotcie mieszkaniowej. Ale myślę, że to nie chodzi o pojedyncze osoby, tylko chodzi o funkcjonowanie i polepszenie warunków funkcjonowania ludzi, którzy mieszkają osób, które mieszkają na danych terenach wspólnot mieszkaniowych. No i oczywiście tu jest pana prezesa, że i spółdzielni mieszkaniowych również.

Radny Jakub Frydryk: My tu rozmawiamy przecież o rozwiązaniu systemowym dla wszystkich wspólnot mieszkaniowych. A Pan Radny Kurpiewski skupia się w tych swoich wypowiedziach, ja takiego nasze wrażenie na jakiś takich układach pomiędzy Radnymi a Prezydentem, a tu jakieś nie wiem. Mam wrażenie, że tutaj się będą tworzyły jakieś machloje i za dziewięćdziesiąt dziewięć procent, nie wiem, co ci ludzie wykupią. Nie bardzo rozumiem, bo tych wspólnot mieszkaniowych jest faktycznie w Ostrołęce wiele, znaczy bardzo dużo tych wspólnot mieszkaniowych i teraz ja nie wiem, co tam się urodziło w głowie, w głowie, w głowie, tutaj Adama, że że tutaj jednakże sugeruje, że no tak, ale taka tak była taka twoja wypowiedź była, że nagle przychodzą radni i tutaj chcą, żeby załatwić swoje prywatne sprawy, No nie, no załatwiamy sprawę pewnie kilku tysięcy jak nie pewnie kilkunastu tysięcy mieszkańców. Dla nich to się wszystko po prostu robi, a tutaj jakby odpływamy w jakąś, nie wiem, w którą stronę, jakby się rozwinął, to jeszcze myśl, bo tak chciałbym, żebyś coś więcej.

Radny Henryk Gut: Ja tylko chciałem szanowni państwo uzasadnić jeszcze, że ta uchwała rzeczywiście jest wyjściem naprzeciw dla wspólnot. Otóż w zimie kilka razy, czyli

kilkanaście, nawet razy właśnie tam przy dwóch wspólnotach może [niezrozumiałe] i jest taka druga wspólnota przy Dobrzańskiego, jest dojazd do naszego osiedla i nie było, komu rzeczywiście tam ani odśnieżyć ani posypać, bo lud był taki, że już ludzie mi mówili niech Pan zainterweniuje prezydentem Miasta, bo ja mówię to, bo to nie jest teren tych wspólnot tej spółdzielni. Rzeczywiście to ma rację, żeby uzasadnienie ma uzasadnienie i jak najbardziej poprzeć wszyscy tutaj Radni dzisiaj pełni tę uchwałę, poprze naprawę jest to wyjście naprzeciw wspólnot.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki: Szanowni państwo, dzisiaj prowadzimy tą ożywioną dyskusję, nie byłoby tej ożywionej dyskusji, gdyby niewiceprzewodniczący Rady Stanisław Szatanek, który napisał interpelację do Pana Prezydenta. I dzisiaj procedujemy ten projekt uchwały, dlatego inicjator, pomysłodawca tego projektu uchwały oddaje mu głos. Może wiceprzewodniczący Szatanek wysokiej Radzie wyjaśni, proszę, Panie Stanisławie.

Radny Stanisław Szatanek: Interpelacja to była tylko taką informacją do wspólnot mieszkaniowych, do mieszkańców, że po prostu w urzędzie Miasta toczy się dyskusja przygotowywanie rozwiązania, które wyjdzie naprzeciw zapotrzebowaniom, wspólnotą mieszkaniowym. Pewnie Państwo nie wiedzą, że to nie wzięło się tak w ciągu ostatnich tam tygodni czy miesięcy my z Panem prezydentem na ten temat rozmawialiśmy już. No nie wiem, czy półtora roku temu trudno mi w tej chwili określić, ale pierwsze dyskusje trwały naprawdę no już kawałek czasu temu, nie będzie tajemnicą jakoś wielkość i powiem, że po prostu bardzo mi zależało na tym, żeby znaleźć rozwiązanie i powiem Państwu, dlaczego spotkałem jednego z zarządców wspólnoty, który podsunął mi właśnie taką myśl, że są stosowane takie rozwiązania w innych Miastach w Krakowie, w Gdańsku i przekonał mnie do tego powołał się na orzeczenia Sądu Najwyższego. Wydaje mi się, że to jest kwestia bardzo kluczowa w tej konkretnej sytuacji. Jeśli Radny Pan Adam Kurpiewski dokładnie mnie wysłuchał, albo gdyby słuchał wcześniej, to, co mówiła Pani wiceprezydent Głosek. Gdzie jest problem. Problem polega między innymi w tym, proszę Państwa, na tym, że mamy dzisiaj, a normalną sytuację i o tym mówiła Pani wiceprezydent. Ta normalność polega na tym, oczywiście to są zaszłości system z lat ubiegłych, gdzie działki pod budynek miało się oddzielnie, a tam tak zwane podwórko oddzielnie później gminy, jakby odsprzedawały mieszkania, ale w udzialem gruntu tylko to, co dotyczy budynku, czyli po obrysie budynku. Reszta należała powiedzmy do gminy i w orzecznictwie Sądu Najwyższego znajdziemy konkluzję taką, że właśnie wspólnoty mają roszczenie do tych gruntów, ponieważ na dzień dzisiejszy to, co powtórzę to, co Pani wiceprezydent Głosek, niestety te działki nie spełniają warunków, działki budowlane i wspólnoty mają świadomość tego, że jeśli wystąpiła do gminy z takim wnioskiem, to gmina musi zaspokoić do roszczeń i teraz jest pytanie. To, co było wcześniej wyjaśnione, oczywiście gmina może zaproponować odkupić za sto procent, jak państwo myślicie wspólnota to wykupi, a wiedzą, że oni mają prawo żeby ta działka stała się działką budowlana, bo na dzień dzisiejszy ona nie jest działką budowlaną to jest ten ta anomalia właśnie, że tak naprawdę na nas Radnych ciąży obowiązek doprowadzić do tej normalnej sytuacji i skoro są Miasta w Polsce, Kraków, Gdańsk, gdzie już kilka lat temu rozwiązanie ten problem, że właśnie zaproponowali jak najwyższą bonifikatę tylko po to, żeby zachęcić te wspólnoty, żeby one zechciały odkupić, to panie Adamie, tu nie ma żadnych Interesów. Interes tak naprawdę nie wiem, czy mogę powiedzieć to my robimy, bo my na dzisiejszy dzień mamy taki problem, że wspólnota może podpisać umowę dzierżawy, ale niekoniecznie i mówię tak, Panie prezydencie, a po co my mamy płacić dzierżawę, jak to jest nie nasze, myślę, weźmy na przykład wydzierżawimy to, co jest pod wiatę śmietnikową pod plac zabaw, a resztę my nie chcemy. Miasto musi sprzątać, miasto musi odśnieżać, miasto może, musi pielęgnować, podlewać i teraz ja uważam, że to jest wspaniałe rozwiązanie, które tu jest zaproponowane przez pana Prezydenta, że obie strony będą zadowolone Panie Adamie,

wspólnoty poczuć się gospodarzami, będą mogły sobie urządzić te podwórka nad swoją na swoje pomysły, my się pozbędziemy, jakby tego problemu w sensie takim, że musimy prawda tam pracowników wysłać, żeby sprząkali, żeby odśnieżali, tam drzewka podawali i tak dalej i tak dalej. Powtórzę. Jeśli na dzień dzisiejszy wspólnoty, jakby właścicielem gruntu po obrysie budynku, to szanowni Państwo były takie paradoksy w Miastach naszych, gdzie po ociepleniu budynku wychodziła tu już poza obrys tej działki i wychodziła kwota do zapłaty zapłacenia za dzierżawę. To były naprawdę paranoje, Panie Adamie. I tutaj ja myślę, że Pan tego nie zrozumiał bardzo, o co tu chodzi. Tu chodzi o rozwiązanie tego problemu, który tam Pan słusznie zauważył. To mogło być rozwiązane wcześniej, ale tak naprawdę no składa, że Pan się nie zainteresował wcześniej. Ja się zainteresowałem, że można znaleźć rozwiązanie. Ja uważam, że tutaj niepotrzebnie Pan podejrzewa tutaj jakby kogoś jakiegoś tam, no nie będę mówił, ale też chcę powiedzieć odnośnie spółdzielni mieszkaniowych, bo spółdzielniach mieszkaniowych. Ten problem nie istnieje mi się wydaje, że tutaj wiceprzewodniczący klubu Radnych potwierdzi, nie ma takiej sytuacji, że oddzielnie się od działki pod budynkami, a oddzielnie powiedzmy ta pozostała część, więc my tutaj nie mamy jakby takiego obowiązku, jako gmina powtórzę, jeśli wspólnoty wystąpiły do pana Prezydenta, to Pan Prezydent musiał się tą sprawą zająć. I skoro wspólnoty wcześniej nie występowały. No to Pan Prezydent i poprzedni Prezydent i jeszcze może poprzedni przecież mówimy o zaszczytach w poprzednich lat. Uważam, że to jest tak proste. Bardzo dobre, korzystne dla nas wszystkich, bez żadnych podejrzeń, rozwiązanie, a tak już na koniec powiedzieć, że ja naprawdę rozmawiałem z tymi wspólnotami i nawet pytałem, ale szanowni Państwo, powiedzcie mi, dalej no jeden procent liczymy prawda, no jeszcze są operaty szacunkowe robione, ale tak mniej więcej orientujemy kilometr może kwadratowy kosztować. Powiedzmy, niewielka działka, jeden procent zapłaty trzy dziewięćdziesięciu dziewięciu procentach bonifikaty, to jest pięć tysięcy złotych no to wspólnoty no pięć tysięcy złotych no to no to no to to to możemy to wziąć, a ja mówię jakby byłem na przykład dziewięćdziesiąt osiem procent bonifikaty, a dwa procent by Państwo zobaczyli, no, ale panie Radny, ale to jest sto procent więcej to już jest dziesięć tysięcy no to dziesięć tysięcy, to nie tak bardzo, bo to wie pan musimy wszystkich obciążyć nie no jest pytanie, jaki my mamy interes utrzymywać ten stan rzeczy jak z jednej strony wiemy, że są orzeczenia Sądu Najwyższego, że wspólnoty mają roszczenia. My musimy zaspokoić te roszczenia, czyli musimy znaleźć takie rozwiązanie z tak zachęcić wspólnoty, żeby on jest zechciały to robić. Panie Adamie, dlatego zachęcam Państwa wszystkich, żeby to, a normalność przekształci w normalność, bo to jest przygotowana przez Pana prezydenta ta uchwała i bardzo Państwa wszystkie zachęcam naprawdę, będą zadowoleni członkowie wspólnot, ale i też my będziemy mieli problem rozwiązaniu. Dziękuję bardzo, gdyby były jakieś cięższe dodatkowe pytania, bardzo chętnie wytłumaczę.

Radny Adam Kurpiewski: Naprawdę ja widzę tak ogromne niezrozumienie wśród Radnych, że aż jestem zdziwiony. Szanowni państwo, właśnie to, że ten problem nie został do tej pory rozwiązany, choć za każdym razem powtarzam każdy wniosek mógł być indywidualnie rozpatrzony. Każdy wniosek i by było zupełnie inaczej, bo wiemy, jest osłona śmietnikowa, jest stara wspólnota mieszkaniowa, jest skrawek, jak to określił Radny ziemi i wtedy Pan prezydent składa wniosek do Rady Miasta. Mówimy tak, należy się 99 procentowa bonifikata, bo chcemy pomóc tym mieszkańcom, głosujemy, zgadzamy się 99 procentową bonifikatą na sprzedaż w trybie bezprzetargowym jest załatwiona. Jeżeli teraz przez pięć ostatnich lat, żaden taki wniosek do nas nie wpłynął. Żaden to, jako państwu mają gwarancję, że jak to zatwierdzimy dzisiejszą uchwałę, to prezydent będzie rozpatrywał wszystkie wnioski. Przecież dalej urząd ma swobodę wybrania, że temu odpowiem i on będzie mógł dziewięćdziesiąt dziewięć, temu nie odpowiem on nie będzie mógł dziewięćdziesiąt. Jeszcze raz Państwu tłumaczę, na czym polega prawo miejscowe. Zrzekamy się swojego prawa na cześć Pana prezydenta i to Pan Prezydent będzie decydował. To nie jest tak, że każdy, kto

wystąpi z wykupem mieszkania, to z automatu je wykupuje. Chociaż jest taka uchwała, Prezydent może wyrazić zgodę bądź nie to jest kwestia jego decyzji i tutaj dajemy decyzję Prezydentowi na wybiórczość działania i ja nie mówię, szanowni Państwo o skrawkach, bo fajnie się mówi takie przykłady tu [niezrozumiałe], tu wiata śmietnikowa. Oczywiście jestem w pełnym sercem za tym, żeby te skrawki ziemi, jak to określacie, były sprzedawane z bonifikatą dziewięćdziesiąt dziewięć procent, ale my otwieramy możliwość sprzedaży bardzo dużych działek przylegających, działek pod reklamy zaraz będą w każda wspólnota, która będzie zaprzyjaźniona stawiała sobie billboardy. Tu mamy garaże każda wspólnota z rabatem dziewięćdziesiąt dziewięć procent, nie każda przepraszam, nie każda tylko ta, na którą się zdecyduje Pan prezydent przyjmując jej wniosek, także naprawdę poczekajmy ta dyskusja powinna trwać dużo dłużej znacznie dłużej i naprawdę nie przed wyborami, nie w czasie kampanii wyborczej, naprawdę proszę i apeluję, jeżeli chcecie dla dobra mieszkańców miesiąc nikogo nie zbawi, naprawdę miesiąc nikogo nie zbawi. Panie Przewodniczący, no przecież chyba Pan to rozumie, że jeżeli to przyjmujemy, to uchwałę na pierwszej, kwietniowej sesji nie będzie nic strasznego. To będzie miesiąc czasu. Poczekajmy, a teraz ja uważam, że jest zbyt duże ryzyko. Ja już takie uchwały widziałem. Mam osiemnaście lat stażu pracy w samorządzie Miasta i widziałem, co robiliśmy za czasów Prezydentury Janusza Kotowskiego, dokładnie, bo to samo, ostrzegałem, prosiłem, a później było jak było, zdejmujemy z siebie odpowiedzialność. Nawet nie wiemy, kto, gdzie, co kupował i z jakimi rabatami, z jakimi bonifikatą. Naprawdę proszę tego nie robić, po to ustawodawca takie dał nam kompetencje Radzie miasta, żeby Rada Miasta je wykonywała. Jeszcze raz powtarzam do tej pory przez pięć lat urzędowania tego Prezydenta, nie było żadnego problemu żeby uregulować tylko, że indywidualnie na sesji Rady miasta. Tak jak podejmujemy inne uchwały na temat dzierzawionych gruntów, czy naprawdę jest jakiś problem żebyśmy się spotykali i głosowali te uchwały ja widzę, że nie, jeżeli u uszczegółowimy jakoś te zapisy, że chodzi o chodniki, że chodzi o wiaty śmietnikowe, że chodzi o place zabaw. Oczywiście, ale ja nie widzę tutaj takich ograniczeń. Ja się obawiam, że będzie te wykorzystywane w innych w innych celach, więc dziękuję bardzo i bardzo proszę Prezydenta, żeby wycofał ten projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki: Panie, Radny prosi Pan już kolejny raz Prezydent nie wycofuje. No Prezydent słyszy szanowni państwo i szanowni Radni. Widzę, kto zgłasza się do głosu, za moment Pani wiceprezydent Marta Głosek, jako powiem Panu Radnemu Kurpiewskiemu, ja mam dużo większy staż pracy w Radzie miasta od Pana i mam inne zdanie i na tym polega demokracja. Zaraz to rozstrzygniemy w głosowaniu, proszę bardzo.

Wiceprezydent Miasta Marta Głosek: Chciałabym odnieść się do tych obaw Pana Radnego Kurpiewskiego odnośnie tego, że Prezydent tu będzie miał jakby władczość i będzie decydował, w której wspólnocie dać bonifikatę, której nie. Panie Radny chciałabym podkreślić, może to nie wybrzmiało, ale myślę, że w uzasadnieniu jest to napisane. Dotyczy to tylko i wyłącznie tych wspólnot, który na dzień dzisiejszy zajmują działkę, która nie spełnia wymogów działki budowlanej, a liczba takich wspólnot i takich działek jest ograniczona. Także to nie jest tak, że którakolwiek wspólnota z jakąkolwiek działką się zgłosi do Miasta, to Prezydent udzielił bonifikaty. Dotyczy to tylko i wyłącznie sytuacji, w której działka nie spełnia działki, wymogów działki budowlanej.

Radna Ewa Żebrowska-Rosak: Ja z bólem serca, ale uważam za zasadny ten projekt uchwały, także będę głosowała za Panie prezydencie. Natomiast chciałabym tak humorystycznie tylko powiedzieć, że do mojego kolegi przepraszam, że to tylko na miesiąc, a po miesiącach wygra wybory. To już on będzie decydował, bo widzę, że on ma taką dużą chęć podejmowania decyzji. Także myślę, że jeszcze miesiąc może się nie boi się odpowiedzialności. Lubi podejmować decyzję także przez miesiąc wytrzyma, a po miesiącach wygra wybory. To już wtedy on będzie decydował.

Radny Henryk Gut: Ja chciałem zapytać go panią Prezydent Głosek, kiedy te przepisy weszły w życie, że jest taka możliwość, bo tutaj wydaje mi się to też jest istotną informacją, kiedy one weszły.

Wiceprezydent Miasta Marta Głosek: Chyba chodzi o 2018 rok. Mogę się upewnić i udzielić panu później informacji.

Radny Henryk Gut: Ponieważ padło tu nazwisko poprzedniej władzy, a przepisów nie było.

Radny Stanisław Szatanek: Na dzień dzisiejszy jest chyba tych wspólnot osiem czy dziewięć. W mieście, które posiadają, siedem, przepraszam, siedem panie Adamie mówimy o siedmiu wspólnotach, których dotyczy ta sytuacja, że te działki budowlane nie spełniają wymogów ustawy i ja myślę, że Pan ma tutaj Pan ma tutaj problem ze zrozumieniem tego mi się wydaje, że pan naprawdę pokazał, że pan się nie nadaje na Prezydenta. Naprawdę, bo gdyby Pan się przyłożył, ja odnośnie pomnika, pięknie pan był przygotowany, prawda? No dosyć długą mówi Pan po mienie, popierał Pan pomnik jest oczywiście, że jest ważny. Tutaj ta ustawa już troszkę za trudna była dla pana ta uchwała to, czego no dotyczy, żeby ją powiązać z innymi przepisami kombinował pan, jak przepraszam kolokwialnie powiem jak koń pod górę i nie udało się Panu niestety. Zachęcam do głosowania.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od cen nieruchomości sprzedawanych na rzecz wspólnot mieszkaniowych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych,

Głosowanie

Za – 20

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – zarządził 20 min przerwy.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – wznowił obrady po przerwie.

12. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie określenia szczegółowych warunków umorzenia w całości lub w części łącznie z odsetkami odroczenia terminu płatności rozłożenia na raty lub odstąpienia od ustalenia opłaty za pobyt dziecka w pieczy zastępczej,

Sprawozdawca Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej Wojciech Parzychowski:

Niniejszy projekt uchwały określa warunki odstępowania, od ustalania odpłatności za pobyt dziecka w pieczy zastępczej, tak, aby obciążenia odpłatnością nie prowadziło do rażącego z pogorszenia warunków socjalnych, bytowych rodziców biologicznych, a jednocześnie ustalenie takich warunków umorzenia w całości lub w części łącznie z odsetkami odroczenia terminu płatności, rozłożenia na raty lub odstępowania do ustalenia opłaty za pobyt dziecka w pieczy zastępczej, które umożliwiłyby ponoszenie choćby w części opłat określonych przez ustawę. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne. Komisja Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej pozytywnie rozpatrzyła przedmiotowy projekt uchwały głosami 6 za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył dyskusję w tym punkcie.

Głosów w dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie określenia szczegółowych warunków umorzenia w całości lub w części łącznie z odsetkami odroczenia terminu płatności rozłożenia na raty lub odstąpienia od ustalenia opłaty za pobyt dziecka w pieczy zastępczej,

Głosowanie

Za – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

13. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta,

Sprawozdawca Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej Wojciech Parzychowski:

Niniejszy projekt uchwały obejmuje uściślenie i uszczegółowienie zasad wynajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Ostrołęki. W świetle obowiązujących przepisów prawnych i ma na celu zwiększenie przejrzystości we wrażliwym społecznie obszarze gospodarki mieszkaniowej. Ponadto projekt uchwały zawiera tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali z mieszkaniowego zasobu Miasta oraz sposób oddawania tych spraw kontroli społecznej. Zasady te umożliwiają tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej, jak również dostosowanie ich do zmieniającej się sytuacji lokalnej społeczności. Komisja Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej pozytywnie rozpatrzyła przedmiotowy projekt głosami 6 za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki: Tutaj wniosek mecenasa Pana Jacka Bednarza chciałbym wprowadzić taką poprawkę redakcyjną, mianowicie w paragrafie 14 w punkcie 2, żeby wykreślić ustęp 1, czyli wynajmujący może wyrazić również zgodę na zamianę lokalu, w którym mowa w paragrafie 15, wykreślamy ustęp 1 i dalej oczywiście zostaje, to na prośbę pana mecenasa.

Radca Prawny Jacek Bednarz: Chciałem jeszcze zwrócić tylko uwagę, bo Pan Przewodniczący o tym mówił, że już wczoraj zgłosiliśmy jeszcze pewne poprawki też redakcyjne. Czy one zostały już uwzględnione w paragrafie 6? Tak, dziękuję

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył dyskusję w tym punkcie.

Głosów w dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta.

Głosowanie

Za – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Ostrołęki,

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poinformował o pozytywnej opinii Sanepidu do tego projektu uchwały.

Sprawozdawca Komisji Gospodarki Komunalnej, Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska Adam Kurpiewski: Odnośnie punktu 14, czyli rozpatrzenie projektu uchwały Rady miasta Ostrołęki zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Ostrołęki, Komisja Gospodarki Komunalnej, Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska pozytywnie rozpatrzyła w pierwszym czytaniu projekt uchwały i wnioskuje o jego przyjęcie bez poprawek głosami 5 za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących. Na posiedzeniu komisji był Pan dyrektor, który wyjaśnił wszystkie pytania i zagadnienia związane z tym projektem uchwały, Radni nie mieli wątpliwości i nie było poszerzonej dyskusji.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył dyskusję w tym punkcie.
Głosów w dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Miasta Ostrołęki zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Ostrołęki,

Głosowanie

Za – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług na terenie Miasta Ostrołęki w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za zagospodarowanie odpadami komunalnymi,

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poinformował o pozytywnej opinii Sanepidu do tego projektu uchwały.

Sprawozdawca Komisji Gospodarki Komunalnej, Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska Adam Kurpiewski: Komisja Gospodarki Komunalnej, Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska pozytywnie rozpatrzyła w pierwszym czytaniu projekt uchwały Rady Miasta Ostrołęki zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług na terenie Miasta Ostrołęki w zakresie odpadów odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi i wnioskuje o jego przyjęcie bez poprawek głosami 5 za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących. W tej uchwale pamiętam, że chodziło o to żeby oddzielnie odbierać odpady zielone, czyli wynikające ze strzyżenia trawy i przycinania drzew, one są będą teraz w oddzielnych pojemnikach czy w oddzielnych workach odbierane nie odpadami tymi kuchennymi biodegradowalny i jeszcze chyba było zmienione stwierdzenie, że będziemy odbierali na telefon przysłowiowy odpady wielkogabarytowe, a nie wyznaczali terminów odbierania tych odpadów, czyli jeżeli będzie potrzeba, to wtedy przyjeżdżamy i odbieramy dany odpad.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył dyskusję w tym punkcie.

Głosów w dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Miasta Ostrołęki zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług na terenie Miasta Ostrołęki w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za zagospodarowanie odpadami komunalnymi,

Głosowanie

Za – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Osiedle Witosa” w Ostrołęce,

Sprawozdawca Komisji Gospodarki Komunalnej, Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska Adam Kurpiewski: Komisja Gospodarki Komunalnej, Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska pozytywnie rozpatrzyła w pierwszym czytaniu projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedle Witosa w Ostrołęce i wnioskuje o jego pozytywne przyjęcie bez poprawek głosami 5 za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących. Tu Pani Prezydent przedstawiła projekt uchwały i poinformowała Radnych, że dotyczy to nieruchomości, przy której ma powstać nowa galeria to jest ulica Targowa i tam już wnioskodawcą tego projektu był właściciel, który przystąpił już do realizacji. Czyli budowy, czy tam projektowania tego nowego obiektu na podstawie poprzednich zapisów planu i prosił, żeby ich po prostu nie zmieniać i wyłączyć. Komisja jak już czytałem, przychyliła się pozytywnie do tej prośby.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył dyskusję w tym punkcie.

Radny Henryk Gut: Może dwa słowa ewentualnie Pani Prezydent o tym, jakie tam będą, że tak powiem te czy nie te usługi i jak ta oferta, czym się przejawia ewentualnie, tak dosłownie w dwóch zdaniach.

Wiceprezydent Miasta Marta Głosek: Zgodnie z aktualnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Targowa, są to usługi handlu wielkopowierzchniowego.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Miasta Ostrołęki zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Osiedle Witosa” w Ostrołęce,

Głosowanie

Za – 18

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

16a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie aktualizacji strategii rozwoju ponad lokalnego dla ostrołęckiego obszaru interwencji na lata 2021 – 2030,

Wiceprezydent Miasta Marta Głosek: 30 listopada 2023 roku przyjęliście Państwo uchwałę w sprawie przyjęcia strategii rozwoju ponad lokalnego dla ostrołęckiego obszaru strategicznej interwencji. Przyjęły ją również pozostałe gminy partnerstwa. Jak Państwo wiecie, strategia jest nie tylko po to, żeby kolokwialnie mówiąc sobie była, ale też ma służyć pozyskiwaniu różnego rodzaju środków. Dlatego też standardową procedurą jest wysłanie takiej strategii do instytucji zarządzającej funduszami europejskimi dla Mazowsza dwa tysiące dwadzieścia jeden dwa tysiące dwadzieścia siedem i podobnie jak inne partnerstwa, które już przyjęły w województwie mazowieckim takie strategie ponadlokalnym między innymi i Siedlce czy Radom, my również wysłaliśmy tą strategię do instytucji zarządzającej i tutaj taka strategia podlega ocenie dwóch niezależnych ekspertów, którzy mogą wskazać swoje uwagi i my również zresztą, podobnie jak też pozostałe partnerstwa, otrzymaliśmy pewne uwagi do wprowadzenia w treści tej strategii. Nie są to jakieś bardzo istotne uwagi, niemniej jednak należy je wprowadzić, żeby móc w pełni skorzystać z tych środków, które będą oferowane tak, żeby przy naborach nie było już wątpliwości, czy jest ta zgodność ze strategią przedsięwzięcia, czy nie ma. I w związku z tym, że my wczoraj otrzymaliśmy od Departamentu Rozwoju Regionalnego i Funduszy Europejskich taką informację, że takie uwagi należy wprowadzić. Uwagi te tak jak mówię, nie, nie są jakieś drastyczne, to postanowiliśmy prosić szanownych państwa Radnych, aby już dzisiaj podjąć tą uchwałę, ponieważ od razu po wprowadzeniu tych uwag będziemy mogli przystąpić do konsultacji, a

następnie ponownego przyjęcia zaktualizowanej strategii. Ponieważ musi być ona zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym i o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, w taki sam sposób aktualizowane, jak jest przyjmowana tak, a więc musi być uchwała o przystąpieniu, następnie konsultacje społeczne i przyjęcie ostatecznej wersji.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył dyskusję w tym punkcie.

Głosów w dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie aktualizacji strategii rozwoju ponad lokalnego dla ostrołęckiego obszaru interwencji na lata 2021 – 2030,

Głosowanie

Za – 21

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024 – 2042,

18. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok,

Sprawozdawca Komisji Budżetu i Finansów Mariusz Popielarz: Prezydent Miasta przedłożył radzie do rozpatrzenia dwa projekty uchwał to jest projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale w sprawie wieloletniej prognozy finansowej na lata 2024 – 2042 oraz projekt uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok, projekty też zakładają przede wszystkim zwiększenie planu dochodów budżetowych o łączną kwotę przeszło dwadzieścia sześć milionów złotych, w tym w części rozwojowej subwencji ogólnej o kwotę przeszło cztery miliony złotych i to dotyczy ostrołęckiego centrum kultury pięćset tysięcy złotych dotacji dla miejskiej biblioteki publicznej, trzysta tysięcy złotych odpraw emerytalnych pracowników wraz z pochodnymi o trzysta tysięcy złotych, zakup usług pozostałych o kwotę przeszło dwa i pół miliona złotych oraz budowę boiska piłkarskiego na terenie kompleksu sportowego przy ulicy Witosa w Ostrołęce o kwotę czterysta tysięcy złotych. Zwiększenia części oświatowej subwencji ogólnej o kwotę łączną przeszło dwadzieścia dwa miliony złotych oraz zwiększenia planu dochodów o kwotę osiemdziesiąt sześć tysięcy przeszło osiemdziesiąt sześć tysięcy złotych w tym środki dla DPS przy ulicy Rolnej oraz zespół szkół zawodowych numer cztery, projekt ten zakup projekty te dotyczą również przesunięć planu dochodów i wydatków bieżących realizowanych przez urząd Miasta z tytułu opłat za zajęcie pasa drogowego. Tutaj zmiana dotyczy pięciuset tysięcy złotych oraz udziału gminy Rzekuń w kosztach funkcjonowania punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Zmniejszenie planu dochodów dotyczy łącznie dwieście tysięcy złotych. Szanowni Państwo, Komisja na swym posiedzeniu rozpatrywała przedmiotowe projekty uchwał i w przypadku punktu siedemnastego przyjęła głosami 7 za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się, w przypadku punktu osiemnastego podobnie to jest głos projekt został przyjęty głosami 7 za, brak głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył dyskusję w tym punkcie.

Radna Ewa Żebrowska-Rosak: Tylko takie krótkie, pewnie do Pani Marty pytanie. Tutaj chodzi mi o ulicę Czarną, czym spowodowane jest to cięcie kosztów, bo tutaj z budowy na przebudowę i od razu Niedziałkowskiej, dlaczego zdejmujemy z Niedziałkowskiej 100.000.

Prezydent Miasta Łukasz Kulik: Jeżeli chodzi o Czarną, to musieliśmy zmienić nazwę zadania. No czekamy jak gmina rozstrzygnie, czy to przetarg, czy nie, bo tam już chyba nie wiem. Czwarty miesiąc w Rzekuniu to trwa ta procedura. My ze swojej strony mamy przygotowaną dokumentację, tam wycinka u nas poszła. No i czekamy, że tak powiem, żeby

te dwa projekty się zgrały tak, no miasto nie będzie podejmować tutaj wydatków inwestycyjnych jak z drugiej strony ta ulica nie będzie zbudowana, to jest dosyć duży wydatek ze strony gminy, natomiast, jeżeli chodzi o budowę ulicy Niedziałkowskiego to tak tutaj mamy akurat nie rozstrzygnęliśmy tego przetargu zdjęliśmy sto tysięcy na przebudowę sieci kanalizacyjnej na terenie Miasta tam jest jeszcze zapas na budowę tej ulicy. No, ale też chcemy poczekać, bo w pierwszej kolejności poszła Łąkowa chyba do rozstrzygnięcia i Żytnia jest do powtórzenia, bo nam się wycofali wykonawcy. I to z tego też tytułu tylko zdejmujemy sto tysięcy, przesunięcie na te projekty wodociągowe, z tego, co pamiętam. Wodociągowych to, Panie Przewodniczący, tam było dokumentacja przebudowy różne azbestowych. W tym roku mamy i konieczność chyba rozliczenia z tego połączenia, Pani Radna z ulicy Warszawskiej, chodzi o to, co pewnie chyba w tamtym tygodniu już skończył realizacji tego inwestycji, czyli zapewnieniem mieszkańcom tej drugiej części naszego Miasta bezpośredniego dostępu do sieci, korzystanie z sieci Olszewa- Borek po to, żeby tam nie było tych wahań ciśnienia także to chyba tutaj w tym zakresie zrobiliśmy przesunięcie.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki: Panie Prezydencie, dziękuję w imieniu osiedli Sienkiewicza i Łęczyc za te pieniądze na przebudowę Sienkiewicza tego wodociągu.

Radny Ryszard Żukowski: Ja wprawdzie napisałem interpelację, ale jest okazja tutaj właśnie, bo wspomniane zostały tu wieloletnim, perspektywie nie jest zapisane te ulice, które, o których już od dawno zabiegamy o to i prawdopodobnie coś tam się ruszyło, bo kolega mi mówi, że zostało zablokowane i chciałbym kilka słów żeby Pan powiedział odnośnie Słonecznej i Syreny.

Prezydent Miasta Łukasz Kulik: Panie Przewodniczący, tak jak Pan mówił to odpowiedź na interpelację Pana Radnego już wpłynęła także jest, bo chyba nawet dzisiaj podpisywałem, jeżeli chodzi o sferę, to została podpisana umowa na wykonanie tej ulicy. Jeżeli chodzi o Słoneczną drzewa są już wycięte. Czekamy na dniach jak wykonawca wejdzie w ten pierwszy fragment, dokumentacja na drugi etap została już też wykonana. Jesteśmy w trakcie uzyskiwania pozwolenia na budowę i w momencie, kiedy uzyskałem pozwolenie na budowę, automatycznie wystąpimy o zwiększenie tej subwencji, żeby od razu drugą część Słonecznej robić. No i [niezrozumiałe] też weszli wykonawcy. Na razie tam są układane kable jest przekładana, przekładany chyba oświetleniu, brukarzy mają wejść, od poniedziałku także chodniki, no i przebudowa od 4 marca dokładnie i przebudowa później, że będzie postępować. Tej Syreny, gdyby Pan powiedział, kiedy kończymy, bo to jest tylko zapisane na 2024 rok.

Prezydent Miasta Łukasz Kulik: Umowa jest już podpisana i pani Prezydent żąda sześć miesięcy na wykonanie tej ulicy, więc już to tak naprawdę teraz wszyscy państwo, jeżeli pytacie o rozpoczęcie tych robót no to mamy koniec lutego, praktycznie marzec, więc to jest ten okres, kiedy już można wchodzić na budowę czekamy, żeby te warunki atmosferyczne pozwoliły zimy mam nadzieję, że już nie będzie, więc już tutaj nam się nie powinno nic ociągać i myślę, że w połowie marca roboty będą już zasuwać.

Radny Adam Kurpiewski: Ja przy okazji zapytam się, co z ulicą Łąkową, bo czytałem na jednym z portali, że jednak suma tych robót przewyższa zaplanowano i co Pan Prezydent z tym planuje zrobić, bo nie widzę tych przesunięć w obecnej uchwale. A drugie pytanie budowa drogi łączącej ulicę [niezrozumiałe] z projektowaną południową obwodnicą Miasta. I tu takie małe kwoty do tego zadania, a przewidziane do dwa tysiące dwudziestego piątego to my do tego czasu to za tyle to projektu nie jest nie zrobimy a mieszkańcy czekają na tą obwodnicę no i tu pytanie, bo fajnie tak ciekawie brzmi te mega rura dla osiedla Bursztynowego. Co to zadanie inwestycyjne?

Prezydent Miasta Łukasz Kulik: Jeżeli chodzi budowę ulicy Łąkowej to z tego, co kojarzę, szukamy właśnie tutaj na budowę ulicy Łąkowej mamy dwa tysiące dwudziestym czwartym roku dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy najniższa oferta, która wpłynęła jest osiemset

dziewięćdziesiąt dziewięć także rozstrzygamy. I tutaj nie ma problemu, ta ulica będzie realizowana, jeżeli chodzi o budowę tej drogi łączącej ulicę [niezrozumiałe] znowu projektowaną obwodnicą, to jest w ramach budowy obwodnicy mamy cały ten ciąg dookoła wraz z budową mostu, natomiast chodzi o połączenie od razu, czyli jakby puszczenia w jednym postępowaniu tego fragmentu od ulicy Gorzowskiej, żeby on się od razu od obwodnicy tak, żebyśmy tego nie zostawili i tutaj zwiększamy te nakłady, no chcielibyśmy, żeby tutaj to dokumentacja, to jest akurat sterownik, wykonuje to dokumentację, więc porządna firma. Myślę, że się wyrobią w terminie, natomiast, jeżeli chodzi o mega rury, to jest powrót tego projektu, który nie został zrealizowany z budżetu obywatelskiego w zeszłym roku, tam dwa razy ogłaszaliśmy postępowanie dwa razy nie dało się wyłączyć wykonawcy, nie chcielibyśmy teraz powtórzyć te postępowanie już na wiosnę może termin dłuższy, więc mam nadzieję, że się zgłosi i zrealizujemy to zadanie.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Miasta Ostrołęki zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej na lata 2024 – 2042,

Głosowanie

Za – 22

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok,

Głosowanie

Za – 22

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

19. Przyjęcie informacji Prezydenta Miasta Ostrołęki o sprawach bieżących za miesiąc styczeń 2024.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – otworzył dyskusję w tym punkcie.

Radny Henryk Gut: Panie prezydencie, w imieniu działkowców tutaj tych z Bemowa chciałem poprosić o wyrównanie tej drogi wokół tych ogrodów, bo tam po prostu jest dramat. Czy jest jakaś możliwość, żeby jakiś nie wiem tam pług przyjechał.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – Szanowni Państwo jest informacja Prezydenta, jest materiał i nad tym dyskutujemy. Ma Pan takie narzędzia, interpelacja, czy coś napisać. No, bo zaraz zrobimy z tego punktu sprawy różne.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – poddał pod głosowanie informację Prezydenta Miasta Ostrołęki o sprawach bieżących za miesiąc styczeń 2024.

Głosowanie

Za – 22

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta.

20. Oświadczenia radnych.

Radny Adam Kurpiewski: Ja chciałem oświadczyć, że bardzo dziękuję Koalicji Obywatelskiej i Platformie Obywatelskiej na terenie miasta Ostrołęki, także województwa, że powierzyła mi tę zaszczytną misję kandydowania na prezydenta miasta Ostrołęki, i że to ja będę nas reprezentował w tych najbliższych wyborach i z tej strony apeluję też do wszystkich

sił, które kochają Ostrołękę i mają ją w sercu i chcą żeby ona się rozwijała i miała jakby nową energię do tego żeby działać, żeby przyłączyli się do nas i żebyśmy złączyli swoje siły, skumulowali je do tego, aby ten wysiłek skończył się zwycięstwem. Szanowni Państwo, co będą dużo ukrywał wszyscy się obawiamy tego żeby ten nas wspólny wysiłek 15 października nie został zaprzepaszczony w dniu 7 kwietnia, żeby w dniu 7 kwietnia nie powróciła do władzy w Ostrołęce PiS, który będzie niestety ciągnął Ostrołękę na dno. Sami wiecie jak będzie wyglądała współpraca między z rządem, między samorządem województwa, jeżeli tutaj by te ugrupowanie zdobyło władzę. Także bardzo proszę wszystkich kontrkandydatów o to żeby spróbowali schować swoje ambicje i wybrać tego jednego głównego, właściwego, który gwarantuje tę dobrą współpracę i spełnienie wszystkich obietnic wyborczych czy programów wyborczych, nawet tych waszych. Każdy program wyborczy jest do konsultowania i do analizowania. Nad każdym możemy się pochylić, chociaż ze swojej strony bardzo apeluję o powagę i rozsądek przy tych waszych obietnicach, bo cóż mogę powiedzieć jak jeden z kandydatów proponuje...

Wojciech Zarzycki Przewodniczący Rady Miasta: Proszę mówić o sobie, bo mam ochotę Panu ten mikrofon wyłączyć.

Radny Adam Kurpiewski: Bardzo proszę żeby nie było takiego rozdawnictwa, że będziemy dawali po 1000 zł Panie przewodniczący nie mówię nazwiskami...

Wojciech Zarzycki Przewodniczący Rady Miasta: Dopóki ja będę tutaj panie radny siedział to będę dbał o powagę wysokiej rady.

Radny Adam Kurpiewski: Ja dbam o powagę samorządu. **Wojciech Zarzycki Przewodniczący Rady Miasta:** Już pan dzisiaj wykazał jak pan dba o powagę samorządu.

Radny Adam Kurpiewski: Już skończyłem nt. pańskiego kandydata, jeżeli bardzo pan tego nie chciał słyszeć.

Wojciech Zarzycki Przewodniczący Rady Miasta: Generalnie ja tutaj muszę się uzbroić w wielką cierpliwość, ale cóż zobaczymy, co to będzie 7 kwietnia, po 7 kwietnia zobaczymy jak pan będzie mówił. Proszę kontynuować.

Radny Adam Kurpiewski: Wszyscy jak tu jesteśmy radnymi mam nadzieję, że mamy tę świadomość jak wygląda budżet miasta Ostrołęki. Od 5 lat jak jestem i spotykam się na posiedzeniach rady miasta słyszę o tym, że samorząd miasta Ostrołęki nie ma pieniędzy nawet na wkłady własne do rozstrzyganych postępowań przetargowych. Taki jest problem miasta. To nie jest zła wola prezydenta. Wszyscy wiemy, że prezydent naprawdę stara się i robi, co może żeby jak najwięcej inwestycji ściągnąć do Ostrołęki, tylko, że nie mamy nawet na wkład własny, dlatego bardzo proszę żebyśmy skoncentrowali się na tym jak pozyskać środki zewnętrzne a nie na tym jak rozdysponowywać to, czego nie mamy w budżecie miasta. To jest chyba oczywista odpowiedzialność każdego radnego i każdego ostrołęczanina, który kocha to miasto. Druga rzecz, też proszę o odpowiedzialność przy formułowaniu takich nowości jak prawoskręty przy rondzie. Szanowni Państwo od 10 lat rozmawiamy o tych prawoskrętach, to nie jest żadna nowość, to nie jest żaden świetny pomysł, który wpadł nagle kandydatom do głowy. Tak naprawdę te prawoskręty miały być zrealizowane już w tej kadencji przez pana prezydenta Kulika. Wszyscy staraliśmy się wspierać tą inwestycję i co się okazało, prawdopodobnie nie mamy na tyle funduszy żeby na tym etapie tak rozbudować to rondo, dlatego to my, jako Koalicja Obywatelska jesteśmy w stanie zapewnić te finansowanie i rozwiązać problem wiecznych korków w Ostrołęce tych wjazdowych i tych wyjazdowych w weekendy, dlatego mówię nie populizmowi, a mówię tak wiarygodności kandydatów. Proszę zobaczyć na drugiej szali tych obiecywanek i szaleństwa wyborczego znajduje się Koalicja Obywatelska, która jak ma problem szpital z uzyskaniem kontraktu wsiada przewodniczący ostrołęckiej PO Mariusz Popielarz, bierze dyrektora szpitala, bierze najważniejszych regionalnych posłów, bierze marszałkinię województwa mazowieckiego i jeździ wprost do ministerstwa, do ministerstwa zdrowia i rozmawia z panią minister nt. kontraktu, który jest

niezbędny dla funkcjonowania szpitala. Kontrakt był obiecany przez poprzednią władzę, nie zostało słowo dotrzymane a my, jako szpital wydaliśmy bodajże 14 mln na zbudowanie najnowocześniejszego oddziału rehabilitacji neurologicznej i ogólnoustrojowej. Mamy taki oddział, on nie funkcjonuje. Wiecie państwo, jakie są kolejki do rehabilitacji tej dziennej w Ostrołęce, a mamy taki oddział i on będzie funkcjonował dzięki Koalicji Obywatelskiej i dzięki takim ludziom jak przewodniczący Popielarz, który zakasa rękawy i robi to żebyśmy pozyskali pieniądze dla miasta Ostrołęki i dla naszych mieszkańców. Pamiętajcie szanowni państwo głosując na Koalicję Obywatelską i Adama Kurpiewskiego spełnimy to żeby Ostrołęka była Ostrołęką naszych marzeń.

Wojciech Zarzycki Przewodniczący Rady Miasta: Chcę oświadczyć, że jestem zdumiony aktywnością Radnego Kurpiewskiego miesiąc przed wyborami. Jestem bardzo zdumiony.

Radny Paweł Niewiadomski: Ja też króciutko chcę oświadczyć w sumie w dwóch punktach po pierwsze, ja przeciwieństwie do kontrkandydata mam program i mam wizję tego Miasta póki, co kontrkandydat takiego programu i wizji nie ma, to po pierwsze, a po drugie projekty, o których mówiłem, tak jak wspomniał kolega radny, o taksówce i o projekcie tym drugim, to myślę, że trzeba po prostu wejść na strony ministerstwa i zobaczyć, że są dotacje rządowe właśnie na takie formy aktywności w ramach opieki społecznej, więc to jest program, który został nienapisany na kolanie. Jest to program, który został skonsultowany i ma potwierdzenie w programach dofinansowania.

Radny Mariusz Popielarz: Oświadczam, że jestem zbulwersowany sposobem prowadzenia sesji przez Pana Przewodniczącego w dniu dzisiejszym, ponieważ Panie Przewodniczący, nie przeprowadza się dyskusji nad oświadczeniami, a Pan Przewodniczący nie dość, że do tego dopuszcza, to sam to czyni.

Radny Jakub Frydryk: Oświadczam, że nie może być tak, że jak radny wypowiada się na temat jednego komitetu wyborczego, to daje mu się tą wypowiedź skończyć, a jak się mówi na temat innego komitetu wyborczego, to przerywa mu się.

Radny Grzegorz Gołaś: Chciałbym oświadczyć, panie Przewodniczący, że jestem bardzo zadowolony, że wreszcie zostanie wybudowana droga na ulicy Sienkiewicza z przebudową kanalizacji.

Radny Grzegorz Milewski: Oświadczam, że jestem niezmiernie usatysfakcjonowany, zadowolony tym, że na ulicy Modrzejewskiej trwają intensywne prace związane z budżetem obywatelskim. Chciałbym bardzo serdecznie podziękować wszystkim osobom, które się do tego przyczyniły wszelkim wysiłkom. Mieszkańcom osiedla, którzy głosowali, członkom Rady osiedla, jak również kierownictwu Urzędu Miasta, Państwu, Prezydentom, wszystkim pracownikom komórek, dzięki którym jest to możliwe, że takie intensywne prace postępują i będą służyły mieszkańcom.

Wojciech Zarzycki Przewodniczący Rady Miasta: Zamykam XCIII sesję Rady Miasta Ostrołęki. Życzę Państwu miłego popołudnia.

Radca Prawny Witold Lewandowski: Powiedział, że jeszcze został punkt komunikaty o sprawy organizacyjne Rady Miasta Ostrołęki.

Wojciech Zarzycki Przewodniczący Rady Miasta: Przeprasił za zbyt wczesne zakończenie sesji.

21. Komunikaty i sprawy organizacyjne Rady Miasta Ostrołęki.

Radny Henryk Gut: Mamy zamiar zaprosić panów profesorów, profesora Piotra Jaroszyńskiego, filozofa z Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego i Pana profesora Piotra Rybę Mieczysława historyka, żeby po prostu nam ukazał tę osobowość, ponieważ dla niektórych środowisk ostatnimi czasy jakoś stał się i nasz wielki rodak niewygodny. Dlatego też już dzisiaj zapraszam na tę uroczystość. Oczywiście będziemy informować, co, kiedy się odbędzie.

Wojciech Zarzycki Przewodniczący Rady Miasta: Dziękuję, że Pan poruszył akurat tą kwestię, dziesięciolecia nadania imienia patrona miasta Ostrołęki. Ja tylko dopowiem, jeżeli już jestem przy głosie, że w szkole, w której pracuję, która nosi imię największego z Polaków Jana Pawła II, już taki turniej sportowy się odbył w ramach tej 10 rocznicy przyjęcia patrona miasta Ostrołęki.

22. Zakończenie obrad XCIII sesji Rady Miasta Ostrołęki.

Przewodniczący Rady Miasta Wojciech Zarzycki – zakończył obrady XCIII sesji Rady Miasta Ostrołęki.

Sesja trwała od godz. 10.00 do godz. 12.45.

Protokołowali:

Ewelina Piechocka

Grzegorz Ciecierski

**Przewodniczący
Rady Miasta Ostrołęki**

Wojciech Zarzycki