

ZARZĄDZENIE NR 285/2024
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
Z DNIA 5 sierpnia 2024 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej i ustalenia wynagrodzenia

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, ze zm.) oraz §15 uchwały nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569, ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności gruntowej na działce położonej w Ostrołęce przy ulicy Sportowej, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, oznaczonej numerem 40034/4, dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS1O/00064865/8, na rzecz (oraz następców prawnych), zam. pod adresem: ul. – właściciela urządzenia infrastruktury sieciowej, tj. przyłącza wodociągowego, polegającej na prawie eksploatacji wymienionego urządzenia na przedmiotowej działce, a w tym: prawie dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu, w celu dokonywania czynności związanych z konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii urządzeń oraz dokonania wymiany niezbędnych elementów – z obowiązkiem utrzymania przyłącza w należytym stanie technicznym i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego – na koszt właściciela urządzenia.
2. Wykonywanie prawa służebności gruntowej ograniczone jest w sposób przedstawiony w poniższej tabeli:

Nr działki	Rodzaj przewodu	Długość przewodu [m]	Szerokość pasa służebności [m]	Powierzchnia pasa służebności [m ²]
40034/4	przyłącze wodociągowe	6	2	12

3. Sposób ustanowienia prawa służebności gruntowej został określony w załączniku do zarządzenia.
4. Określa się jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 660,00 zł (*słownie złotych: sześćset sześćdziesiąt 00/100*) + 23 % podatku VAT w kwocie 151,80 zł (*słownie złotych: sto pięćdziesiąt jeden 80/100*), tj. kwota brutto: 811,80 zł (*słownie złotych: osiemset jedenaście 80/100*).

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Stanisław Kubel
Wiceprezydent Miasta

