

Zarządzenie Nr 296/2024
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 22 sierpnia 2024 r.

w sprawie zamiany nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa
oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

Na podstawie art. 15 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt. 4 oraz art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Ostrołędzie w rejonie ulicy Celnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **40175/5** o powierzchni **0,0075 ha** uregulowanej w księdze wieczystej Nr OS1O/00037883/2 na nieruchomość położoną w Ostrołędzie w rejonie ulicy Celnej, stanowiącą własność spółdzielni mieszkaniowej oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka numer **40176/1** o powierzchni **0,0039 ha**.
2. Ze względu na nierówną wartość zamienianych nieruchomości zamiana nastąpi z dopłatą przez spółdzielnię mieszkaniową na rzecz Skarbu Państwa kwoty w wysokości **7 011,00 zł brutto** (słownie złotych: siedem tysięcy jedenaście 00/100).
3. Nieruchomość Skarbu Państwa przeznaczona do zamiany została określona w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na elektronicznej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki Pl. Gen. J. Bema 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ostrołęki. Ponadto wykaz zostanie opublikowany na stronie internetowej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.moja-ostroleka.pl w zakładce pn. „Informacje UM Ostrołęki”.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Paweł Niewiadomski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 296/2024
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 22 sierpnia 2024 r.
w sprawie zamiany nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Skarbu Państwa oraz podania
do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Lp.	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki wg ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości (gruntu) netto w zł	Podatek VAT 23% w zł
1.	OS1O/00037883/2	40175/5	75	Położona w Ostrołęce w rejonie ulicy Celnej, nie posiada dostępu do drogi publicznej, zabudowana fragmentem garaży	Położona na terenie przeznaczonym pod biura i bazy jednostek służb publicznych (symbol w planie AUB.3)	Zamiana	11 900,00	2 737,00

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)