

ZARZĄDZENIE NR 329/2024
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
Z DNIA 13 września 2024 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej i ustalenia wynagrodzenia

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, ze zm.) oraz § 15 uchwały nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 44, poz. 1569, ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności gruntowej na działce oznaczonej numerem 61875/30, położonej w Ostrołęce przy Placu Dworcowym, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS1O/00080577/0, na rzecz Spółki pod firmą: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. (oraz następców prawnych) z siedzibą pod adresem: 03-734 Warszawa ul. Targowa 74, właściciela urządzenia infrastruktury sieciowej, tj.: linii zasilającej LCS. Służebność polegać będzie na prawie eksploatacji ww. urządzenia, czyli: prawie dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu osób upoważnionych przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. (oraz następców prawnych) w celu dokonywania czynności związanych z konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii oraz dokonania wymiany niezbędnych elementów – z obowiązkiem utrzymania urządzenia w należyтым stanie technicznym i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego – na koszt właściciela linii.
2. Wykonywanie prawa służebności gruntowej ograniczone jest w sposób przedstawiony w poniższej tabeli:

<i>Nr działki</i>	<i>Rodzaj urządzenia</i>	<i>Szerokość pasa służebności [m]</i>	<i>Powierzchnia pasa służebności [m²]</i>
61875/30	linia zasilająca LCS	0,5	13,85

3. Sposób ustanowienia prawa służebności gruntowej został określony w załączniku do zarządzenia.
4. Określa się jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności gruntowej w wysokości 290,00 zł (*słownie złotych: dwieście dziewięćdziesiąt 00/100*) + 23% podatku VAT w kwocie 66,70 zł (*słownie złotych: sześćdziesiąt sześć 70/100*), tj. **kwota brutto: 356,70 zł** (*słownie złotych: trzysta pięćdziesiąt sześć 70/100*).

§ 2.

Traci moc Zarządzenie Nr 46/2024 Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 6 lutego 2024 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej i ustalenia wynagrodzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Kubel
Wiceprezydent Miasta

