

Zarządzenie Nr 164/2016
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 29 czerwca 2016r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Ostrołęki
oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./ oraz § 2 ust. 1 i § 7 ust. 4 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./ zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się sprzedać w drodze przetargu nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz w Radzie Osiedla „Centrum”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

**Załącznik
do Zarządzenia Nr 164/2016
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 29 czerwca 2016r.
w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej
własność Miasta Ostrołęka oraz podania do publicznej
wiadomości wykazu tej nieruchomości**

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PRZETARGU**

Lp.	Nr KW	Nr działki wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Położenie	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	*Cena gruntu netto w zł	Podatek VAT 23% w zł
1.	OS1O/00081471/4	50431/2	200	Ostrołęka ul. Hubalczyków	pod usługi – bez przesądzania ich profilu – UU.27b	niezabudowana	na własność	140.910,00	32.409,30
		50414/8	416						
			Razem: 616						

UWAGA! 1. Przez przedmiotową działkę przechodzą magistralne sieci: elektroenergetyczna, gazowa, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej. Na rzecz zakładów, które są właścicielami ww. sieci zostanie ustanowione ograniczone prawa rzeczowe – służebność zobowiązująca każdorazowego właściciela nieruchomości do jej udostępnienia w celu bieżącej eksploatacji sieci oraz ich napraw i remontów kapitalnych.

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2015 poz. 1774 ze zm./.

*Cena gruntu została podwyższona o 10% jego wartości na podstawie § 7 ust. 5 pkt 1 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./.