

Załącznik
do Zarządzenia Nr 358/2024
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 15. października 2024 r.
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowych.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat

| Lp. | Nr działki | Pow. w m ² | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Czasowe przeznaczenie nieruchomości | Stawka czynszu dzierżawnego* |
|-----|------------|-----------------------|-------------------------|--|-------------------------------------|--|
| 1. | 51109/9 | 3322 | ul. H. Modrzejewskiej | Zespoły garaży i parkingów (symbol w planie KS.6) oraz częściowo pod tereny zabudowy produkcji, składów, magazynów, usług (symbol w planie PU) | Dzierżawa gruntu pod garażem | 19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT |
| 2. | 51109/10 | 202 | ul. H. Modrzejewskiej | Obiekty służące działalności gospodarczej (symbol w planie PTB.1) oraz częściowo pod tereny zabudowy produkcji, składów, magazynów, usług (symbol w planie PU) | Dzierżawa gruntu pod garażem | 19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT |
| 3. | 40062/15 | 14 | ul. A. Chętnika | Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w typie osiedlowym (symbol w planie MWU.3) | Dzierżawa gruntu pod garażem | 19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT |
| 4. | 40062/16 | 17 | ul. A. Chętnika | Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w typie osiedlowym (symbol w planie MWU.3) | Dzierżawa gruntu pod garażem | 19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT |

- * - Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- Wysokość czynszu oraz terminy płatności zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Kubeł
Wiceprezydent Miasta

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.).