

**ZARZĄDZENIE Nr 172/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI**  
**z dnia 4 lipca 2016r.**

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2016 r. poz. 446 /, art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm. / oraz § 14 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ( ze zm. ), zarządza się, co następuje :

**§ 1.**

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej - na stronie internetowej [www.eostroleka.pl](http://www.eostroleka.pl) w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla „Wojciechowice”.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do  
Zarządzenia Nr 172/2016  
Prezydenta Miasta Ostrołęki  
z dnia 4 lipca 2016r.  
w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości  
gruntowej.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat.**

<b>Lp.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. w m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Czasowe przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego *</b>
1.	cz. dz. 30273	280	W rejonie ulic: Wspólnej, Bielik i Makarowej, Partyzantów	Usługi z zielenią towarzyszącą (symbol w planie 2 U/Z), parkingi (symbol w planie KP) oraz zieleń parkowa (symbol w planie ZP).	Rekreacyjno –wypoczynkowe.	44,80 zł
2.	- „ -	301	- „ -	- „ -	- „ -	48,16 zł

- \* - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.
- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
  - Termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./.