

Załącznik

do Zarządzenia Nr 385/2024

Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 12.12.2024 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Ostrołęki na rzecz użytkownika wieczystego oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA OSTROŁĘKI
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer działki w ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opłata za wykup	Podatek VAT
1.	OS10/00040814/2	52799/2	0,1773	Działka zabudowana, położona w Ostrołęce przy ul. Prądzynskiego	Działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod usługi bez przesądzenia o ich profilu (symbol w planie UU.1)	477 300,00 zł	zwolniona*

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

* Sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, w myśl ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).

PREZYDENT MIASTA

Paweł Niewiadomski