

WB.6730.28.2024

**OBWIESZCZENIE**  
**Prezydenta Miasta Ostrołęki**  
**o wydaniu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy**

Na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz.U.2024.572) oraz art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U.2024.1130)

**zawiadamiam strony postępowania,**

że w dniu 12.11.2024r. na wniosek **Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Piątnicy** została wydana decyzja nr 25/24 o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na: „Rozbudowie Zakładu Produkcyjnego w Ostrołęce o budynek produkcyjno-magazynowy z częścią socjalną i techniczną, halę magazynu wysokiego składowania, budynek komunikacji technologicznej, budynek pompowni ze zbiornikiem wody pożarowej wraz z przyległym układem komunikacyjnym i niezbędną infrastrukturą techniczną” na terenie części działek oznaczonych nr 40868, 40872 i 40874 przy ulicy Ławskiej 1 w Ostrołęce.

W związku z informacją o zgonach 2 osób będących stronami postępowania – współwłaścicieli działki o nr ewid. 40844 zastosowano art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.”

Zgodnie z art. 49b § 1 w związku z art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz.U.2024.572) organ, który wydał decyzję, niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech dni od dnia otrzymania wniosku, udostępnia stronie odpis decyzji w sposób i formie określonych we wniosku, chyba że środki techniczne, którymi dysponuje organ, nie umożliwiają udostępnienia w taki sposób lub takiej formie. Wówczas zgodnie z § 2 art. 49b organ powiadamia o tym stronę i wskazuje, w jaki sposób lub jakiej formie odpis decyzji może być niezwłocznie udostępniony.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ostrołęki w terminie 14 dni od dnia zamieszczenia niniejszego obwieszczenia.

*Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazać dowody uzasadniające to żądanie.*

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Ostrołęki (<https://bip.um.ostroleka.pl>) oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Ostrołęce, Plac Bema 1.

Zgodnie z art. 49 § 2 kpa dzień ~~12.11.2024r.~~ <sup>14.11.2024r.</sup> wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane **po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.**

PREZYDENT MIASTA  
*Paweł Niewiadomski*  
Paweł Niewiadomski