

Załącznik
do Zarządzenia Nr 338/2024
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 22.12.2024 r.
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowych.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego*
1.	51915/1	411	ul. Reymonta	Usługi bez przesądzenia ich profilu (symbol w planie UU.3) w obszarze wspólnych przekształceń oraz w liniach rozgraniczających ulicy lokalnej (symbol w planie 14.KUL) i ulicy zbiorczej (symbol w planie 9.KUZ)	Prowadzenie działalności handlowej	229,39 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
2.	51914/1	218	ul. Reymonta	Usługi bez przesądzenia ich profilu (symbol w planie UU.3) oraz liniach rozgraniczających ulicy lokalnej (symbol w planie 14.KUL)	Prowadzenie działalności handlowej	229,39 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
3.	60602	8961	ul. Skłodowa	Zabudowa produkcyjno – techniczno – usługowa (symbol w studium PTU)	Magazynowanie zboża w rękawach foliowych	19,12 zł/m ² rocznie plus 23% VAT

* - Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

- Wysokość czynszu oraz terminy płatności zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Kubeł
Wiceprezydent Miasta

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.).