

Załącznik do Zarządzenia Nr 422/2024
Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 18 grudnia 2024 r.
w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 1 roku

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego *
1.	cz. dz. 40339/3	52	ul. Piłsudskiego róg ul. Gocłowskiego Nieruchomość zabudowana tymczasowym pawilonem handlowym.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługowa (symbol w planie 2MWU)	Prowadzenie działalności handlowej.	994,02 zł netto
2.	cz. dz. 40339/3	26	ul. Gocłowskiego Nieruchomość zabudowana tymczasowym pawilonem handlowym.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługowa (symbol w planie 2MWU)	Prowadzenie działalności handlowej.	497,01 zł netto
3.	cz. dz. 40339/3	26	ul. Gocłowskiego Nieruchomość zabudowana tymczasowym pawilonem handlowym.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługowa (symbol w planie 2MWU)	Prowadzenie działalności handlowej.	497,01 zł netto
4.	cz. dz. 40339/3	26	ul. Gocłowskiego Nieruchomość zabudowana tymczasowym pawilonem handlowym.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługowa (symbol w planie 2MWU)	Prowadzenie działalności handlowej.	497,01 zł netto

* - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.

- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- Czynsz dzierżawny wraz z podatkiem VAT płatny do 10 każdego miesiąca.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.).

PREZYDENT MIASTA

Paweł Niewiadomski