

ZARZĄDZENIE NR 431/2024
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
Z DNIA 23 grudnia 2024 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu i ustalenia wynagrodzenia

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, ze zm.) oraz § 15 uchwały nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 44, poz. 1569, ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na działce oznaczonej numerem 61875/30, położonej w Ostrołęce przy Placu Dworcowym, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS10/00080577/0, na rzecz Spółki pod firmą: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. (oraz następców prawnych) z siedzibą pod adresem: 03-734 Warszawa ul. Targowa 74, właściciela urządzenia infrastruktury sieciowej, tj.: linii zasilającej LCS.
2. Służebność polegać będzie na:
 - 1) prawie wstępu i korzystania z nieruchomości w celu:
 - a) wybudowania, a następnie eksploatacji posadowionej na nieruchomości obciążonej infrastruktury, w pasie służebności o powierzchni 13,85 m² (o długości 27,7 m i szerokości 0,5 m – 0,25 m z każdej strony osi kanalizacji kablowej),
 - b) korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do instalacji, dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, napraw, przeglądów, eksploatacji, usuwania awarii, przebudowy infrastruktury oraz wykonywania innych czynności niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. posługuje się w związku z prowadzoną działalnością – z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu prac (na koszt właściciela urządzenia),
 - 2) prawie do korzystania z ww. urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem,
 - 3) powstrzymywania się przez właściciela nieruchomości od działań, które uniemożliwiłyby lub ograniczyłyby wykonywanie tego prawa.
3. Sposób ustanowienia prawa służebności przesyłu został określony w załączniku do zarządzenia.
4. Określa się jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 290,00 zł (*słownie złotych: dwieście dziewięćdziesiąt 00/100*) + 23% podatku VAT w kwocie 66,70 zł (*słownie złotych: sześćdziesiąt sześć 70/100*), tj. **kwota brutto: 356,70 zł** (*słownie złotych: trzysta pięćdziesiąt sześć 70/100*).

§ 2.

Traci moc Zarządzenie Nr 329/2024 Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 13 września 2024 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej i ustalenia wynagrodzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Paweł Niewiadomski

