

Załącznik
do Zarządzenia Nr 30/2025
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 27.07.2025 r.
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowych.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego*
1.	30552/7	21	ul. Księcia Mieszka I	Teren przeznaczony pod mieszkalnictwo wielorodzinne (symbol w planie 1MW)	Dzierżawa gruntu zabudowanego garażem	47,52 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
2.	30564	20	ul. Księcia Mieszka I	Teren przeznaczony pod mieszkalnictwo wielorodzinne (symbol w planie 1MW)	Dzierżawa gruntu zabudowanego garażem	47,52 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
3.	30565	15	ul. Księcia Mieszka I	Teren przeznaczony pod mieszkalnictwo wielorodzinne (symbol w planie 1MW)	Dzierżawa gruntu zabudowanego garażem	47,52 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
4.	30566	15	ul. Księcia Mieszka I	Teren przeznaczony pod mieszkalnictwo wielorodzinne (symbol w planie 1MW)	Dzierżawa gruntu zabudowanego garażem	47,52 zł/m ² rocznie plus 23% VAT

- * - Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- Wysokość czynszu dzierżawnego oraz terminy płatności zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Kubel
Wiceprezydent Miasta

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.).