

**ZARZĄDZENIE NR 32/2025**  
**PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI**  
**Z DNIA 28 stycznia 2025 r.**

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu i ustalenia wynagrodzenia**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, z późn. zm.) oraz § 15 uchwały nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm.)

**zarządza się co następuje:**

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na działkach oznaczonych numerami:
  - 21602/16, 21601/3 – dla których VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS1O/00071866/7,
  - 21601/4 – dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS1O/00014899/0,położonych w Ostrołęce przy ul. Henryka Sienkiewicza, stanowiących własność Miasta Ostrołęki, na rzecz Spółki pod firmą: Światłowód Inwestycje Sp. z o.o. (oraz jej następców prawnych) z siedzibą pod adresem: Aleje Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa – właściciela doziemnej sieci światłowodowej. Służebność polegać będzie na prawie posadowienia wymienionego urządzenia na przedmiotowej nieruchomości oraz jego eksploatacji, a w tym: prawie dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu osób upoważnionych przez Światłowód Inwestycje Sp. z o.o. (oraz następców prawnych) w celu dokonywania czynności związanych z konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii oraz wymiany niezbędnych elementów – z obowiązkiem utrzymania urządzenia w należyтым stanie technicznym i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego – na koszt właściciela sieci.
2. Wykonywanie prawa służebności przesyłu ograniczone jest w sposób przedstawiony w poniższej tabeli:

<i>Nr działki</i>	<i>Rodzaj przewodu/urządzenia</i>	<i>Długość przewodu [m]</i>	<i>Szerokość pasa służebności [m]</i>	<i>Powierzchnia pasa służebności [m<sup>2</sup>]</i>
21602/16	doziemny kabel światłowodowy	113	0,5	56,5
21601/3	doziemny kabel światłowodowy	24	0,5	12
21601/4	doziemny kabel światłowodowy	6	0,5	3

3. Sposób ustanowienia prawa służebności przesyłu został określony w załączniku do zarządzenia.
4. Określa się jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 4 206,00 zł (*słownie złotych: cztery tysiące dwieście sześć 00/100*) + 23 % podatku VAT w kwocie 967,38 zł (*słownie złotych: dziewięćset sześćdziesiąt siedem 38/100*), tj. kwota brutto: 5 173,38 zł (*słownie złotych: pięć tysięcy sto siedemdziesiąt trzy 38/100*).

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Zup. PREZYDENTA MIASTA**  
**Stanisław Kubel**  
**Wiceprezydent Miasta**

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 32/2025  
Prezydenta Miasta Ostrołęki  
z dnia 28 stycznia 2025 r.  
w sprawie ustanowienia służebności przesyłu  
i ustalenia wynagrodzenia



— - pas służebności przesyłu