

Załącznik
do Zarządzenia Nr ...42/2025.....
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia ...7 lutego 2025r.....
w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Miasta Ostrołęki oraz podania
do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA OSTROŁĘKI
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	Numer KW	Numer działki wg ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto w zł	Podatek VAT 23% w zł
1.	OS1O/00072376/2	21170/3	54	Położona w Ostrołęce przy ul. Nadnarwiańskiej przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr 21660/1	Przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (symbol w planie MNU.9a)	na własność	15 000,00	3 450,00

UWAGA! 1. Działka ozn. nr 21170/3 nie może funkcjonować jako samodzielna nieruchomość. Może zostać zbyta na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu oraz złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

PREZYDENT MIASTA

Paweł Niewiadomski

21