

Załącznik do

Zarządzenia Nr ...4.9./2025.....

Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 14. lutego 2025 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowanie przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego
1.	50071	853	Rejon ul. Prostej	teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (symbol w planie MWU.2) dodatkowo na działce o numerze 50071 wyznaczony został obszar ważniejszych ciągów pieszych na terenach zabudowy wielorodzinnej, usług i zielenie publicznej	Dzierżawa gruntu pod garażem	19,81 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
2.	51993/5	25	Rejon ul. Prostej		Dzierżawa gruntu pod garażem	19,81 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
3.	51993/6	119	Rejon ul. Prostej		Dzierżawa gruntu pod garażem	19,81 zł/m ² rocznie plus 23% VAT

- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- Wysokość czynszu dzierżawnego oraz terminy płatności zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm).

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Kubeł
Wiceprezydent Miasta