

UCHWAŁA NR
Rady Miasta Ostrołęki
z dnia ... kwietnia 2025 r.

w sprawie udzielenia dotacji Parafii Rzymsko - Katolickiej pw. św. Wojciecha Biskupa i Męczennika w Ostrołęce na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane zabytku wpisanego do rejestru zabytków na realizację zadania: „Prace remontowo - konserwatorskie na zabytkowych budynkach: kościoła i plebanii”

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.) oraz art. 81 ust. 1, w zw. z art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292) oraz uchwały Rady Miasta Ostrołęki Nr 712/LXXVIII/2023 z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach znajdujących się na terenie miasta Ostrołęki (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2023 r., poz 4468) Rada Miasta Ostrołęki uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Udziela się Parafii Rzymsko - Katolickiej pw. św. Wojciecha Biskupa i Męczennika w Ostrołęce dotacji w kwocie 1 000 000,00 zł (słownie złotych: jeden milion zł 00/100), na realizację inwestycji pn. „Prace remontowo - konserwatorskie na zabytkowych budynkach: kościoła i plebanii”.

2. Zakres i rodzaj prac lub robót objętych dotacją obejmuje prace remontowo - konserwatorskie na zabytkowych budynkach: kościoła i plebanii, w tym w szczególności:

1) kościół - elewacja, w tym w szczególności:

- a) oczyszczenie powierzchni cegły metodą suchą doczyszczenie powierzchni metodą przy użyciu przegrzanej pary ze środkami czyszczącymi,
- b) odsalanie muru,
- c) naprawa uszkodzonych cegieł.

2) plebania - elewacja, w tym w szczególności:

- a) wymiana obróbek blacharskich gzymsów i parapetów,
- b) konserwacja cegły,
- c) spoiny, które nie wykazują cech destrukcyjnych należy oczyścić i zabezpieczyć jeśli zajdzie taka potrzeba,
- d) usunięcie nawarstwień luźno lub trwale zespolonych /brud patyna/ z powierzchni cegły, spoin oraz tynku,
- e) usunięcie występujących na powierzchni wszystkich elewacji mchów, porostów oraz glonów (po zastosowaniu czyszczenia mechanicznego należy zastosować preparat glonobójczy i zapobiegający rozwojowi mikroflory),
- f) wymiana zmruszałej cegły.

3) plebania - dach, w tym w szczególności:

- a) naprawa elementów więźby dachowej poprzez uzupełnienie o dodatkowe elementy,
- b) naprawa i wzmocnienie połączeń (węzłów), wykonanie dodatkowych podparć, nie wyklucza się też konieczności wymiany niektórych elementów więźby dachowej,
- c) konserwacja i impregnacja elementów drewnianych preparatami biobójczymi, biochronnymi i zabezpieczającymi,
- d) wymiana istniejącego pokrycia dachowego na pokrycie z blachy cynkowo-tytanowej na „rąbek stojący” na deskowaniu pełnym lub płycie OSB,
- e) wymiana rynien i rur spustowych na nowe z blachy tytanowo - cynkowej.

§ 2.

Środki dotacji w kwocie 980.000,00 zł pochodzą z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, a w kwocie 20.000,00 zł z budżetu Miasta Ostrołęki.

§ 3.

Szczegółowe warunki udzielenia dotacji zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Miastem Ostrołęką, a Parafią Rzymsko - Katolicką pw. św. Wojciecha Biskupa i Męczennika w Ostrołęce.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęka.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W wyniku rozstrzygnięcia naboru wstępnych wniosków proponowanych do zgłoszenia do dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, Miasto Ostrołęka uzyskało Wstępną Promesę Banku Gospodarstwa Krajowego dofinansowania realizacji inwestycji: „Prace remontowo - konserwatorskie na zabytkowych budynkach: kościoła i plebanii” w Parafii Rzymsko - Katolickiej pw. św. Wojciecha Biskupa i Męczennika w Ostrołęce.

Zgodnie z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292) dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków może być udzielona przez organ stanowiący gminy, powiatu lub samorządu województwa, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale. Dodatkowo konieczność podjęcia uchwały o udzieleniu dotacji wynika z zapisów wstępnej promesy dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Nr RPOZ/2022/11804/PolskiLad, którą Miasto Ostrołęka otrzymało jako potwierdzenie udzielenia dofinansowania. Warunkiem wyłonienia wykonawców zadania inwestycyjnego jest podjęcie przedmiotowej uchwały. Po rozstrzygnięciu postępowania, skutkującego wyborem wykonawcy inwestycji, może zostać złożony wniosek o udzielenie Promesy, a udzielona Promesa stanowi podstawę do zawarcia umowy o udzielenie dotacji beneficjentowi.

Zakończenie realizacji inwestycji zaplanowane jest na 2026 r., stąd kwota dotacji zostanie ujęta w budżecie na 2026 r.

Kościół pw. św. Wojciecha Biskupa i Męczennika w Ostrołęce wraz z plebanią przy kościele parafialnym wpisany jest do rejestru zabytków pod nr rej. A- 583 i stanowi ważny zabytek sakralny miasta. Jego historyczna wartość oraz znaczenie dla lokalnej społeczności uzasadniają podjęcie działań mających na celu zachowanie oraz ochronę jego substancji zabytkowej.

W związku ze spełnieniem przez Wnioskodawcę wymogów określonych w Uchwale Rady Miasta Ostrołęki Nr 712/LXXVIII/2023 z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach znajdujących się na terenie miasta Ostrołęki (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2023 r., poz 4468) podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.