

ZARZĄDZENIE NR 150/2025
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
Z DNIA 15 maja 2025 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu i ustalenia wynagrodzenia

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, z późn. zm.) oraz § 15 uchwały nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej numerem 52075/2 o pow. 0,4415 ha, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, położonej w Ostrołęce przy alei Wojska Polskiego, dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS10/00061263/7 na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. (oraz następców prawnych) z siedzibą pod adresem: 33-100 Tarnów ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, właściciela sieci gazowej niskiego ciśnienia wraz z dwoma przyłączami gazowymi niskiego ciśnienia. Służebność polegać będzie na prawie posadowienia wymienionych urządzeń na przedmiotowej działce oraz ich eksploatacji, a w tym: prawie swobodnego dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu osób upoważnionych przez Spółkę (oraz następców prawnych), w celu dokonywania czynności związanych z konserwacjami, remontami modernizacjami, przebudowami, usuwaniem awarii oraz wymianą niezbędnych elementów urządzeń – z obowiązkiem utrzymania urządzeń w należytym stanie technicznym i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego – na koszt właściciela urządzeń.
2. Wykonywanie prawa służebności przesyłu ograniczone jest w sposób przedstawiony w poniższej tabeli:

Nr działki	Rodzaj przewodu/urządzenia	Długość przewodu [m]	Szerokość pasa służebności [m]	Powierzchnia pasa służebności [m ²]
52075/2	sieć gazowa niskiego ciśnienia DN 90 PE	12,0	1,0	12,0
	przyłącze gazowe niskiego ciśnienia DN 90 PE	16,0	1,0	16,0
	przyłącze gazowe niskiego ciśnienia DN 63 PE	6,5	1,0	6,5

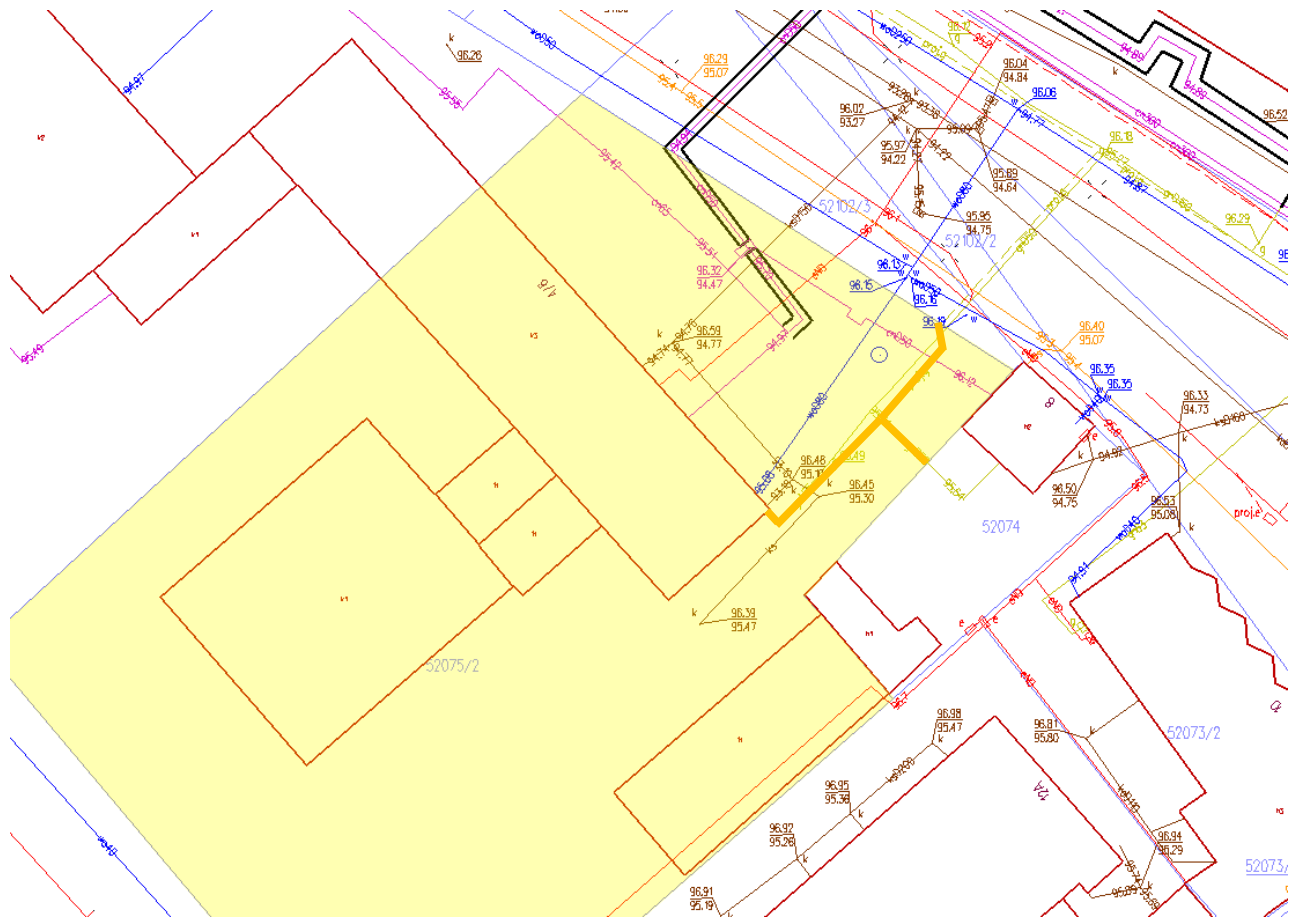
3. Sposób ustanowienia prawa służebności przesyłu został określony w załączniku do zarządzenia.
4. Określa się jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 2 993,00 zł (*słownie złotych: dwa tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt trzy 00/100*) + 23 % podatku VAT w kwocie 688,39 zł (*słownie złotych: sześćset osiemdziesiąt osiem 39/100*), tj. kwota brutto: 3 681,39 zł (*słownie złotych: trzy tysiące sześćset osiemdziesiąt jeden 39/100*).

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Paweł Niewiadomski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 150/2025
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 15 maja 2025 r.
w sprawie ustanowienia służebności przesyłu
i ustalenia wynagrodzenia



— - pas służebności przesyłu