

ZARZĄDZENIE NR 152/2025
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
Z DNIA 15 maja 2025 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej i ustalenia wynagrodzenia

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1.

- Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności gruntowej na działce położonej w Ostrołęce przy ulicy Juliusza Słowackiego, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej numerem 61852/16, dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS1O/00080295/9, na rzecz Marii Jolanty Piotrowskiej (oraz następców prawnych), zam. pod adresem: 07-410 Ostrołęka ul. Bohaterów Warszawy 8 – właściciela urządzeń infrastruktury sieciowej, tj. przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej, polegającej na prawie posadowienia wymienionych urządzeń na przedmiotowej działce oraz ich eksploatacji, a w tym: dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu, w celu dokonywania czynności związanych z konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii urządzeń oraz dokonania wymiany niezbędnych elementów – z obowiązkiem utrzymania przyłączy w należytym stanie technicznym i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego – na koszt ich właściciela.
- Wykonywanie prawa służebności gruntowej ograniczone jest w sposób przedstawiony w poniższej tabeli:

<i>Nr działki</i>	<i>Rodzaj przewodu</i>	<i>Długość przewodu [m]</i>	<i>Szerokość pasa służebności [m]</i>	<i>Powierzchnia pasa służebności [m²]</i>
61852/16	przyłącze wodociągowe	4,0	1,0	4,0
	przyłącze kanalizacji sanitarnej	4,0	1,0	4,0

- Sposób ustanowienia prawa służebności gruntowej został określony w załączniku do zarządzenia.
- Określa się jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 488,00 zł (*słownie złotych: czterysta osiemdziesiąt osiem 00/100*) + 23 % podatku VAT w kwocie 112,24 zł (*słownie złotych: sto dwanaście 24/100*), tj. kwota brutto: 600,24 zł (*słownie złotych: sześćset 24/100*).

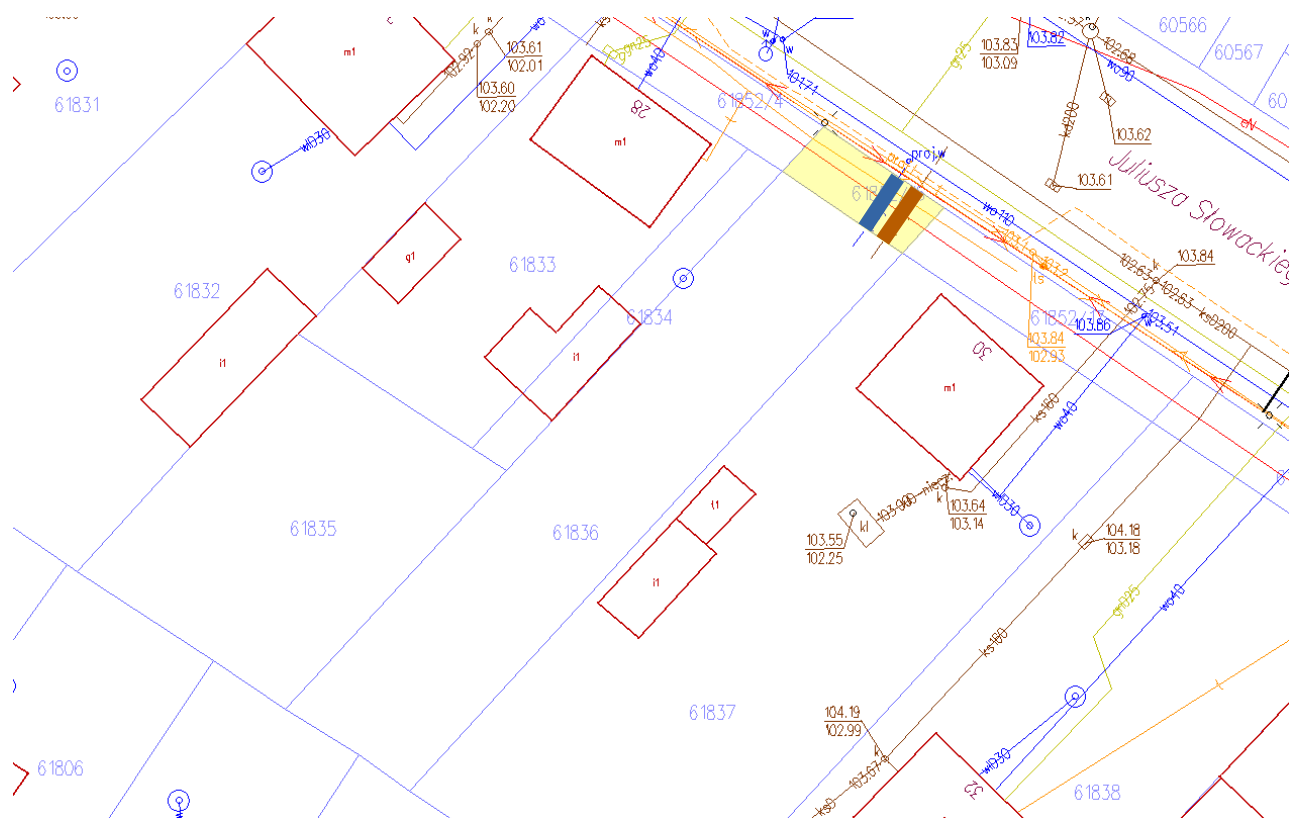
§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Paweł Niewiadomski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 152/2025
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 15 maja 2025 r.
w sprawie ustanowienia służebności gruntowej
i ustalenia wynagrodzenia



- pas służebności gruntowej (przyłącze kanalizacji sanitarnej)
- pas służebności gruntowej (przyłącze wodociągowe)