

ZARZĄDZENIE NR 227/2025
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
Z DNIA 14 lipca 2025 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu i ustalenia wynagrodzenia

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, z późn. zm.) oraz § 15 uchwały nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na działkach stanowiących własność Miasta Ostrołęki, położonych w Ostrołęce przy ulicy Parkowej, oznaczonych numerami:
 - 40085/1 o pow. 0,1328 ha, oddanej w trwały zarząd na rzecz Zespołu Szkół Zawodowych Nr 4 im. Adama Chętnika w Ostrołęce, dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS10/00077141/1,
 - 40085/4 o pow. 0,0346 ha, oddanej w trwały współzarząd na rzecz Zespołu Szkół Zawodowych Nr 1 im. Józefa Psarskiego w Ostrołęce oraz Zespołu Szkół Zawodowych Nr 4 im. Adama Chętnika w Ostrołęce, dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS10/00078479/6,
 - 40262 o pow. 0,0213 ha, oddanej w trwały zarząd na rzecz Przedszkola Miejskiego Nr 7 w Ostrołęce, dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS10/00063691/0,na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. (oraz następców prawnych) z siedzibą pod adresem: 33-100 Tarnów ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, właściciela przyłącza gazowego niskiego ciśnienia (dz. nr 40085/1, 40085/4) oraz szafki gazowej (dz. nr 40262). Służebność polegać będzie na prawie posadowienia wymienionych urządzeń na przedmiotowych działkach oraz ich eksploatacji, a w tym: prawie swobodnego dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu osób upoważnionych przez Spółkę (oraz następców prawnych), w celu dokonywania czynności związanych z konserwacjami, remontami modernizacjami, przebudowami, usuwaniem awarii oraz wymianą niezbędnych elementów urządzeń – z obowiązkiem ich utrzymania w należyтым stanie technicznym i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego – na koszt właściciela urządzeń.

2. Wykonywanie prawa służebności przesyłu ograniczone jest w sposób przedstawiony w poniższej tabeli:

<i>Nr działki</i>	<i>Rodzaj przewodu/urządzenia</i>	<i>Długość przewodu / wymiary urządzenia [m]</i>	<i>Szerokość pasa służebności [m]</i>	<i>Powierzchnia pasa służebności [m²]</i>
40085/1	przyłącze gazowe niskiego ciśnienia	37,7	1	37,7
40085/4	przyłącze gazowe niskiego ciśnienia	6,2	1	6,2
40262	szafka gazowa	0,25 x 0,6	-	0,15

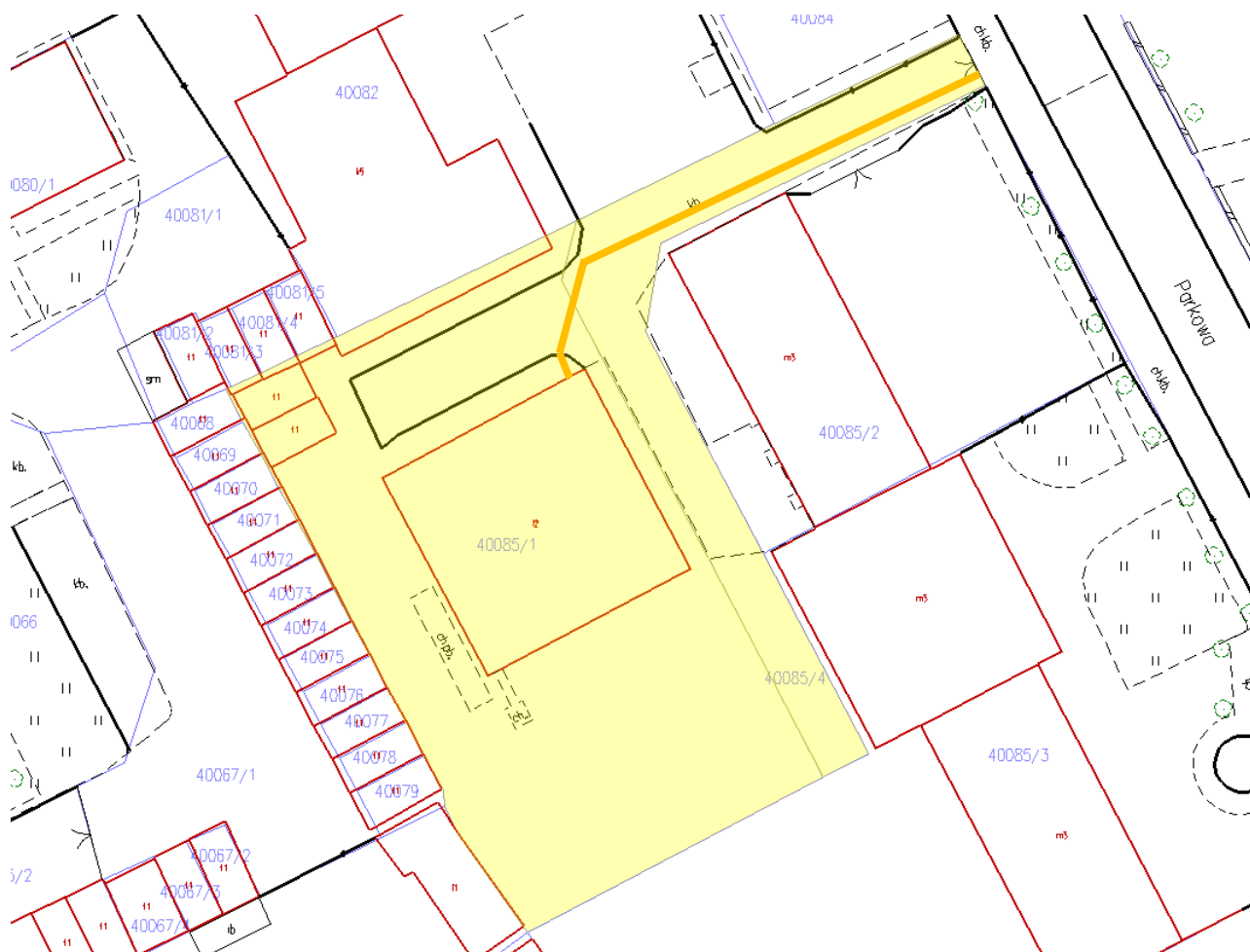
3. Sposób ustanowienia prawa służebności przesyłu został określony w załącznikach nr 1 i 2 do zarządzenia.
4. Określa się jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 2 406,00 zł (*słownie złotych: dwa tysiące czterysta sześć 00/100*) + 23 % podatku VAT w kwocie 553,38 zł (*słownie złotych: pięćset pięćdziesiąt trzy 38/100*), tj. kwota brutto: 2 959,38 zł (*słownie złotych: dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt dziewięć 38/100*).

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

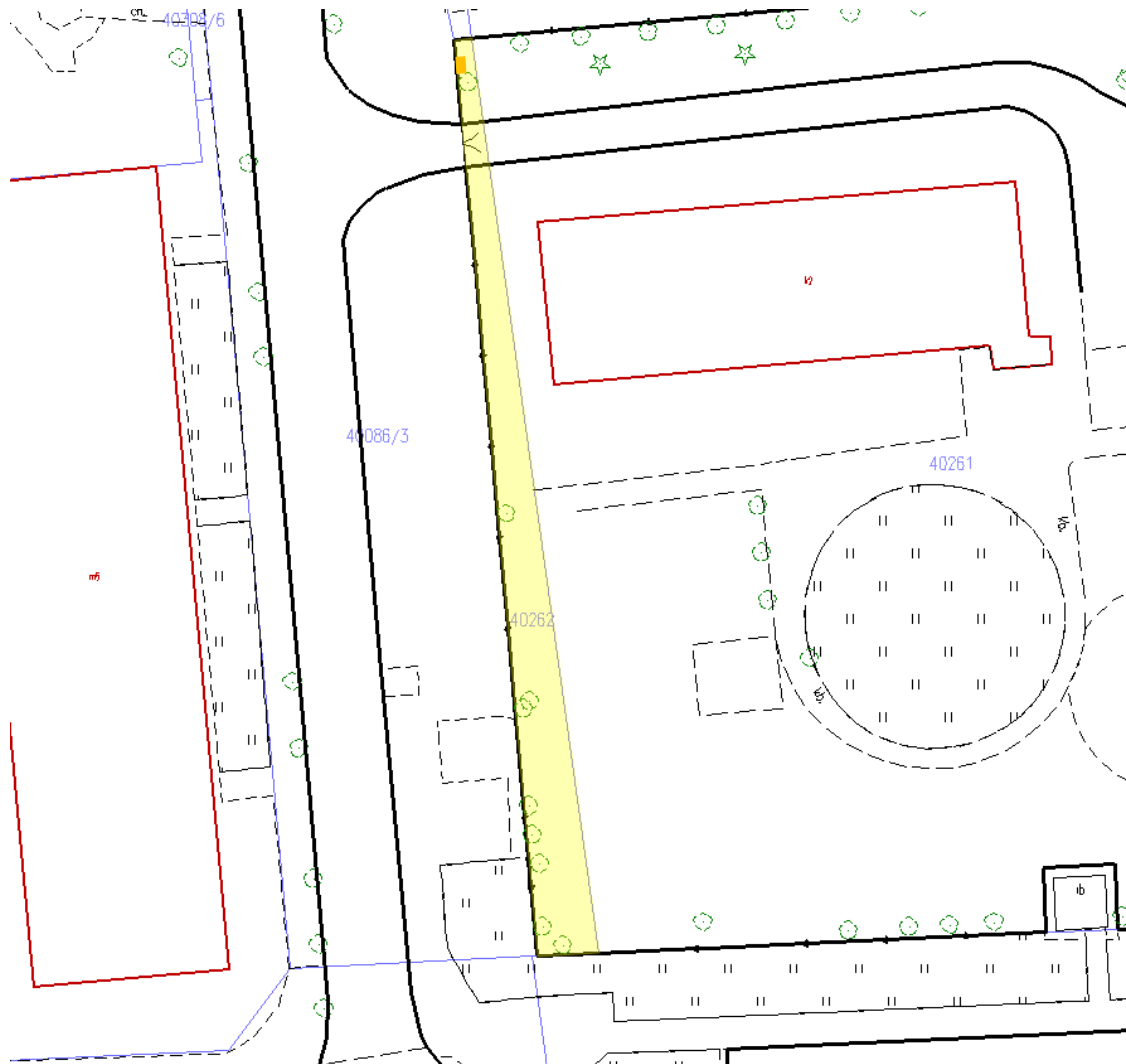
wz. PREZYDENTA MIASTA
Elżbieta Mierzejewska -Nicewicz
Wiceprezydent Miasta

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 227/2025
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 14 lipca 2025 r.
w sprawie ustanowienia służebności przesyłu
i ustalenia wynagrodzenia



— - pas służebności przesyłu

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 227/2025
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 14 lipca 2025 r.
w sprawie ustanowienia służebności przesyłu
i ustalenia wynagrodzenia



■ - pas służebności przesyłu