

**OBWIESZCZENIE
Prezydenta Miasta Ostrołęki**

**o zebraniu materiału dowodowego w sprawie
ustalenia warunków zabudowy**

Na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz.U.2024.572 ze zmianami) w związku z art. 53 ust. 1c i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U.2024.1130 ze zmianami) oraz zgodnie z art. 61 § 1 i 4 kpa.

zawiadamiam strony postępowania

że w dniu 14.07.2025r. poinformowano strony postępowania administracyjnego z wniosku spółki **NIERUCHOMOŚCI MET - PLAST - KOLOR Sp. z o.o. Sp. J.** w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowo - usługowego i wiaty stanowiącej zadaszenie pasażu wraz z infrastrukturą na terenie części działek nr 61875/48 i 61857 przy ulicy Stefana Żeromskiego w Ostrołęce o zebraniu materiału dowodowego.

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.”

W związku z informacją o zgonie osoby będącej stroną postępowania – współwłaściciela działki o nr ewid. 61862 zawiadamiam, że zgodnie z art. 10 § 1 kpa w każdym stadium postępowania strony postępowania lub ich przedstawiciele i pełnomocnicy mogą zapoznać się z materiałem dowodowym zgromadzonym w przedmiotowej sprawie, jak również wypowiedzieć się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki Plac Bema 1 pok. 219 w Wydziale Budownictwa w godzinach urzędowania.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Ostrołęki (<https://bip.um.ostroleka.pl>) oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Ostrołęce, Plac Bema 1.

Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz.U.2024.572 ze zmianami) dzień 16.07.2025r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Kubel
Wiceprezydent Miasta