

Załącznik
do Zarządzenia Nr 266/2025
Prezydenta Miasta Ostrołki
z dnia
7 sierpnia 2025
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowej.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego *
1.	61852/19	59	ul. Słowackiego	Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrołki działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (symbol w planie MNU)	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	3% wartości gruntu (tj. 3,48 zł) ustalonej w danym roku kalendarzowym za 1 m ² rocznie plus 23% VAT

- * - Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- Wysokość czynszu dzierżawnego oraz termin płatności zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Elżbieta Mierzejewska-Nicewicz
Wiceprezydent Miasta

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.).