

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROŁĘKI

z dnia ... sierpnia 2025 r.

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i art. 19 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały nr
Rady Miasta Ostrołęki
z dnia sierpnia 2025 r.



GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA OSTROŁĘKI NA LATA 2024-2034



2025

Opracowanie



DELTA PARTNER
STOWARZYSZENIE WSPIERANIA
INICJATYW GOSPODARCZYCH

Spis treści

Spis treści.....	3
1. Wprowadzenie	5
2. Podstawa prawna.....	6
3. Powiązania GPR z dokumentami strategicznymi i planistycznymi	7
3.1 Opis powiązań GPR z dokumentami strategicznymi gminy	7
3.2 Zgodność z prawem wodnym	10
4. Synteza diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.....	17
4.1 Metodyka wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji	17
4.2 Dobór kryteriów delimitacji	19
4.3 Podsumowanie	24
5. Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji.....	28
5.1 Ostrołęka – historia miasta w zarysie	28
5.2 Podobszar rewitalizacji – podobszar I.....	30
5.3 Podobszar rewitalizacji – podobszar II.....	40
5.4 Problemy i potrzeby obszaru rewitalizacji	53
6. Wizja stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu rewitalizacji	55
7. Cele rewitalizacji wraz z odpowiadającymi im kierunkami działań	56
8. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne.....	60
8.1. Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – podobszar rewitalizacji I.....	63
8.2 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – podobszar rewitalizacji II.....	67
8.3 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – realizowane na całym obszarze rewitalizacji oraz poza OR	130
8.4 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne wynikające z aktualizacji Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Ostrołęckiego Obszaru Strategicznej Interwencji na lata 2021-2030 przyjętej Uchwałą Nr 42/VII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 9 lipca 2024 r.....	161
8.5 Charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	162
9. Komplementarność i mechanizmy integrowania działań rewitalizacyjnych.....	167
9.1 Komplementarność przestrzenna	167
9.2 Komplementarność problemowa	167
9.3 Komplementarność proceduralno-instytucjonalna	168
9.4 Komplementarność międzyokresowa.....	168
9.5 Komplementarność źródeł finansowania	171
9.6 Podsumowanie komplementarności	172
9.7 Dostępność	181
9.8 Mechanizmy integracji.....	182
10. Indykatywne ramy finansowe	184
11. Opis struktury zarządzania	191
11.1 Wdrażanie GPR	191

11.2 System monitoringu.....	193
12.1 Upowszechnienie opracowania GPR	197
12.2 Upowszechnienie wdrażania GPR.....	202
13. GPR jako strategia IIT	203
14. Strategiczna Ocena Oddziaływania na Środowisko	206
15. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach	206
16. Zmiany w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego	206
16.1 Specjalna Strefa Rewitalizacji	206
16.2 Zmiany w dokumentach planowania i zagospodarowania przestrzennego	207
Załącznik 1 – podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji (mapa poglądowa)	210

1. Wprowadzenie

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 to długoterminowy plan działań, którego celem jest wyznaczenie obszarów wymagających rewitalizacji oraz opracowanie strategii, mającej na celu poprawę ich sytuacji i stworzenie warunków do zrównoważonego rozwoju. Program obejmuje wieloletnią perspektywę, co umożliwia realizację kompleksowych, zintegrowanych projektów rewitalizacyjnych skoncentrowanych na konkretnych terenach. Głównym celem tych działań jest poprawa jakości życia mieszkańców, szczególnie w kontekście społecznym, poprzez identyfikację obszarów wymagających odnowy oraz wprowadzenie działań mających na celu ich rewitalizację i wzmocnienie integracji społecznej, co pomoże rozwiązać istniejące problemy, zwłaszcza te społeczne.

Pierwszym etapem tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji było opracowanie diagnozy delimitacyjnej, mającej na celu wyznaczenie obszaru zdegradowanego na podstawie analizy wskaźnikowej. Badanie obejmowało różne obszary, takie jak społeczne, gospodarcze, środowiskowe, techniczne oraz przestrzenno-funkcjonalne. W kolejnym etapie wyznaczone zostały obszary rewitalizacji oraz przeprowadzono pogłębioną diagnozę problemowych terenów.

Dokument ten został przygotowany zgodnie z wymogami **Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku (Dz.U. 2024 poz. 278)**. Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 jest kontynuacją założeń **Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2017-2023 (uchwała nr 355/L/2017 z dnia 27 lipca 2017 roku w sprawie przyjęcia Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2017-2023)**.

Realizując Gminny Program Rewitalizacji, Miasto Ostrołęka wypełnia zadania wchodzące w zakres działania i zadań własnych gminy, wynikające z **art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym**. Gminny Program Rewitalizacji ma charakter lokalny i stanowi część szerszych założeń dokumentów wyższego szczebla. Poprzez uchwalenie Gminnego Programu Rewitalizacji władze gminy, jednostki organizacyjne oraz interesariusze zobowiązują się do realizacji określonych w dokumencie przedsięwzięć. Gminny Program Rewitalizacji dostarcza podmiotowi uprawnień do ubiegania się o dofinansowanie projektów ze środków zewnętrznych.

2. Podstawa prawna

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 został opracowany zgodnie z wymogami **ustawy o rewitalizacji (Dz. U. 2024 poz. 485)**, uwzględniając wszystkie niezbędne elementy zarówno pod względem merytorycznym (treść poszczególnych rozdziałów), jak i organizacyjnym (w tym proces partycypacji społecznej).

Podstawą prac nad Programem było przeprowadzenie diagnozy delimitacyjnej, której celem było wyznaczenie obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Ostrołęki. Formalnym potwierdzeniem tych ustaleń była **Uchwała nr 124/XVIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ostrołęki** (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 91), określająca wskazane obszary. Przed jej podjęciem przeprowadzono konsultacje społeczne w dniach 12 listopada – 18 grudnia 2024 r., które miały formę:

- Zbierania uwag w formie papierowej lub elektronicznej poprzez formularz dostępny w Urzędzie Miasta Ostrołęki, na stronie internetowej miasta (**www.ostroleka.pl**), w Biuletynie Informacji Publicznej (**www.bip.um.ostroleka.pl**) oraz pod linkiem: https://ankieta.deltapartner.org.pl/ostroleka_formularz_uwag_or_oz
- Otwartego spotkania dla interesariuszy procesu rewitalizacji, które odbyło się 28 listopada 2024 r. w formie online
- Wypełniania ankiety elektronicznej dostępnej na stronie internetowej miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz pod linkiem: https://ankieta.deltapartner.org.pl/ostroleka_ankieta_or
- Składania uwag ustnie do protokołu w Urzędzie Miasta Ostrołęki

Następnym etapem prac nad Programem był nabór projektów rewitalizacyjnych, który odbył się w dniach 12–28 lutego 2025 r. Zgłoszenia można było składać w formie papierowej, elektronicznej poprzez formularz dostępny pod linkiem¹ lub ustnie podczas spotkania w Urzędzie Miasta Ostrołęki w dniu 18 lutego 2025 r.

¹ https://ankieta.deltapartner.org.pl/gpr_ostroleka_nabor_projektow

3. Powiązania GPR z dokumentami strategicznymi i planistycznymi

Kluczowym elementem jest analiza Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 pod względem jego zgodności i spójności z innymi istotnymi dokumentami planistycznymi oraz operacyjnymi. Choć rewitalizacja jest procesem o charakterze lokalnym, skoncentrowanym na rozwoju samorządów, jej realizacja przyczynia się również do osiągania celów strategicznych na szczeblu zarówno regionalnym jak i krajowym.

3.1 Opis powiązań GPR z dokumentami strategicznymi gminy

Poniższe zestawienie wykazuje spójność Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki 2024-2034 z dokumentami strategicznymi w skali lokalnej, czyli na poziomie gminy. Komplementarność została wykazana na poziomie celów strategicznych, co gwarantuje wzajemne oddziaływanie na osiągnięciu celów wskazanych we wspomnianych strategicznych dokumentach gminy.

Komplementarność z dokumentami na poziomie lokalnym	
Strategia Rozwoju Ponadlokalnego Partnerstwa Ostrołęckiego Obszaru Strategicznej Interwencji	
Nadrzędnym założeniem Ostrołęckiego Obszaru Strategicznej Interwencji jest realizacja wspólnych interesów prowadzących do zwiększenia atrakcyjności obszaru Partnerstwa pod względem mieszkania, pracy oraz spędzania wolnego czasu. Strategia określa następujące cele główne:	
1. Rozwój lokalnego potencjału i polepszenie warunków dla nowoczesnego rozwoju gospodarczego 1.1. Wysokiej jakości kadry dla gospodarki 1.2. Konkurencyjne przedsiębiorstwa 1.3. Szeroka współpraca gospodarcza 2. Społeczeństwo aktywnie włączone w życie obszaru 2.1. Kompetentni mieszkańcy 2.2. Zdrowi mieszkańcy 2.3. Zintegrowani mieszkańcy 2.4. Aktywni mieszkańcy 3. Wykorzystanie zasobów naturalnych w rozwoju oraz uporządkowana przestrzeń 3.1. Wysoka dostępność komunikacyjna na obszarze Partnerstwa 3.2. Bezpieczne i czyste środowisko przyrodnicze 3.3. Funkcjonalna i estetyczna przestrzeń 4. Efektywne zarządzanie rozwojem lokalnym i poprawa jakości świadczonych usług publicznych 4.1. Demokratyczne i spójne zarządzanie Partnerstwem	
Strategia rozwoju ponadlokalnego jest bardzo mocno osadzona w wymiarach społeczno-gospodarczym oraz środowiskowo-przestrzennym dlatego doskonale wpisuje się w Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034. W szczególności cele 1, 2 oraz 4 kładzie nacisk na poprawę jakości życia mieszkańców oraz zwiększenie atrakcyjności obszaru pod względem ekonomicznym. Dodatkowo cel 4. gwarantuje zrównoważony rozwój przestrzenny i gospodarczy z wykorzystaniem zasobów naturalnych.	
Strategia Rozwoju Miasta Ostrołęki do roku 2020	
Zgodnie z wizją, nakreśloną w Strategii Rozwoju Miasta Ostrołęki do roku 2020 Ostrołęka ma być miastem przyjaznym mieszkańcom, przedsiębiorcom, i inwestorom, które dynamicznie się rozwija budując swoją przyszłość z poszanowaniem bogatej historii.	
Cele strategiczne i kierunki działań określone w dokumencie:	
Cel strategiczny 1: Poprawa jakości życia w mieście	
Kierunki działań:	

Komplementarność z dokumentami na poziomie lokalnym

- Zwiększenie dostępności komunikacyjnej miasta
- Podnoszenie jakości kapitału ludzkiego Ostrołęki
- Poprawa bezpieczeństwa w mieście
- Poprawa jakości środowiska naturalnego
- Dbanie o wizerunek miasta
- Aktywizacja społeczności lokalnej
- Rozwój zasobów mieszkaniowych miasta
- Poprawa jakości infrastruktury technicznej
- Rewitalizacja Miasta Ostrołęki
- Rozwiązywanie problemów społecznych

Cel strategiczny 2: Dynamizacja rozwoju gospodarczego

Kierunki działań:

- Wzmocnienie lokalnego systemu gospodarczego
- Edukacja przedsiębiorczości
- Rozwój subregionalnych funkcji administracyjno-usługowych
- Rozwój rekreacji i turystyki sezonowo-weekendowej

Cel strategiczny 3: Kreowanie tożsamości miasta i kultywowanie dziedzictwa kulturowego

Kierunki działań:

- Animacja lokalnej kultury
- Kultywowanie kultury regionu kurpiowskiego
- Promocja kultury i folkloru regionu kurpiowskiego

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 ze względu na silne powiązanie z aspektami społecznymi, jest komplementarny z założeniami celu strategicznego 1 (Poprawa jakości życia w mieście), z naciskiem na kierunek działań dotyczący aktywizacji społeczności lokalnej, poprawą jakości środowiska, rewitalizacji i rozwiązywania problemów społecznych oraz celu strategicznego 2 (Dynamizacja rozwoju gospodarczego) z uwzględnieniem kierunku działań związanych ze wzmocnieniem lokalnego systemu gospodarczego i stworzeniem warunków do edukacji mieszkańców w zakresie przedsiębiorczości. Ponadto dokument wpisuje się w cel strategiczny 3 ze względu na interwencję w obszarze społeczno-kulturowym.

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Ostrołęki na lata 2024-2030

Wizją Miasta Ostrołęki w realizacji Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2024-2030 jest: „zapewnić mieszkańcom szeroką dostępność do usług społecznych, stworzyć warunki sprzyjające rozwojowi lokalnego kapitału społecznego, integrować lokalną społeczność oraz przeciwdziałać marginalizacji i wykluczeniu społecznemu osób i rodzin”. Wypełnienie tak sformułowanej wizji wymaga wdrożenia wyznaczonych celów strategicznych:

1. Przeciwdziałanie ubóstwu, bezrobociu i bezdomności, zapobieganie marginalizacji i wykluczeniu społecznemu osób i rodzin
2. Wspieranie rodzin i wspomaganie rozwoju dzieci i młodzieży
3. Przeciwdziałanie uzależnieniom i przemocy domowej
4. Wspieranie osób starszych i z niepełnosprawnościami
5. Zaspokajanie potrzeb mieszkańców w zakresie ochrony zdrowia
6. Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego mieszkańcom miasta
7. Rozwój kapitału społecznego i ludzkiego

Gminny Program Rewitalizacji koncentruje się przede wszystkim na aspektach społecznych, a jego nadrzędnym celem jest podniesienie jakości życia mieszkańców. Dlatego też jest w pełni komplementarny ze Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych.

Komplementarność z dokumentami na poziomie lokalnym**Powiatowy Program Działań Na Rzecz Osób Niepełnosprawnych na lata 2024-2027**

Głównym celem programu jest zapewnienie warunków, możliwości pełnego funkcjonowania osób niepełnosprawnych w społeczności lokalnej Miasta Ostrołęki. W ramach programu wyznaczono konkretne zadania podzielone na priorytety:

Priorytet 1: Przestrzeganie praw osób niepełnosprawnych poprzez kształtowanie świadomości społecznej

Zadanie 1. Kształtowanie świadomości społecznej na temat osób niepełnosprawnych

Zadanie 2. Podniesienie świadomości osób niepełnosprawnych

Zadanie 3. Prowadzenie badań środowiska osób niepełnosprawnych

Priorytet 2: Przeciwdziałanie marginalizacji społecznej i zawodowej osób niepełnosprawnych

Zadanie 1. Zatrudnienie i rehabilitacja zawodowa

Zadanie 2. Promocja zatrudnienia osób niepełnosprawnych

Zadanie 3. Poradnictwo zawodowe

Zadanie 4. Rehabilitacja społeczna i zawodowa w zakresie przywracania umiejętności niezbędnych w zakresie podejmowania pracy

Priorytet 3: Rehabilitacja społeczna osób niepełnosprawnych

Zadanie 1. Rozwijanie umiejętności społecznych oraz poprawa psychofizycznej sprawności osób niepełnosprawnych

Zadanie 2. System świadczeń (rodzinnych i z pomocy społecznej oraz z tytułu realizacji programu „Za życiem

Zadanie 3. System opieki zdrowotnej

Priorytet 4: Integracja społeczna osób niepełnosprawnych

Zadanie 1. Likwidacja barier funkcjonalnych

Zadanie 2. Przeciwdziałanie wykluczeniu poprzez dofinansowanie integracyjnych imprez edukacyjnych, kulturalnych i sportowych

Zadanie 3. Polityka mieszkaniowa wobec osób niepełnosprawnych

Zadanie 4. Polityka transportowa Miasta

Zadanie 5. Edukacja

Priorytet 5: Współpraca z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami działającymi na rzecz osób niepełnosprawnych.

Zadanie 1. Współpraca Miasta z sektorem pozarządowym

Zadanie 2. Działalność Powiatowej Społecznej Rady ds. Osób Niepełnosprawnych

Zadanie 3. Centrum Informacji dla osób niepełnosprawnych

Zadanie 4. Promocja osiągnięć osób niepełnosprawnych

Wdrożenie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 jest zgodne z założeniami Powiatowego Programu Działań na Rzecz Osób Niepełnosprawnych na lata 2024-2027

Zadania zaplanowane w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 uwzględniają ponadto założenia zawarte w **Programie Ochrony Środowiska dla Miasta Ostrołęki na lata 2021-2027 z perspektywą do 2030 roku.**

3.2 Zgodność z prawem wodnym

Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły

Plan gospodarowania wodami stanowi najważniejszy dokument z zakresu gospodarowania zasobami wodnymi. Miasto Ostrołęka leży w obszarze dorzecza Wisły, w regionie wodnym Narwi. Przez obszar miasta przepływają dwie wielkie rzeki nizinne tj Narew od Biebrzy do Omulwi oraz Narew od Omulwi do Orzycy, jedna rzeka w dolinie o dużym udziale torfowisk - Omulew od Wałpuszy do ujścia oraz trzy potoki lub strumienie nizinne piaszczyste: Mała Rozoga, Dopływ spod Białobiela, Czeczotka. W poniższym zestawieniu zostały ujęte informacje wynikające z II aktualizacji planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły², przedstawiające wykaz jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) zlokalizowanych na terenie miasta. Zapisy planu dostępne są na stronach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Tabela 1 Charakterystyka JCWP zlokalizowanych na terenie Miasta Ostrołęki

Kod JCWP	Nazwa	Dorze-cze	Typologia/status	Stan ogólny	Stan ekolo-giczny i che-miczny	Cele środowiskowe		Ocena ry-zyka nieo-sięgnięcia celów śro-dowisko-wych
						Stan/potencjał ekologiczny	Stan chemiczny	
RW20001226539	Narew od Biebrzy do Omulwi	Wi-sły	Wielka rzeka ni-zinna /naturalna część wód	zły stan wód	umiarko-wany stan ekologiczny/ stan che-miczny po-niżej do-brego	dobry stan ekologiczny; zapewnienie droż-ności cieku dla migracji ichtiofauny na od-cinku cieku istotnego Narew w obrębie JCWP (dla jesiotra); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronio-nych; zapewnienie drożności cieku dla mi-gracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Narew w obrę-bie JCWP (dla węgorza europejskiego)	dobry stan chemiczny	zagrożona
RW20001626579	Narew od Omulwi do Orzycy	Wi-sły	Wielka rzeka ni-zinna/naturalna część wód	zły stan wód	umiarko-wany stan ekologiczny/	dobry stan ekologiczny; zapewnienie droż-ności cieku dla migracji ichtiofauny na od-cinku cieku istotnego Narew w obrębie	stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźni-ków [benzo(a)piren(w)]	zagrożona

² Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. 2023 poz. 300)

Kod JCWP	Nazwa	Dorzecze	Typologia/status	Stan ogólny	Stan ekologiczny i chemiczny	Cele środowiskowe		Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych
						Stan/potencjał ekologiczny	Stan chemiczny	
					stan chemiczny poniżej dobrego	JCWP (dla jesiotra); zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Narrew w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego)	poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry	
RW200010265321	Mała Rozoga	Wiśły	Potok lub strumień nizinny piaszczysty/ naturalna część wód	zły stan wód	umiarkowany stan ekologiczny/ stan chemiczny poniżej dobrego	umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [EFI+PL/ IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D	dobry stan chemiczny	zagrożona
RW20001026534	Dopływ spod Białobiela	Wiśły	Potok lub strumień nizinny piaszczysty/ naturalna część wód	zły stan wód	słaby stan ekologiczny/ stan chemiczny poniżej dobrego	umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [OWO,, EFI+PL/ IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D	dobry stan chemiczny	zagrożona
RW200016265499	Omulew od Wałpuszy do ujścia	Wiśły	Rzeka w dolinie o dużym udziale torfowisk/ naturalna część wód	zły stan wód	dobry stan ekologiczny/ stan chemiczny poniżej dobrego	dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Omulew w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego)	stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry	zagrożona
RW200010265369	Czeczotka	Wiśły	Potok lub strumień nizinny piaszczysty/ naturalna część wód	zły stan wód	umiarkowany stan ekologiczny/ stan chemiczny	umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [MMI]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D	stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego,	zagrożona

Kod JCWP	Nazwa	Dorzecze	Typologia/status	Stan ogólny	Stan ekologiczny i chemiczny	Cele środowiskowe		Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych
						Stan/potencjał ekologiczny	Stan chemiczny	
					miczny poniżej dobrego		dla pozostałych wskaźników - stan dobry	

Źródło: opracowanie na podstawie: II Aktualizacja planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, <http://karty.apgw.gov.pl:4200/informa>

Poniżej przedstawiono nazwy działań podstawowych i uzupełniających wyróżnionych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, które zostały przypisane do JCWP na terenie Miasta Ostrołęka.

Tabela 2 Działania podstawowe i uzupełniające przypisane do JCWP zlokalizowanych na terenie Miasta Ostrołęki

Kod JCWP	Działania
RW20001226539	Podstawowe
	- Realizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych. - Realizacja działań wynikających z planów ochrony i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych. - Rozpoznanie zasadności realizacji działań naprawczych dla obszarów chronionych w zakresie dopływu zanieczyszczeń.
	Uzupełniające
	Dla JCW nie zaplanowano żadnych dodatkowych działań uzupełniających.
RW20001626579	Podstawowe
	- Kontrola przestrzegania warunków stosowania środków ochrony roślin - Realizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych.
	Uzupełniające
	Aktualizacja programu ochrony środowiska pod kątem poprawy efektywności dotyczącej ograniczania dopływu zanieczyszczeń do JCWP
RW200010265321	Podstawowe
	- Kontrole dotyczące stosowania programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu przez podmioty prowadzące produkcję rolną i działalność - Realizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych. - Rozpoznanie zasadności realizacji działań naprawczych dla obszarów chronionych zależnych od hydromorfologii (wg celów środowiskowych: wymogów rzek włosienicznikowych, wylewy Q50). - Rozpoznanie zasadności realizacji działań naprawczych dla obszarów chronionych w zakresie utrzymania naturalnego charakteru koryta.
	Uzupełniające
	Ograniczenie zanieczyszczenia wód związkami biogennymi pochodzącymi z rolnictwa oraz ograniczenie zanieczyszczenia pestycydami
RW20001026534	Podstawowe
	Dla JCW nie zaplanowano żadnych dodatkowych działań podstawowych.
	Uzupełniające
	Dla JCW nie zaplanowano żadnych dodatkowych działań uzupełniających.
RW200016265499	Podstawowe
	- Kontrola przestrzegania warunków stosowania środków ochrony roślin
	Uzupełniające
	- Realizacja wybranego wariantu udroźnienia cieku - działanie inwestycyjne - Aktualizacja programu ochrony środowiska pod kątem poprawy efektywności dotyczącej ograniczania dopływu zanieczyszczeń do JCWP - Opracowanie wariantowej analizy sposobu udroźnienia budowli piętrzących na cieku wraz ze wskazaniem wariantu do realizacji oraz opracowaniem dokumentacji projektowej.
RW200010265369	Podstawowe
	Dla JCW nie zaplanowano żadnych dodatkowych działań podstawowych.
	Uzupełniające
	Aktualizacja programu ochrony środowiska pod kątem poprawy efektywności dotyczącej ograniczania dopływu zanieczyszczeń do JCWP

Źródło: opracowanie na podstawie: II Aktualizacja planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, <http://karty.apgw.gov.pl:4200/informacje>

Miasto położone jest w obrębie dwóch części wód podziemnych (JCWPd). Monitoring JCWPd przeprowadzony w 2019 r. określił ich stan chemiczny i ilościowy jako dobry

Tabela 3 Charakterystyka JCWPd zlokalizowanych na terenie Miasta Ostrołęki

Kod JCWPd	Stan ogólny	Ocena stanu chemicznego	Ocena stanu ilościowego	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego
GW200051	dobry	dobry	dobry	niezagrożona
GW200050	dobry	dobry	dobry	niezagrożona

Źródło: opracowanie na podstawie: II Aktualizacja planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, <http://karty.apgw.gov.pl:4200/informacje>

W Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły nie zaplanowano żadnych dodatkowych działań podstawowych ani uzupełniających do JCWPd znajdujących się w obrębie miasta.

Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły

Nadrzędnym celem Planu zarządzania ryzykiem powodziowym (PZRP) jest ograniczenie potencjalnych negatywnych skutków powodzi dla życia i zdrowia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej, poprzez realizację działań minimalizujących zidentyfikowane zagrożenia. PZRP podlega aktualizacji co 6 lat, w myśl art.173 ust. 19 Prawa wodnego. W dniu 23 marca 2023 r. wszedł w życie Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły stanowiący załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 października 2022 r. (Dz. U. 2022 r. poz. 2739), które stanowi aktualizację dotychczasowego PZRP.

W dokumencie tym wyznaczono trzy cele główne:

- Zahamowanie wzrostu ryzyka powodziowego;
- Obniżenie istniejącego ryzyka powodziowego;
- Poprawa systemu zarządzania ryzykiem powodziowym.

W granicach Miasta Ostrołęki występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią wyznaczone w oparciu o mapy zagrożenia powodziowego³. Są to obszary zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Narew oraz rzeki Omulew. Część terenów gminy zagrożonych powodzią chroniona jest wałem przeciwpowodziowym zlokalizowanym na rzece Narew.

Przy realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych zlokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią należy pamiętać o uwzględnieniu przepisów odrębnych wynikających z ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.)

³ https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?gpmmap=gpMZP

Przedstawione w Gminnym Programie rewitalizacji Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 przedsięwzięcia rewitalizacyjne mają charakter zamierzeń, które w przyszłości mogą zostać zrealizowane pod warunkiem uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych i uzgodnień, w tym także z właściwymi organami ochrony środowiska i gospodarki wodnej. Każde z zaprezentowanych w GPR przedsięwzięć będzie na dalszym etapie wdrażania GPR przedmiotem odrębnych analiz środowiskowych oraz stosownych procedur formalno-prawnych, obejmujących uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, pozwolenia na budowę oraz innych wymaganych uzgodnień i opinii – w tym uzgodnień z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie. Dotyczy to również projektów realizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Narew oraz na terenach objętych obszarem szczególnego zagrożenia powodzią. Niemniej na aktualnym etapie wskazuje się zalecenia dotyczące wdrażania przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

- Obiekty kubaturowe powinny być lokowane poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%;
- Konieczne jest zapewnienie właściwych warunków infiltracji wód na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;
- Konieczne jest zabezpieczenie przed podmyciem i zalaniem urządzeń i obiektów znajdujących się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;
- Realizacja nasadzeń roślinności powinna być przeprowadzona w sposób zapewniający swobodny przepływ wód powodziowych;
- Prowadzenie działań inwestycyjnych nie może prowadzić do zmian ukształtowania terenu (z wyłączeniem ciągów komunikacyjnych) na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedsięwzięcia wskazane w GPR nie mogą naruszać ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza oraz planu zarządzania ryzykiem powodziowym. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne powinny być kształtowane w sposób niegenerujący zagrożenia dla ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków, bez naruszania funkcjonowania infrastruktury krytycznej i utrudniania zarządzania ryzykiem powodziowym.

Plan przeciwdziałania skutkom suszy

Plan przeciwdziałania skutkom suszy na obszarach dorzeczy przyjęty przez Ministra Infrastruktury w dniu 15 lipca 2021 r., a ogłoszony w dniu 3 września 2021 r. (Dz.U. 2021 poz. 1615) jest dokumentem planistycznym skupiającym się na zjawisku suszy. Wśród najważniejszych celów planu należy wymienić: skuteczne zarządzanie zasobami wodnymi dla zwiększenia dyspozycyjnych zasobów wodnych na obszarach dorzeczy, zwiększenie retencji na obszarach dorzeczy, edukację i zarządzanie ryzykiem suszy, formalizację i zaplanowanie finansowania działań służących przeciwdziałaniu skutkom suszy. Według poszczególnych typów klas zagrożenia suszą, sytuacja dla Miasta Ostrołęka przedstawia się następująco:

- zagrożenie suszą hydrogeologiczną – klasa I – słabo zagrożone;
- zagrożenie suszą hydrologiczną – klasa II - umiarkowanie zagrożone;
- zagrożenie suszą rolniczą – klasa III - silne zagrożenie w większości miasta; w części miasta klasa IV - ekstremalnie zagrożone;
- zagrożenie suszą atmosferyczną – klasa III - silne zagrożenie

Według łącznego zagrożenia suszą, tereny Miasta Ostrołęki są zagrożone wystąpieniem suszy w stopniu umiarkowanym, jedynie niewielki obszar miasta znajduje się w strefie silnego zagrożenia. Wskazuje to na konieczność monitorowania sytuacji w związku z możliwą koniecznością podjęcia działań mających na celu retencjonowanie wody.

4. Synteza diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Niniejszy rozdział zawiera podsumowanie diagnozy delimitacyjnej, przeprowadzonej na potrzeby stworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034. Zgodnie z wynikami diagnozy oraz **Uchwała nr 124/XVIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 19 grudnia 2024 r.** w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ostrołęki określono obszar zdegradowany, składający się z ośmiu podobszarów. Największy z nich zlokalizowany jest na północy miasta, na terenie osiedla Wojciechowice, natomiast pozostałe sąsiadują ze sobą i leżą w centralnej części miasta. Z obszaru zdegradowanego wyodrębniono obszar rewitalizacji Miasta Ostrołęki, składający się z dwóch podobszarów.

4.1 Metodyka wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Diagnoza została prowadzona w oparciu o podział miasta na jednostki statystyczne czyli jednostki pseudonaturalne, które wyznaczono z uwzględnieniem powiązań funkcjonalnych, kontekstu historycznego oraz struktury osadniczej i granic naturalnych. Taki sposób podziału umożliwił skuteczną identyfikację sytuacji kryzysowych w konkretnych obszarach miasta. Następnym etapem było dobranie odpowiednich zmiennych i przeprowadzenie analizy porównawczej wyodrębnionych obszarów. Dzięki temu udało się wskazać obszar o szczególnie trudnej sytuacji, charakteryzujący się wysoką koncentracją negatywnych zjawisk społecznych, oraz współwystępowaniem niepożądanych zjawisk w co najmniej jednej z następujących sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej.

Proces delimitacji został przeprowadzony etapowo, zgodnie z następującymi krokami:

1. Podział obszaru miasta na jednostki porównawcze

W wyniku podziału wyodrębniono 17 jednostek porównawczych, obejmujących obszar Miasta Ostrołęki

2. Analiza zróżnicowania natężenia zjawisk kryzysowych na obszarze gminy

Wybrano kryteria (zmienne) delimitacji, a następnie przeprowadzono szczegółową analizę wskaźnikową dotyczącą problemów społecznych w wyodrębnionych jednostkach, opartą na badaniach ilościowych. Wykorzystano w tym celu dane pochodzące z Urzędu Miasta Ostrołęki, Bazy Danych Obiektów Topograficznych, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, Bazy Azbestowej, Gminnej Ewidencji Zabytków oraz strony internetowej Ostrołęki. Na tej podstawie zidentyfikowano obszary charakteryzujące się szczególnym nasileniem problemów społecznych. Opracowano również syntetyczny wskaźnik degradacji w tej sferze. Analogiczną analizę przeprowadzono również dla problemów w sferach pozaspołecznych, takich jak gospodarka i środowisko.

3.**Wyodrębnienie obszaru zdegradowanego**

Na podstawie przeprowadzonej analizy wyodrębniono osiem obszarów cechujących się najwyższym poziomem zdegradowania zarówno w wymiarze społecznym, jak i pozaspołecznym.

4.**Wyodrębnienie obszaru rewitalizacji**

Z obszaru zdegradowanego wyodrębniono teren o szczególnie nasilonych problemach społecznych, zgodnie z ustawowymi wskaźnikami obligatoryjnymi dotyczącymi powierzchni (maksymalnie 20% obszaru miasta) oraz liczby ludności (nie więcej niż 30% mieszkańców).

4.2 Dobór kryteriów delimitacji

Zgodnie z **art. 4 Ustawy o Rewitalizacji z dnia 9 października 2018 roku (Dz. U. z 2024 r. poz. 278)** w celu opracowania diagnoz służących [...] wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji [...] wójt, burmistrz lub prezydent miasta prowadzi analizy, w których wykorzystuje obiektywne i weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań.

Na potrzeby opracowania przedmiotowej diagnozy delimitacyjnej, dokonano selekcji wskaźników oraz przeprowadzono szczegółową analizę zjawisk społecznych i pozaspołecznych występujących w Ostrołędzie. Badanie oparto na mierzalnych zmiennych, które zostały przedstawione i scharakteryzowane w poniższej tabeli.

Zmienna	Opis zmiennej	Charakter zmiennej	Wartość bazowa dla miasta (2023)	Osiedla w najtrudniejszej sytuacji
Sfera społeczna				
Saldo migracji na 1000 mieszkańców	Wskaźnik opisujący różnicę między zameldowaniami a wymeldowaniami ludności z danego obszaru, w określonym czasie. Wskaźnik wyrażony w formie przeliczeniowej na 1000 mieszkańców obszaru.	destymulanta	8,8	Wojciechowice Leśniewo Witosa Sienkiewicza Bursztynowe
Przyrost naturalny na 1000 mieszkańców	Wskaźnik określa różnicę między ilością urodzeń żywych, a zgonów w formie przeliczeniowej na 1000 mieszkańców.	stymulanta	-2,9	Leśniewo Łęczysk Parkowe Wojciechowice Sienkiewicza
Obciążenie demograficzne	Wskaźnik opisujący stosunek osób będących w wieku nieprodukcyjnym (przedprodukcyjnym i poprodukcyjnym) do liczby osób w wieku produkcyjnym.	destymulanta	83,3%	Traugutta Bursztynowe Wojciechowice Stare Miasto
Liczba osób bezrobotnych na 1000 mieszkańców	Wskaźnik skupiający się na ocenie sytuacji społeczności obszaru na lokalnym rynku pracy dotyczący osób poszukujących pracy i zarejestrowanych jako bezrobotne. Zmienna prezentowana w formie średniej przeliczeniowej pokazującej liczbę osób bezrobotnych na 1000 mieszkańców.	destymulanta	10,4	Parkowe Śródmieście Dzieci Polskich Stare Miasto

Zmienna	Opis zmiennej	Charakter zmiennej	Wartość bazowa dla miasta (2023)	Osiedla w najtrudniejszej sytuacji
Udział bezrobotnych w liczbie osób w wieku produkcyjnym	Wskaźnik określa udział osób zarejestrowanych bezrobotnych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym	destymulanta	1,9%	Parkowe Śródmieście Dzieci Polskich Stare Miasto
Liczba zdarzeń w ruchu drogowym na 1000 mieszkańców	Wskaźnik opisujący sytuację w zakresie naruszeń bezpieczeństwa i prawa drogowego odnoszącą się do liczby zarejestrowanych zdarzeń drogowych. Zmienna prezentowana w formie przeliczeniowej pokazującej liczbę zdarzeń drogowych na 1000 mieszkańców.	destymulanta	10,4	Witosa Traugutta Leśne Stare Miasto
Liczba klientów ośrodków pomocy społecznej ogółem na 1000 mieszkańców	Wskaźnik opisujący popyt na usługi ośrodka pomocy społecznej na danym obszarze oraz obrazujący stan lokalnej społeczności w zakresie liczby klientów ośrodka pomocy społecznej w przeliczeniu na 1000 mieszkańców.	destymulanta	37	Wojciechowice Parkowe Łęczysk Łazek
Liczba udzielonych świadczeń ogółem na 1000 mieszkańców	Wskaźnik ilustrujący liczbę świadczeń, udzielonych przez instytucje pomocy społecznej w przeliczeniu na 1000 mieszkańców na konkretny obszar.	destymulanta	3007	Wojciechowice Parkowe Łęczysk Sienkiewicza
Liczba osób pobierających świadczenia ze względu na niepełnosprawność na 1000 mieszkańców	Wskaźnik prezentujący skalę pomocy społecznej udzielanej mieszkańcom z niepełnosprawnością. Zmienna prezentowana w formie przeliczeniowej liczby świadczeń z ze względu na niepełnosprawność na 1000 mieszkańców.	destymulanta	23,8	Wojciechowice Łęczysk Starosty Kosa Leśne
Liczba organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców	Wskaźnik obrazujący poziom aktywności społecznej mieszkańców poszczególnych obszarów gminy. Wskaźnik prezentowany w formie przeliczeniowej wyrażanej stosunkiem zarejestrowanych organizacji pozarządowych do liczby ludności.	stymulanta	1,7	Bursztynowe Leśne Leśniewo Łęczysk Pomian
Sfera gospodarcza				
Liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców	Wskaźnik obrazujący poziom rozwoju przedsiębiorczości w poszczególnych obszarach, prezentowany w formie przeliczeniowej wyrażanej stosunkiem zarejestrowanych działalności gospodarczych do liczby ludności.	stymulanta	62,6	Parkowe Sienkiewicza Leśniewo Starosty Kosa Wojciechowice

Zmienna	Opis zmiennej	Charakter zmiennej	Wartość bazowa dla miasta (2023)	Osiedla w najtrudniejszej sytuacji
Różnica pomiędzy nowo zarejestrowanymi a wyrejestrowanymi podmiotami gospodarczymi na 1000 mieszkańców	Wskaźnik obrazujący tendencje związane z rozwojem przedsiębiorczości. Wyrażany przez różnicę liczby nowo zarejestrowanych i wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców.	stymulanta	1,1	Starosty Kosa Traugutta Sienkiewicza Łęczysk Dzieci Polskich
Sfera środowiskowa				
Udział nieruchomości z wyrobami azbestowymi w budynkach mieszkalnych	Wskaźnik zagrożenia wyrobami azbestowymi dla mieszkańców. Wskaźnik pokazuje stosunek obiektów na których zidentyfikowano wyroby azbestowe do powierzchni obszaru – gęstość występowania wyrobów na danym obszarze.	destymulanta	17,9%	Wojciechowice Leśne Stacja Witosa
Ilość wyrobów/ mieszkańca [kg/mieszkańca]	Wskaźnik określający obciążenie wyrobami azbestowymi na jednego mieszkańca, wyrażony w kilogramach.	destymulanta	46,23	Leśne Łazek Witosa Pomian Stacja
Udział budynków mieszkalnych znajdujących się w strefie zagrożenia hałasem drogowym i kolejowym	Wskaźnik opisujący jaki odsetek budynków w poszczególnych obszarach znajduje się w strefie zagrożenia hałasem drogowym i kolejowym. Zmienna wyrażana w wartościach procentowych	destymulanta	9,8%	Wojciechowice Traugutta Stacja Leśne
Średnie roczne stężenie PM2.5	Wskaźnik obliczony na podstawie mapy rozkładu przestrzennego średniego rocznego stężenia PM2,5 [µg/m3]. Mapa wykonana została w oparciu o modelowanie matematyczne przygotowane przez Instytut Ochrony Środowiska - Państwowy Instytut Badawczy oraz metodę obiektywnego szacowania.	destymulanta	11,2	Centrum Leśne Bursztynowe Łęczysk Pomian Sienkiewicza Stacja Stare Miasto
Udział gospodarstw domowych ogrzewanych kotłami na paliwo stałe	Wskaźnik, opisujący procentowy udział gospodarstw domowych, ogrzewanych kotłami na paliwo stałe.	destymulanta	32,9%	Leśniewo Łazek Leśne

Zmienna	Opis zmiennej	Charakter zmiennej	Wartość bazowa dla miasta (2023)	Osiedla w najtrudniejszej sytuacji
				Wojciechowice
Sfera przestrzenno-funkcjonalna				
Dostępność punktów usług publicznych	Wskaźnik określa poziom dostępności instytucji publicznych. Poddano go ocenie na podstawie liczby aptek, bibliotek, banków, urzędów pocztowych, urzędów, instytucji kultury, świetlic na 1000 mieszkańców (w znaczeniu organizacyjnym).	stymulanta	6,3	Bursztynowe Leśniewo Leśne Łazek Pomian
Dostępność komunikacyjna	Wskaźnik pokazuje dostępność przystanków w poszczególnych obszarach. Wyrażony jest on jako stosunek liczby przystanków zlokalizowanych na danym obszarze do jego powierzchni	stymulanta	100%	Bursztynowe Traugutta Dzieci Polskich Leśniewo Łęczysk
Długość ścieżek rowerowych [mb/km ²]	Wskaźnik, ilustrujący długość ścieżek rowerowych na konkretnym obszarze porównawczym w stosunku do jego obszaru.	stymulanta	960	Bursztynowe Dzieci Polskich Leśniewo Łęczysk Parkowe Pomian Starosty Kosa Stare Miasto
Sfera techniczna				
Liczba zabytków i pomników przyrody na km ²	Wskaźnik określający liczbę zabytków i pomników przyrody, występujących na terenie jednostki porównawczej w przeliczeniu na kilometr kwadratowy.	stymulanta	3,4	Bursztynowe Centrum Leśne Pomian Śródmieście Witosa
Udział obiektów publicznych wymagających termomodernizacji	Wskaźnik odnoszący się do dostosowania budynków użyteczności publicznej w zakresie energooszczędności. Wskaźnik wyrażony jako udział obiektów wymagających termomodernizacji w ogólnej liczbie obiektów publicznych	destymulanta	75%	Dzieci Polskich Starosty Kosa Stare Miasto Witosa

Zmienna	Opis zmiennej	Charakter zmiennej	Wartość bazowa dla miasta (2023)	Osiedla w najtrudniejszej sytuacji
				Wojciechowice
Udział obiektów wymagających dostosowania do osób ze szczególnymi potrzebami	Wskaźnik odnoszący się do dostosowania budynków użyteczności publicznej do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami. Wskaźnik wyrażony jako wartość procentowa w ogóle budynków użyteczności publicznej na danym obszarze	destymulanta	78,6%	Centrum Dzieci Polskich Parkowe Starosty Kosa Stare Miasto

4.3 Podsumowanie

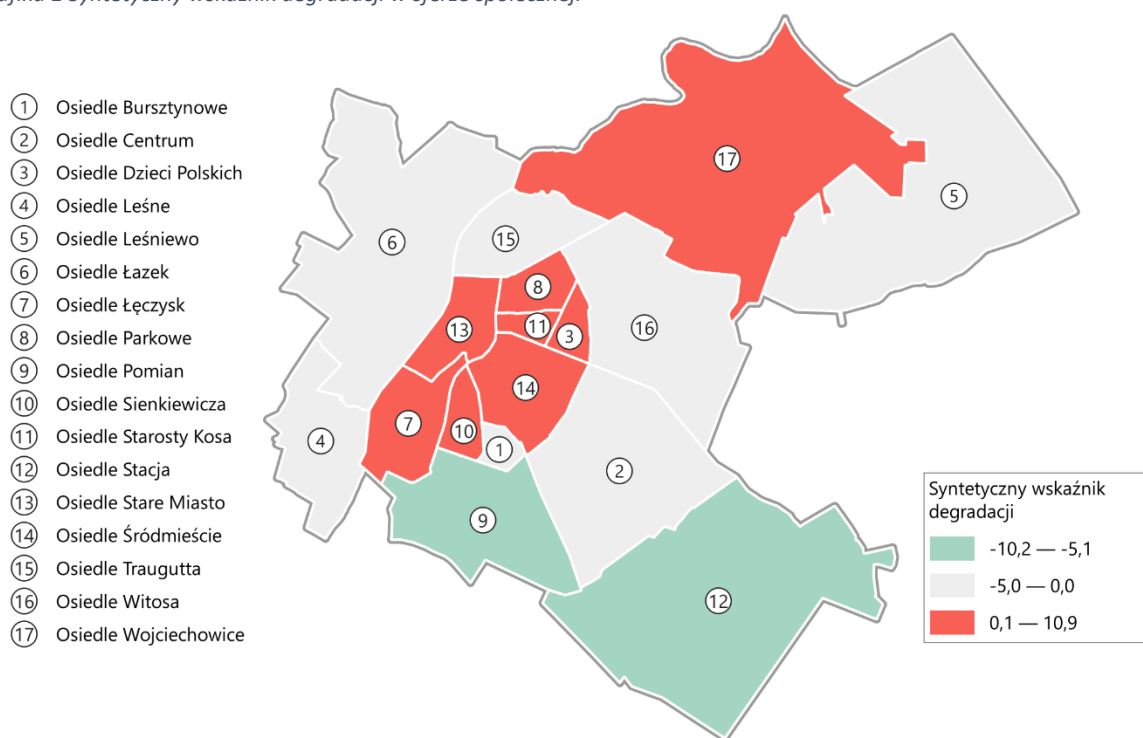
Przeprowadzona analiza wskaźnikowa na wyodrębnionych jednostkach pozwoliła na wskazanie obszaru zdegradowanego, wyróżniającego się szczególnym nasileniem negatywnych zjawisk zarówno społecznych, jak i pozaspołecznych. Zgodnie z zapisami ustawy o rewitalizacji, obszar rewitalizacji może zostać wyznaczony, jeśli występują na nim negatywne zjawiska społeczne oraz przynajmniej jedno zjawisko ze sfery gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej bądź technicznej.

Procedura wyznaczania obszaru zdegradowanego miasta Ostrołęki obejmowała następujące elementy:

1. Wybór obszarów charakteryzujących się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk społecznych.

Stopień koncentracji negatywnych zjawisk w sferze społecznej przedstawia poniższa mapa.

Grafika 1 Syntetyczny wskaźnik degradacji w sferze społecznej.



2. Zestawienie obszarów zidentyfikowanych jako kryzysowe z punktu widzenia sfery społecznej z wynikami analizy sfery pozaspołecznej, efektem czego jest ustalenie jednostek, w których występują zarówno negatywne zjawiska społeczne, jak i te o charakterze gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym, technicznym i środowiskowym.

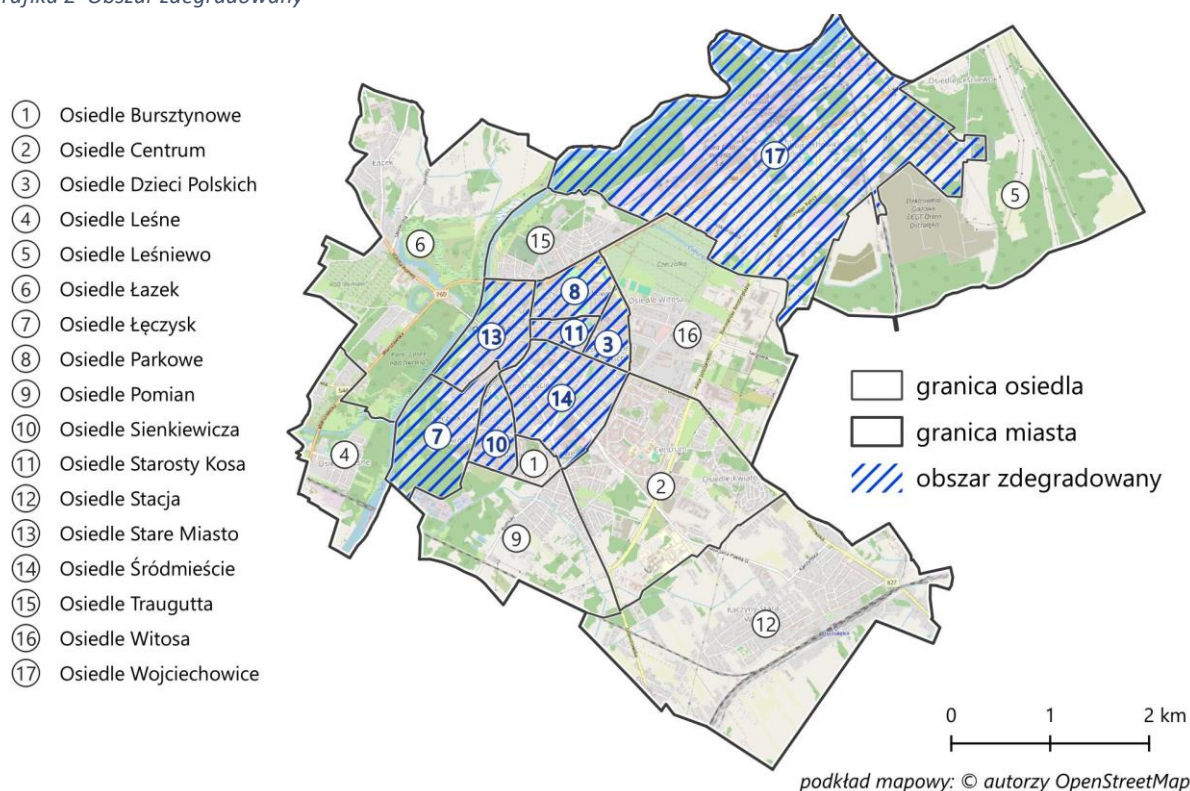
Z uwagi na natężenie negatywnych zjawisk o charakterze społecznym, a także występującej niekorzystnej sytuacji w pozostałych sferach za obszar zdegradowany uznano obszary:

- ➔ osiedle Dzieci Polskich
- ➔ osiedle Łęczysk
- ➔ osiedle Parkowe
- ➔ osiedle Sienkiewicza
- ➔ osiedle Starosty Kosa
- ➔ osiedle Stare Miasto
- ➔ osiedle Śródmieście
- ➔ osiedle Wojciechowice

3. Wytyczenie granic obszaru zdegradowanego.

Poniższa mapa przedstawia obszar zidentyfikowany jako zdegradowany na terenie miasta Ostrołęki

Grafika 2 Obszar zdegradowany

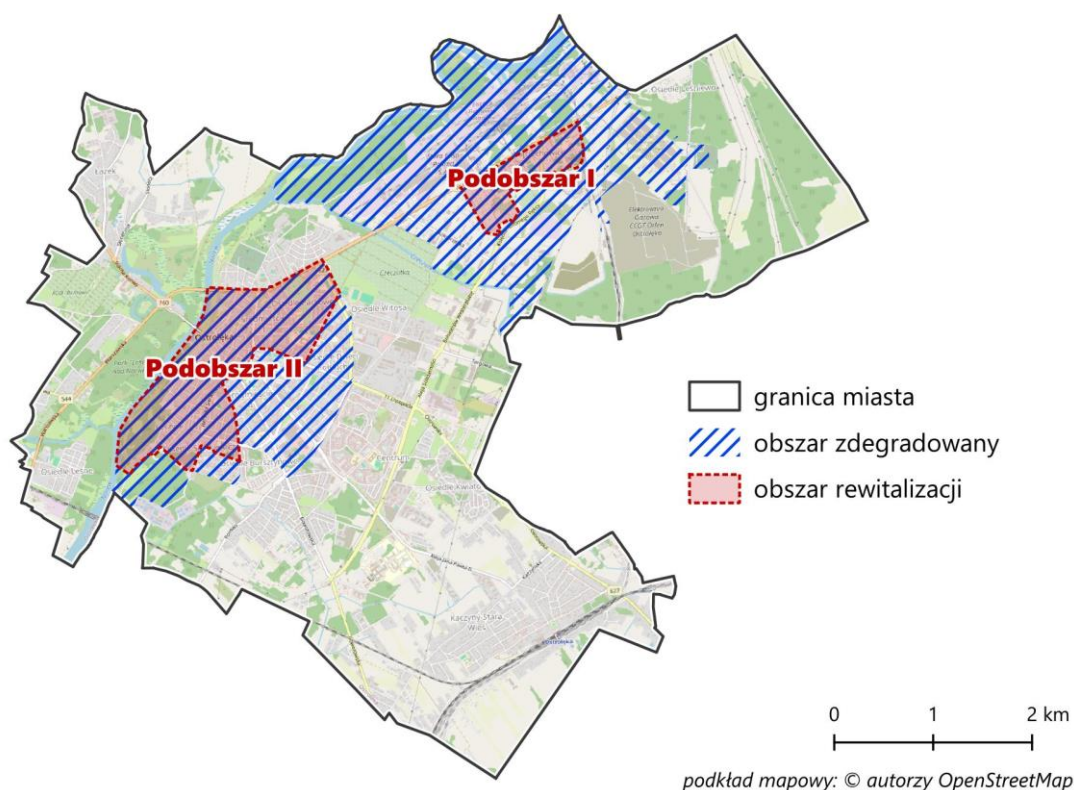


Obszar zdegradowany wyznaczony na podstawie powyższych analiz obejmuje jednostki porównawcze, które graniczą ze sobą i są zlokalizowane w centralnej części miasta. Ma to istotne znaczenie dla gminy, zarówno w kontekście administracyjnym, usługowym, jak i wizerunkowym. Z uwagi na wysoki stopień oddziaływania obszaru na pozostałe części gminy możliwe jest zapewnienie wysokiej efektywności

działań rewitalizacyjnych. Jedyną peryferyjną jednostką porównawczą w wyznaczonym obszarze zdegradowanym jest osiedle Wojciechowice, gdzie stwierdzono najwyższy wskaźnik degradacji w sferze społecznej.

Zgodnie z zapisami art. 10 pkt 1 ustawy o rewitalizacji **obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa art. 9 ust. 1, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. Dodatkowo, zgodnie z art. 10 pkt. 2 Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic.**

Ze względu na peryferyjne położenie zakwalifikowanego do obszaru zdegradowanego osiedla Wojciechowice, dokonano podziału obszaru rewitalizacji na dwa podobszary.



Wyodrębniony obszar rewitalizacji zajmuje powierzchnię 2,52 kilometrów kwadratowych, co stanowi 7,5% całej powierzchni gminy Ostrołęki. Liczba zamieszkującej go ludności wynosi 13195, co stanowi 26,9% populacji. Zgodnie z przeprowadzoną diagnozą delimitacyjną na obszarze tym zidentyfikowano intensywne natężenie problemów społecznych, związanych z obciążeniem demograficznym, wysokim

odsetkiem osób bezrobotnych, wysokim odsetkiem osób o szczególnych potrzebach, bezpieczeństwem publicznym, czy też niskim poziomem kapitału społecznego. Negatywne zjawiska na wyznaczonym obszarze zdiagnozowano również w sferach gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej.

Poniżej przedstawiono dane świadczące o spełnieniu przez obszar rewitalizacji wymaganych kryteriów ustawowych w zakresie powierzchni i liczby mieszkańców.

	Liczba ludności	% ludności	Powierzchnia w m ²	% powierzchni
Podobszar rewitalizacji I	1 394	2,8%	518 012	1,5%
Podobszar rewitalizacji II	11 801	24,1%	2 007 576	6,0%
Obszar rewitalizacji	13 195	26,9%	2 525 588	7,5%
Ostrołęka	48981	100%	33 456 188	100,0%

Podobszar rewitalizacji I został wyłoniony z jednostki porównawczej 17 – Osiedle Wojciechowice. Podobszar zawężono do zaludnionego fragmentu, na którym znajdują się instytucje i obiekty istotne dla rozwoju lokalnego miasta. Obszar ten obejmuje część jednostki porównawczej Wojciechowice, z wyłączeniem terenów niezamieszkałych, części terenów przemysłowych oraz takich, na których nie ma możliwości prowadzenia działań rewitalizacyjnych. Dane zamieszczone w diagnozie szczegółowej podobszaru (uwzględniające pomniejszony obszar) potwierdzają występowanie koncentracji negatywnych zjawisk społecznych i współwystępowanie kryzysu w pozostałych sferach.

Podobszar II obejmuje część obszaru zdegradowanego, zlokalizowanego w centralnej części miasta. Wytyczony został w centralnej części miasta, obejmując cały obszar osiedla Parkowego, osiedla Stare Miasto oraz osiedla Starosty Kosa, północną i środkową część osiedla Sienkiewicza i północną część osiedla Łęczysk. Jego charakterystyczną cechą stanowi wysoka intensywność zaludnienia, ma on ponadto - ze względu na położenie w centralnej części miasta - istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego miasta, szczególnie w zakresie potencjału miejsc do prowadzenia interwencji rewitalizacyjnej.

5. Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji

Zgodnie z przepisami ustawy o rewitalizacji (Dz.U 2024, poz. 278) gminny program rewitalizacji powinien zawierać „szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 2, obejmującą analizę negatywnych zjawisk, o których mowa w art. 9 ust. 1, oraz lokalnych potencjałów występujących na terenie tego obszaru”. Na kolejnych stronach zaprezentowano wyniki prac diagnostycznych przeprowadzonych w oparciu o zgromadzone dane zastane (jakościowe i ilościowe), wywiady pogłębione, spacer studyjny i spotkania poświęcone problemom obszaru rewitalizacji. Zaprezentowana analiza jest zatem wypadkową zastosowanych, zróżnicowanych technik badawczych, które umożliwiły zdiagnozowanie negatywnych zjawisk występujących na obszarze rewitalizacji oraz zidentyfikowanie lokalnych potencjałów.

Analizowany obszar rewitalizacji został wyznaczony Uchwałą Rady Miasta Ostrołęki z dnia 19 grudnia 2024 roku (uchwała Nr 124/XVIII/2024 w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ostrołęki). Akt został ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego dnia 3 stycznia 2025 roku. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 91).

Obszar rewitalizacji składa się z dwóch podobszarów:

1. Podobszar I,
2. Podobszar II,

5.1 Ostrołęka – historia miasta w zarysie

Ostrołęka to miasto położone w północno-wschodniej Polsce, nad rzeką Narew. Jego historia sięga końca XI wieku, kiedy to na wyspie przy ujściu rzeki Omulew powstał gródek obronny. Wokół niego rozwinęła się osada, która dała początek dzisiejszemu miastu.

Pierwsza wzmianka o Ostrołęce jako mieście pochodzi z 1373 roku, kiedy książę mazowiecki Siemowit III nadał jej prawa miejskie. W 1526 roku Ostrołęka została włączona do Korony Polskiej i stała się ważnym ośrodkiem handlowym i rzemieślniczym pod opieką królowej Bony. W tym okresie miasto przeżywało swój "złoty wiek", z liczbą około 2000 mieszkańców. Jednak w 1563 roku zaraza i pożar spustoszyły miasto, co oznaczało koniec tego okresu prosperity.

W XVII wieku Ostrołęka została dotkliwie zniszczona podczas potopu szwedzkiego. W 1656 roku miasto zajęli Szwedzi, a w 1666 roku rozpoczęto budowę klasztoru bernardyńskiego. W XVIII wieku miasto zaczęło się odradzać, stając się jednym z trzech największych miast Mazowsza.

W 1807 roku pod Ostrołęką odbyła się bitwa między wojskami francuskimi a rosyjskimi, zakończona zwycięstwem Francuzów. Nazwa miasta została umieszczona na Łuku Triumfalnym w Paryżu. W XIX

wieku Ostrołęka była miastem powiatowym w Królestwie Kongresowym. W XX wieku miasto stało się ważnym ośrodkiem przemysłowym, z fabryką celulozy i elektrowniami.

Lata powojenne w Ostrołęce były okresem odbudowy i dynamicznego rozwoju. W czasie II wojny światowej miasto zostało poważnie zniszczone. 6 września 1944 roku Niemcy opuścili Ostrołękę, a do miasta wkroczyła Armia Czerwona pod dowództwem gen. Aleksandra Gorbatowa. Niemcy wycofali się na prawy brzeg Narwi i ostrzeliwali miasto przez kilka miesięcy, co spowodowało ewakuację ludności cywilnej. Mieszkańcy wrócili do miasta dopiero w styczniu 1945 roku, kiedy front się oddalił.

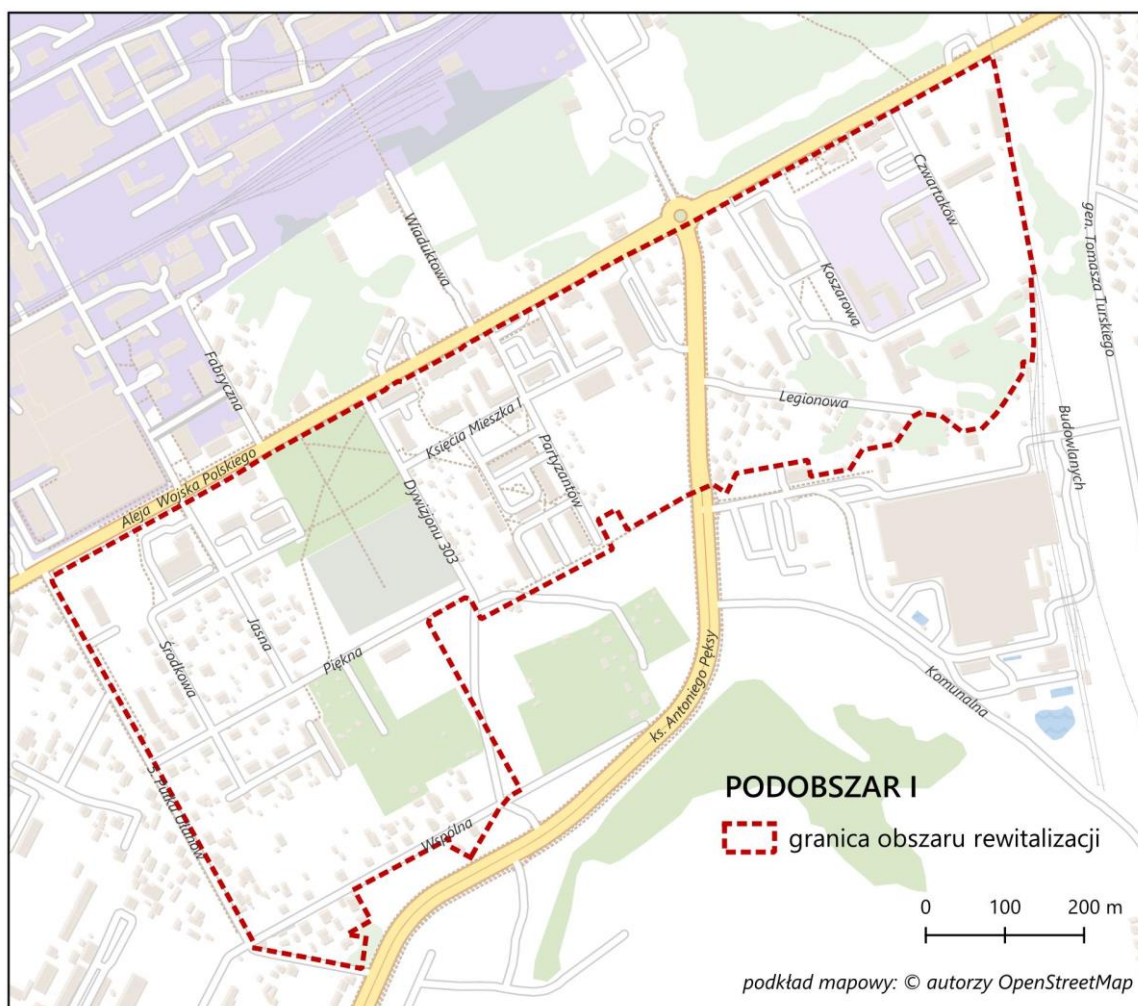
W 1945 roku Ostrołęka stała się miastem powiatowym w województwie warszawskim. Władze centralne Polski podjęły decyzję o uprzemysłowieniu kraju, co dało Ostrołęce szansę na dynamiczny rozwój. W 1959 roku powstały Zakłady Celulozowo-Papiernicze, które stały się jednym z największych producentów celulozy w Polsce. W latach 60. i 70. XX wieku w Ostrołęce rozwijał się również przemysł spożywczy, zbudowano mleczarnię, proszkownię mleka oraz Zakłady Mięsne.

W tym okresie Ostrołęka stała się ważnym ośrodkiem kulturalnym i sportowym. Powstały nowe szkoły, stadion, kryta pływalnia oraz ośrodki wypoczynkowe nad Narwią. Miasto zyskało nowe bulwary i aleje, a setki drzew zostały posadzone w ramach zazieleniania miasta. Wysiłek władz i mieszkańców doprowadził do odbudowy i modernizacji infrastruktury miejskiej.

5.2 Podobszar rewitalizacji – podobszar I

liczba mieszkańców:	1 394
udział mieszkańców w populacji miasta:	2,8%
powierzchnia [m ²]:	518 012
udział w powierzchni miasta:	1,5%

Mapa 1 Podobszar I



Źródło: opracowanie własne

Sfera społeczna

Podobszar I, położony w północno-wschodniej części miasta Ostrołęki, charakteryzuje się silnym natężeniem negatywnych zjawisk społecznych, demograficznych, gospodarczych oraz techniczno-funkcyjnych. Obszar ten zamieszkuje 1 394 osób, co stanowi 2,8% całej populacji miasta, a jego powierzchnia wynosi 51,8 ha (1,5% powierzchni Ostrołęki). Pomimo niewielkich rozmiarów, skala problemów społecznych i infrastrukturalnych jest wyraźnie skumulowana.

Jednym z najbardziej alarmujących zjawisk w podobszarze I jest ujemny przyrost naturalny, wynoszący -9,54 na 1000 mieszkańców, co znacząco odbiega od średniej miejskiej (-2,9). W połączeniu z bardzo niskim saldem migracji (-11,05 na 1000 mieszkańców) wskazuje to na nieatrakcyjność obszaru jako miejsca do życia i osiedlania się. Utrata mieszkańców może być skutkiem zarówno czynników społecznych, jak i technicznych – w tym złego stanu infrastruktury, ubogiej oferty usług publicznych oraz niskiej jakości przestrzeni publicznych.

Tabela 4 Wskaźniki demograficzne - porównanie

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru I
Przyrost naturalny na 1000 mieszkańców	-2,9	-9,54
Saldo migracji na 1000 mieszkańców	8,84	-11,05

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UM w Ostrołęce

Sytuacja w zakresie rynku pracy i poziomu bezrobocia jest nieco lepsza na podobszarze niż przeciętnie w mieście. Wartości wskaźników zarówno liczby osób bezrobotnych jak i bezrobotnych kobiet są nieco niższe niż średnia miejska. Podobszar I charakteryzuje wyższy udział bezrobotnych w grupie osób w wieku produkcyjnym, jednak tak niewielka różnica wskazuje, iż bezrobocie nie jest szczególnym zagrożeniem społecznym występującym na podobszarze.

Tabela 5 Struktura bezrobocia – podobszar I

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru I
Liczba bezrobotnych na 1000 mieszkańców	10,35	9,04
Liczba bezrobotnych kobiet na 1000 mieszkańców	5,37	4,02
Udział bezrobotnych w liczbie osób w wieku produkcyjnym	1,9%	2,0%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych PUP w Ostrołęce

Złą sytuację materialną mieszkańców podobszaru odzwierciedla wysoka skala udzielania świadczeń pomocy społecznej. Aż 109,47 osób na 1000 mieszkańców podobszaru to klienci ośrodków pomocy społecznej, co wskazuje na wysoki poziom ubóstwa i marginalizacji. Do tego dochodzi wysoki odsetek osób uzależnionych od alkoholu – 39,67 na 1000, oraz 11,55 ofiar przemocy domowej na 1000 mieszkańców. Współwystępowanie tych zjawisk świadczy o silnym kryzysie społecznym – możliwe przyczyny to brak perspektyw zawodowych i edukacyjnych, a także niski poziom integracji społecznej. Dodatkowo należy zwrócić uwagę na stosunkowo wysoką liczbę osób pobierających świadczenia ze względu na niepełnosprawność. Kluczowym elementem w procesie rewitalizacji będzie, zatem prowadzenie wszelkich działań infrastrukturalnych i społecznych z zachowaniem dostępności.

Tabela 6 Pomoc społeczna – podobszar I

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru I
Liczba klientów ośrodków pomocy społecznej na 1000 mieszkańców	36,97	109,47
Liczba klientów korzystających ze świadczeń na 1000 mieszkańców	25,79	83,36
Osoby uzależnione od alkoholu na 1000 mieszkańców	5,68	39,67
Liczba osób, pobierających świadczenia z tytułu niepełnosprawności na 1000 mieszkańców	23,81	53,23
Liczba ofiar przemocy na 1000 mieszkańców	5,9	11,55

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MOPR w Ostrołęce

Znacznym potencjał podobszaru są organizacje pozarządowe i społeczne. Łącznie na podobszarze zarejestrowano 5 NGO, co w przeliczeniu na 1000 mieszkańców ukształtowało wskaźnik na poziomie 3,59. Planując przyszłe działania rewitalizacyjne, należy wykorzystać ten potencjał i dać możliwość aktywnego włączenia się organizacjom i mieszkańcom w proces wyprowadzania podobszaru ze stanu kryzysowego.

Tabela 7 Aktywność społeczna – Podobszar I

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru I
Liczba organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców	1,71	3,59

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UM Ostrołęka

Sfera gospodarcza

Analiza sfery gospodarczej wskazuje na pewien potencjał rozwojowy, ale także na wyraźne trudności. Liczba podmiotów gospodarczych jest niższa niż przeciętnie w mieście. Natomiast różnica między nowo zarejestrowanymi, a wyrejestrowanymi podmiotami jest dodatnia i przybiera wartości wyższe niż średnio w mieście, co wskazuje na niewielkie tendencje rozwojowe działalności gospodarczej, wynikające

prawdopodobnie ze zwiększającego się rynku dóbr i usług lub korzystnych warunków do prowadzenia działalności gospodarczych.

Tabela 8 Wskaźniki gospodarcze - porównanie

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru I
Liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców	62,64	49,7
Różnica pomiędzy nowo zarejestrowanymi a wyrejestrowanymi podmiotami gospodarczymi na 1000 mieszkańców	1,14	1,5

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych CEIDG

Sfera techniczna

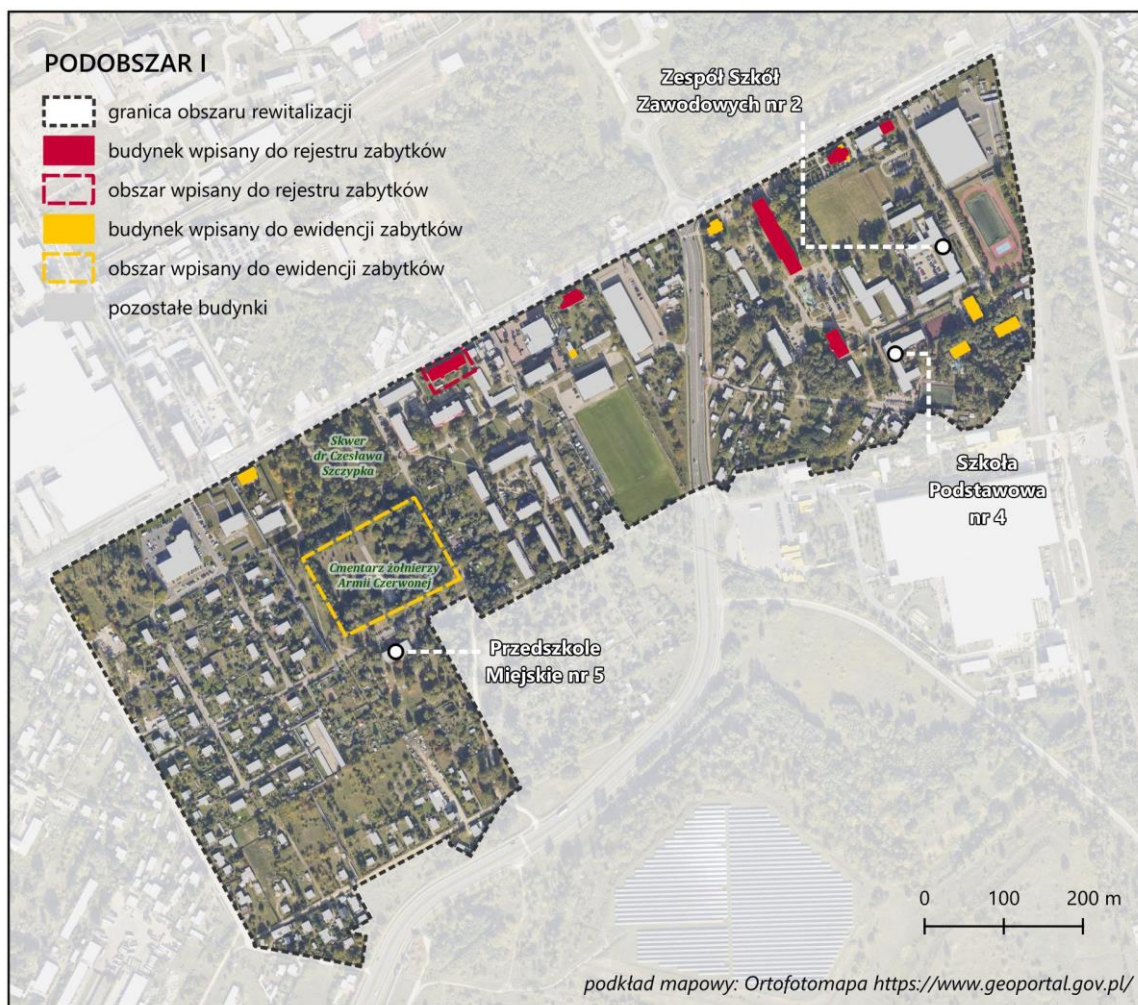
Na podobszarze zidentyfikowano 9 obiektów zabytkowych, między innymi Kościół Rzymskokatolicki Pw. św. Wojciecha Biskupa i Męczennika, Dom Pomocy Społecznej Polskiego Czerwonego Krzyża czy budynek mieszkalny zlokalizowany przy alei Wojska Polskiego 42. Obecność zabytków na podobszarze stanowi zarówno kapitał jak i obciążenie dla podobszaru. Należy mieć na względzie, iż eksploatacja i konserwacja zabytków jest zdecydowanie bardziej kosztochłonna niż pozostałych nieruchomości.

W zakresie infrastruktury technicznej Podobszar I wymaga pilnych działań modernizacyjnych. Wszystkie budynki publiczne (100%) w podobszarze wymagają termomodernizacji, a jedynie jedną trzecią z nich dostosowano do osób o szczególnych potrzebach. Może to ograniczać dostępność usług społecznych i edukacyjnych dla seniorów, osób z niepełnosprawnościami czy rodzin z dziećmi, a także negatywnie wpływać na jakość życia i mobilność mieszkańców.

Tabela 9 Wskaźniki techniczne- porównanie

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru I
Liczba zabytków i pomników przyrody na km ²	3,38	17,37
Udział jednostek publicznych wymagających dostosowania do osób ze szczególnymi potrzebami	78,6%	66,7%
Udział jednostek publicznych wymagających termomodernizacji	75,0%	100%

Źródło: opracowanie własne danych BDOT oraz UM Ostrołęka

Grafika 1 Lokalizacja obiektów zabytkowych i ważniejszych instytucji – podobszar I⁴

Źródło: opracowanie własne

⁴ Przy identyfikacji obiektów zabytkowych posłużono się danymi przestrzennymi uwzględniającymi rejestr zabytków oraz gminną ewidencję zabytków (Zarządzenie Nr 316/2022 Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 11 października 2022 r.)

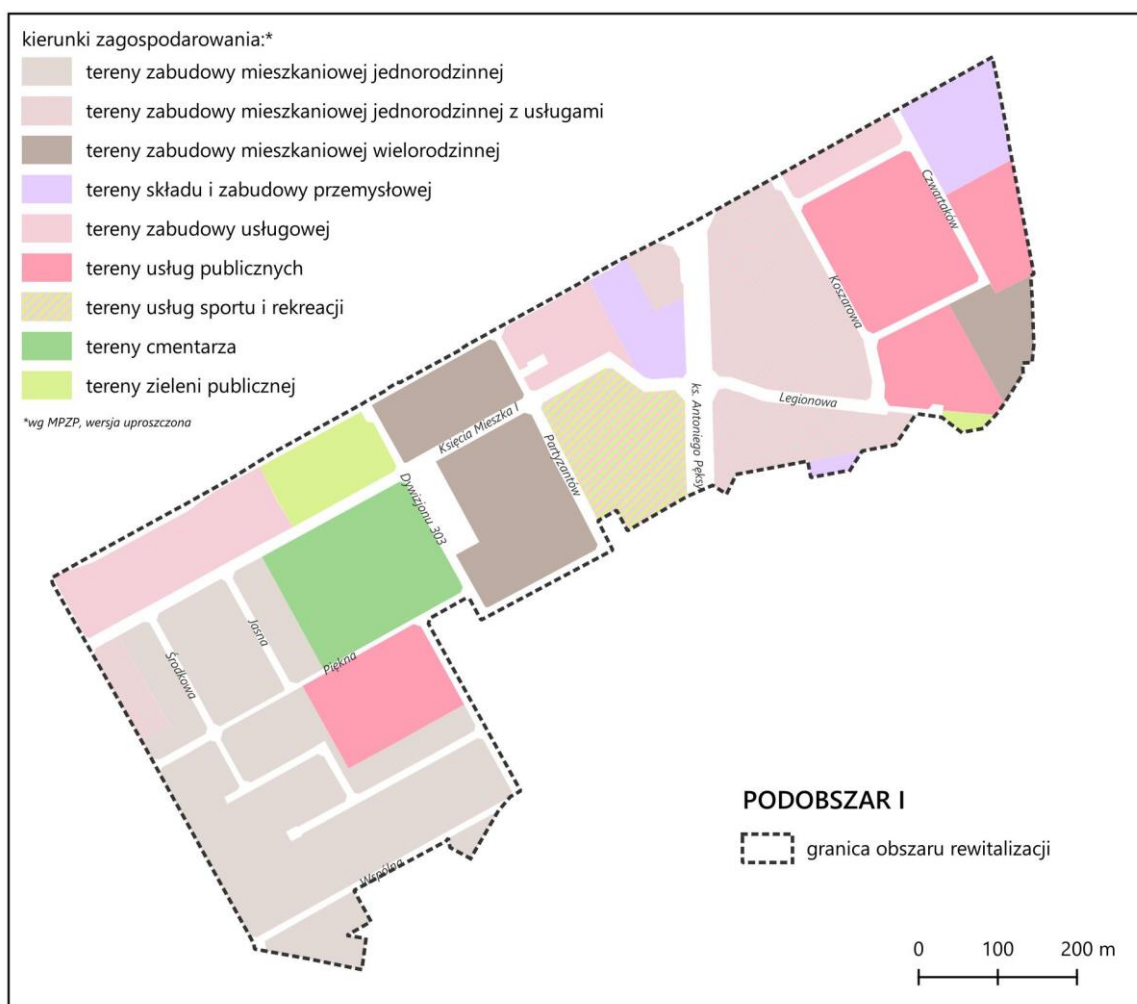
Sfera przestrzenno-funkcjonalna

Podobszar obejmuje swoim zasięgiem część osiedla Wojciechowice, na południe od alei Wojska Polskiego wraz z jego najważniejszymi punktami usługowymi (w tym usług publicalnych) oraz handlowymi. Północna granica podobszaru przebiega wzdłuż alei Wojska Polskiego, zachodnia wzdłuż ul. Pułku Ułanów 5. Od wschodu, podobszar ogranicza ul. Budowlanych oraz linia kolejowa.

Podobszar I w Ostrołęce to obszar o zróżnicowanej strukturze funkcjonalnej, w której dominują:

- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – duże skupiska budynków wielorodzinnych, głównie w centralnej części,
- zabudowa jednorodzinna – na obrzeżach, głównie południowo-zachodnia część podobszaru,
- usługi publiczne – skoncentrowane we wschodniej części podobszaru.

Grafika 2 Podstawowe kierunki zagospodarowania przestrzennego – podobszar I



Źródło: opracowanie własne

Analiza sfery przestrzenno-funkcjonalnej ujawnia braki w dostępie do podstawowych usług. Dostępność punktów usług publicznych jest niska, co może prowadzić do wykluczenia społecznego

i utrudnionego dostępu do podstawowych świadczeń. Powierzchnie biologicznie czynne stanowią 82,6% powierzchni, co stanowi potencjał do wzbogacenia oferty spędzania czasu wolnego i integracji mieszkańców – między innymi poprzez tworzenie przestrzeni rekreacyjnych i aktywności kulturalnej.

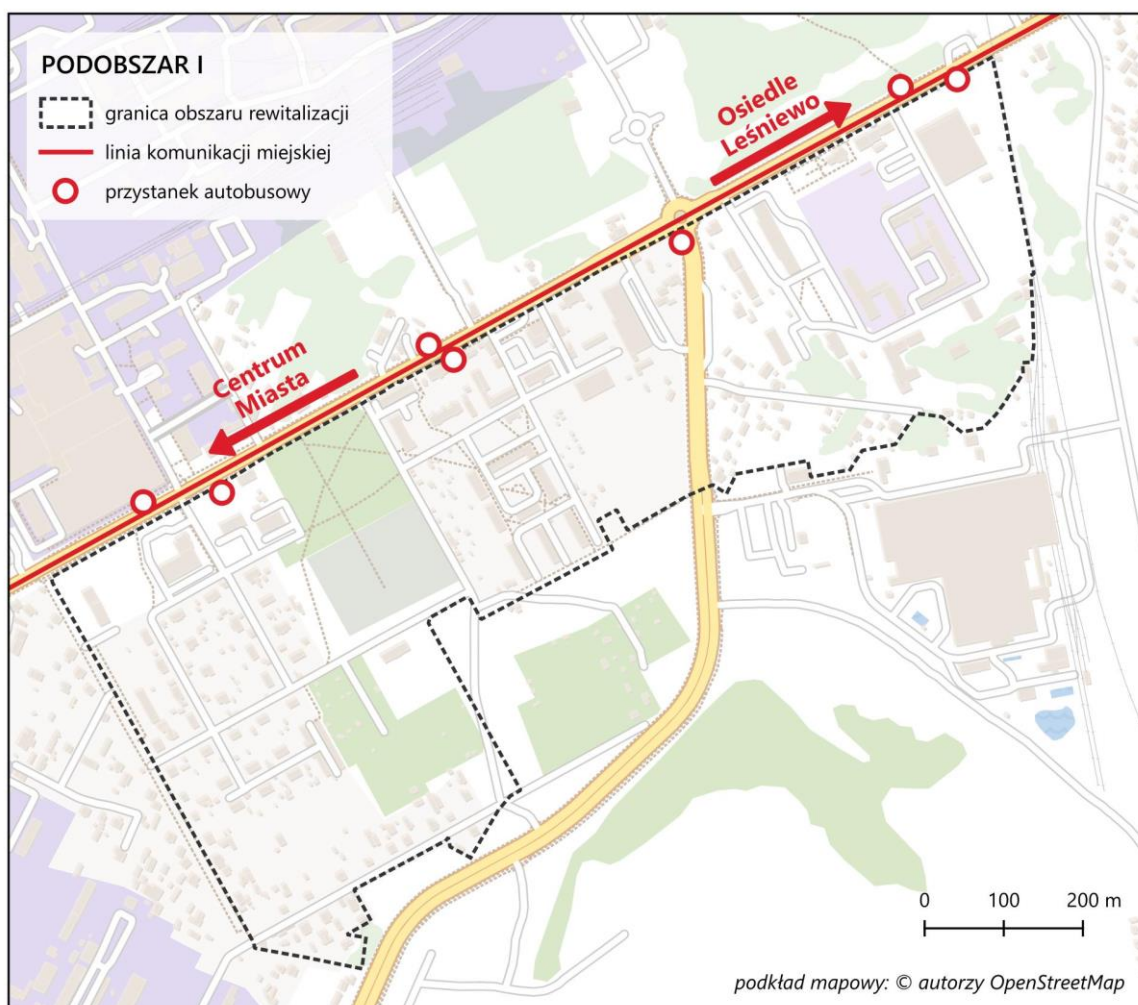
Tabela 10 Wskaźniki przestrzenno-funkcjonalne - porównanie

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru I
Dostępność punktów usług publicznych	6,67	5,8
Udział powierzchni biologicznie czynnej powierzchni ogółem	81,1%	82,6%
Liczba zdarzeń w ruchu drogowym	10,35	7,10
Dostępność komunikacyjna (udział przystanków komunikacyjnych w ogólnej liczbie przystanków)	100%	2%
Długość ścieżek rowerowych na km ² (mb/km ²)	960,02	7 483,6

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDOT

Dostępność komunikacyjna mierzona odsetkiem przystanków komunikacyjnych znajdujących się na podobszarze pozostaje na niskim poziomie, wynosząc zaledwie 4,3%, co może utrudniać mobilność mieszkańców i dostęp do rynku pracy.

Grafika 3 Układ komunikacyjny –podobszar I



Źródło: opracowanie własne

Sfera środowiskowa

W sferze środowiskowej zdiagnozowano kilka problemów związanych z jakością środowiska. W związku z usytuowaniem podobszaru wzdłuż drogi wojewódzkiej 438 udział budynków mieszkalnych znajdujących się w strefie zagrożenia hałasem jest wysoki i wynosi 58,3%, co może prowadzić do problemów zdrowotnych, takich jak stres i zaburzenia snu. Aż 39,2% gospodarstw domowych korzysta z kotłów na paliwo stałe, co przyczynia się do zanieczyszczenia powietrza i stosunkowo wysokiego⁵ średniego rocznego stężenia pyłu PM_{2.5} (10,4 µg/m³).

Tabela 11 Wskaźniki środowiskowe - porównanie

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru I
Masa wyrobów azbestowych na mieszkańca	46,23	23,2
Udział budynków mieszkalnych znajdujących się w strefie zagrożenia hałasem drogowym i kolejowym	9,8%	15,5%
Udział gospodarstw domowych ogrzewanych kotłami na paliwo stałe	32,9%	47,2%
Średnie roczne stężenie PM _{2.5}	11,2	10,7

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GIOŚ oraz UM

Podobszar pozytywnie wyróżnia stosunkowo niewielka masa wyrobów azbestowych i zawierających azbest należy jednak pamiętać, że jakakolwiek ilość azbestu stanowi poważne zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców, a substancja ta powinna być jak najszybciej zutylizowana.

⁵Zalecenia WHO wskazują, iż stężenie nie powinno przekraczać 5 µg/m³

Podsumowanie – podobszar I

Tabela 12 Podsumowanie – podobszar I

Potencjały	Negatywne zjawiska
Potencjał do włączenia społeczności lokalnej w działania rewitalizacyjne	Wysoki poziom ubóstwa i marginalizacji (109,47 klientów OPS/1000 mieszkańców)
Dodatnie saldo przyrostu podmiotów gospodarczych (1,5/1000 mieszkańców)	Wysoki odsetek osób uzależnionych od alkoholu (39,67) i ofiar przemocy domowej (11,55)
Obecność obiektów zabytkowych – potencjał turystyczny i kulturowy	Niska liczba firm (49,7 na 1000 mieszkańców)
Wyższa niż przeciętnie w mieście dostępność ścieżek rowerowych	Niewielki popyt lokalny i ograniczona chłonność rynku
	Postępująca degradacja obiektów zabytkowych (w tym budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej)
Wysoki udział terenów biologicznie czynnych (82,6%) – potencjał do rekreacji	Wysoka liczba obiektów publicznych wymagających termomodernizacji
Mniejsza masa azbestu na mieszkańca (23,2 kg) niż średnia miejska	Tylko 66,7% jednostek publicznych dostosowanych do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami
	Niska dostępność komunikacyjna (2% udziału przystanków)
	Niska dostępność usług publicznych (5,8 na 1000 mieszkańców)
	Wysoki udział gospodarstw z piecami na paliwo stałe (47,2%)
	Wysokie zagrożenie hałasem (15,5% budynków w strefie zagrożenia hałasem)

Źródło: opracowanie własne



Sfera społeczna

Podobszar II charakteryzuje się ujemnym przyrostem naturalnym (-8,47 na 1000 mieszkańców), co świadczy o pogłębiającym się procesie starzenia społeczności oraz odpływie młodych ludzi. Przyczyn należy szukać m.in. w:

- niskiej atrakcyjności przestrzeni życiowej,
- braku dostatecznej oferty mieszkaniowej, zatrudnieniowej, integracyjnej dla młodych rodzin

Jednocześnie saldo migracji (0,34) jest bliskie zeru, co może oznaczać ograniczoną mobilność mieszkańców i niewystarczającą atrakcyjność osiedleńczą, mimo dostępnych gruntów i relatywnie dobrego wyposażenia technicznego.

Tabela 13 Wskaźniki demograficzne - porównanie

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru II
Przyrost naturalny na 1000 mieszkańców	-2,9	-8,47
Saldo migracji na 1000 mieszkańców	8,84	0,34

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UM Ostrołęka

Wskaźnik liczby klientów ośrodków pomocy społecznej wynosi 50,52 na 1000 mieszkańców, co oznacza, że co dwudziesty mieszkaniec korzysta z pomocy instytucjonalnej. Jest to wartość wyraźnie wyższa niż średnia miejska, która wynosi 36,97 na 1000 mieszkańców i wskazuje na trudną sytuację materialną znacznej części lokalnej społeczności.

Jeszcze bardziej niepokojąca jest wartość liczby osób korzystających ze świadczeń, która osiąga 37,27 na 1000 mieszkańców, w porównaniu do 25,79 w skali całego miasta. Świadczenia te są zwykle przyznawane osobom trwale niezdolnym do pracy lub żyjącym w długoterminowym ubóstwie, co może świadczyć o strukturalnym charakterze problemów społecznych w tej części Ostrołęki.

Tabela 14 Pomoc społeczna – Podobszar II

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podob- szaru II
Liczba klientów ośrodków pomocy społecznej na 1000 mieszkańców	36,97	50,52
Liczba klientów korzystających ze świadczeń na 1000 mieszkańców	25,79	37,27
Osoby uzależnione od alkoholu na 1000 mieszkań- ców	5,68	7,27
Liczba osób, pobierających świadczenia z tytułu nie- pełnosprawności na 1000 mieszkańców	23,81	24,13
Liczba ofiar przemocy na 1000 mieszkańców	5,9	7,08

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MOPR w Ostrołęce

Kolejnym aspektem są problemy zdrowotne i uzależnienia. W podobszarze II 7,27 osób na 1000 mieszkańców zdiagnozowano jako uzależnione od alkoholu, co przewyższa miejską średnią wynoszącą 5,68. Różnica nie jest skrajnie wysoka, jednak wskazuje ona na obecność czynników ryzyka, takich jak: brak perspektyw życiowych, stres związany z ubóstwem lub brak wsparcia psychologicznego. Podobne niekorzystne zjawiska obrazuje liczba osób niepełnosprawnych – w podobszarze II to aż 24,13 na 1000 mieszkańców, czyli więcej niż w mieście ogółem (23,81). Choć różnica jest minimalna, w kontekście pozostałych problemów może potęgować potrzebę dostosowania usług publicznych oraz infrastruktury do potrzeb tej grupy. Warto również zwrócić uwagę na wskaźnik ofiar przemocy domowej, który wynosi 7,08 na 1000 mieszkańców, co również jest wyższe niż średnia dla miasta (5,9). To zjawisko wymaga szczególnej interwencji służb społecznych oraz rozwinięcia sieci wsparcia kryzysowego.

Zjawisko bezrobocia w podobszarze II w Ostrołęce można scharakteryzować jako poważny problem społeczno-ekonomiczny, który występuje w nasilonej formie względem średnich miejskich. Wskaźnik liczby bezrobotnych na 1000 mieszkańców wynosi w podobszarze II 14,44, podczas gdy dla całej Ostrołęki jest to 10,35. To oznacza, że skala bezrobocia w podobszarze jest wyraźnie wyższa – o około 40% – w stosunku do średniej miejskiej. Jeszcze większe dysproporcje widać w przypadku bezrobocia kobiet, gdzie wartość dla podobszaru II wynosi 7,08 na 1000 mieszkańców, przy średniej miejskiej 5,37. Może to wskazywać na istnienie barier powrotu kobiet na rynek pracy, wynikających m.in. z braku dostępnych form opieki nad dziećmi, ograniczonej oferty zatrudnienia w elastycznych formach pracy czy niedopasowania kompetencji zawodowych.

Tabela 15 Struktura bezrobocia – Podobszar II

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru II
Liczba bezrobotnych na 1000 mieszkańców	10,35	14,44
Liczba bezrobotnych kobiet na 1000 mieszkańców	5,37	7,08
Udział bezrobotnych w liczbie osób w wieku produkcyjnym	1,9%	2,7%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych PUP w Ostrołęce

Szczególnie niepokojący jest jednak udział osób bezrobotnych wśród mieszkańców w wieku produkcyjnym, który w podobszarze II sięga 2,7%, wobec 1,9% w całym mieście. Taka różnica sugeruje, że problem bezrobocia dotyczy nie tylko grupy marginalnej, ale w znaczącym stopniu dotyka osób w aktywnym wieku zawodowym, co może prowadzić do trwałego wykluczenia ekonomicznego, a także wpływać negatywnie na sytuację rodzin i lokalną gospodarkę.

Tabela 16 Aktywność społeczna – Podobszar II

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru II
Liczba organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców	1,71	2,12

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UM Ostrołęka

Do potencjału podobszaru II należy zaliczyć stosunkowo wysoką aktywność społeczną wyrażoną wyższym niż w mieście wskaźnikiem liczby organizacji pozarządowych. Na analizowanym podobszarze zidentyfikowano 25 zarejestrowanych organizacji pozarządowych. Organizacje zrzeszające mieszkańców i angażujące ich w szeroko rozumianą działalność społeczną mogą stanowić ważne ogniwo w procesie rewitalizacji podobszaru.

W zakresie aktywności mieszkańców warto również wspomnieć o danych ogólnomiejskich agregowanych przez GUS dotyczących aktywności kulturalnej i sportowej.

W 2024 roku w mieście zorganizowano ponad dwukrotnie wyższą liczbę imprez kulturalnych niż w 2020 roku. W liczbach bezwzględnych wydarzenia te zgromadziły 23 003 uczestników. Tak dynamiczny wzrost liczby imprez jak i ich uczestników wskazuje na rosnące potrzeby kulturalne lokalnej społeczności i jednocześnie wyznacza konieczność rozbudowy i dostosowania infrastruktury do powiększającej się publiczności.

Tabela 17 Liczba imprez kulturalnych i ich uczestników

	2020	2021	2022	2023	2024	Dynamika 2020-2024
imprezy	46	81	95	108	110	139%
liczba uczestników imprez na 1000 ludności	124,9	252	332,1	409	480	284%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS BDL

W przypadku aktywności sportowej także odnotowano znaczne wzrosty zarówno członków klubów jak i osób ćwiczących. Dane jednoznacznie pokazują, że w ciągu ostatnich czterech lat aktywność fizyczna w mieście rozwinęła się w niezwykle szybkim tempie – łączna liczba osób ćwiczących wzrosła o 116 %, a wśród niepełnoletnich aż o 86 %. Przy tak skokowym wzroście liczby ćwiczących (z 1 538 do 3 328 osób ćwiczących ogółem) konieczne jest zwiększenie dostępności infrastruktury sportowej i rekreacyjnej aby nie zaprzepaścić tego potencjału.

Tabela 18 Liczba klubów sportowych i osób ćwiczących

	2020	2022	2024	Dynamika 2020-2024
kluby	28	26	32	14%
członkowie	2 439	2 331	3 275	34,2%
Ćwiczący ogółem	1 538	2646	3 328	116%
Ćwiczący do lat 18	1 339	1 969	2 491	86%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS BDL

Sfera gospodarcza

Sfera gospodarcza wykazuje pewien potencjał, ale także wyzwania. Wskaźnik liczby podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców wynosi w podobszarze II 57,9, co jest nieco niższym wynikiem niż średnia miejska (62,64). Wartość ta wskazuje, że aktywność gospodarcza na tym terenie jest umiarkowana – funkcjonuje tu stosunkowo wiele punktów handlowo-usługowych, jednak ich liczba nie dorównuje poziomowi notowanemu w innych częściach miasta. Może to oznaczać, że istniejące warunki – zarówno infrastrukturalne, jak i ekonomiczne – nie są wystarczająco sprzyjające do rozwijania działalności przez lokalnych przedsiębiorców lub przyciągania nowych inwestycji.

Jeszcze większe ograniczenia widoczne są w dynamice zmian na rynku przedsiębiorczości. Różnica między liczbą nowo zarejestrowanych a wyrejestrowanych podmiotów wynosi jedynie 0,4 na 1000 mieszkańców, podczas gdy średnia dla miasta to 1,14. Taki wynik wskazuje na niewielką liczbę nowych inicjatyw gospodarczych i może sugerować zahamowanie rozwoju przedsiębiorczości lub brak trwałości zakładanych firm. Może to wynikać z takich czynników jak niska siła nabywcza mieszkańców, ograniczony lokalny rynek zbytu, brak dostępu do atrakcyjnych lokali użytkowych, czy niewystarczające wsparcie dla początkujących przedsiębiorców.

Tabela 19 Wskaźniki gospodarcze - porównanie

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru II
Liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców	62,64	57,9
Różnica pomiędzy nowo zarejestrowanymi a wyrejestrowanymi podmiotami gospodarczymi na 1000 mieszkańców	1,14	0,4

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych CEIDG

Sfera techniczna

Sfera techniczna podobszaru II w Ostrołęce odzwierciedla szereg wieloletnich zapóźnień w zakresie infrastruktury publicznej i komunalnej, które dziś znacząco wpływają na jakość życia mieszkańców. Większość obiektów użyteczności publicznej zlokalizowanych na tym terenie znajduje się w stanie wymagającym gruntownej modernizacji – aż 80% z nich nie przeszło koniecznych prac termomodernizacyjnych. Oznacza to nie tylko większe koszty ogrzewania i utrzymania budynków, ale także negatywny wpływ na środowisko i komfort użytkowania tych obiektów przez mieszkańców. Brak odpowiedniej izolacji cieplnej i przestarzałe systemy grzewcze sprawiają, że budynki są energochłonne, a ich eksploatacja nieefektywna.

Tabela 20 Wskaźniki techniczne- porównanie

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru II
Liczba zabytków i pomników przyrody na km ²	3,38	29,19
Udział jednostek publicznych wymagających dostosowania do osób ze szczególnymi potrzebami	78,6%	90%
Udział jednostek publicznych wymagających termomodernizacji	75,0%	80%

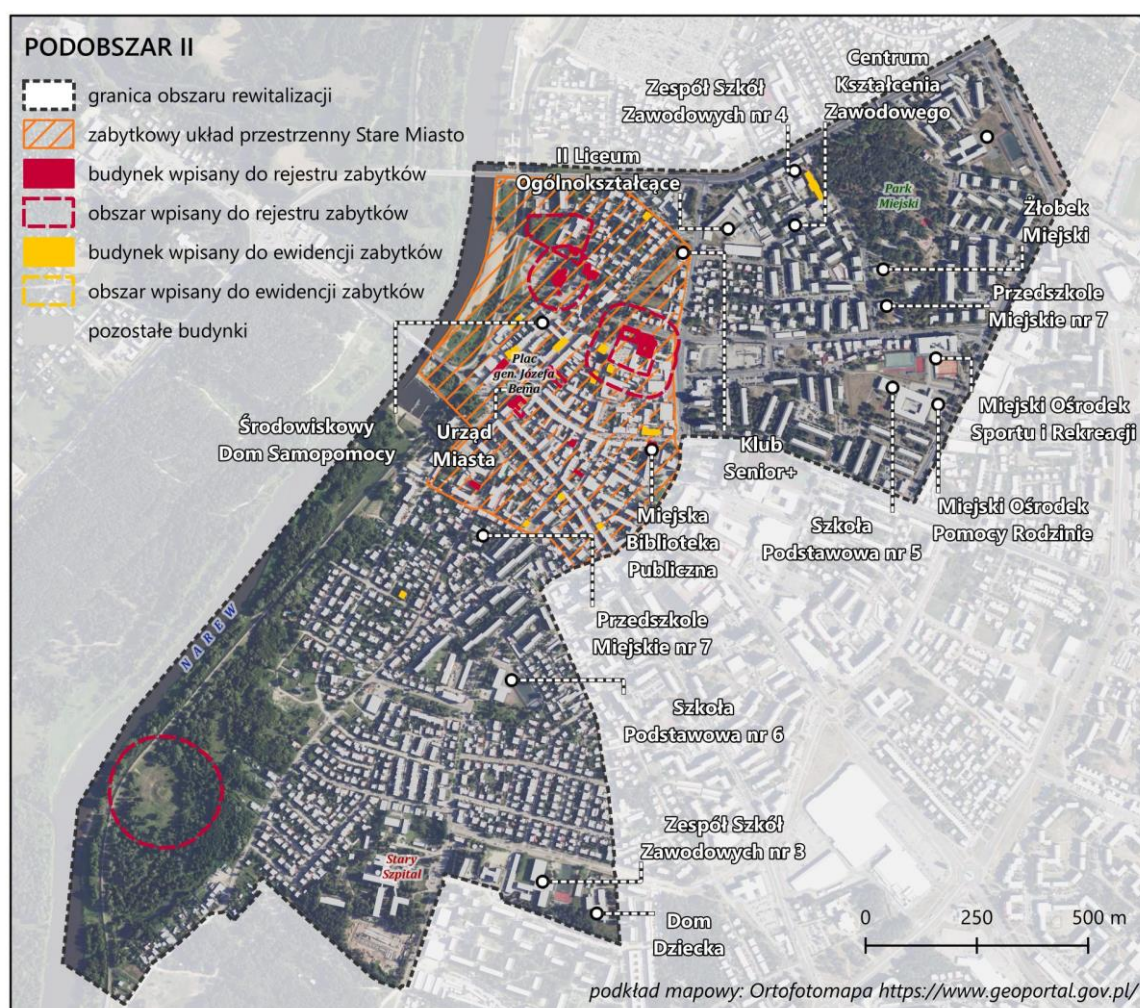
Źródło: opracowanie własne danych BDOT oraz UM Jasło

Dodatkowym problemem jest ograniczona dostępność infrastruktury dla osób z niepełnosprawnościami oraz seniorów. Aż 90% obiektów nie spełnia podstawowych standardów dostępności, co wyklucza lub znacząco utrudnia korzystanie z nich przez osoby o szczególnych potrzebach. W praktyce oznacza to m.in. brak podjazdów, wind, czy odpowiednio przystosowanych toalet i ciągów komunikacyjnych. Tego rodzaju bariery architektoniczne są jednym z istotnych czynników pogłębiających wykluczenie społeczne wśród osób starszych i niepełnosprawnych, szczególnie w kontekście dostępu do usług opieki zdrowotnej, edukacji, kultury czy administracji.

Podobszar II charakteryzuje się również dużym zagęszczeniem zabytków – średnio 29,19 obiektów na km², co z jednej strony stanowi niepodważalny atut kulturowy i historyczny, a z drugiej strony generuje konkretne wyzwania techniczne i finansowe. Budynki o walorach zabytkowych często znajdują się w złym stanie technicznym i wymagają specjalistycznych prac konserwatorskich, realizowanych zgodnie z rygorystycznymi przepisami ochrony dziedzictwa. Konieczność zachowania ich autentyczności oraz stosowanie materiałów zgodnych z zaleceniami konserwatorskimi podnosi koszty modernizacji i często wydłuża czas realizacji inwestycji. Wiele z tych obiektów jest też obecnie niewykorzystywanych lub wykorzystywanych w sposób nieefektywny, co dodatkowo potęguje ich degradację.

W efekcie kumulacja problemów technicznych prowadzi do niskiej funkcjonalności i estetyki przestrzeni publicznej w podobszarze II. Niedoinwestowanie w sferze technicznej skutkuje spadkiem atrakcyjności terenu, ogranicza rozwój usług publicznych i gospodarczych, a także zmniejsza poczucie bezpieczeństwa i komfortu codziennego życia mieszkańców. Konieczne jest więc pilne wdrożenie kompleksowego programu modernizacji technicznej, który nie tylko poprawi standardy energetyczne i dostępność infrastruktury, ale także pozwoli na skuteczne włączenie zasobów zabytkowych do współczesnego życia społecznego i kulturalnego podobszaru.

Grafika 4 Lokalizacja obiektów zabytkowych oraz instytucji – podobszar II⁶



Źródło: opracowanie własne

Sfera przestrzenno-funkcjonalna

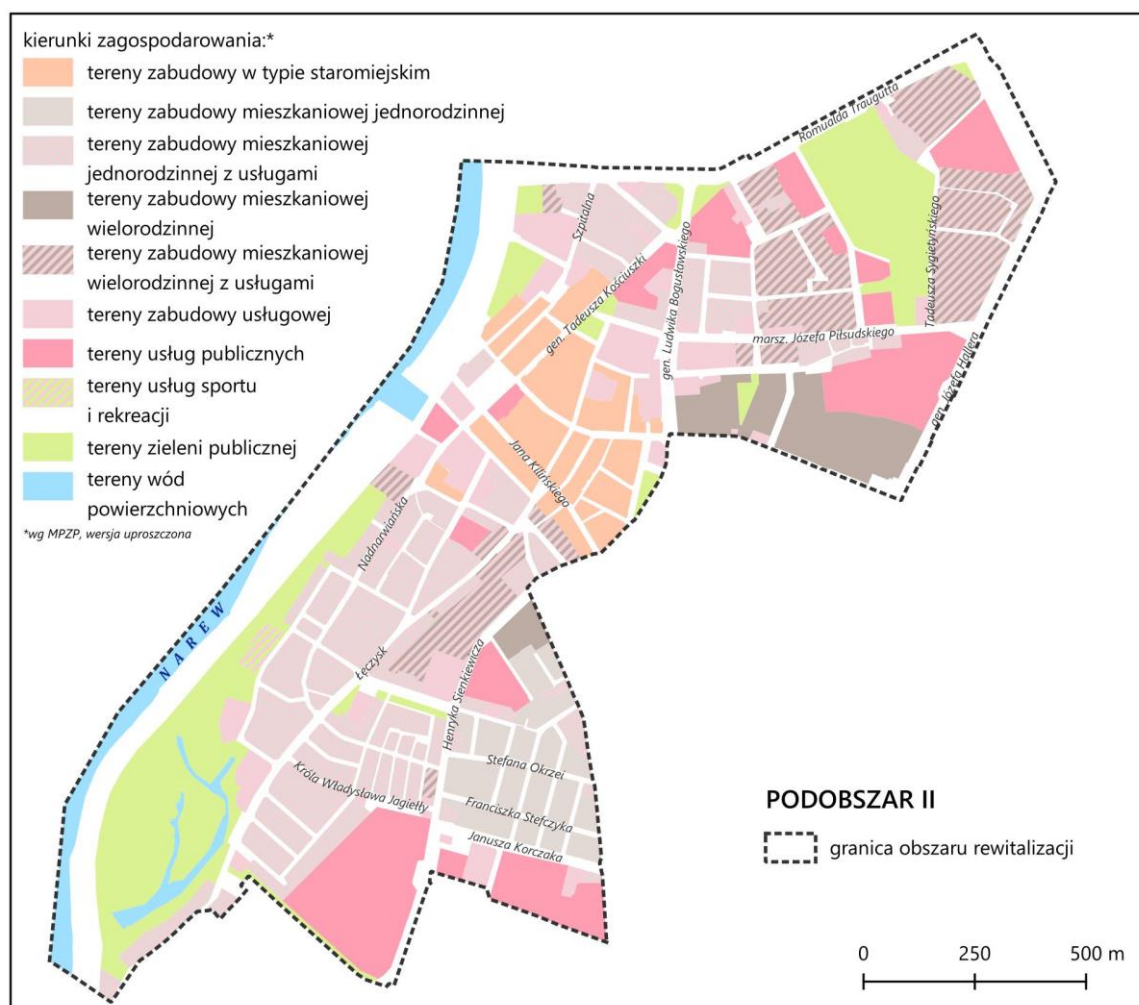
⁶ Przy identyfikacji obiektów zabytkowych posłużono się danymi przestrzennymi uwzględniającymi rejestr zabytków oraz gminną ewidencję zabytków (Zarządzenie Nr 316/2022 Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 11 października 2022 r.)

Podobszar II zlokalizowany jest w funkcjonalnym centrum Ostrołęki i obejmuje obszar o powierzchni ponad 200 ha. Charakteryzuje się on zwartą, miejską strukturą zabudowy i stosunkowo dobrą dostępnością do usług publicznych – na 1000 mieszkańców przypada 10,6 punktu usługowego, co znacząco przewyższa średnią miejską. Oznacza to, że mieszkańcy mają na ogół blisko do podstawowych instytucji, takich jak: szkoły, przychodnie, urzędy czy placówki opieki społecznej. Sprzyja to zachowaniu aktywności społecznej i może ograniczać niektóre formy wykluczenia, szczególnie w starszych grupach wiekowych.

W zakresie zagospodarowania przestrzennego do największych powierzchniowo należy zaliczyć:

- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – dominują szczególnie w południowej i północno-wschodniej części obszaru,
- tereny zabudowy w typie staromiejskim – zajmują centralną część podobszaru, pełniąc rolę historycznego i usługowego centrum miasta,
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz jednorodzinnej z usługami – rozciągają się głównie na obrzeżach podobszaru, szczególnie we wschodniej i południowej części.

Grafika 5 Kierunki zagospodarowania przestrzennego – podobszar II



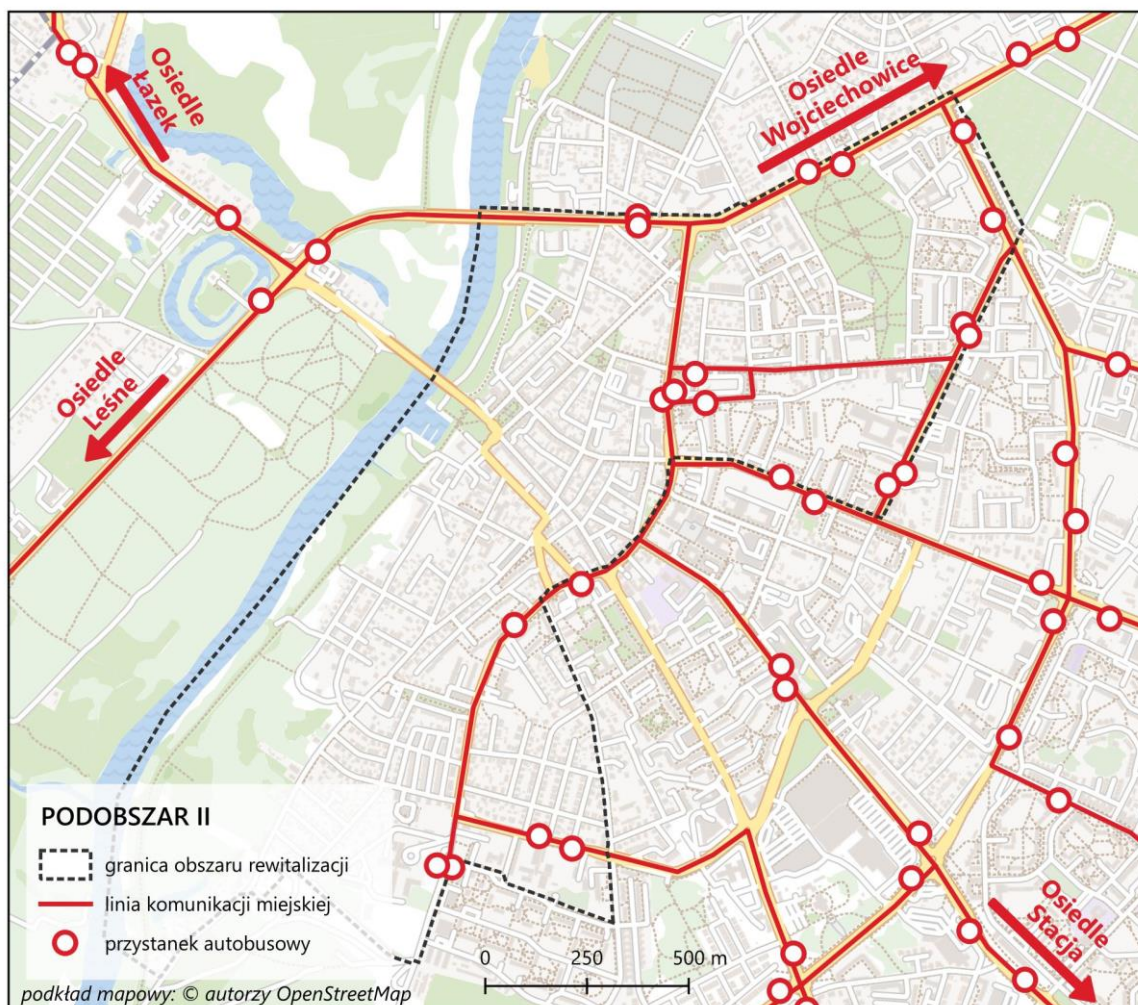
Źródło: opracowanie własne

Udział powierzchni biologicznie czynnej w całkowitej powierzchni podobszaru wynosi jedynie 72,2%, co stanowi wynik istotnie niższy niż w skali całego miasta (81,1%). Oznacza to, że znaczna część terenu została intensywnie zabudowana lub zainwestowana, co może prowadzić do pogorszenia warunków mikroklimatycznych, ograniczenia retencji wód opadowych oraz zmniejszenia możliwości integracji społecznej w zielonej przestrzeni wspólnej. Jest to ważna informacja szczególnie w kontekście rewitalizacji – warto dążyć do zwiększenia jakości i funkcjonalności terenów zielonych, nawet przy ograniczonej dostępności gruntów niezabudowanych. Niepodważalnym atutem podobszaru jest występowanie w jego północnej części rzeki Narwi wraz z terenami nadbrzeżnymi.

Na uwagę zasługuje również niska dostępność komunikacyjna podobszaru. Tylko 12% przystanków komunikacyjnych na terenie miasta znajduje się w jego granicach, co może skutkować ograniczoną mobilnością mieszkańców, szczególnie tych, którzy nie dysponują własnym środkiem transportu – senio-

rów, dzieci i młodzieży oraz osób z niepełnosprawnościami. Utrudniony dostęp do transportu publicznego może również ograniczać możliwości podjęcia pracy lub nauki poza obszarem zamieszkania, pogłębiając zjawiska wykluczenia transportowego.

Grafika 6 Układ komunikacyjny – podobszar II



Źródło: opracowanie własne

Kolejnym aspektem wymagającym poprawy jest infrastruktura rowerowa. Długość ścieżek rowerowych na km² wynosi 114,4 mb, co stanowi znaczną dysproporcję w porównaniu do średniej miejskiej wynoszącej 960,02 mb/km². Niewystarczający rozwój tej formy mobilności może zniechęcać mieszkańców do korzystania z ekologicznych, aktywnych sposobów przemieszczania się po mieście. Rozbudowa i integracja ścieżek rowerowych z istniejącą infrastrukturą miejską powinna stanowić istotny element działań rewitalizacyjnych, szczególnie że wpływa pozytywnie nie tylko na środowisko, ale również zdrowie i styl życia mieszkańców. Z kolei liczba zdarzeń w ruchu drogowym, wynosząca 7,13 na rok, jest niższa niż średnia dla całej Ostrołęki (10,35), co może świadczyć o relatywnie bezpiecznym układzie komunikacyjnym w obrębie podobszaru. Jest to pozytywny sygnał z punktu widzenia bezpieczeństwa

mieszkańców, który należy utrzymać, kontynuując działania na rzecz uspokajania ruchu i poprawy infrastruktury drogowej.

Tabela 21 Wskaźniki przestrzenno-funkcjonalne - porównanie

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru II
Dostępność punktów usług publicznych	6,67	10,6
Udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni ogółem	81,1%	72,2
Liczba zdarzeń w ruchu drogowym	10,35	7,13
Dostępność komunikacyjna (udział przystanków komunikacyjnych w ogólnej liczbie przystanków)	100%	12%
Długość ścieżek rowerowych na km ² (mb/km ²)	960,02	114,4

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDOT

Podsumowując, kwestie komunikacyjne, działania rewitalizacyjne winny koncentrować się na poprawie skomunikowania podobszaru, między innymi poprzez ograniczanie ruchu samochodowego, co wymiennie, pozytywnie wpłynie na sferę środowiskową, a także rozbudowę ciągów pieszo-rowerowych ułatwiających poruszanie się po podobszarze, a także dotarcie, do tego ważnego obszaru miasta.

Sfera środowiskowa

Analiza środowiskowa podobszaru II wskazuje na umiarkowane, choć istotne wyzwania ekologiczne. Jednym z nich jest stosunkowo wysoki udział gospodarstw domowych ogrzewanych kotłami na paliwo stałe – wskaźnik ten wynosi 26,5%, co mimo że jest niższe od średniej miejskiej (32,9%), nadal stanowi poważny problem w kontekście jakości powietrza. Użytkowanie przestarzałych źródeł ciepła sprzyja emisji szkodliwych pyłów i związków chemicznych, co wpływa negatywnie na zdrowie mieszkańców, zwłaszcza dzieci i osób starszych.

Średnie roczne stężenie pyłu PM_{2.5} wynosi 11,5 µg/m³, co nieznacznie przekracza średnią miejską (11,2) i może przyczyniać się do wzrostu zachorowań na choroby układu oddechowego i krążenia. W tym kontekście kluczowe staje się wdrażanie programów wymiany źródeł ciepła oraz zachęt do inwestowania w odnawialne źródła energii i instalacje poprawiające efektywność energetyczną budynków.

Wskaźniki środowiskowe - porównanie

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru II
Masa wyrobów azbestowych na mieszkańca	46,23	35,1

	Wartość referencyjna dla Miasta Ostrołęki	Wartość dla podobszaru II
Udział budynków mieszkalnych znajdujących się w strefie zagrożenia hałasem drogowym i kolejowym	9,8%	3,2%
Udział gospodarstw domowych ogrzewanych kłami na paliwo stałe	32,9%	26,5%
Średnie roczne stężenie PM _{2.5}	11,2	11,5

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GIOŚ oraz UM Podobszar II

Zaletą podobszaru II jest stosunkowo niewielki udział budynków mieszkalnych zlokalizowanych w strefie zagrożenia hałasem – wynosi on 3,2%, co jest wartością znacznie niższą niż miejska średnia 9,8%. Świadczy to o korzystnym układzie urbanistycznym oraz o relatywnie spokojnym charakterze zabudowy mieszkalnej. Wskaźnik ten może być także wynikiem oddalenia głównych ciągów komunikacyjnych.

Pod względem ilości wyrobów zawierających azbest, masa przypadająca na jednego mieszkańca wynosi 35,1 kg i jest niższa niż średnia miejska (46,23 kg). Choć to pozytywny sygnał, należy podkreślić, że obecność jakiegokolwiek ilości azbestu stanowi potencjalne zagrożenie zdrowotne i ekologiczne, zwłaszcza w przypadku uszkodzeń materiałów lub ich niewłaściwego usuwania. Konieczna jest więc kontynuacja działań mających na celu całkowitą eliminację wyrobów azbestowych z przestrzeni miejskiej.

Podobszar II w Ostrołęce nie wykazuje skrajnych problemów środowiskowych, jednak kluczowe zagrożenia związane z niską emisją, jakością powietrza i obecnością azbestu wymagają systemowych interwencji. Rewitalizacja powinna uwzględniać nie tylko poprawę estetyki i funkcjonalności przestrzeni, ale również działania proekologiczne – takie jak zazielenianie, inwestycje w czystą energię, edukacja mieszkańców oraz monitoring środowiskowy.

Podsumowanie – podobszar II

Tabela 22 Podsumowanie – podobszar II

Potencjały	Negatywne zjawiska
Brak wyraźnego odpływu migracyjnego	Ubóstwo
Stosunkowo wysoka aktywność społeczna	Występowanie grup zagrożonych wykluczeniem społecznym
	Postępujące starzenie się społeczności lokalnej
Potencjał kulturowy i historyczny ze względu na licznie występujące zabytki	Występowanie przemocy domowej i alkoholizmu
Rosnąca aktywność sportowa, rekreacyjna i kulturalna	Niedostoswane do potrzeb obiekty/przestrzenie kultury, rekreacji i sportu
Usytuowanie północnej części podobszaru nad rzeką – potencjał do tworzenia zorganizowanych przestrzeni wypoczynku i rekreacji	Zły stan techniczny obiektów budowlanych (w tym użyteczności publicznej)
	Wysokie koszty utrzymania budynków
	Bariery architektoniczne pogłębiające wykluczenie społeczne
	Niska funkcjonalność i estetyka przestrzeni publicznej
	Niska dynamika przedsiębiorczości
	Podwyższony poziom bezrobocia
	Ograniczenia komunikacyjne- w szczególności związane z ruchem rowerowym

Źródło: opracowanie własne

5.4 Problemy i potrzeby obszaru rewitalizacji

Poniżej przedstawiono listę zidentyfikowanych przyczyn problemów występujących na obszarze rewitalizacji. Problemy obszaru rewitalizacji Ostrołęki są ze sobą powiązane i tworzą ciągi przyczynowo skutkowe. Zadaniem stojącym przed samorządem oraz interesariuszami rewitalizacji jest niwelowanie przyczyn i negatywnych skutków występujących problemów. Zoperacjonalizowane potrzeby i wyzwania stanowią podstawę do określenia wizji, celów strategicznych i kierunków działań, a finalnie przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Tabela 23 Problemy i potrzeby obszaru rewitalizacji

Problem	Przyczyna	Skutek	Potrzeby i wyzwania
Depopulacja ⁷ i starzenie się społeczeństwa	Odptyw mieszkańców, niska atrakcyjność mieszkaniowa i zatrudnieniowa	Spadek liczby mieszkańców, wzrost udziału osób starszych	Tworzenie warunków do zatrzymania mieszkańców, rozwój oferty mieszkaniowej i usługowej: dla rodzin i osób starszych
Wysoki poziom ubóstwa i marginalizacji społecznej	Ograniczony dostęp do usług społecznych, niski poziom aktywizacji zawodowej	Wzrost liczby klientów pomocy społecznej, trwałe wykluczenie ekonomiczne	Programy aktywizacji zawodowej, rozwój placówek wsparcia społecznego
Wysokie bezrobocie, w tym wśród kobiet	Ograniczona oferta pracy, brak elastycznych form zatrudnienia, brak kompetencji rynkowych	Wzrost trwałego bezrobocia, zwiększenie ryzyka ubóstwa	Wsparcie dla przedsiębiorczości, szkolenia zawodowe, wsparcie zatrudnienia kobiet, wzmocnienie polityki opiekuńczej i wychowawczej
Występowanie przemocy domowej i uzależnień	Ubóstwo, brak wsparcia psychologicznego	Obniżenie bezpieczeństwa społecznego, patologie społeczne	Programy profilaktyczne, rozwój opieki środowiskowej i systemu interwencji kryzysowej
Degradacja infrastruktury publicznej	Brak inwestycji w modernizację budynków, przestarzałe technologie	Wysokie koszty utrzymania, niska efektywność energetyczna	Kompleksowa termomodernizacja, dostosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnościami
Bariery architektoniczne i brak dostępności przestrzeni	Brak dostosowania obiektów i przestrzeni do potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych	Wykluczenie komunikacyjne, ograniczony dostęp do usług	Likwidacja barier architektonicznych, projektowanie uniwersalne

⁷ Wg danych GUS z terenu całego miasta Ostrołęki w latach 2015-2023 ubyło 8% mieszkańców (w liczbach bezwzględnych 4 342 osoby)

Problem	Przyczyna	Skutek	Potrzeby i wyzwania
Niska estetyka i funkcjonalność przestrzeni publicznych	Degradacja urbanistyczna, brak zagospodarowania przestrzeni wspólnych	Spadek atrakcyjności zamieszkiwania, ograniczona integracja społeczna	Rewitalizacja przestrzeni publicznych, tworzenie miejsc rekreacji
Problemy komunikacyjne, niska dostępność transportu publicznego	Niedostateczna liczba przystanków, brak integracji transportu	Wykluczenie transportowe, ograniczony dostęp do edukacji i pracy	Rozwój komunikacji publicznej, budowa przystanków
Niedostateczny rozwój infrastruktury rowerowej	Niskie inwestycje w sieć tras rowerowych	Ograniczenie alternatywnych form mobilności	Budowa i integracja ścieżek rowerowych, rozwój alternatywnych szlaków komunikacyjnych (również pieszych)
Degradacja środowiska - niska emisja i obecność azbestu	Użytkowanie przestarzałych źródeł ciepła, obecność wyrobów azbestowych	Zanieczyszczenie powietrza, zagrożenie zdrowotne	Wymiana pieców, usuwanie azbestu, inwestycje w czystą energię
Ograniczenia rekreacyjne mimo potencjału terenów zielonych	Niska jakość zagospodarowania terenów rekreacyjnych	Niewystarczające wykorzystanie terenów zielonych, brak integracji społecznej	Tworzenie parków, miejsc rekreacji, adaptacja terenów nadrzecznych

Źródło: opracowanie własne

6. Wizja stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu rewitalizacji

Wizja, zgodnie z ustawą o rewitalizacji jest obowiązkowym elementem programu rewitalizacji. W oparciu o przeprowadzone prace diagnostyczne, charakterystykę przyczynowo-skutkową problemów podobszarów, a także analizę potencjałów, poniżej zaprezentowano pożądaný stan każdego z podobszarów po przeprowadzeniu zaplanowanych działań rewitalizacyjnych. Wizje przygotowano dla podobszarów zlokalizowanych na osiedlach oraz dla śródmieścia ze względu na jego odrębny charakter.

WIZJA PODOBSZARU I

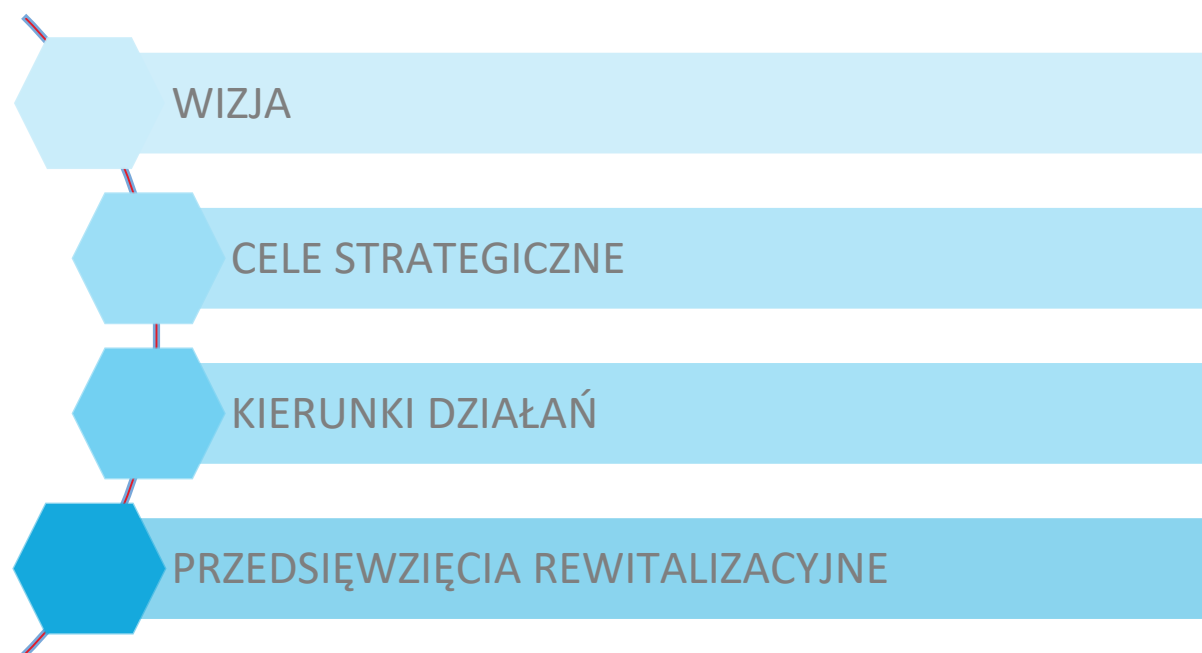
Podobszar I, po zakończeniu działań rewitalizacyjnych, stanie się tętniącym życiem miejscem spotkań i integracji mieszkańców. Dzięki wsparciu infrastruktury kultury, poprawie warunków przestrzeni publicznych oraz konserwacji historycznych budynków, obszar ten odzyska swoją tożsamość kulturową i społeczną. Uporządkowana przestrzeń publiczna, dostępna dla wszystkich grup społecznych będzie sprzyjać organizacji wydarzeń kulturalnych, edukacyjnych i rekreacyjnych. Obszar ten stanie się przyjaznym miejscem do zamieszkania, rekreacji i prowadzenia działalności społecznej i kulturalnej, przyczyniając się do aktywizacji mieszkańców, redukcji negatywnych zjawisk społecznych oraz poprawy jakości życia lokalnej społeczności.

WIZJA PODOBSZARU II

Podobszar II po zakończeniu procesu rewitalizacji zmieni się w dynamicznie rozwijające się centrum usług społecznych, zdrowotnych i rekreacyjnych. Dzięki kompleksowej modernizacji Ośrodka Interwencji Kryzysowej oraz utworzeniu Dziennego Domu „Senior+” znacząco poprawi się jakość wsparcia dla osób w kryzysie i seniorów. Termomodernizacja budynku Środowiskowego Domu Samopomocy podniesie standardy funkcjonalne i energetyczne infrastruktury społecznej. Jednocześnie rozwój terenów zielonych, inwestycje w przestrzeń rekreacyjną oraz poprawa estetyki przestrzeni publicznej stworzą przyjazne miejsca wypoczynku i aktywności dla mieszkańców. Zwiększy się także odporność środowiskowa obszaru poprzez działania ekologiczne i ograniczenie niskiej emisji. Podobszar II stanie się bardziej zintegrowanym, dostępnym i atrakcyjnym miejscem życia, wspierającym aktywność społeczną i gospodarczą oraz zapewniającym wysoką jakość usług dla wszystkich grup społecznych.

7. Cele rewitalizacji wraz z odpowiadającymi im kierunkami działań

Realizacja przyjętej wizji będzie możliwa poprzez wdrożenie określonych celów strategicznych. Ich rozwinięcie stanowi zestaw przypisanych kierunków działań, które precyzują sposoby osiągnięcia zamierzonych efektów. Uzupełnieniem tego układu jest zestawienie przedsięwzięć rewitalizacyjnych, których wdrożenie w praktyce pozwoli na urzeczywistnienie wyznaczonych założeń. Cały proces przedstawiono poniżej w postaci schematu logicznego planowania strategicznego.



Trzy cele strategiczne obejmują swoim zakresem 5 analizowanych sfer – społeczną, gospodarczą, przestrzenno-funkcjonalną, techniczną i środowiskową. Realizacja zaproponowanych celów ma przyczynić się do ożywienia, rewaloryzacji i odnowy obszaru rewitalizacji.

CEL STRATEGICZNY 1	Wzmacnianie spójności społecznej i przeciwdziałanie wykluczeniu
CEL STRATEGICZNY 2	Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych
CEL STRATEGICZNY 3	Ochrona środowiska i poprawa jakości życia poprzez działania ekologiczne

Cel strategiczny	Kierunki działań	Diagnozowane zjawiska kryzysowe	Identyfikowane potencjały	Spodziewane efekty
Wzmacnianie spójności społecznej i przeciwdziałanie wykluczeniu	1.1 Rozwój usług społecznych i wsparcia dla grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, dzieci, osób niepełnosprawnych). 1.2 Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację.	Funkcjonowanie grup osób zagrożonych wykluczeniem społecznym (klientów pomocy społecznej, osób starszych, niepełnosprawnych, bezrobotnych) Brak dostosowanej do potrzeb oferty kulturalnej, sportowej, rekreacyjnej (między innymi z powodu braku odpowiednio zagospodarowanej przestrzeni)	• funkcjonowanie środowisk integrujących społeczność lokalną (organizacje pozarządowe) • brak wyraźnego odpływu migracyjnego	• spadek liczby osób bezrobotnych • spadek liczby klientów MOPR • wzrost liczby miejsc pracy • wzrost liczby osób prowadzących działalność gospodarczą, • poprawa poziomu i jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji • większa liczba wydarzeń i imprez integracyjnych, edukacyjnych, sportowo-rekreacyjnych, kulturalnych • rozwinięte inicjatywy edukacyjne, kulturalne i sportowe • zwiększone uczestnictwo osób zagrożonych wykluczeniem społecznym w życiu społeczno-kulturalnym miasta • wzrost liczby odwiedzających turystów

Cel strategiczny	Kierunki działań	Diagnozowane zjawiska kryzysowe	Identyfikowane potencjały	Spodziewane efekty
Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych	2.1 Kompleksowa modernizacja i dostosowanie budynków publicznych do standardów dostępności i efektywności energetycznej. 2.2 Rewitalizacja przestrzeni publicznych: skwerów, parków, ulic, tworzenie przyjaznych przestrzeni do sportu i rekreacji. 2.3 Likwidacja barier architektonicznych i rozwój infrastruktury rowerowej oraz pieszej dla zwiększenia mobilności.	Niedostosowanie przestrzeni publicznych do potrzeb i oczekiwań społecznych, a zwłaszcza do potrzeb grup zagrożonych wykluczeniem społecznym Utrata funkcji obiektów publicznych i brak dostosowania do osób o szczególnych potrzebach Bariery architektoniczne pogłębiające wykluczenie społeczne Niedostosowanie budynków mieszkalnych w zakresie dostępności i energooszczędności Zaniedbania dotyczące modernizacji infrastruktury publicznej Ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów Niska funkcjonalność i estetyka przestrzeni publicznej Ograniczenia komunikacyjne w szczególności związane z ruchem rowerowym	- dostępność terenów o charakterze rekreacyjnym i kulturalnym - możliwość wykorzystania zasobów historycznych i walorów przyrodniczych do rozwoju turystyki i rekreacji - dziedzictwo kulturowe miasta - potencjał do rozwoju usług związanych z turystyką - występowanie obiektów służących integracji	- poprawa ładu przestrzennego na obszarze rewitalizacji - wzrost zainteresowania aktywnymi formami spędzania wolnego czasu wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji - aktywne korzystanie z lokalnych przestrzeni - powstanie przestrzeni przyjaznych mieszkańcom - poprawa dostępności i funkcjonalności obiektów użyteczności publicznej i terenów rekreacyjnych - rozszerzenie zasobów infrastrukturalnych dla działań kulturalnych, rekreacyjnych, turystycznych - poprawa dostępności komunikacyjnej - wzrost standardu zasobu mieszkaniowego miasta

Cel strategiczny	Kierunki działań	Diagnozowane zjawiska kryzysowe	Identyfikowane potencjały	Spodziewane efekty
Ochrona środowiska i poprawa jakości życia poprzez działania ekologiczne	3.1 Wymiana źródeł ciepła na niskoemisyjne, usuwanie wyrobów azbestowych oraz ograniczanie niskiej emisji. 3.2 Rewaloryzacja terenów zielonych oraz tworzenie nowych przestrzeni rekreacyjnych o charakterze ekologicznym.	Niezadawalająca jakość powietrza Występowanie wyrobów azbestowych i zawierających azbest	atrakcyjność terenów nadrzecznych, zielonych, potencjał rekreacyjno-wypoczynkowy	- obniżenie emisji pyłów zawieszonych - zwiększenie odporność na gwałtowne zjawiska pogodowe

8. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

Poniżej przedstawiono karty projektów, odpowiadające potrzebom i deficytom zdiagnozowanym na obszarze rewitalizacji. Karty uporządkowano zgodnie z podobszarami, na których będą prowadzone działania rewitalizacyjne.

Tabela 24 Lista podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

1	Wybudowanie przy Kultowni OCK sceny plenerowej z zadaszeniem, ogrodzenie terenu, remont pokrycia dachowego z wymianą rynien	Podobszar I
2	Rewaloryzacja zabytkowego, pokoszarowego budynku mieszkalnego z przeorganizowaniem w części parteru pomieszczeń usługowych na funkcje społeczno-kulturalne i edukacyjno-rekreacyjne/ Generalny remont konserwatorski budynku przy al. Wojska Polskiego 42	
3	Rewaloryzacja i modernizacja pomieszczeń Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Ostrołęce na lata 2024 - 2034	Podobszar II
4	Dzienny Dom „Senior+”	
5	Termomodernizacja budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Ostrołęce przy ul. Farnej 21	
6	Remont dachu z wymianą pokrycia oraz instalacji odgromowej i remontem kominów w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Ostrołęce	
7	Pisa-Narew –szlak aktywnej turystyki wodnej	
8	Stworzenie zielonych płuc miasta dających możliwość integracji i wypoczynku mieszkańcom miasta	
9	Budowa infrastruktury rowerowej i pieszej na terenie miasta Ostrołęki	
10	Nadanie charakteru staromiejskiego rynku w obrębie Placu Gen. Józefa Bema	
11	Przebudowa i remont ulic i ciągów pieszych na osiedlu Stare Miasto	
12	Modernizacja budynku Urzędu Miasta plac gen J. Bema nr 1 i 3 wraz z zagospodarowaniem terenu Placu gen. J. Bema wraz z ulicą gen. J. Bema	
13	Przebudowa, remont, adaptacja budynków na osiedlu Stare Miasto	
14	Zmiana sposobu użytkowania zabytkowych budynków przy ul. Szpitalnej nr 2 w ostrołęce poprzez kompleksową modernizację i przystosowanie nieruchomości do celów edukacyjnych	
15	Przywrócenie świetności mostu Madalińskiego wraz z ograniczeniem ruchu samochodowego	
16	Rewaloryzacja terenu i nadanie nowej funkcji przeznaczenia z Przedszkola Miejskiego na Żłobek Miejski nr 2 wraz z zagospodarowaniem terenu działki.	

17	Rewaloryzacja terenu po byłej Komendzie Policji i nadanie nowej funkcji z przeznaczeniem na Centrum Inicjatyw Młodzieżowych wraz ze zmianą zagospodarowania terenu	
18	Montaż windy dla osób ze szczególnymi potrzebami w budynku Urzędu Miasta Ostrołęki przy ul. gen. T. Kościuszki 45	
19	Rozbudowa/doposażenie placu zabaw przy Żłobku Miejskim w Ostrołęce ul. Doktora Józefa Psarskiego 17 Sensoryczny Plac Zabaw	
20	Termomodernizacja budynku Placówki Pieczy Zastępczej „Korczakówka 2” w Ostrołęce przy ul. gen. Ludwika Bogusławskiego 17 wraz z wymianą dachu, orynnowania oraz instalacji odgromowej.	
21	Przebudowa Punktu Obsługi Interesantów i klatki schodowej w budynku Urzędu Miasta Ostrołęki przy pl. gen. J. Bema 3 w celu dostosowania do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami	
22	Nadanie nowych funkcji terenowi po dawnym szpitalu przy ul. H. Sienkiewicza poprzez stworzenie nowoczesnego centrum rehabilitacji wraz z zagospodarowaniem terenu.	
23	Budowa drogi dla rowerów o nawierzchni szutrowej na wale przeciwpowodziowym w granicach administracyjnych miasta Ostrołęki	
24	Rewaloryzacja przestrzeni publicznej przed budynkiem OSP Ostrołęka – modernizacja nawierzchni, chodników i terenów zielonych	
25	Kompleksowa modernizacja zespołu budynków przyklasztornych wraz z przyległym terenem	
26	Renowacja obiektów infrastrukturalnych i budynków przy zabytkowym kościele farnym w Ostrołęce w celu przywrócenia oraz nadania im nowych funkcji społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych lub rekreacyjnych	
27	Renowacja Grodziska i terenu wokół niego, jako ważnego obiektu historyczno-turystycznego Ostrołęki	
28	Zwiększenie samodzielności seniorów w miejscu ich zamieszkania	OR
29	Zakup samochodu osobowego zwanego „mikrobusem” do transportu osób starszych (seniorów) zamieszkujących teren Miasta Ostrołęki.	
30	Usługa teleopieki dla osób starszych	
31	Wymiana i rozbudowa przystankowego systemu informacji pasażerskiej	
32	Zakup i dostawa mobilnego centrum monitoringu (pojazd specjalny) dla Straży Miejskiej Ostrołęki	
33	Utworzenie odpowiedniego zaplecza na pętlach autobusowych w związku z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w komunikacji miejskiej oraz autobusowej komunikacji międzymiastowej	

34	Integracja międzypokoleniowa mieszkańców osiedla Stare Miasto, mieszkańców Ostrołęki oraz wszystkich odwiedzających nasz region	
35	Kompleksowa modernizacja infrastruktury szpitalnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce – część I	Projekty poza OR
36	Kompleksowa modernizacja infrastruktury szpitalnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce – część II	
37	Kompleksowa modernizacja infrastruktury szpitalnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce – część III	
38	Modernizacja budynku zlokalizowanego przy ulicy Energetycznej 1 i zaadaptowanie go do wymagań strzelnicy sportowej	

Źródło: opracowanie własne

8.1. Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – podobzar rewitalizacji I

Projekt 1

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Wybudowanie przy Kultowni OCK sceny plenerowej z zadaszeniem, ogrodzenie terenu, remont pokrycia dachowego z wymianą rynien
Termin realizacji przedsięwzięcia
do 31 grudnia 2026 roku
Nazwa wnioskodawcy
Ostrołęckie Centrum Kultury w Ostrołęce
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Rosnące potrzeby kulturalne mieszkańców i niedostosowana do potrzeb infrastruktura dla prowadzenia działalności kulturalnej.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
W Kultowni i jej otoczeniu brak jest sceny do organizacji wydarzeń kulturalnych dla mieszkańców Wojciechowie. Brak jest też ogrodzenia terenu, a jest to warunek niezbędny dla organizacji zajęć plenerowych dla dzieci uczestniczących m.in. w wakacyjnych projektach dla najmłodszych. Wykonanie tych inwestycji doprowadzi do znaczącej poprawy: istniejących warunków dla organizacji koncertów dla mieszkańców Wojciechowie, poprawy bezpieczeństwa dzieci uczestniczących w zajęciach organizowanych na terenie przyległym do Kultowni. Stworzy to lepsze warunki do uczestnictwa w wydarzeniach kulturalnych, wpłynie pozytywnie na redukcję negatywnych zjawisk społecznych, integrację społeczną i aktywizację seniorów
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Rewitalizacja przestrzeni publicznej w trosce o jakość życia mieszkańców Wojciechowie; Rewitalizacja obiektów infrastrukturalnych i budynków w celu poprawy funkcji społecznych, kulturalnych, edukacyjnych .
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Wykonanie remontu dachu budynku Kultowni OCK; wykonanie ogrodzenia działki na której usytuowany jest obiekt Kultowni; wybudowanie sceny plenerowej z zadaszeniem.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
Kultownia OCK, Aleja Wojska polskiego 40, 07-410 Ostrołęka
Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Dostęp do wnętrza budynku jest zapewniony (wejście z poziomu 0)
łączna wartość przedsięwzięcia
2 500 000,00 zł
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji
Wskaźniki produktu: Powierzchnia zrewitalizowanego terenu: 0,16ha
Wskaźniki rezultatu: Liczba osób biorących udział w wydarzeniach i korzystających infrastruktury kulturalnej: 100 osób

Projekt 2

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Rewaloryzacja zabytkowego, pokoszarowego budynku mieszkalnego z przeorganizowaniem w części parteru pomieszczeń usługowych na funkcje społeczno-kulturalne i edukacyjno-rekreacyjne/ Generalny remont konserwatorski budynku przy al. Wojska Polskiego 42
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025-2030
Nazwa wnioskodawcy
Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o./osoba fizyczna
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
– postępująca degradacja obiektów zabytkowych (w tym mieszkalnych) – obniżenie jakości życia mieszkańców, – brak dostosowania obiektu i otoczenia do osób o szczególnych potrzebach, – niska liczba podmiotów gospodarczych
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Rewaloryzacja budynku z terenem przyległym, pozwoli zniwelować problemy zdegradowanej przestrzeni pokoszarowego budynku zabytkowego dla mieszkańców obiektu oraz pozwoli na zaadaptowanie części budynku na potrzeby mieszkańców podobszaru I, jak i pozostałych mieszkańców miasta Ostrołęki. Parter budynku w części usługowej, mógłby zostać przeznaczony na cele rozszerzenia działań kulturowych miasta, jak i potrzeby lokalowe klubu seniora czy też świetlicy środowiskowej co pozwoli zintegrować społeczeństwo i aktywizować osoby starsze. Stan techniczny zamieszkałego budynku, kwalifikuje się do kapitalnego remontu, który pozwoli przywrócić w pełni właściwości użytkowe – mieszkaniowe i usługowe (52 lokale mieszkalne w tym 11 lokali socjalnych i 21 lokali komunalnych oraz lokale usługowe o pow. 299,57m ²)
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Rewaloryzacja budynku z terenem przyległym w celu przywrócenia pełnej funkcjonalności obiektu wraz z nadaniem mu nowych funkcji społeczno-kulturalnych i edukacyjno-rekreacyjnych w części usługowej parteru.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
– Opracowanie ekspertyzy technicznej budynku; – Opracowanie projektu budowlanego prac remontowo-konserwatorskich z zagospodarowaniem przyległego terenu; – Uzyskanie niezbędnych pozwoleń; – Wykonanie robót zawartych w dokumentacji tech. i pozwoleniu; – Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Aleja Wojska Polskiego 42, 07-401 Ostrołęka

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

W części usługowej budynek wolny od barier komunikacyjnych dla osób ze szczególnymi potrzebami Część lokali mieszkalnych na parterze obiektu, przystosowana dla osób z niepełnosprawnością ruchową. Zamieszczenie na stronach internetowych instytucji prowadzących działania statutowe informacji o dostępności architektonicznej obiektu.

Łączna wartość przedsięwzięcia

20 000 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

- liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem – 1 szt. o powierzchni 2844,40m² w tym (ok 52 lokali mieszkalnych i 300m² lokali usługowych
- powierzchnia obszaru objętych rewitalizacją: ok.5950m² w tym 4218m² place, zieleni, komunikacji i 1732m² zabudowy
- około 50 rodzin zamieszkujących obiekt poddany renowacji

Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):

Liczba osób mieszkających w budynku 114;

Liczba osób korzystających z części usługowej ogólnodostępnej: 1000 (ewidencja)

- Liczba osób możliwych do zasiedlenia - wzrost o 35%.
- Zwiększenie liczby lokali pod najem komunalny w budynku – wzrost o 25%

8.2 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – podobszar rewitalizacji II

Projekt 3

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Rewaloryzacja i modernizacja pomieszczeń Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Ostrołęce na lata 2024 - 2034
Termin realizacji przedsięwzięcia
2024-2034
Harmonogram realizacji:
2025: Opracowanie dokumentacji technicznej i pozyskanie finansowania. 2026: Przeprowadzenie prac budowlanych i adaptacyjnych. 2027: Zakup wyposażenia i przygotowanie obiektu do użytkowania. 2028–2034: Monitorowanie efektów rewitalizacji oraz ewaluacja projektu.
Nazwa wnioskodawcy
Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Ostrołęce. Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Ostrołęce.
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
W ramach prac diagnostycznych dla podobszaru wskazano między innymi: - występowanie przemocy domowej i alkoholizmu - występowanie grup zagrożonych wykluczeniem społecznym - bariery architektoniczne pogłębiające wykluczenie społeczne
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Obecne pomieszczenia Ośrodka Interwencji Kryzysowej (OIK) w Ostrołęce wymagają kompleksowej modernizacji w celu poprawy ich funkcjonalności, estetyki oraz dostosowania do współczesnych standardów. Brak odpowiednich warunków lokalowych oraz bariery architektoniczne utrudniają efektywne świadczenie pomocy osobom w kryzysie, w tym ofiarom przemocy domowej i innym grupom w szczególnej potrzebie. Główne problemy do rozwiązania: - Redukcja negatywnych zjawisk społecznych poprzez poprawę dostępu do usług interwencji kryzysowej. - Likwidacja barier architektonicznych i dostosowanie obiektu do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. - Poprawa warunków pracy personelu oraz komfortu klientów ośrodka.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Podniesienie jakości świadczenia usług interwencji kryzysowej oraz wzmocnienie lokalnego systemu wsparcia społecznego poprzez modernizację infrastruktury Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Ostrołęce.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Modernizacja infrastruktury budowlanej: - Remont instalacji wewnętrznych (wodociągowej, elektrycznej, grzewczej).

- Termomodernizacja budynku (ocieplenie ścian, w tym poszerzenie futryn drzwi).

2. Adaptacja pomieszczeń:

- Przebudowa wewnątrz w celu stworzenia nowoczesnych pomieszczeń terapeutycznych i konsultacyjnych.
- Osuszenie, odgrzybienie i odwilgocenie wszystkich zajmowanych pomieszczeń.
- Wymiana zużytego linoleum na terakotę na powierzchni całego ośrodka.
- Uzupełnienie ubytków w ścianach i w sufitach.
- Odmalowanie wszystkich pomieszczeń Ośrodka.

3. Poprawa dostępności:

- Przebudowa schodów wejściowych od ulicy Kościuszki w sposób dostosowany dla osób z niepełnosprawnościami ruchowymi i poznawczymi.
- Instalacja podjazdów dla osób z niepełnosprawnościami.
- Instalacja poręczy dla osób z niepełnosprawnościami wewnątrz budynku, w tym w łazienkach i w toaletach.

4. Wyposażenie:

- Zakup mebli biurowych, terapeutycznych i sprzętu komputerowego.
- Wyposażenie pomieszczeń w materiały i narzędzia do pracy terapeutycznej (np. tablice multimedialne).

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Ostrołęce - Ośrodek Interwencji Kryzysowej ul. Kościuszki 24/26, 07-410 Ostrołęka.

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

W celu zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami należy:

1. zlikwidować bariery architektoniczne w pomieszczeniach Ośrodka Interwencji Kryzysowej poprzez:
 - a) zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych w ośrodku i przed nim;
 - b) instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń tj. przebudowa schodów wejścia głównego od ulicy Kościuszki, instalacja podjazdów i poręczy, poszerzenia futryn do wejścia każdego z pomieszczeń ośrodka;
 - c) zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy.
2. W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI CYFROWEJ:
wymagania określone w ustawie z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych.
- 3.

W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI INFORMACYJNO-KOMUNIKACYJNEJ:

- a) obsługę z wykorzystaniem środków wspierających komunikowanie się w języku migowym i innych środkach komunikowania się lub przez wykorzystanie zdalnego dostępu online do usługi tłumacza przez strony internetowe i aplikacje,
- b) instalację urządzeń lub innych środków technicznych do obsługi osób słabosłyszących, których celem jest wspomaganie słyszenia,
- c) zapewnienie na stronie internetowej danego podmiotu informacji o zakresie jego działalności – w postaci elektronicznego pliku zawierającego tekst odczytywany maszynowo, nagrania treści w polskim języku migowym oraz informacji w tekście łatwym do czytania,
- d) zapewnienie, na wniosek osoby ze szczególnymi potrzebami, komunikacji z podmiotem publicznym w formie określonej w tym wniosku.

Łączna wartość przedsięwzięcia

400 000,00 PLN

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji**Wskaźniki produktu:**

1. Liczba wyremontowanych pomieszczeń: 13, (łączna powierzchnia 143,03m²)
2. Liczba zakupionych mebli i urządzeń: 50 - 70 sztuk.
3. Liczba zainstalowanych udogodnień dla osób z niepełnosprawnościami (2 podjazdy, 8 poręczy).

Wskaźniki rezultatu:

1. Liczba osób korzystających z usług Ośrodka Interwencji Kryzysowej po zakończeniu projektu: 70 osób więcej niż w 2024 roku
2. Liczba obiektów w których zastosowano racjonalne udogodnienia dla osób o szczególnych potrzebach: 1.
3. Zmniejszenie liczby zgłoszonych barier architektonicznych: eliminacja 10 barier w obiekcie.
4. Zmniejszenie opłat eksploatacyjnych w tym za energię elektryczną, ogrzewanie, wodę: 2 000,00 zł rocznie.
5. Poziom satysfakcji beneficjentów z dostępu do infrastruktury i usług Ośrodka Interwencji Kryzysowej: wzrost o 40% (na podstawie ankiet).
6. Zmniejszenie opłat eksploatacyjnych w tym za energię elektryczną, ogrzewanie, wodę o 15% (na podstawie rachunków).

Projekt 4

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Dzienny Dom „Senior+”
Termin realizacji przedsięwzięcia
01.01.2025r.-31.12.2028r.
Nazwa wnioskodawcy
Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Ostrołęce ul. Hallera 12 07-410 Ostrołęka
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Projekt jest odpowiedzią na zdiagnozowany i postępujący problem starzenia się społeczności lokalnej
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Funkcjonowanie Dziennego Domu „Senior+” będzie odpowiedzią na wyzwania dotyczące obecnych zmian demograficznych związanych z procesem starzenia się społeczeństwa i wzrostem liczby osób wymagających wsparcia w codziennym funkcjonowaniu. Oferta pozwoli zaspokoić potrzeby ostrołęckich seniorów, chcących aktywnie uczestniczyć w życiu społecznym. Działalność DDS+ ma przeciwdziałać izolacji społecznej osób starszych na terenie miasta z jednoczesną aktywizacją osób starszych. Zakłada się, że wsparciem objętych zostanie ok. 90 seniorów – mieszkańców Miasta Ostrołęki, z czego 70% będą to osoby zamieszkujące obszary rewitalizacyjne zagrożone negatywnymi zjawiskami społecznymi.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Celem działalności DDS+ jest: • Uaktywnienie społeczne osób starszych. • Stworzenie odpowiednich warunków do zaspakajania potrzeb seniorów w sposób pozwalający na samodzielne funkcjonowanie w środowisku oraz uczestniczenie w życiu społecznym. • Poprawa ogólnego funkcjonowania i stanu psychofizycznego osób starszych poprzez prowadzone działania terapeutyczne, ogólnousprawniające formy terapii ruchowej, profilaktykę zapewniającą utrzymanie aktualnego stanu i niedopuszczenie do pogłębiania się dysfunkcji poprzez diagnozę indywidualnych potrzeb i możliwości, • Organizowanie działań służących rozwojowi osób starszych poprzez popularyzację interesujących ich zagadnień. • Integracja międzypokoleniowa poprzez działania realizowane wspólnie z młodzieżą i dziećmi, w których wykorzystywany jest potencjał, wiedza, umiejętności i doświadczenie seniorów
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Dzienny Dom Senior+ realizuje następujące usługi dostosowane do indywidualnych potrzeb i możliwości psychofizycznych seniorów: 1) socjalne i opiekuńcze tj.: - zapewnienie spożywania gorącego posiłku, tj. dwudaniowego obiadu, - pomoc w załatwieniu spraw urzędowych i osobistych, - wsparcie w utrzymaniu kontaktów z rodziną, - opiekę pielęgniarzką (konsultacje indywidualne, profilaktyka zdrowotna, pomiar ciśnienia krwi, pomoc w kontaktach z placówkami służby zdrowia),

- wsparcie w formie usług opiekuńczych.

2) edukacyjne tj.;

- indywidualne i grupowe wsparcie psychologiczne,

- zajęcia edukacyjne o różnej tematyce dostosowane do potrzeb i zainteresowań seniorów (np. zajęcia z dietetykiem, zajęcia komputerowe),

- zajęcia terapeutyczne - ćwiczenia pamięci,

3) kulturalno-oświatowe:

- wyjścia do kina, teatru,

- udział w lokalnych imprezach i spotkaniach okolicznościowych itp.;

4) sportowo-rekreacyjne :

- indywidualne i grupowe zajęcia rehabilitacyjne, obejmujące ćwiczenia ogólnousprawniające, masaże oraz ćwiczenia z wykorzystaniem sprzętu rehabilitacyjnego stanowiącego wyposażenie DDS+,

- zajęcia na basenie w Parku Wodnym w Ostrołęce oraz dodatkowe zajęcia ruchowe (gimnastyka ogólnousprawniająca),

5) terapii zajęciowej :

- zajęcia plastyczne,

- muzykoterapia,

- biblioterapia,

- zajęcia kosmetyczne itp.;

6) aktywizacji społecznej :

- wyjścia, wyjazdy, spotkania oraz zabawy okolicznościowe i integracyjne, - realizacja działań w ramach integracji międzypokoleniowej itp.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

ul. Wiktora Gomulickiego 1A, 07-410 Ostrołęka.

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Dzienny Dom „Senior+” znajduje się w parterowym budynku dostosowanym do potrzeb osób z niepełnosprawnością i pozbawionym barier funkcjonalnych z odpowiednio wyprofilowanymi podjazdami dla osób niepełnosprawnych.

Łączna wartość przedsięwzięcia

1 576 800,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

- Wsparcie 90 mieszkańców miasta Ostrołęki w wieku powyżej 60 roku życia

- Utworzenie 30 miejsc rocznie dla mieszkańców miasta powyżej 60 roku życia do aktywnego spędzania czasu wolnego

Sposób oceny i miary:

▪ Listy osób korzystających z DDS+

Bezpośrednim rezultatem działalności DDS+ będzie:

- poprawa funkcjonowania psychospołecznego 90 seniorów,

- utrzymanie dobrego stanu zdrowia 90 uczestników DDS+,

- utrzymanie samodzielnego funkcjonowania 90 seniorów w środowisku zamieszkania,
- zrealizowanie usług socjalnych i opiekuńczych dla 90 uczestników DDS+, w tym szczególnie zapewnienie gorącego posiłku dla 90 osób,
- zrealizowanie opieki pielęgniarstwa,
- zrealizowanie usług edukacyjnych dla 90 uczestników DDS+, w tym zrealizowanie wsparcia psychologa i zajęć edukacyjnych,
- zrealizowanie usług terapii zajęciowej dla 90 uczestników DDS+, oraz zrealizowanie wsparcia instruktora terapii muzycznej,
- zrealizowanie usług sportowo-rekreacyjnych dla 90 uczestników DDS+, w tym szczególnie zrealizowanie godzin wsparcia fizjoterapeuty oraz dodatkowych zajęć ruchowych,
- zrealizowanie usług kulturalno-oświatowych dla 90 uczestników DDS+,
- zrealizowanie usług z zakresu aktywizacji społecznej dla 90 uczestników DDS+, w tym zrealizowanie wycieczek i wyjazdów integracyjnych.

Wskaźniki:

- Liczba seniorów objętych wsparciem – 90 osób

Sposób oceny i miary:

- Listy osób korzystających z oferty aktywizacyjnej DDS+.

Projekt 5

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Termomodernizacja budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Ostrołęce przy ul. Farnej 21
Termin realizacji przedsięwzięcia
Planowany termin realizacji przedsięwzięcia w latach 2026 - 2032 (zależnie od pozyskania środków finansowych).
Nazwa wnioskodawcy
Środowiskowy Dom Samopomocy w Ostrołęce ul. Farna 21
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Proponowane działanie jest odpowiedzią na wysokie koszty utrzymania budynków, bariery architektoniczne pogłębiające wykluczenie społeczne oraz występowanie na podobszarze grup zagrożonych wykluczeniem społecznym.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia np. redukcja negatywnych zjawisk społecznych, integracja społeczeństwa, aktywizacja osób starszych
Zapewnienie bezpieczeństwa oraz odpowiedniego poziomu warunków lokalowych uczestników zajęć poprzez utrzymanie standardów w Środowiskowym Domu Samopomocy w Ostrołęce ul. Farna 21 (zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie środowiskowych domów samopomocy - t. j. Dz. U z 2020 r. poz. 249).
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Rewitalizacja obiektu infrastruktury z zakresu pomocy społecznej, służącego osobom z niepełnosprawnościami.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Prace obejmą m.in. opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, ocieplenie przegród zewnętrznych budynku, modernizację systemu grzewczego i wentylacyjnego oraz wymianę okien i drzwi zewnętrznych.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
Ostrołęka ul. Farna 21
Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania
Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane z uwzględnieniem zasad dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. Nikt nie zostanie wykluczony z możliwości korzystania z budynku, w tym osoby z różnego rodzaju niepełnosprawnościami. Zmodernizowany obiekt będzie w pełni dostosowany do potrzeb wszystkich użytkowników, z zapewnieniem dostępności architektonicznej.
Łączna wartość przedsięwzięcia

Ok. 200 500,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Powierzchnia obszaru objętego rewitalizacją – ok. 365 m²

Liczba zmodernizowanych budynków zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji: 1

Wskaźniki rezultatu:

Liczba korzystających - do 36 osób z niepełnosprawnościami.

Zmniejszenie opłat za zużycie energii cieplnej o 10%

Projekt 6

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Remont dachu z wymianą pokrycia oraz instalacji odgromowej i remontem kominów
Termin realizacji przedsięwzięcia
Planowany termin realizacji przedsięwzięcia 2025 rok.
Nazwa wnioskodawcy
Środowiskowy Dom Samopomocy w Ostrołęce ul. Farna 21
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Proponowane działanie jest odpowiedzią na wysokie koszty utrzymania budynków, bariery architektoniczne pogłębiające wykluczenie społeczne oraz występowanie na podobszarze grup zagrożonych wykluczeniem społecznym.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Zapewnienie bezpieczeństwa oraz odpowiedniego poziomu warunków lokalowych uczestników zajęć poprzez utrzymanie standardów w Środowiskowym Domu Samopomocy w Ostrołęce ul. Farna 21 (zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie środowiskowych domów samopomocy - t. j. Dz. U z 2020 r. poz. 249). Poprawa świadczenia usług dla osób z niepełnosprawnością intelektualną.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Rewitalizacja obiektu infrastruktury pomocy społecznej. Remont niezbędny do utrzymania standardów usług świadczonych w filii ŚDS, której uczestnikami są osoby niepełnosprawne.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Remont dachu z wymianą pokrycia oraz instalacji odgromowej i remontem kominów w budynku przystosowanym dla osób niepełnosprawnych (pow. ponad 300 m²) obejmie: 1. Demontaż instalacji odgromowej. 2. Demontaż i utylizacja istniejącego pokrycia dachowego. 3. Demontaż i utylizacja pozostałych warstw na konstrukcji dachu. 4. Demontaż obróbek blacharskich. 5. Wykonanie remontu kominów wraz z montażem nasad wyciągowych. 6. Wykonanie nowych wywiewek wentylacyjnych. 7. Wykonanie docieplenia dachu warstwą styropapy grubości 20 cm. 8. Wykonanie pokrycia dachu papą termozgrzewalną dwuwarstwowo. 9. Wykonanie nowych obróbek blacharskich kominów, attyk oraz pasa nadrynnowego. 10. Wykonanie instalacji odgromowej. 11. Przeprowadzenie badań instalacji odgromowej. 12. Przeprowadzenie badań ciągu kominowego.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Środowiskowy Dom Samopomocy filia przy ul. Starosty Kosa 12 A w Ostrołęce

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane z uwzględnieniem zasad dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. Nikt nie zostanie wykluczony z możliwości korzystania z budynku, w tym osoby z różnego rodzaju niepełnosprawnościami. Zmodernizowany obiekt będzie w pełni dostosowany do potrzeb wszystkich użytkowników, z zapewnieniem dostępności architektonicznej.

Łączna wartość przedsięwzięcia

239 428,29 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Powierzchnia dachu ponad 300 m²

Liczba zmodernizowanych budynków zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji: 1

Wskaźniki rezultatu:

Liczba osób korzystających z obiektu - 32 osoby niepełnosprawne + 9 osób kadry terapeutycznej

Szacowane, zmniejszone opłaty za zużycie energii cieplnej do 10 % oraz ograniczenie nakładów finansowych na bieżące naprawy przeciekającego dachu do 90 %

Projekt 7

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Pisa-Narew –szlak aktywnej turystyki wodnej
Termin realizacji przedsięwzięcia
20.11.2023 r.- 30.06.2027 r.
Nazwa wnioskodawcy
Miasto Ostrołęka
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Dzięki realizacji projektu zakłada się wyjście naprzeciw zwiększającym się potrzebom rekreacji. Dodatkowo rozwój różnych form turystyki i rekreacji może pozytywnie wpłynąć na sferę gospodarczą podobszaru, gdzie wskazano podwyższony poziom bezrobocia a także niską dynamikę przedsiębiorczości.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Dla produktu turystycznego „Pisa-Narew – szlak aktywnej turystyki wodnej” wykazano pozytywny wpływ na gospodarkę lokalną w korytarzu szlaku i szerzej – całego Makroregionu Polski Wschodniej: 1. pozytywny wpływ na stymulowanie działalności turystycznej w makroregionie i ugruntowania sektora turystyki w gospodarce makroregionu. Rozwój i promocja produktów turystycznych znacząco wpływa na intensyfikację turystyki i stymuluje aktywność gospodarczą w regionach i korytarzach turystycznych. Powstanie szlaku ma potencjał, aby znacząco wspierać rozwój przedsiębiorczości przyczyniając się do wzrostu lokalnej gospodarki i poprawy jakości życia mieszkańców. 2. pozytywny wpływ na rozwój lokalnych łańcuchów dostaw. Pobudzenie gospodarcze i wpływ ekonomiczny turystyki wzmacnia regionalne łańcuchy dostaw. Produkty turystyczne stymulują popyt na lokalne towary i usługi, od produkcji żywności i rzemiosła po transport i logistykę. 3. pozytywny wpływ na tworzenie lokalnych miejsc pracy. Wzrost liczby turystów –użytkowników produktu turystycznego, spowoduje utworzenie nowych lokalnych miejsc pracy w branży turystycznej, co pozytywnie wpłynie na lokalną gospodarkę i zatrudnienie. Szlak przyczynić się powinien do powstania nowej infrastruktury sortowej i rekreacyjnej, która będzie wykorzystywana przez lokalne społeczności. Umożliwi on rozwój przedsiębiorczości i będzie sprzyjać zakładaniu nowych podmiotów gospodarczych. 4. pozytywny wpływ na poprawę jakości istniejących miejsc pracy w turystyce. Aktualnie miejsca pracy w turystyce w korytarzu szlaku cechuje wysoki poziom sezonowości, rotacja personelu, ograniczona możliwość zapewnienia wysokiej jakości zatrudnienia. Po zrealizowaniu zaplanowanych inwestycji sezon w korytarzu szlaku wydłuży się m.in. dzięki nowej ofercie w ramach produktu turystycznego do minimum 5 miesięcy w skali całego roku. Wpłynie to pozytywnie na jakość, wartość i postrzeganie atrakcyjności tych miejsc pracy przez mieszkańców. 5. pozytywny wpływ na sprawiedliwy podział kosztów ekonomicznych w społeczności lokalnej. W korytarzu produktu turystycznego istnieje przestrzeń do tworzenia dzięki produktowi, nowych turystycznych podmiotów ekonomii społecznej. Będą one dawać zatrudnienie osobom defaworyzowanym: osobom z niepełnosprawnościami, seniorom i innym osobom z grup zagrożonych wykluczeniem społecznym. Korzyści dla społeczności lokalnej z utworzenia i funkcjonowania produktu turystycznego: 1. GENEROWANIE ZAANGAŻOWANIA SPOŁECZNEGO – miało miejsce już na etapie opracowania projektu poprzez zachęcanie do uczestnictwa i uczestnictwo różnych grup społecznych w roli współautorów Koncepcji produktu (wnoszenie uwag, dyskusje, udział w badaniach), którzy na późniejszym etapie utożsamiać się będą

z gotowym produktem poprzez zaangażowanie w jego funkcjonowanie i rozwój. Dzięki takim działaniom w społeczności lokalnej rozwijało się poczucie przynależności i identyfikacji z projektowanym produktem turystycznym, które zostanie przeniesione na etap życia produktu.

2. Dzięki produktowi turystycznemu mieszkańcy uzyskają NOWĄ MOŻLIWOŚĆ SPĘDZANIA CZASU WOLNEGO - wiejskie tereny szlaku i mieszkające tam społeczności nie mają szerokiego wyboru sposobu spędzania czasu wolnego. Zlokalizowana względnie blisko nowa infrastruktura stanowić będzie bazę do wypoczynku na łonie natury, zarówno z wykorzystaniem małej infrastruktury,

jak i przygotowanych miejsc kąpielowych lub spływu kajakowego. Dzięki temu mieszkańcy będą mogli skorzystać z formy wypoczynku dotychczas niedostępnej w ich miejscu zamieszkania.

3. Nowe możliwości spędzania czasu w estetycznych lokalizacjach blisko miejsca zamieszkania przyczynią się do zwiększenia liczby wspólnych inicjatyw (festyny, pikniki sołeckie, sąsiedzkie), co wpłynie pozytywnie na WZMACNIANIE WIĘZI SPOŁECZNYCH, a nowa infrastruktura i jej pozytywny odbiór przez osoby spoza miejscowości wpłynie na WZROST POCZUCIA DUMY I IDENTYFIKACJI Z MIEJSCEM, w którego tworzenie społeczność lokalna była zaangażowana już od samego początku.

4. Rosnąca popularność szlaku wśród turystów, ich zainteresowanie regionalną i lokalną kulturą oraz jej pozytywny odbiór wpłynie na BUDOWANIE REGIONALNEJ I LOKALNEJ TOŻSAMOŚCI KULTUROWEJ (poczucie dumy z bycia częścią cieszącego się uznaniem dziedzictwa kulturowego) oraz KOMPETENCJI KULTUROWYCH przejawiających się w samorozwoju na bazie dziedzictwa kulturowego (np. produkcja tradycyjnych produktów lokalnych).

5. Rosnące zainteresowanie kulturą, tradycją i historią terenów wokół szlaku spowoduje, że społeczność lokalna poczuje potrzebę nie tylko ZACHOWANIA, ALE I WZMACNIANIA DZIEDZICTWA HISTORYCZNEGO, AUTENTYCZNEJ KULTURY, TRADYCJI I ODRĘBNOŚCI SPOŁECZNOŚCI LOKALNYCH ORAZ REGIONALNEJ I LOKALNEJ TOŻSAMOŚCI jako wartości pozytywnie odbieranych przez zewnętrzne społeczności i warte pielęgnowania i utrzymania w świadomości i działaniach kolejnych pokoleń (jako coś, co przyciąga osoby z zewnątrz społeczności lokalnej). Uzyskanie większych dochodów z turystyki, mogłoby również spowodować większe inwestycje w konserwację i renowację zabytków oraz miejsc o znaczeniu historycznym

Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:

Projekt realizowany będzie przez jednostki samorządu terytorialnego położone w makroregionie Polski Wschodniej +:

– Wnioskodawca i Partner Wiodący projektu: Województwo Podlaskie;

– Partnerzy Regionalni: Województwo Mazowieckie oraz Warmińsko-Mazurskie;

– Partnerzy Lokalni: Miasto Ostrołęka, Gminy: Choroszcz, Dobrzyniewo Duże, Juchnowiec Kościelny, Łapy, Sraż, Turośń Kościelna, Tykocin, Wyszki, Narew, Narewka, Kolno, Łomża, Nowogród, Wizna, Zbójna, Trzcianne i Pisz.

Celem głównym projektu jest stworzenie spójnego zintegrowanego produktu turystycznego Pisa–Narew, wykorzystującego zasoby przyrodniczo-krajobrazowe i wielokulturowe dziedzictwo regionu, w celu poprawy sytuacji społeczno-gospodarczej lokalnych społeczności w korytarzu szlaków.

Projekt obejmuje realizację następujących elementów:

1. Modernizacja lub budowa obiektów lub przestrzeni stanowiących element zintegrowanego produktu turystycznego – powstanie ogólnodostępna infrastruktura turystyczna, obejmująca miejsca przyjazne kajakarzom, miejsca obsługi kamperów oraz miejsca rekreacyjno-wypoczynkowe i miejsca kąpielowo-plażowe, do których dostęp będą miały osoby korzystające ze szlaku turystycznego.

2. Modernizacja lub budowa infrastruktury ułatwiającej dostęp do obiektów lub przestrzeni stanowiących element produktu turystycznego (uwzględnione zostały udogodnienia dla osób ze specjalnymi potrzebami, w tym osób z niepełnosprawnościami; przewidziano wykonanie dla szlaku turystycznego systemu oznakowania, co przyczyni się do podniesienia bezpieczeństwa turystów; przewidziano koszty uporządkowania wewnętrznych układów komunikacyjnych w bezpośrednim otoczeniu atrakcji turystycznych).

3. Działania z zakresu digitalizacji oferty szlaku i przystosowania do działania w warunkach kryzysu (resilience) – projekt przewiduje korzystanie z technologii cyfrowych, które umożliwią informowanie turystów o produkcie

turystycznym i usprawnią marketing produktu. Digitalizacja oferty szlaku pozwoli na sprawne wprowadzenie oferty na rynek i na zwiększenie jej odporności na sytuacje kryzysowe.

4. Przygotowanie spójnej Strategii zarządzania i rozwoju produktu turystycznego oraz działań niezbędnych do jej wdrożenia – realizacja projektu obejmuje zadania związane z opracowaniem szeregu dokumentów, które umożliwią wdrożenie przez Partnerów projektu wspólnego, spójnego produktu turystycznego: Kompleksowej Strategii Zarządzania i Rozwoju Produktu Turystycznego, Systemu oznakowania szlaku, Koncepcji Systemu Informacji Kajakowej, Strategii sieciowania i komercjalizacji produktu turystycznego.

5. Stworzenie narzędzi do współpracy w ramach wdrożenia produktu turystycznego i jego utrzymania – przedsięwzięcie zakłada podjęcie działań z zakresu budowania sieci współpracy: stworzenie narzędzi do współpracy w ramach wdrożenia produktu turystycznego, opracowanie pakietów ofert, jednolitych standardów obsługi turystów, systemu certyfikacji).

6. Działania informacyjne, konsultacyjne, promocyjne oraz edukacyjne w zakresie wykorzystania produktu turystycznego – zaplanowano przeprowadzenie Kompleksowej Kampanii Informacyjno-Promocyjnej, która obejmie przeprowadzenie działań promocyjnych dotyczących produktu turystycznego (kampania promocyjna) oraz przeprowadzenie działań informacyjno-edukacyjnych w zakresie wykorzystania produktu turystycznego (kampania informacyjno-edukacyjna).

Efektem realizacji projektu będzie powstanie produktu turystycznego Pisa–Narew, na który złożą się: zagospodarowanie szlaków wodnych o długości ok. 351,5 km oraz aktywizacja społeczno-gospodarcza na poziomie lokalnym, co przyczyni się do powstania regionalnej marki turystycznej bazującej na szlakach wodnych. Przedsięwzięcie pozwoli na rozszerzenie i zróżnicowanie oferty turystycznej regionu.

Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia

Przygotowanie infrastruktury zintegrowanego produktu turystycznego w Mieście Ostrołęka: miejsce przyjazne kajakarzom (MPK), miejsce rekreacyjno-wypoczynkowe (MRW), pieszo-rowerowy ciąg komunikacyjny nad Narwią, mała architektura, plac zabaw, zieleń, oświetlenie.

Miasto Ostrołęka realizować będzie zadanie inwestycyjne związane z budową przestrzeni stanowiącej element zintegrowanego produktu turystycznego – Zagospodarowanie nabrzeża rzeki Narew w Ostrołęce. Zakres inwestycji będzie obejmował zagospodarowanie terenu wzdłuż lewego brzegu Narwi w śródmiejskiej strefie miasta Ostrołęki. Na zagospodarowywanym terenie projektuje się remont umocnienia brzegowego rzeki Narew, z zachowaniem linii brzegowej, wyrównaniem poziomu krawędzi górnej opaski i integracją wylotów kanalizacji deszczowej, podniesienie poziomu terasu brzegowego w granicach do 0,5m powyżej istniejącej powierzchni i wyrównanie jego płaszczyzny, budowę utwardzonych nawierzchni, w tym bulwaru dla pieszych na tarasie brzegowym łącznie z ich miejscowym podświetleniem, budowę obiektów małej architektury służącej rekreacji i wypoczynkowi, budowę placu zabaw i urządzeń do zabaw i rekreacji, budowę plaży. Nabrzeże Narwi posiada duże walory turystyczne, które są obecnie niewykorzystane. Istnieje potrzeba utworzenia nowego miejsca wypoczynku, sportu rekreacji i aktywności kulturalnej dzieci i młodzieży i dorosłych zapewniającego warunki do integracji społecznej na rzecz zrównoważonego rozwoju. Zagospodarowanie nabrzeża Narwi pozwoli zwiększyć atrakcyjność oferty turystycznej miasta poprzez lepsze wykorzystanie terenów wzdłuż rzeki. Planowana inwestycja znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie portu oraz pomostów do cumowania łodzi, kajaków. Stanowi zatem punkt postojowy na szlaku wodnym, gdzie po pozostawieniu sprzętu osoby uprawiające turystykę wodną będą mogły odpocząć i zrelaksować się nad brzegiem Narwi. Utworzony bulwar pieszy wzdłuż rzeki wraz z oświetleniem będzie idealny do spacerowania, natomiast altana, sztuczna plaża, leżaki stworzą atrakcyjną strefę wypoczynkową. Wzdłuż nadrzecznej ścieżki będzie prowadziła także trasa rowerowa z przygotowanymi kilkoma stojakami na rowery. Rozstawione przy alejkach ławki i „zacieniacze” oprócz odpoczynku będą umożliwiały podziwianie rzeki Narwi i okolicznego krajobrazu.

Na nabrzeżu znajdować się będzie także polana piknikowa z miejscem na koce i kosze piknikowe. Planowane jest również stworzenie placu zabaw, z którego będą mogły korzystać dzieci podróżujące z rodzicami. Turyści będą mogli także skorzystać z oferty kulturalno-rozrywkowej.

Realizacja wszystkich zaplanowanych działań pozwoli na stworzenie spójnego, ponadregionalnego produktu turystycznego.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Przygotowanie infrastruktury zintegrowanego produktu turystycznego w Mieście Ostrołęka – działki o nr ewid. nr 20551/4, 20549/4 obręb 0002 m. Ostrołęka – własność; 10833/1, 10833/2 obręb 0001 m. Ostrołęka – umowa dzierżawy nr 167/Dz/2024 z dn. 19.07.2024 z PGW Wody Polskie; 20551/5 obręb 0002 m. Ostrołęka – umowa użyczenia nr WIM.032.39.2021 z dn. 09.09.2021 z osobą prywatną.

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane z uwzględnieniem zasad dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. Nikt nie zostanie wykluczony z możliwości korzystania z produktów i rezultatów projektu, w tym osoby z różnego rodzaju niepełnosprawnościami.

Łączna wartość przedsięwzięcia

12 927 183,01 zł brutto

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Liczba powstałych Miejsc Przyjaznych Kajakarzom (MPK) – 1 szt.

Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):

Liczba osób odwiedzających obiekty kulturalne i turystyczne objęte wsparciem w roku 2029 – 1000 osób,

Pomiar wskaźnika nastąpi w pierwszym roku po zakończeniu realizacji inwestycji tj. w 2029 r. Przeprowadzona zostanie analiza danych BIG DATA, wykorzystujących hurtownie danych teleinformatycznych o charakterze obserwacyjnym, rejestrujące rzeczywiste zachowania. Pomiary zostaną dokonane zgodnie z metodologią przyjętą w przeprowadzonym Badaniu na potrzeby opracowania Koncepcji i wypracowania Szlaku.

Projekt 8

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Stworzenie zielonych płuc miasta dających możliwość integracji i wypoczynku mieszkańcom miasta
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025-2034
Nazwa wnioskodawcy
Miasto Ostrołęka
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Przedsięwzięcie ma za zadanie rozwijać przestrzeń wypoczynkową i rekreacyjną – zgodnie z rosnącym zapotrzebowaniem mieszkańców. Ponadto modernizowane przestrzenie będą pozbawione barier architektonicznych, przez co zwiększy się ich dostępność dla różnych grup interesariuszy.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Rewitalizacja i stworzenie nowych przestrzeni zielonych, biologicznie czynnych, rozpraszających miejskie wyspy ciepła zmniejszających powierzchnię terenów nieprzepuszczalnych w mieście. Wprowadzenie nowych terenów zielonych i odświeżenie istniejących zachęci do aktywnego wypoczynku, uprawiania sportu i dbania o kondycję fizyczną. Tereny zielone wpływają na bioróżnorodność oraz podwyższenie atrakcyjności miejsc w których są położone. Parki kieszonkowe, jaki i pozostałe nieutwardzone tereny powodują zatrzymanie wód opadowych, co daje wiele korzyści.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Celem przedsięwzięcia jest stworzenie nowych terenów zielonych i rewitalizacja istniejących w celu zachęcenia wszystkich grup społecznych do aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu. Ponad to celem zadania jest zmniejszenie ilości terenów utwardzonych, wprowadzenie niebieskiej infrastruktury jak również stworzenie miejsc dających możliwość funkcjonowania np. owadów i innych pożytecznych zwierząt.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Zakres rzeczowy przedsięwzięcia jest bardzo szeroki i obejmuje wszelkie formy nasadzeń zieleni, gromadzenia wód opadowych oraz tworzenia miejsc do funkcjonowania zwierząt jak również „od betonowania” miasta. W ramach nasadzeń zieleni planowane jest stworzenie sadów miejskich, gdzie mogłyby funkcjonować ule, domki dla owadów itp. W obszarach rewitalizowanych priorytetowe działania to zmniejszenie terenów nieprzepuszczalnych i stworzenie miejsc gromadzenia wód opadowych, np. zbiorniki podziemne lub oczka wodne z roślinami wodnymi. W ramach przedsięwzięcia należy ująć elementy małej architektury, takie jak ławki, kosze na śmieci, urządzenia fitness i rehabilitacyjne, oraz energooszczędne nowoczesne adaptacyjne oświetlenie. Szczegółowy zakres prac w poszczególnych lokalizacjach określony byłby na podstawie audytów otwarcia dla konkretnych lokalizacji. Przedsięwzięcie to jest spójne z innymi proponowanymi do realizacji w ramach rewitalizacji.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
21173/17, Pl. 1 Maja, skwer prezydenta RP Lecha Kaczyńskiego, 20672/2, 20674/12, pasy drogowe ulic na starym mieście, 20667, Pl. J.P. II, PL, Kard. Stefana Wyszyńskiego, skwer dr Józefa Psarskiego, Berka Joselewicza 2; część działki 10833/2, wał przeciwpowodziowy istniejący oraz planowany wał po stronie Osiedla Leśnego.

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Otwarcie terenów zielonych nowych i istniejących w przestrzeni publicznej dla wszystkich użytkowników z uwzględnieniem specjalnych potrzeb osób starszych czy z posiadających jakiegokolwiek ograniczenia. Wykonanie czytelnych informacji oraz informacji w języku brajla. Likwidacja barier architektonicznych w obrębie realizowanych prac. Wyjście naprzeciw najmłodszym mieszkańcom miasta przez stworzenie bezpiecznych stref malucha.

Łączna wartość przedsięwzięcia

22 500 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Stworzenie parków kieszonkowych — 2 szt.

Rewitalizacja terenów zielonych — 3 kpl.

Powierzchnia terenu rewitalizacji nie mniej niż 3 ha

Nasadzenie drzew owocowych 20 szt.

Montaż ławek i koszy na śmieci - po 25 szt. Nasadzenie drzew owocowych 25 szt.

Ustawienie „domków” dla owadów lub uli - 5 lokalizacji

Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):

Zmniejszenie powierzchni nieprzepuszczalnych w przewidzianych do tego lokalizacjach — o 30 %

Liczba osób korzystających z rewaloryzowanej infrastruktury (mieszkańcy OR): 13 195

Projekt 9

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Budowa infrastruktury rowerowej i pieszej na terenie miasta Ostrołęki
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025-2028
Nazwa wnioskodawcy
Miasto Ostrołęka
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Ograniczenia komunikacyjne - w szczególności związane z ruchem rowerowym, niska długość dróg rowerowych, rosnące potrzeby rekreacji i sportu
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Poprawa jakości powiązań komunikacyjnych poprzez połączenie z istniejącą siecią drogową
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego, przepustowości sieci drogowej i jakości powiązań komunikacyjnych poprzez połączenie z istniejącą siecią drogową. Inwestycja wpłynie pozytywnie na rozwój życia gospodarczego w mieście Ostrołęka oraz z subregionie ostrołęckim.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
W ramach projektu wykonana zostanie nowa infrastruktura rowerowa i piesza wraz z następującymi elementami: - oznakowanie poziome i pionowe, - oświetlenie wzdłuż infrastruktury rowerowej i pieszej, - tereny zielone, - poręcze i bariery ochronne, - wykup gruntów pod inwestycję. Droga dla rowerów i ciąg pieszo-rowerowy: 1. infrastruktura rowerowa wybudowana wzdłuż obwodnicy: - nawierzchnia z betonu asfaltowego – powierzchnia 23460 m² / długość 7548 mb (w tym: droga dla rowerów – 2653 mb, ciąg pieszo-rowerowy – 4895 mb) - szerokość ciągu pieszo-rowerowego od 3,50 do 4.54 m 2. infrastruktura rowerowa łącząca ulicę Goworowską i ulicę Pomian z infrastrukturą rowerową wybudowaną wzdłuż obwodnicy: - nawierzchnia z betonu asfaltowego – powierzchnia 2752,7 m² / długość 1081 mb (w tym: droga dla rowerów jednokierunkowa – 225 mb, droga dla rowerów dwukierunkowa – 856 mb) - szerokość dwukierunkowej drogi dla rowerów 2,50 m, szerokość jednokierunkowej drogi dla rowerów 2,00 m

- nachylenie poprzeczne jednostronne 2%
- odwodnienie poprzez nadanie spadku w kierunku pasa zieleni oddzielającego chodnik od jezdni

Droga dla pieszych:

1. infrastruktura pieszka wybudowana wzdłuż obwodnicy

- nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm
- powierzchnia 6 910,00 m², szerokość od 2,00 m do 4,00 m

2. infrastruktura pieszka łącząca ulicę Goworowską i ulicę Pomian z infrastrukturą pieszą wybudowaną wzdłuż obwodnicy

- nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm - 3623,5 m²; szerokość 2,00 m
- nawierzchnia z płyt chodnikowych ze znakami dotykowymi – 109,6 m²
- nachylenie poprzeczne chodnika jednostronne 2%
- odwodnienie poprzez nadanie spadku w kierunku pasa zieleni oddzielającego chodnik od jezdni

Oświetlenie:

oświetlenie infrastruktury rowerowej i pieszej wybudowanej wzdłuż obwodnicy

Wykonana zostanie typowa instalacja oświetleniowa drogowa LED na bazie słupów aluminiowych z oprawami oświetleniowymi oraz linii kablowych ziemnych.

Tereny zielone:

1. tereny zielone – infrastruktura rowerowa i pieszka wzdłuż obwodnicy

- wykonane zostaną nasadzenia drzew (176 szt.) i krzewów (1589 szt.) oraz tereny zielone (trawnik) o powierzchni 26 494,00 m².

2. tereny zielone - infrastruktura rowerowa i pieszka łącząca ulicę Goworowską i ulicę Pomian z infrastrukturą rowerową i pieszą wybudowaną wzdłuż obwodnicy

- powierzchnia 14021,7 m²

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Obręb ewidencyjny: 0001,

Działki numer ewidencyjny: 10425, 10426/2 (10426/3, 10426/4), 10415 (10415/1, 10415/2), 10428 (10428/1, 10428/2, 10428/3), 10429/2 (10429/5, 10429/6), 10429/1 (10429/3, 10429/4), 10430 (10430/1, 10430/2, 10430/3), 10431 (10431/1, 10431/2, 10431/3), 10833/2

Obręb ewidencyjny: 0005

Działki numer ewidencyjny: 52190/2, 52684/1, 52684/2, 51388/6, 51410/2, 51413/2, 51415/3, 50800/1, 50802/2, 50800/3, 50775/1, 50774/1, 50854/2, 50854/3, 51469, 51467/4, 51467/3, 51467/2, 51467/1, 50798/5, 50798/8, 50798/10, 50798/7, 50773/1, 50854/1, 52240/1 (52240/3, 52240/4), 52180/6 (52180/16, 52180/17), 52180/9 (52180/12, 52180/13), 52180/11 (52180/14, 52180/15), 52238 (52238/1, 52238/2, 52238/3), 51659/5 (51659/6, 51659/7), 51468/1 (51468/2, 51468/3), 51470 (51470/1, 51470/2), 51463 (51463/1, 51463/2), 51467/18 (51467/19, 51467/20), 51464/2 (51464/3, 51464/4), 51456/2 (51456/3, 51456/4), 51459 (51459/1, 51459/2), 51461 (51461/1, 51461/2, 51461/3), 51411/1 (51411/6, 51411/7), 51412 (51412/1, 51412/2, 51412/3), 51413/3 (51413/5, 51413/6), 51414 (51414/1, 51414/2), 51415/4 (51415/7, 51415/8), 51415/1 (51415/5, 51415/6), 51423 (51423/1, 51423/2, 51423/3), 50802/4 (50802/12, 50802/13), 50800/4 (50800/6, 50800/7), 50798/11 (50798/12, 50798/13), 50797 (50797/1, 50797/2), 50799 (50799/1, 50799/2), 50793 (50793/1, 50793/2, 50793/3), 50791 (50791/1, 50791/2), 50790/5 (50790/6, 50790/7), 50789/7 (50789/8, 50789/9), 50779 (50779/1, 50779/2), 50777 (50777/1, 50777/2, 50777/3), 50776 (50776/1, 50776/2), 50778 (50778/1, 50778/2), 50775/2 (50775/7, 50775/8), 50851 (50851/1,

50851/2), 50857 (50857/1, 50857/2), 50856/2, (50856/5, 50856/6), 50855 (50855/1, 50855/2, 50855/3), 50772 (50772/1, 50772/2), 50771/1 (50771/5, 50771/6), 50771/4 (50771/7, 50771/8, 50771/9), 52236

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Dostępność architektoniczna – inwestycja będzie wolna od barier poziomych i pionowych

Łączna wartość przedsięwzięcia

200 000 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Powierzchnia infrastruktury rowerowej – 26 212,7 m²

Powierzchnia drogi dla pieszych - 10 533,5 m²

Liczba nasadzeń drzew - 176 szt. i krzewów - 1589 szt.

Wskaźniki rezultatu:

Liczba osób korzystających – mieszkańcy OR: 13 195 – projekt będzie oddziaływał również na wszystkich mieszkańców miasta jak i sąsiednich gmin

Projekt 10

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Nadanie charakteru staromiejskiego rynku w obrębie Placu Gen. Józefa Bema
Termin realizacji przedsięwzięcia
2028-2034
Nazwa wnioskodawcy
Urząd Miasta Ostrołęka
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Planowany projekt przeciwdziała ograniczeniom komunikacyjnym w ruchu pieszych oraz rowerów, a także jest odpowiedzią na z niską funkcjonalność i estetykę przestrzeni publicznej oraz niweluje bariery architektoniczne w przestrzeni publicznej.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Kompleksowy remont całego Placu Bema. Wyeliminowanie głównych ciągów ruchu samochodowego w mieście z rejonu Starego Miasta. Stworzenie miejsca spotkań, zieleni dającej możliwość wypoczynku w zabytkowej części miasta. Stworzenie bezpiecznej przestrzeni dla wszystkich mieszkańców miasta jak również odwiedzających Muzeum Kultury Kurpiowskiej, nabrzeże Narwi czy inne atrakcje w pobliżu.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Celem przedsięwzięcia jest przywrócenie świetności i kameralnego charakteru obszaru Placu Gen. J. Bema
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Zakres prac obejmuje kompleksowy, gruntowny remont całego Placu Gen. J. Bema. Należy tu ująć wszelkie uzgodnienia, dokumentacje projektowe, w tym koncepcje i analizy związane z wszelkimi planowanymi robotami. Do remontu należy przewidzieć całą infrastrukturę podziemną, w tym m.in. sieci sanitarne kanalizacyjne i deszczowe, uwzględniając zagospodarowanie wód opadowych w miejscu ich powstania, sieci wodociągowe, oświetlenie oraz podświetlenie obiektów wokół placu podkreślające ich walory architektoniczne. Remontu wymagają nawierzchnie utwardzone - jezdnie oraz chodniki, tereny zielone w tym usunięcie kolidującej i chorej zieleni oraz stworzenie spójnego terenu dającego możliwość korzystania z zielono niebieskiej infrastruktury. W zakresie prac rewitalizacyjnych elementem kluczowym jest renowacja pomnika gen. J. Bema.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
Plac Generała Józefa Bema
Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania
Wykonanie nawiązania ciągów komunikacyjnych dla wszystkich użytkowników włącznie z osobami z niepełnosprawnością ruchową, oraz rodziców z małymi dziećmi (wózkami) z Placu Bema przez most Madalińskiego do np. Parku przy ul. Warszawskiej. Likwidacja wszystkich barier architektonicznych na terenie placu Gen. J. Bema.

Otwarcie i stworzenie bezpiecznej przestrzeni dla pieszych, rowerzystów oraz innych niezmechanizowanych mieszkańców i gości miasta.

Łączna wartość przedsięwzięcia

25 000 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Kompleksowy remont pl. Gen. J. Bema – 1 szt.

Wskaźniki rezultatu:

Zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej o 5 %

Zwiększenie liczby drzew o 10 %

Liczba osób korzystających – mieszkańcy OR: 13 195 – projekt będzie oddziaływał również na wszystkich mieszkańców miasta jak i sąsiednich gmin

Projekt 11

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Przebudowa i remont ulic i ciągów pieszych na osiedlu Stare Miasto.
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025-2034
Nazwa wnioskodawcy
Urząd Miasta Ostrołęka
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Planowany projekt przeciwdziała ograniczeniom komunikacyjnym w ruchu pieszych oraz rowerów, a także jest odpowiedzią na z niską funkcjonalność i estetykę przestrzeni publicznej oraz niweluje bariery architektoniczne w przestrzeni publicznej.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Kompleksowy remont wszystkich ciągów komunikacyjnych, dróg pieszych, rowerowych i samochodowych na terenie całego osiedla Stare Miasto. Konieczne jest przeprowadzenie remontów ulic mające na celu poprawienie bezpieczeństwa uczestników ruchu, od betonowanie, jak również zmiany w organizacji ruchu.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
Celem przedsięwzięcia jest przywrócenie świetności, staromiejskiego i kameralnego charakteru Starego Miasta
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Remont ulic nie obejmuje wykonania nawierzchni drogowej, a dotyczy zagospodarowania ulic. Zakres prac obejmuje kompleksowy, gruntowny remont, przebudowę – rewitalizację wszystkich ulic - ciągów komunikacyjnych, dróg pieszych, rowerowych i samochodowych, na osiedlu Stare Miasto. Należy tu ująć wszelkie uzgodnienia, dokumentacje projektowe, w tym koncepcje i analizy związane z wszelkimi planowanymi robotami. Do remontu należy przewidzieć całą infrastrukturę podziemną, w tym m.in. sieci sanitarne kanalizacyjne i deszczowe, uwzględniając zagospodarowanie wód opadowych w miejscu ich powstania, sieci wodociągowe, oświetlenie LED oraz podświetlenie obiektów podkreślające ich walory architektoniczne. Remontu wymagają nawierzchnie utwardzone - jezdnie oraz chodniki, tereny zielone w tym usunięcie kolidującej i chorej zieleni a stworzenie spójnego zagospodarowania dającego możliwość korzystania z zielono niebieskiej infrastruktury. W ramach prac należy przeanalizować rozkład ruchu pojazdów po wyłączeniu z ruchu poszczególnych ulic które staną się obszarami wyłączonymi z ruchu samochodowego. W zakresie prac rewitalizacyjnych należy również ująć małą architekturę w tym ławki, kosze na śmieci, poidła dla mieszkańców i zwierząt, szalety miejskie itp. Do remontu należy przewidzieć wszystkie prace na podstawie audytów otwarcia które wskażą konieczny do realizacji zakres prac remontowych (w tym przebudowy i rozbudowy).
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
Ulice Starego Miasta: Ul. Króla Stefana Batorego Ul. Bernardyńska Ul. Chopina Ul. Głowackiego

Ul. Gołębia
 Ul. Gomulickiego
 Ul. Grodzka
 Ul. Berka Joselewicza
 Ul. Mała
 Ul. Mazowiecka
 Ul. Nadnarwiańska
 Ul. Orzeszkowej
 Ul. Poprzeczna
 Ul. Przechodnia
 Ul. Rejtana
 Ul. Rybacka
 Ul. Księcia Siemowita III
 Ul. Skryta
 Ul. Sowa
 Ul. Spokojna
 Ul. Staromostowa
 Ul. Szwedzka
 Ul. Świętokrzyska
 Ul. Wąska
 Ul. Wójta Romy
 Ul. Leszczyńskiego
 Ul. Wioślarska
 Ul. Kopernika
 Ul. Niedziałkowskiej
 Ul. Mickiewicza
 Ul. Króla Jana Kazimierza
 Ul. Paderewskiego
 Ul. Kilińskiego
 Ul. Łęczysk
 Ul. Staszica
 Ul. Farna
 Ul. Szpitalna
 Ul. Kościuszki
 Ul. Bogusławskiego
 Pl. JP II
 Pl. 1 Maja
 Pl. Lecha Kaczyńskiego

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Wykonanie nawiązania ciągów komunikacyjnych dla wszystkich użytkowników włącznie z osobami z niepełno-sprawnością ruchową, oraz rodziców z małymi dziećmi (wózkami) z osiedla Stare Miasto przez most Madalińskiego do np. Parku przy ul. Warszawskiej jak również w innych kierunkach naszego miasta. Likwidacja wszystkich barier architektonicznych na terenie Starego Miasta. Otwarcie i stworzenie bezpiecznej przestrzeni dla pieszych, rowerzystów oraz innych niezmechanizowanych mieszkańców i gości miasta.

Łączna wartość przedsięwzięcia

175 000 000,00

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu

Kompleksowy remont ulicy Kościuszki – 1 szt.

Zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej o 15 % na terenie objętymi inwestycjami (w skali globalnej a nie pojedynczych ulic)

Wybudowanie dróg rowerowych – 1000 mb

Zwiększenie liczby drzew o 10 % na terenie objętymi inwestycjami (w skali globalnej a nie pojedynczych ulic)

Wskaźniki rezultatu:

Zmniejszenie zużycia energii na potrzeby oświetlenia o 40% (na remontowanych ulicach gdzie wymieniane jest oświetlenie)

Liczba osób korzystających – mieszkańcy OR: 13 195 – projekt będzie oddziaływał również na wszystkich mieszkańców miasta jak i sąsiednich gmin

Projekt 12

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Modernizacja budynku Urzędu Miasta plac gen J. Bema nr 1 i 3 wraz z zagospodarowaniem terenu Placu gen. J. Bema wraz z ulicą gen. J. Bema
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025-2034
Nazwa wnioskodawcy
Urząd Miasta Ostrołęki
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Proponowany projekt niweluje następujące problemy: – zły stan techniczny obiektów budowlanych (w tym użyteczności publicznej) – bariery architektoniczne pogłębiające wykluczenie społeczne (niedostosowanie obiektów do osób o szczególnych potrzebach) – niska funkcjonalność i estetyka przestrzeni publicznej
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Głównym problemem obiektów jest utrata ich funkcji społeczno-administracyjnej. Zadanie ma zmierzać do stworzenia przestrzeni, która będzie nie tylko funkcjonalna, ale także przyjazna dla mieszkańców i odwiedzających. Projekt ma na celu nie tylko poprawę estetyki, ale także zwiększenie dostępności i funkcjonalności przestrzeni publicznej.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Rewitalizacja wpisuje się w szersze zagadnienia związane z urbanistyką, kulturą oraz zrównoważonym rozwojem. Projekt ma na celu nie tylko poprawę estetyki, ale także zwiększenie dostępności i funkcjonalności przestrzeni publicznej.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
- Roboty budowlane: Modernizacja i adaptacja budynków Urzędu Miasta, aby spełniały współczesne standardy użytkowe i energetyczne. - Roboty konserwatorskie: Zachowanie i odnowienie elementów architektonicznych, które mają wartość historyczną, co pozwoli na ochronę dziedzictwa kulturowego. - Zagospodarowanie terenów zielonych: Stworzenie przestrzeni zielonych, które będą sprzyjały relaksowi i integracji społecznej. - Mała architektura: Wprowadzenie elementów, takich jak: ławki, oświetlenie, czy fontanny, itp., które uatrakcyjnią przestrzeń publiczną. - Dojścia i place: Zapewnienie wygodnych i bezpiecznych dojazdów do budynków oraz stworzenie miejsc spotkań dla mieszkańców.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Budynek Urzędu Miasta w Ostrołęce plac gen J. Bema nr 1 i 3 wraz z przyległym terenem
Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania
Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane z uwzględnieniem zasad dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. Zapewniona zostanie dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami przez stosowanie uniwersalnego projektowania lub racjonalnych usprawnień zgodnie z przepisami ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
Łączna wartość przedsięwzięcia
40 000 000,00 zł
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji
Wskaźniki produktu: Liczba obiektów dostosowanych do osób o szczególnych potrzebach: 1
Wskaźniki rezultatu: Liczba osób korzystających – mieszkańcy OR: 13 195 – projekt będzie oddziaływał również na wszystkich mieszkańcach miasta jak i sąsiednich gmin

Projekt 13

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Przebudowa, remont, adaptacja budynków na osiedlu Stare Miasto
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025-2034
Nazwa wnioskodawcy
Urząd Miasta Ostrołęki
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Proponowany projekt niweluje następujące problemy: – zły stan techniczny obiektów budowlanych (w tym użyteczności publicznej) – bariery architektoniczne pogłębiające wykluczenie społeczne (niedostosowanie obiektów do osób o szczególnych potrzebach) – niska funkcjonalność i estetyka przestrzeni publicznej
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Przebudowa, adekwatny do sposobu użytkowania remont wraz ze zmianą przeznaczenia budynków należących do jednostek samorządu. Obiekty objęte projektem są energochłonne i nie przystosowane do dostępu osób z niepełnosprawnościami. Ponad to wymagają dostosowania do obecnych i planowanych sposobów użytkowania. Część budynków nie jest użytkowana ze względu na zły stan techniczny, który w ramach założonych prac można przywrócić do pełnego wykorzystania na potrzeby samorządu, organizacji pozarządowych i innych dotychczasowych użytkowników.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Celem przedsięwzięcia jest poprawa warunków korzystania z budynków będących w zasobie miasta, przywrócenie ich świetności, zmniejszenie ich energochłonności oraz zapewnienie dostępu dla wszystkich mieszkańców. W miarę możliwości technicznych zapewnienie schronienia na czas działań wojennych.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Zakres prac obejmuje kompleksowy, gruntowny remont, przebudowę — rewitalizację wszystkich budynków na terenie Starego Miasta wchodzących w zasób Miasta Ostrołęki. Należy tu ująć wszelkie uzgodnienia, dokumentacje projektowe, w tym koncepcje i analizy związane z wszelkimi planowanymi robotami. Do remontu należy przewidzieć wszystkie prace na podstawie audytów otwarcia, które wskażą konieczny do realizacji zakres prac remontowych (w tym przebudowy i rozbudowy).
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
Budynek przy ul. gen. Tadeusza Kościuszki 21 Budynek przy ul. gen. Tadeusza Kościuszki 19* Budynek przy ul. gen. Tadeusza Kościuszki 45 Budynek przy ul. gen. Tadeusza Kościuszki 29 (pustostan) Budynek przy ul. gen. Tadeusza Kościuszki 24/26 Budynek przy pl. gen. Józefa Bema 1 Budynek przy pl. gen. Józefa Bema 2

Budynek przy pl. gen. Józefa Bema 3
 Budynek przy pl. gen. Józefa Bema 4
 Budynek przy pl. gen. Józefa Bema 7A
 Budynek przy pl. gen. Józefa Bema 12
 Budynek przy pl. gen. Józefa Bema 14
 Budynek przy ul. Farnej 21
 Budynek przy ul. Wiktora Gomulickiego 5*
 Budynek przy ul. Wiktora Gomulickiego 13
 Budynek przy ul. Bartosza Głowackiego 42
 Budynek przy ul. Tadeusza Rejtana 4*
 Budynek przy ul. Jana Kilińskiego 2A
 Budynek przy ul. Jana Kilińskiego 2B
 Budynek przy ul. Berka Joselewicza 2
 Budynek przy ul. Berka Joselewicza 4
 Budynek przy ul. Spokojnej 16
 Budynek przy ul. Króla Jana Kazimierza 1
 Budynek przy ul. Mazowieckiej 2
 Działki o nr geodezyjnych 20676/1; 20676/2; 20676/3; 20676/4; 20692; 20693;
 Działki o nr geodezyjnych 21135/2; 21135/1
 * porozumienie w sprawie darowania miastu Ostrołęka mienia Skarbu Państwa

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane z uwzględnieniem zasad dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. Zapewniona zostanie dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami przez stosowanie uniwersalnego projektowania lub racjonalnych usprawnień zgodnie z przepisami ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Łączna wartość przedsięwzięcia

97 000 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Liczba budynków zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji – 28

Liczba budynków dostosowanych w zakresie energooszczędności - 28

Wskaźniki rezultatu:

Zmniejszenie zapotrzebowania na energię końcową w budynkach o 40 %

Projekt 14

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Zmiana sposobu użytkowania zabytkowych budynków przy ul. Szpitalnej nr 2 w Ostrołęce poprzez kompleksową modernizację i przystosowanie nieruchomości do celów edukacyjnych
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025-2029
Nazwa wnioskodawcy
Stowarzyszenie „Rodzina Polska” ul. 11 Listopada 14/14 07-410 Ostrołęka
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Projekt odpowiada na następujące zdiagnozowane problemy: – bariery architektoniczne pogłębiające wykluczenie społeczne – zły stan techniczny obiektów budowlanych (w tym użyteczności publicznej) – wysokie koszty utrzymania budynków
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Negatywnym zjawiskiem jest postępująca degradacja materialna i społeczna w obszarze Starego Miasta w Ostrołęce, gdzie zlokalizowane są zabytkowe budynki, przywrócenie dawnej świetności którym, z równoczesnym nadaniem całkowicie nowych funkcji, jest zakresem działań zaplanowanych w ramach przedmiotowego projektu. Wyprowadzenie Osiedla Stare Miasto w Ostrołęce ze stanu kryzysowego nie jest możliwe bez zorganizowania atrakcyjnych miejsc przeznaczonych na cele edukacyjne, społeczne oraz kulturalne, w tym m.in. poprzez wykorzystanie potencjału zrewitalizowanych obiektów zabytkowych. Przeprowadzenie w ramach przedsięwzięcia kompleksowych prac rewitalizacyjnych budynków wpisanych do rejestru zabytków (budynek główny: numer A - 529/ budynek gospodarczy: A - 440], zlokalizowanych na obszarze Osiedla Stare Miasto w Ostrołęce przy ul. Szpitalnej 2, pozwoli na zatrzymanie postępującej degradacji i niszczenia nieruchomości, co jest spowodowane przedłużającym się okresem wyłączenia obiektów z użytkowania, które jako pustostany zagrożone są bezpowrotną utratą wartości zabytkowej. Stowarzyszeniu Rodzina Polska zależy na włączeniu budynków w przestrzeń publiczną, co pozwoli na wykorzystanie ich na potrzeby całkowicie nowych aktywności. Realizacja przedsięwzięcia pozwoli na rozwiązanie problemu zdiagnozowanego jako braki lokalowe Liceum Klasycznego im. Papieża Jana Pawła II w Ostrołęce, który w sposób bezpośredni dotyka uczniów, kadry pedagogiczną, personel administracyjny oraz ogranicza dalszy rozwój Szkoły, na czym zdecydowanie zależy Stowarzyszeniu, które od ponad 25 lat prowadzi placówkę edukacyjną. Aktualnie Liceum Klasyczne prowadzone przez Stowarzyszenie „Rodzina Polska” korzysta z pomieszczeń w domu parafialnym przy parafii pw. NNMP w Ostrołęce. Szkoła funkcjonuje z wykorzystaniem 4. pomieszczeń w których zorganizowane są sale dydaktyczne oraz z pomieszczeń dodatkowych: sala językowo komputerowa, sala do ćwiczeń sportowych dla uczniów niepełnosprawnych, pomieszczenie na sekretariat z biblioteką, pomieszczenia na pokój nauczycielski, świetlicę, łazienkę dla dziewcząt/ chłopców, gabinet dyrektora. Łącznie zajmowana powierzchnia to 430 m². Obecne warunki lokalowe są barierą nie pozwalającą na dalszy rozwój Szkoły i wzrost liczby przyjęć uczniów, zgodnie z występującym zainteresowaniem placówką oraz możliwościami merytorycznymi. Młodzież i rodzice coraz częściej szukają szkoły w której czują się bezpiecznie pod względem fizycznym, jak i moralnym - co jest w pełni zgodne z wartościami Liceum, którego program wychowawczy oparty jest o katolicki system wartości.

Ze względu na braki lokalowe dla uczniów Liceum Klasycznego im. Papieża Jana Pawła II w Ostrołęce oraz brak możliwości pozyskania dodatkowych lokali w budynku dotychczas wynajmowanym przez Szkołę, niezbędne jest przeniesienie siedziby Liceum do większego obiektu (przy ul. Szpitalnej 2 w Ostrołęce), który na ten cel został zakupiony przez Stowarzyszenie w roku 2022. Zmiana siedziby i powiększenie bazy lokalowej będzie miało zdecydowany wpływ na podniesienie jakości oraz wzrost ilości realizowanych zadań w zakresie kształcenia, opieki i wychowania.

Zgodnie z przyjętymi przez wnioskodawcę założeniami, zaadaptowany na cele edukacyjne budynek będzie miał kluczowe znaczenie dla dynamizacji procesu edukacyjnego i popularyzującego wiedzę z różnych dziedzin życia społecznego i w pełni wpisuje się w realizowane przez Stowarzyszenie zadania oświatowe, jak również edukacyjne w zakresie organizowania kongresów, sesji naukowych, konferencji dla nauczycieli w zakresie kultury polskie i cywilizacji łacińskiej.

Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:

Celem przedsięwzięcia jest maksymalne zachowanie i przywrócenie nieruchomości objętej rewitalizacją historycznych oraz kulturowych walorów. Zachowanie budynków w pierwotnej bryle, gabarytach i formie, z równoczesnym wprowadzeniem funkcji oświatowej, w szeroko pojętym znaczeniu (docelowa siedziba Liceum Klasycznego im. Papieża Jana Pawła II Ostrołęce) pozwoli na „drugie życie” obiektów. Prace adaptacyjne prowadzone będą z maksymalną dbałością o zachowanie oryginalnej substancji zabytkowej, dostosowując przy tym nieruchomości do wymagań funkcjonalnych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Wśród argumentów potwierdzających zasadność realizacji przedsięwzięcia należy wymienić m.in.:

- konieczność zahamowania postępujących procesów degradacji zabytkowych budynków przy ul. Szpitalnej nr 2,
- możliwość nadania obiektom zabytkowym nowych funkcji - edukacyjnej,
- możliwość poprawy estetyki przestrzeni w obrębie zabytków,
- możliwość przywrócenia budynkom walorów użytkowych i estetycznych po przeprowadzeniu niezbędnych prac remontowych i adaptacyjnych.

Jako zmiany, w tym społeczne, osiągnięte dzięki realizacji przedsięwzięcia Stowarzyszenie wskazuje:

- zapewnienie warunków infrastrukturalnych w pełni odpowiadających potrzebom procesu kształcenia organizowanego w Liceum Klasycznym,
- wzrost zainteresowania placówką,
- wzrost liczby uczniów uczęszczających do Liceum Klasycznego,
- zaspokojenie potrzeb społeczności uczniowskiej w zakresie bazy lokalowej, zgodnie ze standardami obowiązującymi w nowoczesnych szkołach,
- zapewnienie warunków lokalowych dla optymalnego rozwoju intelektualnego młodzieży, z możliwością odkrywania i rozwijania zdolności wśród uczniów,
- minimalizacja zagrożenia odpływu uczniów do innych szkół dysponujących lepszym zapleczem lokalowym,
- wzrost możliwości organizowania zajęć pozalekcyjnych o zróżnicowanym profilu, zgodnie z potrzebami uczniów,
- wzrost możliwości prowadzenia wielofunkcyjnej działalności szkoły, wychodząc naprzeciw innym grupom społecznym,
- wzrost motywacji uczniów do uczestnictwa w zajęciach szkolnych i pozalekcyjnych,
- wzrost rozpoznawalności oraz popularności szkoły na regionalnym rynku placówek edukacyjnych,
- polepszenie postrzegania wnioskodawcy - Stowarzyszenia prowadzącego Liceum, jako podmiotu dbającego o warunki, w jakich realizowany jest proces edukacyjny w szerokim tego słowa znaczeniu.

Ponadto uzasadnienie dla nadania zabytkowemu budynkowi nowej funkcji i przeznaczenie na potrzeby działalności edycyjnej, wskazać należy, iż docelowo możliwe będzie:

- zmniejszenie zapotrzebowania na energię przez budynek,
- obniżenie kosztów związanych z bieżącą eksploatacją i konserwacją obiektu,
- wzrost wykorzystania energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych - dzięki montażowi instalacji fotowoltaicznej,
- podwyższenie standardu technicznego budynku, (między innymi wykonanie wentylacji mechanicznej),
- zapewnienie komfortu, bezpieczeństwa i higieny pracy dla wszystkich użytkowników obiektu.

Powierzchnia użytkowa nowej siedziby będzie w pełni wystarczająca na potrzeby Liceum (docelowo dla ok. 150 uczniów), z uwzględnieniem prognozowanej dynamiki i możliwości rozwoju, zgodnie z diagnozowanymi potrzebami i oczekiwaniami społeczności lokalnej.

Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia

Zgodnie z decyzjami pozwalającymi na budowę (co potwierdza gotowość przedsięwzięcia do realizacji) zakres prac zmieniających sposób użytkowania każdego z budynków uwzględnia:

1. dot. budynku głównego (biurowego), który w efekcie zrealizowanych prac zostanie w pełni przystosowany do potrzeb placówki edukacyjnej (pracami objęte zostaną wszystkie kondygnacje, wprowadzony zostanie nowy podział pomieszczeń - zgodnie z wymogami stawianymi placówkom oświatowym):

NA ZEWNĄTRZ: przebudowa wejścia do części podpiwniczonej oraz pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z przyległymi schodami; rozbiórka kostki betonowej w miejscu planowanej pochylni dla osób niepełnosprawnych i schodów zewnętrznych; wykonanie zadaszenia nad wejściem do piwnicy; renowacja elewacji, odtworzenie elewacji w miejscu rozbiórki zejścia do piwnicy; rozbiórka opaski betonowej wraz z fragmentem cokołu w miejscu planowanego dźwigu platformowego; wykonanie fundamentów pod projektowany dźwig platformowy oraz jego montaż; wymiana stolarki okiennej i drzwiowej; wymiana okładziny na istniejących schodach zewnętrznych; odmalowanie żeliwnych balustrad na balkonach, zagospodarowanie placu na zewnątrz budynku z uwzględnieniem montażu urządzeń do ćwiczeń rekreacyjnych. WEWNĄTRZ BUDYNKU: wprowadzenie zmian w układzie ścian; zabezpieczenie antykorozyjne i p.poż. belek stalowych nad piwnicą; osuszenie ścian i stropów; usunięcie okładzin ceramicznych, powłok malarskich ścian i sufitów; tynkowanie nowych ścian; malowanie; ułożenie płytek ceramicznych na ścianach pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i kuchennych; oklejenie okien w pom. higieniczno-sanitarnych folią mleczną; montaż składanej ścianki akustycznej; ułożenie nowej posadzki; montaż sufitów podwieszanych w wybranych pomieszczeniach; wymiana drzwi; montaż dodatkowych drzwi wewnętrznych i naświetli; zapewnienie obustronnych poręczy spełniających wymagania WT dla budynków; zapewnienie wentylacji w pomieszczeniach; wymiana instalacji; ocieplenie stropu nad pierwszym piętrem wełną gr. 15 cm; ocieplenie ścian przy wejściu na poddaszu wełną mineralną;

2. dot. budynku gospodarczego, który w efekcie zrealizowanych prac zostanie w pełni przystosowany do funkcjonowania małej gastronomii z jadalnią - świetlicą:

WEWNĄTRZ BUDYNKU: usunięcie okładzin ceramicznych, powłok malarskich ścian i sufitów; rozbiórka istniejącej podłogi ze wszystkimi warstwami; wykonanie nowej podłogi na gruncie; ułożenie nowej posadzki; wprowadzenie zmian w układzie ścian; usunięcie/naprawa istniejących tynków; ocieplenie ścian budynku od wewnątrz płytami termoizolacyjnymi; tynkowanie nowych ścian; malowanie; ułożenie płytek ceramicznych na ścianach pomieszczeń higieniczno - sanitarnych i kuchennych; montaż drzwi i okien wewnętrznych; zapewnienie wentylacji w pomieszczeniach; wykonanie instalacji - wg projektu technicznego poszczególnych branż; wykonanie otworu w stropie i zamontowanie schodów składanych; ocieplenie poddasza nieużytkowego wełną mineralną gr. 25cm; ocieplenie dachu wełną mineralną gr. 15 cm; montaż wyposażenia technologicznego

NA ZEWNĄTRZ BUDYNKU: rozbiórka schodów zewnętrznych; budowa nowych schodów zewnętrznych, wykończenie ich nawierzchnią; rozbiórka kostki oraz płyt betonowych; ułożenie nowej kostki oraz płyt betonowych; wykonanie opaski wokół budynku z kamienia; wykonanie otworu montażowego dla centrali, a następnie zamurowanie go; nadbudowa attyki - wyrównanie wysokości całej ściany; wykonanie obróbki blacharskiej nad

attyką; wykonanie obróbek blacharskich cokołu; zamurowanie części otworów drzwiowych i okiennych; wymiana stolarki okiennej i drzwiowej; wykonanie zadaszeń nad wejściami; wyrównanie ścian; malowanie;

Wyszczególniony powyżej zakres przedsięwzięcia w sposób bezpośredni wynika z konieczności optymalnego spełnienia wszystkich wymogów, wynikających z zatwierdzonego przez Konserwatora Zabytków „Projektu Architektoniczno- Budowlanego, niezbędnego do zmiany sposobu użytkowania budynku dawnego Szpitala Powiatowego im. św. Józefa w Ostrołęce przy ul. Szpitalnej 2, w którym docelowo swoją siedzibę będzie miało Liceum Klasyczne im. Papieża Jana Pawła II w Ostrołęce, dla którego Stowarzyszenie „Rodzina Polska” jest organem założycielskim i prowadzącym.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

07-410 OSTROŁĘKA ul. SZPITALNA 2 numer ewidencyjny działki: 20620

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ:

- zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynku Szkoły,
- instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku umożliwiając swobodny dostęp do wszystkich pomieszczeń.
- zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny,
- zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób.

W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI INFORMACYJNO-KOMUNIKACYJNEJ:

- instalację urządzeń lub innych środków technicznych do obsługi osób słabosłyszących, których celem jest wspomaganie słyszenia,
- zapewnienie na stronie internetowej Szkoły informacji - w postaci elektronicznego pliku zawierającego tekst odczytywalny maszynowo oraz informacji w tekście łatwym do czytania,

W ramach przedsięwzięcia przestrzegane będą reguły koncepcji uniwersalnego projektowania w zakresie dostępności, użyteczności oraz elastyczności zastosowanych rozwiązań dla osób z niepełnosprawnościami.

Przekazy informacyjne będą formułowane w sposób wolny od stereotypów, nie wykluczający żadnych grup z podejmowanych działań.

Łączna wartość przedsięwzięcia

6 000 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Liczba obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach = 2 szt. (źródła informacji o wartości wskaźnika: projektowa dokumentacja techniczna, protokół odbioru/ wykonania prac);

Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem = 2 szt. (źródła informacji o wartości wskaźnika: projektowa dokumentacja techniczna, protokół odbioru/ wykonania prac);

Powierzchnia zabytków objętych pracami w ramach rewitalizacji = 999,14m² (źródła informacji o wartości wskaźnika: projektowa dokumentacja techniczna, protokół odbioru/ wykonania prac);

Liczba obiektów publicznych, w tym edukacyjnych, dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami = 2 szt. (źródła informacji o wartości wskaźnika: projektowa dokumentacja techniczna, protokół odbioru/ wykonania prac);

Wskaźniki rezultatu:

Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury edukacyjnej będących przedmiotem projektu = 150 osób
źródła informacji o wartości wskaźnika: dane własne Stowarzyszenia);

Ilość zaoszczędzonej energii cieplnej osiągnięta w wyniku realizacji projektu = 76,22 kWh/rok (= 0,076 MWh/rok) - informacja wynikająca z audytu energetycznego (źródła informacji o wartości wskaźnika: audyt ex post);

Projekt 15

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Przywrócenie świetności mostu Madalińskiego wraz z ograniczeniem ruchu samochodowego
Termin realizacji przedsięwzięcia
2028-2034
Nazwa wnioskodawcy
Urząd Miasta Ostrołęka
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Planowany projekt przeciwdziała ograniczeniom komunikacyjnym w ruchu pieszych oraz rowerów, a także jest odpowiedzią na z niską funkcjonalność i estetykę przestrzeni publicznej oraz niweluje bariery architektoniczne w przestrzeni publicznej.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Remont mostu przywróci walory z czasu jego realizacji. Ograniczenie ruchu samochodowego pozwoli na wykorzystanie obiektu jako ciągu dla pieszych, rowerzystów oraz innych niezmechanizowanych uczestników ruchu. Pozwoli to na bezpieczne połączenie miejsc spacerowych i wypoczynkowych Starego Miasta z atrakcjami położonymi po drugiej stronie rzeki Narew (Park przy ul. Warszawskiej, Mauzoleum)
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Celem przedsięwzięcia jest przywrócenie parametrów technicznych obiektu, otwarcie go na potrzeby mieszkańców do bezpiecznego użytkowania bez ruchu samochodowego.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Remont elementów betonowych, w tym przyczółków. Naprawa i konserwacja stalowej części mostu, w tym łuku głównego, balustrad, elementów nośnych pod jezdnią, wózka. Wykonanie nowego oświetlenia i podświetlenia obiektu. Remont odwodnienia obiektu. Naprawa i wymiana konstrukcji jezdni i nawierzchni. Naprawa, umocnienie i zagospodarowanie skarp. Wykonanie niezbędnych badań, sprawdzeń i dokumentacji.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
Most Madalińskiego
Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania
Ograniczenie ruchu samochodowego spowoduje iż na obecnej jezdni będzie zapewniona przestrzeń do bezpiecznego ruchu osób na wózkach inwalidzkich oraz rodziców z małymi dziećmi w wózkach. Obecnie ciągi wyznaczone dla pieszych przez most nie pozwalają na bezpieczny ruch wyżej wymienionych mieszkańców miasta.
Łączna wartość przedsięwzięcia

15 000 000,00

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu

Kompleksowy remont mostu – 1 szt.

Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):

Ograniczenie ruchu samochodowego o 90 %

Liczba osób korzystających – mieszkańcy OR: 13 195 – projekt będzie oddziaływał również na wszystkich mieszkańcach miasta jak i sąsiednich gmin

Projekt 16

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Rewaloryzacja terenu i nadanie nowej funkcji przeznaczenia z Przedszkola Miejskiego na Żłobek Miejski nr 2 wraz z zagospodarowaniem terenu działki
Termin realizacji przedsięwzięcia
Do 30.06.2026 r.
Nazwa wnioskodawcy
Miasto Ostrołęka
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Dzięki realizacji zadania przewiduje się wsparcie osób ubogich, których nie stać na korzystanie z komercyjnych form opieki nad dziećmi do lat 3. Ponadto wdrożenie projektu może ułatwić rodzicom powrót na rynek pracy (na podobszarze odnotowuje się podwyższony poziom bezrobocia)
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Zapewnienie opieki nad dziećmi w wieku do lat 3.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Wzrost dostępności miejsc opieki nad dziećmi do lat 3, umożliwienie łączenia życia zawodowego z rodzinnym i zwiększenie zatrudnienia, zwłaszcza kobiet.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Realizacja żłobka - powierzchnia zabudowy 500 m ² . Powierzchnia użytkowa parterowego budynku ok. 468m ² . Podział budynku na pomieszczenia: -wiatrołap 4,1m ² , -komunikacja 37,8m ² , -szatnia 15,1m ² , -pom.magazynowe 3,5m ² , -sekretariat 12m ² , -gabinet dyrektora 10,1m ² , -pom.dla pielęgniarkei 10m ² , -przedsionek 2,3m ² , -WC 2,1m ² , -szatnia 4,2m ² , -pom.socjalne 10,6m ² , -korytarz 17,2m ² , -3 sale żłobkowe dla dzieci - każda o pow. 66m ² , -łazienka 13,9m ² , -pom.porządkowe 1,9m ² , -rozdzielnia 1,3m ² , -WC dla niepełnosprawnych 5,1m ² , -wózkownia 5m ² , -kotłownia 9,8m ² , -łazienka 15,3m ² , -zmywalnia 11,3m ² , -wydawalnia 3,3m ² , -kuchnia 35,3m ² , -magazyn warzyw z obróbką 9,7m ² , - magazyn produktów suchych 5,5m ² , magazyn chłodniczy 9,4m ² , -korytarz 14 m ² . Zakres robót budowlanych: -fundamenty, -konstrukcja: wysokość pomieszczeń min. 300cm; budynek w technologii modułowej prefabrykowanej panelowej opartej o konstrukcję z drewna litego wzdłużnie klejonego; strop wykonany w technologii prefabrykowanego szkieletu drewnianego z wypełnieniem z wełny z włókien drzewnych z poszyciem z płyty OSB lub MFP; dach budynku skośny wielospadowy; elewacja: tynk elewacyjny na budynku, - obróbki blacharskie i parapety, -rynny i rury spustowe, -stolarka okienna PVC pakiety szybowe min.dwukomorowe, -drzwi zewnętrzne przeszklone, -przyłącza i instalacje zewnętrzne:przyłącze wodociągowe oraz kanalizacji sanitarnej; odprowadzenie wód opadowych do studni i następnie do miejskiej sieci kan. deszczowej; instalacje zewnętrzne wody; instalacje zewnętrzne kan.sanitarnej; instalacja kan.deszczowej, -instalacje wodociągowe: węzeł wodomierzowy; instalacje ciepłej i zimnej wody użytkowej oraz cyrkulacji; instalacja kanalizacji sanitarnej; -instalacja hydrantowa wewnętrzna i zewnętrzna; -ogrzewanie: obiekt będzie ogrzewany z miejskiej sieci ciepłowniczej, -instalacja wentylacji, -instalacja gazowa: przyłączenie do sieci i instalacja wewnątrz budynku, -instalacja elektryczna i zasilania awaryjnego, -instalacja odgromowa i uziemiająca, -przyłącze telekomunikacyjne, instalacja teletechniczna, -monitoring, -roboty wykończeniowe, -wyposażenie pomieszczeń sanitarnych, -stolarka wewnętrzna, -wyposażenie pomieszczeń kuchennych, -zagospodarowanie terenu: zjazd, ogrodzenie, brama, furtka, chodnik, parking, zieleń, -przeciwpowodziowe zaopatrzenie w wodę oraz droga pożarowa, -mała architektura: ławki, kosze na śmieci, stojaki rowerowe,

-wiata śmietnikowa, -plac zabaw, -wyposażenie sal i pozostałych pomieszczeń, -zakup zabawek oraz pomocy do prowadzenia zajęć opiekuńczo-wychowawczych i edukacyjnych.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

ul. Mazowiecka 7, 07-400 Ostrołęka, działka nr ewid. 21098, obręb 2 o powierzchni 4006m²

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Zastosowane zostaną standardy architektoniczne zawarte w części załącznika nr 2 do Wytocznych dotyczących realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027.

Zastosowane zostaną standardy dotyczące wymagań lokalowych i sanitarnych, opieki i edukacji, jakości wypełniania funkcji opiekuńczo-wychowawczych i edukacyjnych zgodnie z warunkami i standardami jakości zawartymi w ustawie z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 oraz w aktach wykonawczych do tej ustawy.

Zapewniona zostanie dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami przez stosowanie uniwersalnego projektowania lub racjonalnych usprawnień zgodnie z przepisami ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Łączna wartość przedsięwzięcia

7 710 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu

Liczba powstałych budynków – 1 szt.

Wskaźniki rezultatu

Liczba dzieci korzystających z instytucji opieki – 60

Projekt 17

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego (zwięzła nazwa, jednoznacznie opisująca istotę planowanego przedsięwzięcia)

Rewaloryzacja terenu po byłej Komendzie Policji i nadanie nowej funkcji z przeznaczeniem na Centrum Inicjatyw Młodzieżowych wraz ze zmianą zagospodarowania terenu

Termin realizacji przedsięwzięcia

01.01.2026 r.- 31.03.2029 r.

Nazwa wnioskodawcy

Miasto Ostrołęka

Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami

W ramach projektu przewiduje się utworzenie centrum inicjatyw młodzieżowych które zniweluje problemy związane z niedostosowaniem do potrzeb infrastruktury a także wychodzi naprzeciw rosnącemu zapotrzebowaniu na usługi kulturalne

Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia

Utworzenie Centrum Inicjatyw Młodzieżowych w Ostrołęce będzie miało pozytywny wpływ na włączenie społeczne, tworząc przestrzeń integracji i edukacji dostępną dla wszystkich mieszkańców, w tym osób z niepełnościami. Centrum zapewni możliwość uczestnictwa w warsztatach, szkoleniach i wydarzeniach kulturalnych, szczególnie wspierając młodzież oraz grupy zagrożone wykluczeniem. Nowoczesne i dostępne rozwiązania architektoniczne promują równość szans, a działania organizowane w CIM będą sprzyjały aktywizacji społecznej i zawodowej, zmniejszając ryzyko bezrobocia wśród młodzieży.

Dodatkowo, inwestycja wspiera zrównoważony rozwój poprzez zastosowanie ekologicznych technologii, segregację odpadów i energooszczędne rozwiązania, co wzmacnia odpowiedzialność społeczną i proekologiczną. CIM stanie się przestrzenią współpracy różnych grup społecznych, promując dialog i wspólne działania na rzecz lokalnej społeczności.

Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:

Centrum Inicjatyw Młodzieżowych (CIM) w Ostrołęce odpowiada na pilną potrzebę stworzenia dedykowanej przestrzeni wspierającej rozwój młodzieży oraz społeczności lokalnej. Według zapisów Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Ostrołęckiego Obszaru Strategicznej Interwencji na lata 2022–2030, młodzież stanowi jedną z kluczowych grup dla rozwoju regionu, jednak ich potencjał społeczny i zawodowy pozostaje w dużej mierze niewykorzystany z powodu braku odpowiedniej infrastruktury oraz działań wspierających. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Ostrołęki podkreśla natomiast, że młodzież często napotyka bariery w dostępie do edukacji nieformalnej, kultury i aktywności społecznej, co może prowadzić do wykluczenia oraz migracji młodych ludzi do większych miast.

Jednym z głównych problemów jest ograniczona liczba miejsc, które sprzyjają rozwojowi edukacyjnemu, społecznemu i kulturalnemu. Obecnie Ostrołęka dysponuje niewielką liczbą instytucji, które mogłyby zaspokoić potrzeby młodzieży w zakresie organizacji warsztatów, wydarzeń kulturalnych, szkoleń czy aktywności twórczych. W efekcie młodzież często pozostaje bierna lub zmuszona do poszukiwania alternatyw poza miastem. Według danych demograficznych, w Ostrołęce mieszka blisko 15 tys. osób w wieku od 15 do 29 lat, co stanowi ok. 25% populacji miasta. Zaspokojenie ich potrzeb edukacyjnych, kulturalnych i społecznych jest zatem kluczowe dla zatrzymania tego kapitału w regionie oraz dalszego rozwoju Ostrołęki.

W kontekście potrzeb społeczności lokalnej również wskazuje się na niedobór przestrzeni wspierających integrację międzypokoleniową oraz inicjatywy obywatelskie. Brak takiego miejsca negatywnie wpływa na zaangażowanie społeczne oraz poczucie wspólnoty w mieście. Ostrołęka stoi przed wyzwaniem zwiększenia atrakcyjności lokalnej infrastruktury dla mieszkańców.

CIM ma także rozwiązać problem braku dostosowanej infrastruktury dla osób z niepełnosprawnościami. Obecnie wiele instytucji w mieście nie spełnia wymogów dostępności, co wyklucza pewne grupy społeczne z aktywnego uczestnictwa w życiu kulturalnym i edukacyjnym.

Projekt CIM bazuje na ogromnym potencjale młodzieży jako aktywnych uczestników życia społecznego i przyszłych liderów miasta. Inwestycja ma przyczynić się do rozwijania kompetencji społecznych, zawodowych i obywatelskich poprzez stworzenie wielofunkcyjnej przestrzeni, w której młodzież znajdzie miejsce do realizacji swoich pasji, integracji oraz zdobywania wiedzy. Budowa CIM pozwoli na wzmocnienie kapitału ludzkiego w regionie, jednocześnie wspierając cele strategiczne miasta w zakresie edukacji, zrównoważonego rozwoju oraz integracji społecznej. Przy realizacji projektu przewidziano również montaż OZE - fotowoltaika.

Dzięki temu projekt nie tylko odpowie na zdiagnozowane potrzeby, ale także zwiększy atrakcyjność Ostrołęki jako miejsca przyjaznego młodym ludziom, wspierając ich w budowaniu lepszej przyszłości dla miasta i regionu. Realizacja CIM przyczyni się do rozwiązania problemu braku przestrzeni dedykowanej młodzieży, wspierając ich rozwój społeczny i zawodowy. Stworzenie nowoczesnej infrastruktury umożliwi organizację zajęć, warsztatów i wydarzeń kulturalnych, co zwiększy dostęp do edukacji nieformalnej. Centrum stanie się także miejscem integracji społecznej, gdzie różne grupy, w tym młodzież, seniorzy i NGO, będą mogły wspólnie realizować swoje inicjatywy. Inwestycja znacząco zwiększy zasoby wewnętrzne Ostrołęki, wzbogacając infrastrukturę społeczną i edukacyjną miasta.

Wprowadzenie nowoczesnych technologii, takich jak systemy energooszczędne i ekologiczne rozwiązania, zmniejszy koszty utrzymania budynku, a nowe kompetencje nabyte przez młodzież wpłyną na rozwój lokalnego rynku pracy.

Realizacja projektu CIM w Ostrołęce obejmuje kompleksowy proces podzielony na kilka etapów, które uwzględniają zarówno przygotowanie, budowę, jak i działania edukacyjno-kulturalne. Na początkowym etapie została opracowana szczegółowa dokumentacja projektowa, która określiła założenia techniczne i funkcjonalne obiektu. Ten etap obejmował również szerokie konsultacje z interesariuszami, takimi jak młodzież, organizacje pozarządowe i społeczność lokalna, co pozwoliło

dostosować inwestycję do rzeczywistych potrzeb użytkowników oraz zapewnić, że projekt w pełni odpowiada oczekiwaniom odbiorców.

Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia

Budynek jednokondygnacyjny o powierzchni użytkowej około 660 m², który zostanie wyposażony w różnorodne przestrzenie funkcjonalne. Program użytkowy obiektu został podzielony na strefy funkcjonalne: strefa wielofunkcyjna (centralna przestrzeń ze sceną do prowadzenia warsztatów, występów teatralnych, koncertowych, muzycznych, tańca, kina oraz konferencji, wyposażona w stoły, krzesła oraz podstawową technologię sceniczną), strefa relaksu (przestrzeń wypoczynkowa z wygodnymi poduszkami/pufami, bilardem oraz grami typu piłkarzyki), strefa gier (przestrzeń z konsolami do gier wideo, telewizorami, kanapami oraz automatami typu arcade), strefa gastronomiczna (bufet z zapleczem cateringowym, kuchnią, zmywalnią oraz przestrzenią do spożywania posiłków), strefa warsztatów gastronomicznych – (wyposażona w stanowiska z kuchnią, zlewozmywakami i blatami roboczymi, umożliwiającą prowadzenie warsztatów kulinarnych w formule „Master-Chef”), strefa zajęć kreatywnych (przestrzeń do prowadzenia zajęć artystycznych, takich jak malarstwo, rzeźba czy szycie, z możliwością organizowania wystaw), studio nagraniowe (odpowiednio wygłuszone pomieszczenie z profesjonalnym sprzętem do nagrywania muzyki, podcastów i audycji radiowych), strefa ciszy/nauki (wydzielone miejsce do nauki, pełniące funkcję biblioteki z czytelnią oraz punktem bookcrossing), sala konferencyjna (pomieszczenie do organizacji kursów, szkoleń i konferencji), część administracyjna (biura personelu zarządzającego oraz obsługi obiektu). Centrum zostanie zaprojektowane z myślą o pełnej dostępności dla osób z niepełnosprawnościami i wyposażone w energooszczędne technologie, które wpisują się w ideę zrównoważonego rozwoju. Teren otaczający budynek o powierzchni 7306 m² zostanie kompleksowo zagospodarowany, aby stworzyć atrakcyjną przestrzeń biologicznie czynną. Po powstaniu Centrum Inicjatyw Młodzieżowych re-

alizowane zostaną programy edukacyjne, warsztaty, szkolenia oraz wydarzenia kulturalne. Oferta centrum będzie wspierać rozwój społeczny, zawodowy i kulturalny młodzieży, jednocześnie integrując lokalną społeczność i promując wartości związane z ekologią, współpracą międzypokoleniową oraz aktywnością obywatelską.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Centrum Inicjatyw Młodzieżowych ul. Kościuszki w Ostrołęce Działki: 20676/1, 20676/2, 20676/3, 20676/4 obręb nr 2

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane z uwzględnieniem zasad dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. Nikt nie zostanie wykluczony z możliwości korzystania z budynku, w tym osoby z różnego rodzaju niepełnosprawnościami. Obiekt będzie w pełni dostosowany do potrzeb wszystkich użytkowników, z zapewnieniem dostępności architektonicznej.

Łączna wartość przedsięwzięcia

14 000 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu: Liczba obiektów, w których zastosowano racjonalne udogodnienia dla osób o szczególnych potrzebach: 1

Wskaźniki rezultatu: liczba młodzieży korzystająca z centrum – 15 000 osób.

Projekt 18

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Montaż windy dla osób ze szczególnymi potrzebami w budynku Urzędu Miasta Ostrołęki przy ul. gen. T. Kościuszki 45.
Termin realizacji przedsięwzięcia
2027r. – 2028r.
Nazwa wnioskodawcy
Miasto Ostrołęka pl. gen. J. Bema 1 07-400 Ostrołęka
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Projekt rozwiązuje problem występujących barier architektonicznych, które ograniczają dostępność usług publicznych dla różnych grup interesariuszy (w tym osób o szczególnych potrzebach)
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Do budynku Urzędu Miasta Ostrołęki przy ul. gen. T. Kościuszki 45 jest udostępnione jedno wejście z podjazdem dla osób ze szczególnymi potrzebami poruszającymi się na wózkach inwalidzkich, które pozwala dotrzeć tylko na parter budynku. Montaż windy dla osób ze szczególnymi potrzebami i przebudowa klatki schodowej wraz z wyjściem ewakuacyjnym ma na celu udostępnienie dodatkowego wejścia do budynku dla osób ze szczególnymi potrzebami oraz likwidację barier w przestrzeni publicznej i ułatwienie dostępności budynku dla osób niepełnosprawnych.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
Celem przedsięwzięcia jest rewitalizacja przestrzeni publicznej w trosce o jakość życia mieszkańców ze szczególnymi potrzebami.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Projekt dotyczy zamontowania przy wyjściu ewakuacyjnym w szczycie budynku zewnętrznej windy dla osób ze szczególnymi potrzebami. W związku z montażem windy zostaną wykute na klatce schodowej otwory drzwiowe na każdym z pięter, co pozwoli na dotarcie windą na poszczególne kondygnacje. Zakres rzeczowy inwestycji: - montaż zewnętrznej windy dla osób ze szczególnymi potrzebami, - remont klatki schodowej w korytarzu w budynku UM przy ul. gen. T. Kościuszki 45 z wykuciem otworów drzwiowych do windy dla osób niepełnosprawnych na każdej kondygnacji.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
Budynek Urzędu Miasta Ostrołęki, ul. gen. T. Kościuszki 45
Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ:

- a) zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków,
- b) instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń,
- c) zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy,
- d) zapewnienie wstępu do budynku osobie korzystającej z psa asystującego,
- e) zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób.

Łączna wartość przedsięwzięcia

400 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

- liczba obiektów infrastruktury objętych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1,
- liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem - 1.

Wskaźniki rezultatu:

- liczba obiektów z zapewnioną dostępnością dla osób ze szczególnymi potrzebami - 1

Projekt 19

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Rozbudowa/doposażenie placu zabaw przy Żłobku Miejskim w Ostrołęce ul. Doktora Józefa Psarskiego 17 Sensoryczny Plac Zabaw
Termin realizacji przedsięwzięcia
01.01.2025r – 31.12.2025r.
Nazwa wnioskodawcy
Żłobek Miejski w Ostrołęce
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Realizacja projektu przeciwdziała niedostosowaniu do potrzeb przestrzeni rekreacyjnych oraz poprawia funkcjonalność modernizowanego terenu.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Poprawa warunków pobytu dzieci w czasie zabawy na świeżym powietrzu. Umożliwienie korzystania w jednym czasie większej grupie dzieci w zajęciach na świeżym powietrzu. Kształtowanie prawidłowych postaw prozdrowotnych.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
Podniesienie jakości opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 świadczonych przez żłobek. Rewitalizacja przestrzeni przy żłobku. Zwiększenie komfortu dzieci przebywających w placówce. Rozwój sprawności fizycznej dzieci. Kontakt z naturą, oddziaływanie wielozmysłowe.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Zaprojektowanie wyglądu oraz rozmieszczenia poszczególnych urządzeń. Zdjęcie poszycia na wyznaczonym pod Plac Zabaw terenie. Przygotowanie podbudowy, montaż obrzeży, montaż urządzeń zabawowych, wysypianie tereny piaskiem. Wykonanie nasadzeń. Budowa ogródka warzywnego.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
Żłobek Miejski w Ostrołęce ul. Doktora Józefa Psarskiego 17, 07-410 Ostrołęka
Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania
Plac zabaw dostosowany do dzieci w wieku od 1 do 3 lat.
Łączna wartość przedsięwzięcia
300 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu

Liczba doposażonych placów zabaw: 1szt.

Powierzchnia obszaru objętego rewitalizacją: 230 m²

Liczba zainstalowanych urządzeń zabawowych dostosowanych do dzieci do lat 3: 13 szt.

Wskaźniki rezultatu

Liczba dzieci korzystających z placu zabaw – 65 (na podstawie podpisanych umów) + 12 osób kadry opiekuńczej

Poziom satysfakcji beneficjentów z podniesienia jakości placu zabaw: 50% (obserwacja zadowolenia dzieci oraz ankiety satysfakcji wśród pracowników)

Projekt 20

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Termomodernizacja budynku Placówki Pieczy Zastępczej „Korczakówka 2” w Ostrołęce przy ul. gen. Ludwika Bogusławskiego 17 wraz z wymianą dachu, orynnowania oraz instalacji odgromowej
Termin realizacji przedsięwzięcia
Planowany termin realizacji przedsięwzięcia 2025 - 2030
Nazwa wnioskodawcy
Placówka Pieczy Zastępczej „KORCZAKÓWKA 2” w Ostrołęce ul. gen. Ludwika Bogusławskiego 17
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Proponowane działanie jest odpowiedzią na wysokie koszty utrzymania budynków, bariery architektoniczne pogłębiające wykluczenie społeczne oraz występowanie na podobszarze grup zagrożonych wykluczeniem społecznym.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Placówka Pieczy Zastępczej „Korczakówka 2” w Ostrołęce ul. gen. Ludwika Bogusławskiego 17 znajduje się centrum miasta Ostrołęki na osiedlu Stare Miasto. Mieści się w murowanym, dwupiętrowym budynku z kopertowym dachem pokrytym blachą. Budynek bardzo stary, wybudowany w 1970 r. W roku 2020 wewnątrz budynku przeprowadzono remont dostosowując go do potrzeb całodobowej placówki opiekuńczo-wychowawczej sprawującej opiekę i wychowanie dla 8 wychowanków czasowo pozbawionych opieki rodzicielskiej. Z zewnątrz, budynek wygląda na bardzo zniszczony. W elewacji wyraźne ubytki tynku i pęknięcia, w bardzo złym stanie orynnowanie oraz dach. W 2024 roku z powodu przecieków z dachu do sypialni dzieci, trzeba było przeprowadzić doraźne prace dot. uszczelnienia części dachu. Przecieki z dachu uszkodziły ścianę w górnej sypialni, która wymagała długotrwałego osuszania i odnowienia. Degradacja budynku postępuje w szybkim tempie. Elewacja budynku oraz dach wymaga natychmiastowego remontu. Renowacja obiektu ma na celu: - zapewnienie bezpieczeństwa i odpowiednich warunków do życia wychowankom instytucjonalnej pieczy zastępczej poprzez stworzenie w placówce odpowiednich standardów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie instytucjonalnej pieczy zastępczej (Dz.U.2011 nr 292 poz. 1720 ze zm.) oraz ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (dz.U.2024 poz.177t.j.); - zmniejszenie zapotrzebowania na energie cieplną i zapewnienie efektywności energetycznej; - poprawa estetyki budynku oraz jego otoczenia.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
Rewaloryzacja obiektu infrastruktury z zakresu wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej, który zapewnia całodobową opiekę i wychowanie dzieciom i młodzieży czasowo pozbawionych opieki rodzicielskiej.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
- Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej, ocieplenie przegród zewnętrznych ścian budynku, modernizacja systemu grzewczego i wentylacyjnego, wymiana drzwi zewnętrznych.

- Demontaż instalacji odgromowej i istniejącego pokrycia dachowego i obróbek blacharskich, remont komina, wykonanie nowych wywiewek wentylacyjnych i obróbek blacharskich, docieplenie, elewacja i pokrycie dachowe.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Ostrołęka ul. gen. Ludwika Bogusławskiego 17. Nieruchomość zabudowana o powierzchni 0,0539 ha, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków m. Ostrołęki pod numerem 40390

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane z uwzględnieniem zasad dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. Nikt nie zostanie wykluczony z możliwości korzystania z budynku, w tym osoby z różnego rodzaju niepełnosprawnościami. Zmodernizowany obiekt będzie w pełni dostosowany do potrzeb wszystkich użytkowników, z zapewnieniem dostępności architektonicznej.

Łączna wartość przedsięwzięcia

900 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu

Powierzchnia obszaru objętego rewitalizacją: budynek murowany, dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony z dachem kopertowym. Parametry budynku: długość – 8,56 m, szerokość – 8,85 m, powierzchnia zabudowy – 75,76 m², kubatura całkowita 657,5 m³. Pokrycie dachu – blacha z licznymi ogniskami korozji.

Wskaźniki rezultatu

8 wychowanków w wieku od 10 do 18 lat + 6 osób kadry merytorycznej.

Projekt 21

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Przebudowa Punktu Obsługi Interesantów i klatki schodowej w budynku Urzędu Miasta Ostrołęki przy pl. gen. J. Bema 3 w celu dostosowania do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami
Termin realizacji przedsięwzięcia
2026r. – 2027r.
Nazwa wnioskodawcy
Miasto Ostrołęka pl. gen. J. Bema 1 07-400 Ostrołęka
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Projekt rozwiązuje problem występujących barier architektonicznych, które ograniczają dostępność usług publicznych dla różnych grup interesariuszy (w tym osób o szczególnych potrzebach)
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Do budynku Urzędu Miasta Ostrołęki przy pl. gen. J. Bema 1 jest udostępnione jedno wejście od strony podwórka z podjazdem dla osób ze szczególnymi potrzebami poruszającymi się na wózkach inwalidzkich. Przebudowa Punktu Obsługi Interesantów i klatki schodowej oraz montaż windy ma na celu udostępnienie dodatkowego wejścia do budynku dla osób ze szczególnymi potrzebami oraz likwidację barier w przestrzeni publicznej i ułatwienie dostępności budynku dla osób niepełnosprawnych.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Celem przedsięwzięcia jest rewitalizacja przestrzeni publicznej w trosce o jakość życia mieszkańców ze szczególnymi potrzebami.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Przebudowa Punktu Obsługi Interesantów polegałaby na likwidacji istniejącego Punktu w celu utworzenia przelotowego korytarza ze strony podwórka do głównego wejścia. Punkt Obsługi zostanie przeniesiony do pokoju nr 14. W ścianie wychodzącej na korytarz zainstalowane zostanie okno podawcze służące obsłudze interesantów. Od strony podwórka planowane jest wejście z podjazdem dla wózków inwalidzkich oraz zewnętrzna winda. Przebudowa klatki schodowej w części budynku UM przy Pl. gen. J. Bema3 i wykucie otworów drzwiowych na każdym z pięter pozwoli na dotarcie windą na poszczególne kondygnacje. Zakres rzeczowy inwestycji: - przeniesienie punktu obsługi interesantów do pokoju nr 14 Wraz z montażem okna podawczego w ścianie zewnętrznej pokoju, - utworzenie korytarza przelotowego pomiędzy wejściem głównym do budynku a wyjściem na podwórko urzędu, - przystosowanie wejścia w budynku urzędu od strony podwórka w celu utworzenia wejścia z podjazdem dla wózków inwalidzkich, - montaż zewnętrznej windy dla osób niepełnosprawnych, - remont klatki schodowej w korytarzu w budynku UM przy Pl. gen. J. Bema 3 z wykuciem otworów drzwiowych do windy dla osób niepełnosprawnych na każdej kondygnacji,

- montaż platformy schodowej do transportu osób niepełnosprawnych przy wejściu głównym do budynku od strony pl. gen. J. Bema 3

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Budynek Urzędu Miasta Ostrołęki, pl. gen. J. Bema 3

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ:

- a) zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków,
- b) instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń,
- c) zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy,
- d) zapewnienie wstępu do budynku osobie korzystającej z psa asystującego,
- e) zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób.

Łączna wartość przedsięwzięcia

615 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

- liczba obiektów infrastruktury objętych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1,
- liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem - 1.

Wskaźniki rezultatu:

- liczba obiektów z zapewnioną dostępnością dla osób ze szczególnymi potrzebami - 1

Projekt 22

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Nadanie nowych funkcji terenowi po dawnym szpitalu przy ul. H. Sienkiewicza poprzez stworzenie nowoczesnego centrum rehabilitacji wraz z zagospodarowaniem terenu.
Termin realizacji przedsięwzięcia
2026-2034
Nazwa wnioskodawcy
Miasto Ostrołęka pl. gen. J. Bema 1 07-400 Ostrołęka
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Realizacja projektu jest odpowiedzią na postępujące starzenie się społeczności lokalnej i konieczność zadbania o wysoką jakość życia dla osób o szczególnych potrzebach.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
W Ostrołęce i regionie, brakuje wystarczającej liczby nowoczesnych i odpowiednio wyposażonych ośrodków rehabilitacyjnych, które mogłyby kompleksowo wspierać pacjentów w procesie rekonwalescencji po urazach, operacjach czy w leczeniu chorób przewlekłych. Niedostateczna dostępność takich usług prowadzi do wydłużenia czasu leczenia oraz zmniejszenia efektywności rehabilitacji, co obniża jakość życia pacjentów i utrudnia ich powrót do pełnej sprawności. Ponadto, wiele placówek nie dysponuje odpowiednią infrastrukturą dostosowaną do potrzeb osób z ograniczoną mobilnością, co stawia dodatkowe bariery w dostępie do skutecznej rehabilitacji.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
Cel ogólny przedsięwzięcia to utworzenie nowoczesnego Centrum Rehabilitacji na terenie szpitala w Ostrołęce ul. Sienkiewicza, które będzie miało na celu poprawę jakości życia pacjentów poprzez zapewnienie kompleksowej opieki rehabilitacyjnej, wspierającej ich proces leczenia po urazach, operacjach oraz w ramach terapii przewlekłych schorzeń. Centrum ma na celu zwiększenie dostępności do specjalistycznych usług rehabilitacyjnych, podniesienie standardu opieki zdrowotnej w regionie oraz wsparcie w powrocie pacjentów do pełnej sprawności fizycznej i psychicznej. Cele zdrowotne: Poprawa dostępności usług rehabilitacyjnych: Zapewnienie szerokiego zakresu rehabilitacji – zarówno fizycznej, jak i psychicznej – dla pacjentów w różnym wieku i z różnymi rodzajami schorzeń. Zwiększenie efektywności leczenia: Integracja procesów rehabilitacyjnych z innymi etapami leczenia, co przyczyni się do szybszej i bardziej efektywnej rekonwalescencji pacjentów. Wzrost komfortu pacjentów: Utworzenie przestronnych, przyjaznych pacjentowi przestrzeni do rehabilitacji, z możliwością indywidualnego podejścia do potrzeb każdego pacjenta. Rozwój nowych metod terapeutycznych: Wykorzystanie nowoczesnych technologii w procesie rehabilitacji (np. robotyka, terapia wspomagana komputerowo) oraz wprowadzenie innowacyjnych programów rehabilitacyjnych. Długoterminowe cele rozwoju: Wzrost liczby pacjentów (mieszkańców Ostrołęki i okolic) korzystających z usług rehabilitacyjnych: Zwiększenie liczby osób, które mogą skorzystać z rehabilitacji dzięki rozbudowie dostępnych usług.

Współpraca z innymi instytucjami: Nawiązanie współpracy z uczelniami, ośrodkami badawczo-rozwojowymi oraz innymi szpitalami, celem wymiany doświadczeń i wdrażania nowych metod leczenia i rehabilitacji.

Efekty zdrowotne:

Skrócenie czasu leczenia pacjentów po urazach lub operacjach.

Poprawa jakości życia pacjentów cierpiących na choroby przewlekłe, takie jak choroby układu ruchu, neurologiczne, kardiologiczne, itp.

Zwiększenie samodzielności pacjentów w codziennym funkcjonowaniu.

Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia

Budowa i modernizacja obiektów rehabilitacyjnych: Stworzenie nowoczesnych sal rehabilitacyjnych, wyposażonych w odpowiedni sprzęt, takich jak urządzenia do ćwiczeń, aparaty do fizjoterapii, baseny rehabilitacyjne, gabinety do terapii zajęciowej, itp.

Rozwój infrastruktury towarzyszącej: Dostosowanie terenu centrum do potrzeb osób z ograniczoną mobilnością, np. budowa wind, ramp, ścieżek rehabilitacyjnych na zewnątrz.

Zatrudnienie wykwalifikowanego personelu: Zatrudnienie specjalistów w dziedzinach, takich jak rehabilitacja fizyczna, psychoterapia, terapia zajęciowa, a także personelu wspierającego (np. psychologów, logopedów) i innych.

Etap I: Projektowanie i przygotowanie dokumentacji, w tym ocena potrzeb i wymagań infrastrukturalnych.

Etap II: Budowa i modernizacja obiektów, zakup niezbędnego sprzętu.

Etap III: Zatrudnienie personelu, uruchomienie działalności rehabilitacyjnej.

Etap IV: Monitorowanie efektywności programu rehabilitacyjnego i wprowadzanie ewentualnych usprawnień.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

teren szpitala w Ostrołęce ul. Sienkiewicza

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane z uwzględnieniem zasad dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. Nikt nie zostanie wykluczony z możliwości korzystania z budynku, w tym osoby z różnego rodzaju niepełnosprawnościami. O będzie w pełni dostosowany do potrzeb wszystkich użytkowników, z zapewnieniem dostępności architektonicznej.

Łączna wartość przedsięwzięcia

40 000 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu

Liczba obiektów dostosowanych do osób o szczególnych potrzebach: 1

Wskaźniki rezultatu

Liczba osób korzystających – mieszkańcy OR: 13 195 – projekt będzie oddziaływał również na wszystkich mieszkańców miasta jak i sąsiednich gmin

Średni czas rekonwalescencji pacjentów w porównaniu do średniego czasu leczenia w innych ośrodkach w regionie, przed otwarciem centrum

Odsetek pacjentów korzystających z usług rehabilitacyjnych w centrum, którzy powracają do aktywności sportowych/zawodowych/rodzinnych/innych

Liczba partnerstw i współpracy z innymi instytucjami medycznymi, badawczymi czy edukacyjnymi

Projekt 23

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Budowa drogi dla rowerów o nawierzchni szutrowej na wale przeciwpowodziowym w granicach administracyjnych miasta Ostrołęki
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025-2034
Nazwa wnioskodawcy
Urząd Miasta Ostrołęki
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Realizacja projektu przyczyni się do rozwiązania następujących problemów: – ograniczenia komunikacyjne - w szczególności związane z ruchem rowerowym, – niska długość dróg rowerowych, – rosnące potrzeby rekreacji i sportu
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Nowa droga rowerowa stanie się miejscem spotkań dla mieszkańców, sprzyjając integracji różnych grup wiekowych. Umożliwi wspólne spędzanie czasu, organizowanie wydarzeń lokalnych oraz aktywności rekreacyjnych, co wzmocni więzi społeczne w mieście. Projekt budowy drogi dla rowerów na wale przeciwpowodziowym ma na celu nie tylko poprawę infrastruktury, ale także wsparcie społeczności lokalnej w dążeniu do zdrowszego i bardziej zintegrowanego stylu życia.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Głównym celem jest stworzenie bezpiecznej i funkcjonalnej infrastruktury, która umożliwi mieszkańcom oraz turystom aktywne poruszanie się na rowerach. Budowa drogi rowerowej na wale przeciwpowodziowym ma na celu nie tylko poprawę mobilności, ale także zwiększenie atrakcyjności terenu dla rekreacji.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Projekt obejmuje kilka kluczowych działań, w tym: - Budowę drogi dla rowerów: Stworzenie szutrowej nawierzchni, która będzie dostosowana do potrzeb rowerzystów, zapewniając komfort i bezpieczeństwo. - Przebudowę istniejącej infrastruktury: Modernizacja istniejących ścieżek pieszych oraz ich integracja z nową drogą rowerową, co ułatwi poruszanie się zarówno pieszym, jak i rowerzystom. - Zagospodarowanie terenu: Wprowadzenie elementów małej architektury, takich jak ławki, stojaki na rowery czy oświetlenie, które uczynią przestrzeń bardziej przyjazną dla użytkowników. Całe zamierzenie dotyczące utworzenia ścieżki na wale o długości ok. 3,3 km, obejmuje: Odcinek od zjazdu z obwodnicy południowej, poprzez istniejący odcinek ul. Łęczysk do wału przeciwpowodziowego do granicy miasta Odcinek wału długości 1,925 km - od granicy miasta do mostu im. Madalińskiego Odcinek wału długości 0,530 km o istniejącej nawierzchni asfaltowej - od mostu im. Madalińskiego do mostu im S. Wyszyńskiego ulica Spacerowa

Odcinek wału o długości — 0,8 km od mostu S. Wyszyńskiego do końca wału
Zakres rzeczowy obejmujący budowę drogę dla rowerów o długości - 2.725 km, nawierzchnia szutrowa,
Droga dla rowerów, zlokalizowana na wale przeciwpowodziowym, połączona będzie z terenem, na którym znajduje się obiekt zabytkowy „Grodzisko”, który jest wpisany do rejestru zabytków.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
Wał przeciwpowodziowy w granicy administracyjnej Miasta
Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania
Dostępność architektoniczna – inwestycja będzie wolna od barier poziomych i pionowych
Łączna wartość przedsięwzięcia
10 000 000,00 zł
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji
Wskaźniki produktu: Długość wybudowanych ciągów rowerowych: 3300 m
Wskaźniki rezultatu: Liczba osób korzystających – mieszkańcy OR: 13 195 – projekt będzie oddziaływał również na wszystkich mieszkańców miasta jak i sąsiednich gmin

Projekt 24

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Rewaloryzacja przestrzeni publicznej przed budynkiem OSP Ostrołęka – modernizacja nawierzchni, chodników i terenów zielonych
Termin realizacji przedsięwzięcia
2026-2028
Nazwa wnioskodawcy
Ochotnicza Straż Pożarna w Ostrołęce
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Proponowane zadanie ma zniwelować następujące problemy wykazane w diagnozie pogłębionej: – zły stan techniczny obiektów budowlanych (w tym użyteczności publicznej) – bariery architektoniczne pogłębiające wykluczenie społeczne – niska funkcjonalność i estetyka przestrzeni publicznej
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Realizacja przedsięwzięcia ma na celu poprawę funkcjonalności i estetyki przestrzeni publicznej przed budynkiem OSP Ostrołęka. Obecny stan infrastruktury – zniszczona nawierzchnia placu i chodników oraz zaniedbana zielen – utrudnia bezpieczne i wygodne korzystanie z tego terenu. Inwestycja przyczyni się do eliminacji barier architektonicznych, zwiększenia dostępności dla wszystkich użytkowników oraz poprawy jakości życia mieszkańców. Dodatkowo projekt wpłynie na integrację lokalnej społeczności, tworząc atrakcyjne i bezpieczne miejsce spotkań, wydarzeń oraz aktywności społecznych.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
1. Rewitalizacja przestrzeni publicznej – poprawa jakości i funkcjonalności terenu przed budynkiem OSP Ostrołęka, co przyczyni się do estetyzacji otoczenia oraz stworzenia przestrzeni przyjaznej mieszkańcom i użytkownikom obiektu. 2. Poprawa bezpieczeństwa i komfortu użytkowników – modernizacja nawierzchni placu i chodników zwiększy bezpieczeństwo pieszych oraz ułatwi poruszanie się osobom o ograniczonej mobilności. 3. Wzmocnienie funkcji społecznych i integracyjnych – uporządkowana przestrzeń przed budynkiem OSP może stać się miejscem spotkań, organizacji wydarzeń lokalnych oraz aktywności społecznych. 4. Wsparcie rozwoju lokalnej infrastruktury – inwestycja przyczyni się do podniesienia standardów technicznych i estetycznych obszaru, co może wpłynąć na dalszy rozwój infrastrukturalny okolicy. 5. Ochrona środowiska i poprawa estetyki otoczenia – zagospodarowanie zieleni poprawi mikroklimat, zwiększy powierzchnię biologicznie czynną oraz wpłynie na atrakcyjność przestrzeni publicznej. 6. Wzmocnienie potencjału budynku OSP jako ważnego obiektu użyteczności publicznej – lepsze warunki komunikacyjne i estetyczne otoczenia przyczynią się do poprawy funkcjonalności jednostki straży pożarnej i jej dostępności dla mieszkańców.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia

Przedmiotem realizowanego przedsięwzięcia jest kompleksowa modernizacja terenu przed budynkiem Ochotniczej Straży Pożarnej w Ostrołęce. Projekt obejmuje szereg prac budowlano-remontowych, mających na celu poprawę estetyki, funkcjonalności oraz bezpieczeństwa użytkowników.

1. Remont nawierzchni placu przed budynkiem OSP. Prace obejmują całkowitą wymianę istniejącej nawierzchni placu na nową, wykonaną z kostki brukowej. W ramach tego etapu przewidziane są następujące działania:

- Demontaż istniejącej nawierzchni oraz przygotowanie podłoża poprzez odpowiednie wyrównanie i utwardzenie,
- Wykonanie nowej podbudowy stabilizowanej mechanicznie oraz warstwy podsypki cementowo-piaskowej,
- Ułożenie nawierzchni z kostki brukowej o odpowiednich parametrach technicznych, zapewniającej trwałość i odporność na obciążenia,
- Wykonanie spadków i odwodnienia terenu poprzez montaż wpustów deszczowych oraz systemu odprowadzania wód opadowych,
- Zastosowanie oznakowania poziomego, jeśli wymagane, oraz ewentualne wydzielenie miejsc postojowych.

2. Zagospodarowanie terenu zieleni. Projekt przewiduje poprawę estetyki otoczenia budynku poprzez wprowadzenie nowych nasadzeń roślinnych oraz elementów małej architektury. Zakres tych prac obejmuje:

- Oczyszczenie terenu oraz usunięcie niepożądanego roślinności,
- Przygotowanie gruntu pod nasadzenia – spulchnienie, nawożenie oraz wyrównanie terenu,
- Nasadzenie drzew, krzewów ozdobnych oraz bylin zgodnie z projektem zagospodarowania zieleni,
- Założenie trawników poprzez siew lub rozłożenie darni w formie trawy z rolki,
- Wykonanie elementów małej architektury, takich jak ławki, kosze na śmieci czy klomby, poprawiających estetykę i komfort użytkowania terenu.

3. Przebudowa dwóch ciągów chodnikowych. Modernizacja istniejących chodników obejmuje ich całkowitą przebudowę, poprawę jakości nawierzchni oraz dostosowanie do aktualnych standardów bezpieczeństwa i wygody użytkowników. W ramach tego zakresu przewidziane są:

- Demontaż starej nawierzchni chodników,
- Wykonanie nowych warstw podbudowy zapewniających trwałość i stabilność konstrukcji,
- Ułożenie nowej nawierzchni z kostki brukowej antypoślizgowej o odpowiedniej strukturze i kolorystyce,
- Dostosowanie szerokości ciągów pieszych oraz ich poziomu do norm dostępności dla osób z niepełnosprawnościami,
- Wykonanie obrzeży chodnikowych oraz ich stabilizacja,
- Prace wykończeniowe, w tym zagospodarowanie przyległych terenów zielonych i ewentualne montowanie elementów małej architektury.

Podsumowanie Realizacja tego przedsięwzięcia przyczyni się do poprawy funkcjonalności i estetyki przestrzeni przed budynkiem OSP Ostrołęka. Dzięki modernizacji placu, uporządkowaniu zieleni oraz przebudowie chodników, teren stanie się bardziej przyjazny dla użytkowników, trwały i odporny na działanie czynników atmosferycznych. Dodatkowo poprawi się bezpieczeństwo poruszania się pieszych oraz pojazdów, co ma kluczowe znaczenie dla funkcjonowania jednostki straży pożarnej.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Ochotnicza Straż Pożarna w Ostrołęce ul. Bartosza Głowackiego 44 07-410 Ostrołęka dz. nr 20893

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

1. Dostępność architektoniczna: a) Likwidacja barier architektonicznych – przebudowa nawierzchni placu i chodników zapewni swobodne poruszanie się osobom z niepełnosprawnościami, w tym poruszającym się na wózkach inwalidzkich. Chodniki i dojścia do budynku zostaną dostosowane do obowiązujących norm dotyczących nachyleń i szerokości. b) Podjazdy i bezprogowe wejścia – obniżone krawężniki oraz odpowiednio wyprofilowane pochylnie ułatwią dostęp do budynku i jego otoczenia. c) Oznaczenia wizualne i dotykowe – zastosowanie kontrastowych oznaczeń i elementów fakturowych (np. pasów ostrzegawczych na nawierzchni) umożliwi bezpieczne poruszanie się osobom niewidomym i słabowidzącym. d) Możliwość wstępu z psem asystującym – zgodnie z przepisami osoby z niepełnosprawnościami będą mogły poruszać się po terenie z psem przewodnikiem. e) Dostosowane drogi ewakuacyjne – zapewnienie odpowiednich tras ewakuacyjnych i oznaczeń ułatwiających bezpieczne opuszczenie budynku przez osoby o ograniczonej mobilności.

2. Dostępność cyfrowa: • Strona internetowa i aplikacje mobilne będą zgodne z ustawą o dostępności cyfrowej, zapewniając: • Treści odczytywalne maszynowo dla osób niewidomych i słabowidzących, • Nagrania w polskim języku migowym (PJM), • Informacje w języku łatwym do czytania i zrozumienia (ETR).

3. Dostępność informacyjno-komunikacyjna: a) Obsługa osób ze szczególnymi potrzebami – możliwość kontaktu z urzędem i jednostkami odpowiedzialnymi za realizację projektu poprzez środki wspierające komunikację, w tym tłumacza PJM dostępnego online. b) Systemy wspomagające słyszenie – instalacja pętli indukcyjnych lub innych technologii ułatwiających komunikację osobom słabosłyszącym. c) Informacje w różnych formatach – dane o funkcjonowaniu obiektu będą dostępne w wersji cyfrowej, nagraniach audio oraz w formacie łatwym do czytania. d) Indywidualna komunikacja – na wniosek osoby ze szczególnymi potrzebami zapewniona zostanie możliwość komunikacji w wybranej przez nią formie. Dzięki wdrożonym rozwiązaniom teren i budynek OSP Ostrołęka będą w pełni dostępne dla wszystkich użytkowników, niezależnie od ich indywidualnych ograniczeń.

Łączna wartość przedsięwzięcia

450 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

- Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – 1198m² sposób pomiaru: pomiar geodezyjny powierzchni placu i terenów objętych przebudową.
- Powierzchnia wyremontowanej nawierzchni z kostki brukowej – 840 m sposób pomiaru: inwentaryzacja powykonawcza, odbiór techniczny. Długość przebudowanych ciągów chodnikowych – 55 m
- Sposób pomiaru: pomiar geodezyjny długości nowych ciągów pieszych. Powierzchnia zagospodarowanych terenów zielonych – 358 m²
- Sposób pomiaru: pomiar powierzchni nasadzeń roślinności i terenów zielonych. Liczba nowych elementów małej architektury (np. ławki, kosze na śmieci) – 10 szt.
- Sposób pomiaru: inwentaryzacja powykonawcza. Liczba obiektów infrastruktury objętych wsparciem – 1 obiekt (OSP Ostrołęka)
- Sposób pomiaru: dokumentacja projektowa i odbiory końcowe. Liczba osób objętych poprawą dostępności przestrzeni publicznej – min. 500 osób rocznie

- Sposób pomiaru: analiza statystyczna liczby użytkowników obszaru (mieszkańców i gości). Wskaźniki te zostaną zweryfikowane na podstawie dokumentacji powykonawczej, pomiarów geodezyjnych oraz raportów użytkowania przestrzeni publicznej.

Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):

- Liczba osób korzystających z odnowionego placu i infrastruktury publicznej – min. 1000 osób rocznie
Sposób pomiaru: obserwacje terenowe, analiza ruchu pieszych, ankiety mieszkańców.
- Liczba wydarzeń społecznych i kulturalnych organizowanych na terenie OSP Ostrołęka – min. 10 rocznie
Sposób pomiaru: dokumentacja wydarzeń, rejestracja zgłoszeń organizatorów.
- Liczba osób korzystających z infrastruktury OSP Ostrołęka (szkolenia, spotkania lokalnej społeczności, wydarzenia kulturalne) – min. 500 osób rocznie
Sposób pomiaru: listy obecności, ankiety uczestników, raporty organizacyjne.
- Liczba osób z niepełnosprawnościami, które uzyskały lepszy dostęp do przestrzeni publicznej – min. 50 osób rocznie
- Sposób pomiaru: wywiady z mieszkańcami, monitoring dostępności przestrzeni. Liczba nowych podmiotów gospodarczych powstałych w pobliżu zrewitalizowanego obszaru – min. 2 firmy w ciągu 3 lat
Sposób pomiaru: analiza rejestrów działalności gospodarczej w gminie.
- Wzrost atrakcyjności terenu pod kątem turystyki i rekreacji – min. 20% wzrost liczby odwiedzających
Sposób pomiaru: porównanie danych o ruchu turystycznym sprzed i po realizacji projektu.
- Poprawa bezpieczeństwa i estetyki przestrzeni – redukcja liczby zgłoszeń dotyczących zagrożeń i dewastacji o min. 30%
Sposób pomiaru: analiza zgłoszeń do służb miejskich, ankiety mieszkańców. Te wskaźniki pozwolą ocenić realny wpływ inwestycji na jakość życia mieszkańców i rozwój społeczno-ekonomiczny obszaru.

Projekt 25

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Kompleksowa modernizacja zespołu budynków przyklasztornych wraz z przyległym terenem
Termin realizacji przedsięwzięcia
2026-2031
Nazwa wnioskodawcy
Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Antoniego Padewskiego w Ostrołęce
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Realizacja projektu przyczyni się do zniwelowania następujących negatywnych zjawisk: – niedostosowane do potrzeb obiekty/przestrzenie kultury, rekreacji i sportu – zły stan techniczny obiektów budowlanych (w tym użyteczności publicznej) – wysokie koszty utrzymania budynków – bariery architektoniczne pogłębiające wykluczenie społeczne – niska funkcjonalność i estetyka przestrzeni publicznej W wymiarze społecznym, projekt wspiera rosnącą liczbę osób w wieku senioralnym
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Rewitalizacja zapewni odnowę zabytku jakim jest Zespół budynków przyklasztornych oraz obszaru przylegającego zapewniając wyprowadzanie obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego, poprawiając zagospodarowanie terenu, a zwłaszcza jakość życia jego mieszkańców.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Rewitalizacja obiektów infrastrukturalnych i budynków Sanktuarium Św. Antoniego Padewskiego w Ostrołęce w celu przywrócenia oraz nadania im nowych funkcji społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych lub rekreacyjnych
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
1. Strefa relaksu dla seniora - zagospodarowanie terenu, w tym w elementy małej infrastruktury przed Domem seniora. 2. Modernizacja Domu Seniora. 3. Remont generalny dachu wraz z wymianą blachy na miedzianą i pomieszczeń na budynku Dziennego Domu pobytu seniora. 4. Modernizacja zaplecza socjalnego wraz z małą gastronomią przy Sanktuarium Św. Antoniego w Ostrołęce. 5. Ścieżka edukacyjna ukazująca historię miasta Ostrołęka na tle Sanktuarium p.w. Świętego Antoniego, rekonstrukcja ołtarza głównego.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Antoniego Padewskiego w Ostrołęce ul. Witolda Gomułckiego 1A, 07 - 410 Ostrołęka Nr działki: 1870/1

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ:

- a) zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków,
 - b) instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń,
 - c) zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy,
 - d) zapewnienie wstępu do budynku osobie korzystającej z psa asystującego,
- zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób. W

ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI CYFROWEJ:

wymagania określone w ustawie z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych

podmiotów publicznych.

W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI INFORMACYJNO-KOMUNIKACYJNEJ:

1. obsługę z wykorzystaniem środków wspierających komunikowanie się w języku migowym i innych środkach
 - komunikowania się lub przez wykorzystanie zdalnego dostępu online do usługi tłumacza przez strony internetowe i aplikacje,
2. instalację urządzeń lub innych środków technicznych do obsługi osób słabosłyszących, których celem jest wspomaganie słyszenia,
3. zapewnienie na stronie internetowej danego podmiotu informacji o zakresie jego działalności - w postaci elektronicznego pliku zawierającego tekst odczytywalny maszynowo, nagrania treści w polskim języku migowym oraz informacji w tekście łatwym do czytania,
4. zapewnienie, na wniosek osoby ze szczególnymi potrzebami, komunikacji z podmiotem publicznym w formie określonej w tym wniosku.

Łączna wartość przedsięwzięcia

2 910 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Liczba zrewitalizowanych obiektów zabytkowych: 1

Wskaźniki rezultatu:

Liczba osób korzystających z infrastruktury będącej przedmiotem projektu: 10 000osób/rocznie

Projekt 26

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Renowacja obiektów infrastrukturalnych i budynków przy zabytkowym kościele farnym w Ostrołęce w celu przywrócenia oraz nadania im nowych funkcji społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych lub rekreacyjnych
Termin realizacji przedsięwzięcia
2026-2031
Nazwa wnioskodawcy
Parafia Rzymskokatolicka p.w. Nawiedzenia N.M.P. w Ostrołęce
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Realizacja projektu przyczyni się do zniwelowania następujących negatywnych zjawisk: – niedostosowane do potrzeb obiekty/przestrzenie kultury, rekreacji i sportu – zły stan techniczny obiektów budowlanych (w tym użyteczności publicznej) – wysokie koszty utrzymania budynków – bariery architektoniczne pogłębiające wykluczenie społeczne – niska funkcjonalność i estetyka przestrzeni publicznej Ponadto renowacja budynków może wzmocnić potencjał turystyczny Ostrołęki i wzmocnić sferę gospodarczą podobszaru
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Renowacja zapewni odnowę zabytku jakim jest Zespół budinków przyklasztornych oraz obszaru przylegającego zapewniając wyprowadzanie obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego, poprawiając zagospodarowanie terenu, a zwłaszcza jakość życia jego mieszkańców .
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Renowacja obiektów infrastrukturalnych i budynków przy zabytkowym kościele farnym w Ostrołęce w celu przywrócenia oraz nadania im nowych funkcji społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych lub rekreacyjnych
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
– Strefa relaksu zagospodarowanie terenu, w tym w instalacja elementów małej architektury przed kościołem farnym. – Modernizacja zaplecza socjalnego i wyposażenia kościoła farnego w Ostrołęce. – Ścieżka edukacyjna ukazująca historię miasta Ostrołęka na tle kościoła farnego. – Modernizacja ogrodzenia kościoła. – Renowacja zabytkowych ołtarzy głównych w kościele farnym. – Renowacja i konserwacja Figury' MNP.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Nawiedzenia N.M.P. w Ostrołęce ul. Szwedzka 2, 07-410 Ostrołęka Nr działki: 20558

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

a) zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków, instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń,

c) zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy,

d) zapewnienie wstępu do budynku osobie korzystającej z psa asystującego,

zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób.

W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI CYFROWEJ:

wymagania określone w ustawie z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych.

W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI INFORMACYJNO-KOMUNIKACYJNEJ:

1. obsługę z wykorzystaniem środków wspierających komunikowanie się w języku migowym i innych środkach komunikowania się lub przez wykorzystanie zdalnego dostępu online do usługi tłumacza przez strony internetowe i aplikacje,
2. instalację urządzeń lub innych środków technicznych do obsługi osób słabosłyszących, których celem jest wspomaganie słyszenia,
3. zapewnienie na stronie internetowej danego podmiotu informacji o zakresie jego działalności - w postaci elektronicznego pliku zawierającego tekst odczytywalny maszynowo, nagrania treści w polskim języku migowym oraz informacji w tekście łatwym do czytania,
4. zapewnienie, na wniosek osoby ze szczególnymi potrzebami, komunikacji z podmiotem publicznym w formie określonej w tym wniosku

Łączna wartość przedsięwzięcia

4 510 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Liczba zrewitalizowanych obiektów zabytkowych: 1

Wskaźniki rezultatu:

Liczba osób korzystających z infrastruktury będącej przedmiotem projektu: 10 000osób/rocznie

Projekt 27

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Renowacja Grodziska i terenu wokół niego, jako ważnego obiektu historyczno-turystycznego Ostrołęki.
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025-2028
Nazwa wnioskodawcy
Posiadłość Ostrołęcka Omulew/osoba fizyczna
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Realizacja projektu przyczyni się do wzmocnienia potencjału turystycznego Ostrołęki i w rezultacie może niwelować ponadnormatywny poziom bezrobocia na obszarze rewitalizacji.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Grodzisko wraz z obiektami podgrodzia, odtworzonymi z dbałością o walory historyczne i edukacyjne takiego miejsca, mogłoby być magnesem dla turystów i piękną wizytówką miasta, oraz stworzyłoby dla wielu entuzjastów historii miejsca pracy. Aktualnie przestrzeń wokół tego miejsca jest zaniedbana.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Wzmacnianie identyfikacji mieszkańców z miastem poprzez rekonstrukcję miejsc, które dały początek miastu Ostrołęka.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Budowa repliki osady, stworzenie zrekonstruowanego grodu obronnego z Majdanem (placem wewnątrz wałowym), wieżą obserwacyjną (tarasem widokowym), podgrodzie z kilkoma budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
Grodzisko „Stare Miasto”, Ostrołęka Łęczysk, nr działek: 52239/2, 52241/3, 52244/3, 52245/3, 52246/3
Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania
Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane z uwzględnieniem zasad dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. Nikt nie zostanie wykluczony z możliwości korzystania z budynku, w tym osoby z różnego rodzaju niepełnosprawnościami. O będzie w pełni dostosowany do potrzeb wszystkich użytkowników, z zapewnieniem dostępności architektonicznej.
Łączna wartość przedsięwzięcia
13 000 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Powierzchnia zrewitalizowanego terenu: 10 000 m²

Liczba obiektów infrastruktury zlokalizowanych na zrewitalizowanym obszarze: 4

Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):

Liczba osób korzystających ze zrewitalizowanych obiektów: 5000/rocznie

8.3 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – realizowane na całym obszarze rewitalizacji oraz poza OR

Ustawodawca przewidział możliwość prowadzenia działań rewitalizacyjnych poza obszarem rewitalizacji w przypadku, gdy działania te stanowią niezbędne uzupełnienie podstawowych działań rewitalizacyjnych. Część zaplanowanych przedsięwzięć ma charakter systemowy i z założenia wykracza poza granice wyznaczonego obszaru rewitalizacji (OR), choć ich głównymi beneficjentami są mieszkańcy tego obszaru. Wynika to ze specyfiki usług publicznych, które muszą być dostępne w skali całego miasta, a ich realizacja wymaga infrastruktury, zaplecza lub działań zlokalizowanych również poza OR. W tabeli poniżej zaprezentowano uzasadnienia realizacji przedsięwzięć również poza OR.

I.p	Nazwa przedsięwzięcia	Uzasadnienie
28	Zwiększenie samodzielności seniorów w miejscu ich zamieszkania	działania będą kierowane do osób starszych z całego miasta, w tym z OR, a ich celem jest wspieranie seniorów w ich codziennym środowisku, niezależnie od granic OR;
29	Zakup samochodu osobowego zwanego „mikrobusem” do transportu osób starszych (seniorów) zamieszkujących teren Miasta Ostrołęki.	środek transportu obsłuży seniorów z OR, ale aby zapewnić efektywność i ciągłość kursów, pojazd porusza się po całym mieście, w tym poza OR;
30	Usługa teleopieki dla osób starszych	teleopieka działa w modelu całomiejskim, obejmując osoby zamieszkałe w OR i poza nim;
31	Wymiana i rozbudowa przystankowego systemu informacji pasażerskiej	system działa na poziomie całej sieci komunikacyjnej, której przebieg wykracza poza OR, jednak umożliwia mieszkańcom OR korzystanie z nowoczesnych usług transportu publicznego
32	Zakup i dostawa mobilnego centrum monitoringu (pojazd specjalny) dla Straży Miejskiej Ostrołęki	pojazd będzie wykorzystywany do zapewnienia bezpieczeństwa na terenie OR, jednak jego działania operacyjne obejmują całe miasto.
33	Utworzenie odpowiedniego zaplecza na pętlach autobusowych w związku z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w komunikacji miejskiej oraz autobusowej komunikacji międzymiastowej.	zaplecza i pętle autobusowe zlokalizowane są w różnych punktach miasta, i są niezbędne dla funkcjonowania komunikacji obsługującej mieszkańców OR
34	Integracja międzypokoleniowa mieszkańców osiedla Stare Miasto, mieszkańców Ostrołęki oraz wszystkich odwiedzających nasz region.	działania integracyjne mają wymiar społeczny i promocyjny dla całego miasta, choć obejmują głównie mieszkańców OR

35	Kompleksowa modernizacja infrastruktury szpitalnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce – część I	szpital jest placówką o znaczeniu ponadlokalnym, a jego modernizacja poprawia dostępność i jakość opieki zdrowotnej dla wszystkich mieszkańców, w tym osób z OR
36	Kompleksowa modernizacja infrastruktury szpitalnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce – część II	szpital jest placówką o znaczeniu ponadlokalnym, a jego modernizacja poprawia dostępność i jakość opieki zdrowotnej dla wszystkich mieszkańców, w tym osób z OR
37	Kompleksowa modernizacja infrastruktury szpitalnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce – część III	szpital jest placówką o znaczeniu ponadlokalnym, a jego modernizacja poprawia dostępność i jakość opieki zdrowotnej dla wszystkich mieszkańców, w tym osób z OR
38	Modernizacja budynku zlokalizowanego przy ulicy Energetycznej 1 i zaadaptowanie go do wymagań strzelnicy sportowej	inwestycja ma charakter ogólnomiejski i służy integracji oraz aktywizacji mieszkańców, w tym z OR, choć realizowana jest poza jego granicami.

Projekt 28

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Zwiększenie samodzielności seniorów w miejscu ich zamieszkania
Termin realizacji przedsięwzięcia
01.01.2025r. – 30.06.2027
Nazwa wnioskodawcy
Miasto Ostrołęka/Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Ostrołęce
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Przedmiotowy projekt powiązany jest problemem starzejącej się społeczności lokalnej, ubóstwem oraz zwiększonym zapotrzebowaniem na usługi pomocy społecznej.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Jak wynika z analizy sytuacji demograficznej przeprowadzonej na potrzeby opracowania Programu Polityki Senioralnej Województwa Mazowieckiego na lata 2022-2026, mieszkańców Mazowsza przybywa, ale populacja województwa starzeje się. Rośnie współczynnik obciążenia demograficznego, definiowany przez GUS jako liczba osób w wieku nieprodukcyjnym przypadająca na 100 osób w wieku produkcyjnym. Trend ten będzie się w kolejnych latach pogłębiał, co spowoduje wzrost zapotrzebowania na usługi społeczne dla osób starszych (przede wszystkim w kontekście konieczności zapewnienia opieki i wsparcia). Dodatkowo zmniejsza się potencjał opiekuńczy rodziny – obserwuje się mniejszą chęć osób najbliższych by zajmować się seniorami w rodzinie i oczekiwania, że obowiązek ten przejmą instytucje publiczne. Dlatego też wzrastać będzie presja na zapewnienie przez samorządy wsparcia środowiskowego w postaci odpłatnych i nieodpłatnych usług. Realizacja niniejszego projektu jest odpowiedzią na powyższe problemy i w znaczącym stopniu przyczyni się do ich bieżącego rozwiązywania.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Głównym celem projektu jest stworzenie kompleksowego systemu usług społecznych (w tym usług interwencyjnych) świadczonych na rzecz osób starszych w społeczności lokalnych wymagających wsparcia w codziennym funkcjonowaniu w miejscu ich zamieszkania, które ukończyły 60 rok życia - w postaci usług opiekuńczych, specjalistycznych usług opiekuńczych, usług sąsiedzkich oraz wolontariatu 30 osób w okresie od 01.01.2025 r. do 30.06.2027 r. Uzupełnieniem systemu usług będzie wykorzystanie technologii informacyjno-komunikacyjnych, które umożliwią osobom starszym o ograniczonej samodzielności jak najdłuższe, bezpieczne pozostanie w ich środowisku oraz miejscu zamieszkania
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Zakres wsparcia będzie uwzględniać pomoc w podstawowych, codziennych czynnościach (np.: dokonywanie zakupów podstawowych artykułów, przygotowanie i podawanie posiłków, wykonywanie prac porządkowych w gospodarstwie domowym, dotarcie do lekarzy, placówek i urzędów) oraz będzie on ustalany indywidualnie dla każdego uczestnika projektu tak, by usługi świadczone miały charakter zindywidualizowany, uwzględniający podmiotowość osób wymagających wsparcia i specyfikę sytuacji związaną z ich kondycją psychofizyczną.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Program będzie realizowany na terenie miasta Ostrołęki, z uwzględnieniem obszarów rewitalizacji, tj. 50% osób, które zostaną objęte powyższym wsparciem będą zamieszkiwały na terenie osiedla Łęczysk, Parkowe, Sienkiewicza, Starosty Kosa, Stare Miasto oraz na terenie obszaru zdegradowanego, tj. Osiedla Śródmieście, Dzieci Polskich.

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Projekt będzie wdrażał działania umożliwiające wszystkim osobom sprawiedliwe i pełne uczestnictwo we wszystkich formach wparcia, bez względu na przesłanki dyskryminacji. Wdrożenie tych działań będzie również zgodne z koncepcją uniwersalnego projektowania. Zapewnienie dostępności umożliwi wszystkim uczestnikom projektu i odbiorcom jego efektów, w szczególności osobom ze specjalnymi potrzebami na korzystanie z nich na zasadzie równości z innymi osobami. Wszystkie produkty projektowe (w tym także świadczone usługi) będą mogły być wykorzystywane (używane) przez każdą osobę. Do uczestnictwa w projekcie zostaną dopuszczone osoby z niepełnosprawnością bez względu na potencjalne pojawienie się barier architektonicznych, komunikacyjnych czy cyfrowych.

Łączna wartość przedsięwzięcia

816 316,20 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Liczba godzin nowych usług świadczonych w społeczności lokalnej - 4000

Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):

Liczba osób objętych usługami świadczonymi w społeczności lokalnej w programie -30

Liczba osób z niepełnosprawnościami objętych wsparciem w programie - 5

Liczba osób starszych objętych wsparciem w postaci nowoczesnych technologii (teleopieki) - 20

Projekt 29

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Zakup samochodu osobowego zwanego „mikrobusem” do transportu osób starszych (seniorów) zamieszkujących teren Miasta Ostrołęki.
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025 – 2028.
Nazwa wnioskodawcy
Urząd Miasta Ostrołęka/Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Ostrołęce
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Przedmiotowy projekt powiązany jest problemem starzejącej się społeczności lokalnej, ubóstwem oraz zwiększonym zapotrzebowaniem na usługi pomocy społecznej.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
W mieście Ostrołęka na dzień 31.12.2024 zamieszkiwało 14 301 osób w wieku 60+, w tym 11 140 osób w wieku 65+. Na terenie Miasta Ostrołęki funkcjonuje Dzienny Dom Seniora, do którego w 2024 roku uczęszczało 31 osób starszych – 26 kobiet i 5 mężczyzn w wieku 73 -93 lata. W obszarach rewitalizacyjnych często występują trudności związane z dostępem do podstawowych usług – opieki zdrowotnej czy udziału w życiu społecznym. Osoby starsze, które mają ograniczoną mobilność szczególnie odczuwają brak odpowiednich rozwiązań transportowych. Organizacja przewozów dedykowanych seniorom stanowi odpowiedź na te wyzwania, poprawiając ich jakość życia oraz umożliwiając aktywny udział w lokalnej społeczności. Seniorzy zamieszkujący obszary rewitalizacyjne w mieście Ostrołęka takie jak: Stacja, Łazek, Łęczysk, Wojciechowice, są to obszary gdzie dostęp do transportu publicznego jest ograniczony. Natomiast seniorzy zamieszkujący, takie obszary jak: Dzieci Polskich, Stare Miasto, Traugutta, Parkowe, Śródmieście mają niewystarczający dostęp do transportu. Dla seniorów brak dostępu do transportu oznacza trudności w codziennym funkcjonowaniu, co może prowadzić do izolacji społecznej. Zakup nowego samochodu pozwoli na dobrą organizację bezpiecznego przewozu osób starszych ze szczególnymi potrzebami ruchowymi.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Zakup samochodu dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Ostrołęce w celu: - ułatwienia transportu seniorom z ograniczeniami ruchowymi, korzystającym z usług Dziennego Domu Seniora+, - poprawy mobilności seniorów, - zwiększenie dostępności do zajęć opiekuńczych, zajęć rehabilitacyjnych oraz zajęć aktywizujących, - wykorzystanie pojazdu na cele związane z rehabilitacją zawodową, leczniczą lub społeczną osób starszych.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Zakup nowego samochodu 9 miejscowego dostosowanego dla potrzeb osób starszych (seniorów). Ubezpieczenie pojazdu (OC,AC,NW) i pokrycie wszystkich kosztów związanych z ubezpieczeniem oraz kosztów eksploatacyjnych – URZĄD MIASTA / MOPR
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Ostrołęce ul. gen. Józefa Hallera 12 07-410 Ostrołęka

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ:

- wnętrze pojazdu zostanie dostosowane w sposób zapewniający swobodne poruszanie się osób z ograniczeniami ruchowymi,
- pojazd będzie spełniał wszystkie normy związane z dostępnością w tym szerokość drzwi, oraz wysokość przestrzeni wewnętrznej.

W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI CYFROWEJ:

- pojazd zostanie wyposażony w system komunikacji dźwiękowej (komunikaty głosowe),
 - pojazd będzie umożliwiał łatwe porozumiewanie się z kierowcą oraz innymi pasażerami,
- Dodatkowym udogodnieniem będzie umożliwienie transportu opiekuna osoby niepełnosprawnej.

Łączna wartość przedsięwzięcia

155 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Zakup samochodu osobowego do transportu osób starszych (seniorów) zamieszkujących teren Miasta Ostrołęki -1 szt.

Wskaźniki rezultatu:

- Poprawa dostępności transportu dla osób z ograniczeniami ruchowymi,
- Zwiększenie liczby seniorów, którzy regularnie miały dostęp do transportu
- Zwiększenie mobilności seniorów umożliwiające uczestnictwo w zajęciach lub integracji społecznej poprzez skrócenie czasu podróży średnio 2h tygodniowo na osobę,
- Zmniejszenie izolacji społecznej 31 osób starszych
- Rozbudowa sieci wsparcia środowiskowego dla osób starszych.

Projekt 30

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Usługa teleopieki dla osób starszych
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025-2027
Nazwa wnioskodawcy
Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Ostrołęce ul. gen. Józefa Hallera 12 07-410 Ostrołęka
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Przedmiotowy projekt powiązany jest problemem starzejącej się społeczności lokalnej, ubóstwem oraz zwiększonym zapotrzebowaniem na usługi pomocy społecznej.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Program skierowany jest do osób zamieszkujących na terenie miasta Ostrołęki, w wieku „60+”, które mają problemy z samodzielnym funkcjonowaniem ze względu na stan zdrowia, prowadzący samodzielne gospodarstwo domowe lub mieszkający z osobami bliskimi, które nie są w stanie zapewnić im wystarczającej opieki w codziennym funkcjonowaniu w zakresie odpowiadającym ich potrzeb. Program obejmuje wszelkie świadczone na odległość usługi korzystające z technologii informacyjno-komunikacyjnych, sprzyjające zachowaniu niezależności we własnym środowisku zamieszkania osobom potrzebującym. Projekt jest skierowany do 30 seniorów zamieszkałych na terenie miasta Ostrołęki. Pierwszeństwo w dostępie do usługi teleopieki będą miały osoby samotnie zamieszkujące i gospodarujące. Udział w projekcie dla seniora jest nieodpłatny.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Głównym celem programu jest: 1. rozwój i zwiększenie dostępu do usług wsparcia osobom starszym, samotnym, niesamodzielnym, 2. zwiększenie szans na prowadzenie niezależnego trybu życia, zarówno w miejscu zamieszkania, jak i środowisku społecznym. 3. poprawa funkcjonowania osób starszych, samotnych, niesamodzielnych zarówno na płaszczyźnie życia społecznego, jak i umiejętności radzenia sobie w życiu codziennym, 4. poprawa jakości życia 30 osób potrzebujących wsparcia
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Zakresem planowanej pomocy dla osób starszych jest zakup opaski monitorującej stan zdrowia z wbudowanym sygnałem SOS oraz całodobowej usługi teleopieki. Uczestnik programu nie pokrywa wydatków związanych z objęciem wsparciem w formie teleopieki.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
Program będzie realizowany na terenie miasta Ostrołęki, z uwzględnieniem obszarów rewitalizacji, tj. 50% osób, które zostaną objęte powyższym wsparciem będą zamieszkiwały na terenie osiedla Łęczysk, Parkowe,

Sienkiewicza, Starosty Kosa, Stare Miasto oraz na terenie obszaru zdegradowanego, tj. Osiedla Śródmieście, Dzieci Polskich.

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Projekt będzie wdrażał działania umożliwiające wszystkim osobom sprawiedliwe i pełne uczestnictwo we wszystkich formach wsparcia, bez względu na przesłanki dyskryminacji. Wdrożenie tych działań będzie również zgodne z koncepcją uniwersalnego projektowania. Zapewnienie dostępności umożliwi wszystkim uczestnikom projektu i odbiorcom jego efektów, w szczególności osobom ze specjalnymi potrzebami na korzystanie z nich na zasadzie równości z innymi osobami. Wszystkie produkty projektowe (w tym także świadczone usługi) będą mogły być wykorzystywane (używane) przez każdą osobę. Do uczestnictwa w projekcie zostaną dopuszczone osoby z niepełnosprawnością.

Łączna wartość przedsięwzięcia

49 800,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

30 mieszkańców miasta Ostrołęki w wieku powyżej 60 roku życia objętych usługą teleopieki

Wskaźniki rezultatu:

W efekcie działań projektowych 30 seniorów zamieszkałych na terenie miasta Ostrołęki wymagających wsparcia w codziennym funkcjonowaniu będzie mogło podnieść jakość swojego życia w środowisku lokalnym. Program zapewni wzmocnienie procesu instytucjonalizacji i podniesienie jakości niezależnego życia w środowisku lokalnym 30 osób starszych.

1. Liczba osób z ograniczeniami ruchowymi korzystających z transportu - min. 23 osób(ilość osób posiadająca orzeczenie)
2. Skrócenie czasu podróży średnio o 2h tygodniowo dla minimum 23 osób.
3. Liczba nowych lub rozszerzonych form wsparcia środowiskowego - 1 forma wsparcia środowiskowego

Projekt 31

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Wymiana i rozbudowa przystankowego systemu informacji pasażerskiej
Termin realizacji przedsięwzięcia
Lata 2025 - 2028
Nazwa wnioskodawcy
Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. w Ostrołęce
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Proponowany projekt powiązany jest ze starzeniem się społeczności lokalnej i koniecznością dostosowania informacji pasażerskiej do osób o szczególnych potrzebach (w tym osób starszych).
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Tablice, które są zainstalowane na ostrołęckich przystankach są wiekowe (niektóre pracują już ponad 10 lat) – skutkuje to coraz większą awaryjnością (w szczególności związane jest to z ekspozycją na zmienne warunki atmosferyczne). Aby zapewnić pasażerom dalszy dostęp do bieżącej informacji o rzeczywistych odjazdach należałoby przeprowadzić gruntowną przebudowę całego systemu wraz z wymianą dotychczasowych tablic.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Zapewnienie pasażerom precyzyjnej informacji o kursowaniu autobusów, co mogłoby pomóc zachęcić większą liczbę osób do korzystania z komunikacji miejskiej, a tym którzy już z niej korzystają podnieść jakość użytkowania. Dodatkowo tablice informacji pasażerskiej zostaną wyposażone w system nagłaśniający umożliwiający przekazywanie informacji głosowej o treści informacji wyświetlanych na tablicy tak, by możliwe było korzystanie z nich również przez osoby niepełnosprawne, w szczególności przez osoby niewidome lub niedowidzące.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Wymiana już istniejących tablic oraz dobudowanie kolejnych.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
Dla wymiany tablic już istniejących - przystanki przy: 1. 11 Listopada – Szkoła 02 2. Prusa – Szkoła 01 3. Rondo Hon. Daw. Krwi 03 4. Dworzec Kolejowy 01 5. Dworzec Autobusowy 01 6. Dworzec Autobusowy 02 7. Galeria Alius 01 8. Galeria Alius 02 9. Os. Bursztynowe 02 10. Hallera – Szkoła 01 11. Hallera 01 12. Osiedla Sienkiewicza 01 13. Kilińskiego 03

14. Sikorskiego – Szkoła 01
15. Kleeberga 02
16. Steyera 01
17. Szpital Specjalistyczny 01 & 02 (tymczasowo wyłączone z użytkowania, nowa lokalizacja przystanków)
18. Zakłady Papiernicze 01
19. Wojciechowice 01

Dla budowy nowych tablic (także zgłoszone w ramach programu „Polska Wschodnia”) – przystanki:

1. Rondo Niedziałkowskiej 01
2. Rondo Niedziałkowskiej 02
3. Mostowa 01
4. Mostowa 02
5. Mauzoleum 01
6. Mauzoleum 02
7. Goworowska 01
8. Goworowska 02
9. Rondo Honorowych Dawców Krwi 02
10. Rondo Honorowych Dawców Krwi 04

Dla budowy nowych tablic – lista dodatkowa (rezerwowa) – przystanki:

1. 11 Listopada – Szkoła 01
2. Dworzec Autobusowy – na planowanym nowym dworcu autobusowym (centrum przesiadkowe)
3. Dworzec Autobusowy – na planowanym nowym dworcu autobusowym (centrum przesiadkowe)
4. Os. Bursztynowe 01
5. Hallera – Szkoła 02
6. Hallera 02
7. Os. Sienkiewicza 02 – w związku z planowanym nowym mostem w Ostrołęce
8. Sikorskiego – Szkoła 02
9. Traugutta 01
10. Traugutta 02

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Dostępność architektoniczna – inwestycja będzie wolna od barier poziomych i pionowych. Wykonanie czytelnych informacji oraz informacji głosowych dla wszystkich użytkowników z uwzględnieniem specjalnych potrzeb osób starszych czy z posiadających jakiegokolwiek ograniczenia.

Łączna wartość przedsięwzięcia

3 000 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Liczba nowych, czytelnych tablic informacji pasażerskiej. 30 szt.

Wskaźniki rezultatu:

Pasażerowie oczekujący na przystankach otrzymywaliby dzięki tym tablicom precyzyjną informację – nie tylko o planowanym rozkładzie jazdy, ale również o rzeczywistym najbardziej prawdopodobnym terminie przyjazdu/odjazdu autobusu (oszacowanym na podstawie aktualnej pozycji pojazdu).

Liczba osób korzystających z tablic: 2000 dziennie.

Projekt 32

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Zakup i dostawa mobilnego centrum monitoringu (pojazd specjalny) dla Straży Miejskiej Ostrołęki
Termin realizacji przedsięwzięcia
2026-2027
Nazwa wnioskodawcy
Straż Miejska Ostrołęki
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
W diagnozie pogłębionej podobszaru odnotowano występowanie takich zjawisk jak problemy z nadużywaniem alkoholu, nieraz prowadzących do aktów wandalizmu lub innych form naruszania porządku publicznego. Proponowany projekt ma ograniczyć negatywne skutki popełnianych wykroczeń lub przestępstw, a także działać prewencyjnie.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Straż miejska jest podmiotem uprawnionym do prowadzenia obserwacji w miejscach publicznych na podstawie art. 11 ust. 2 ustawy o strażach gminnych. Mobilne centrum monitoringu rozumiane jako pojazd specjalny wyposażony w zespół kamer oraz niezbędną samodzielną infrastrukturę, umożliwiającą rejestrowanie oraz przechowywanie obrazu ze wspomnianych urządzeń. Posiadanie i użytkowanie centrum wpłynie na redukcję negatywnych zjawisk społecznych, takich jak wykroczenia czy przestępstwa. Będzie pełniło wiodącą rolę w zakresie przeciwdziałania kradzieżom czy aktom wandalizmu, popełnianym w przestrzeni publicznej. Jego znaczna przewaga nad tradycyjną formą obserwacji polega na tym, że będzie mogło być użytkowane w miejscach, gdzie nie jest możliwy montaż tradycyjnej infrastruktury (kamer). Zaletą mobilnego centrum monitoringu będzie możliwość przemieszczania go w dowolne miejsce na terenie miasta w zależności od ujawnionych potrzeb. Użytkowanie niesie ze sobą wiele innych zalet, takich jak: - może być fakultatywnie wykorzystywane przy różnego rodzaju zabezpieczeniach, czy imprezach masowych, - możliwość przemieszczania i natychmiastowego uruchomienia – posiada samodzielną infrastrukturę, która jest niezależna od ujawnionego (posiadanego) źródła zasilania, - wspieraniu szeroko rozumianych działań Policji, - pełnienie nieocenionej funkcji prewencyjnej na obszarach zagrożonych, - obniżenie kosztów obserwacji miejsc trudno dostępnych infrastrukturalnie, - natychmiastowe gromadzenie i przekazywanie dowodów z miejsca zdarzenia lub obserwacji, - dowolność lokalizacji i szybkie przemieszczanie, - możliwość wykorzystania także w innych działaniach takich jak zdarzenia o charakterze kryzysowym.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
- funkcja prewencyjna na obszarach zagrożonych, - zwiększenie zasięgu miejskiego monitoringu o miejsca trudno dostępne.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia

Mobilne centrum monitoringu rozumiane jako pojazd specjalny wyposażony w zespół kamer oraz niezbędną samodzielną infrastrukturę, pełniący równocześnie rolę „mobilnej komendy”

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Mobilne centrum monitoringu wykorzystywane na terenie całego miasta.

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

- możliwość przyjęcia zawiadomienia o wykroczeniu (przesłuchania świadka) lub sporządzenia dokumentacji na miejscu wyznaczonym przez zgłaszającego bez konieczności jego wizyty w siedzibie straży miejskiej (mobilna komenda)

Łączna wartość przedsięwzięcia

800 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Liczba kontroli terenów objętych działaniami Straży Miejskiej Ostrołęki w zakresie obserwacji miejsc użyteczności publicznej: 10/miesiąc

Liczba kontroli miejsc zagrożonych (wykroczeniami lub przestępstwami) przy użyciu środków utrwalających obraz - wzrost 10%. Miejsca zagrożone są wskazywane przez funkcjonariuszy Komendy Miejskiej Policji w Ostrołęce lub przez samych mieszkańców.

Liczba ujawnionych wykroczeń za pomocą środków utrwalających obraz – wzrost o 10%. Zapisanie materiału video z popełnionego wykroczenia powoduje sprawniejsze prowadzenie czynności wyjaśniających i tym samym zmierza do nieuchronności kary w przypadku sprawców wykroczeń.

Liczba kontroli przeprowadzonych wspólnie z Policją z użyciem środków utrwalających obraz w zakresie ochrony niechronionych uczestników ruchu drogowego - wzrost o 10%,

Wskaźniki rezultatu:

Spadek liczby wykroczeń: 5%

Liczba osób korzystających z efektów projektu: 13 195 (mieszkańcy OR),

Spadek liczby dzikich wysypisk śmieci – zmniejszenie o 10%,

Obsługa imprez plenerowych i masowych (festynów, spotkań sąsiedzkich) z użyciem środków utrwalających obraz wzrost o 10%,

Liczba kontroli w zakresie gospodarki odpadami lub podejrzenia współspalania odpadów – wzrost o 10%

Projekt 33

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Utworzenie odpowiedniego zaplecza na pętlach autobusowych w związku z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w komunikacji miejskiej oraz autobusowej komunikacji międzymiastowej.
Termin realizacji przedsięwzięcia
Lata 2025 - 2026
Nazwa wnioskodawcy
Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. w Ostrołęce
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Dbałość o komfort i bezpieczeństwo pracy kierowców jest konieczne dla zapewnienia odpowiedniego poziomu usług dla pasażerów – w tym utrzymania połączeń komunikacyjnych.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
W związku z wyżej wspomnianym rozporządzeniem konieczne stało się dostosowanie krańców (pętli autobusowych) w zakresie warunków socjalnych, aby zapewnić kierowcom możliwość spożycia posiłku czy np. skorzystania z toalety.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Spełnienie wymogów rozporządzenia poprzez inwestycje w zaplecze socjalne, co będzie miało istotny wpływ na możliwość realizacji polityki transportowej w zakresie komunikacji miejskiej.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Zaplanowanie, wybudowanie lub dostosowanie właściwego zaplecza socjalnego spełniającego wymogi zawarte w z Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w komunikacji miejskiej oraz autobusowej komunikacji międzymiastowej.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
Pętle przy: 1. Dworcu Kolejowym (dz. 61868, 61867 / obręb 0006 i ewentualnie dz. sąsiednie), 2. Dworcu Autobusowym (dz. 40336/2, 40338/1 / obręb 0004 i ewentualnie dz. sąsiednie), 3. Ul. Sienkiewicza (dz. 21600/2, 21601/6 / obręb 0002 i ewentualnie dz. sąsiednie), 4. Al. Wojska Polskiego (dz. 30131 / obręb 0003 i ewentualnie dz. sąsiednie)
Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane z uwzględnieniem zasad dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. Nikt nie zostanie wykluczony z możliwości korzystania z budynku w tym osoby z różnego rodzaju niepełnosprawnościami. Zmodernizowany obiekt będzie w pełni dostosowany do potrzeb wszystkich użytkowników, z zapewnieniem dostępności architektonicznej.

Łączna wartość przedsięwzięcia

1 500 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Liczba utworzonych punktów socjalnych: 4 punkty na terenie Miasta Ostrołęki) dla kierowców Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o.o.

Wskaźniki rezultatu:

Liczba osób korzystających z pomieszczeń socjalnych (kierowcy Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o.o. w Ostrołęcie): 56 osób

Projekt 34

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Integracja międzypokoleniowa mieszkańców osiedla Stare Miasto, mieszkańców Ostrołęki oraz wszystkich odwiedzających nasz region.
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025-2034
Nazwa wnioskodawcy
Urząd Miasta Ostrołęki
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Przedmiotowy projekt ma za zadanie aktywizować grupy zagrożone wykluczeniem społecznym, a także jest odpowiedzią na rosnącą aktywność kulturalną i rekreacyjną.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Wprowadzenie w przestrzeni publicznej informacji, programów informujących i promujących atrakcje osiedla i Miasta, opracowanie stałej gry terenowej zachęcającej do aktywnego wypoczynku i zwiedzania miasta oraz angażującej dzieci, młodzież i dorosłych.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Celem przedsięwzięcia jest zachęcenie wszystkich grup społecznych do aktywnego spędzania czasu. Jednocześnie wypromowanie atrakcji miasta i potencjału jaki kryje się na Starym Mieście oraz w pozostałej części miasta.
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Zakres przedsięwzięcia jest bardzo szeroki. Powinien obejmować między innymi opracowanie jednolitej informacji publicznej począwszy od tablic z nazwami ulic, informacjami o patronach ulic, historii ciekawych miejsc, zabytków, pomników przyrody itp. Nieodłącznym elementem zadania jest wyznaczenie miejsc na tereny rekreacji dla różnych grup wiekowych, począwszy od np. błotnych placów zabaw, poprzez boiska np. do krofbalu kończąc na miejscu do gry np. w bule. Aby dotrzeć do zainteresowanych z tą ofertą konieczna jest akcja promocyjna i informacyjna aktualizowana na bieżąco czy to w formie elektronicznej, wykorzystującej media społecznościowe, celową aplikację, czy informację np. w środkach komunikacji publicznej, ale również w formie np. afiszów dla znacznej części starzejącego się Osiedla. Opracowanie rozwojowej gry terenowej dotyczącej Starego miasta oraz pozostałych atrakcji i ciekawych miejsc w mieście, zastosowanie symbolu miasta czyli niedźwiedzia jako elementy charakterystycznego „oprowadzającego po mieście” stałego przewodnika.
Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)
Obszar rewitalizacji
Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Otwarcie przestrzeni publicznej dla wszystkich użytkowników z uwzględnieniem specjalnych potrzeb osób starszych czy z posiadających jakiegokolwiek ograniczenia. Wykonanie czytelnych informacji oraz informacji w języku brajla. Likwidacja barier architektonicznych w obrębie realizowanych prac.

Łączna wartość przedsięwzięcia

2 500 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji
Wskaźniki produktu:

Opracowanie gry terenowej — 1 szt.

Wprowadzenie jednolitej informacji publicznej na Starym Mieście — 1 kpl.

Opracowanie i udostępnienie aplikacji miejskiej uwzględniającej założenia przedsięwzięcia — 1 kpl.

Wskaźniki rezultatu:

Zwiększenie miejsc aktywności ruchowej na osiedlu Stare Miasto o 3 szt.

Zaangażowanie organizacji pozarządowych, przedsiębiorstw i innych jednostek w realizację wspólnych przedsięwzięć — 5 szt.

Projekt 35

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Kompleksowa modernizacja infrastruktury szpitalnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce – część I
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025-2034
Nazwa wnioskodawcy
Mazowiecki Szpital Specjalistyczny im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Szpital mimo, iż znajduje się poza OR dotyczą podobne problemy które zostały zdiagnozowane na obszarze rewitalizacji to przede wszystkim: – zły stan techniczny obiektów budowlanych (w tym użyteczności publicznej) – wysokie koszty utrzymania budynków – bariery architektoniczne pogłębiające wykluczenie społeczne
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Planowane przedsięwzięcia Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego w Ostrołęce mają na celu poprawę infrastruktury, bezpieczeństwa i efektywności funkcjonowania placówki. Rozbudowa systemu poboru opłat parkingowych usprawni organizację ruchu i zwiększy dostępność miejsc postojowych. Zakup wyposażenia dla Zakładu Żywnienia poprawi jakość posiłków i warunki pracy personelu kuchni. Modernizacja oświetlenia zewnętrznego zwiększy bezpieczeństwo i zmniejszy zużycie energii. Dostosowanie archiwum szpitala oraz wykonanie klimatyzacji zapewni odpowiednie warunki przechowywania dokumentacji medycznej. Modernizacja systemów przeciwpożarowych podniesie poziom bezpieczeństwa budynku. Budowa agregatorni chłodu poprawi komfort termiczny pacjentów i personelu, a rozbudowa zasilania oraz budowa stacji transformatorowej zapewni stabilność dostaw energii dla aparatury medycznej. Modernizacja wymiennikowni oraz sieci ciepłowniczych, wodociągowych i elektrycznych zwiększy efektywność energetyczną i niezawodność systemów technicznych. Zmiana układu dróg dojazdowych poprawi bezpieczeństwo i płynność ruchu na terenie szpitala, a dostawa kompensatorów mocy biernej zoptymalizuje zużycie energii. Przebudowa kuchni wpłynie na lepsze dostosowanie żywienia do potrzeb pacjentów. Realizacja tych działań podniesie jakość opieki medycznej, zwiększy bezpieczeństwo pacjentów i personelu oraz zoptymalizuje koszty eksploatacyjne placówki.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Poprawa funkcjonalności, bezpieczeństwa i efektywności infrastruktury Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego w Ostrołęce poprzez modernizację techniczną, optymalizację zużycia energii oraz usprawnienie organizacji ruchu i pracy personelu. Realizacja inwestycji zwiększy komfort pacjentów, poprawi warunki pracy personelu medycznego oraz podniesie jakość świadczonych usług. Cele szczegółowe: 1. Zwiększenie bezpieczeństwa pacjentów i personelu - modernizacja systemów przeciwpożarowych, oświetlenia zewnętrznego oraz rozbudowa systemu zasilania, co zapewni stabilność dostaw energii i bezpieczeństwo budynku. 2. Optymalizacja organizacji ruchu na terenie szpitala - zmiana układu dróg dojazdowych oraz rozbudowa systemu poboru opłat parkingowych poprawi płynność komunikacji i dostępność miejsc postojowych.

3. Podniesienie jakości i efektywności energetycznej - modernizacja wymiennikowni, sieci ciepłowniczych, wodociągowych i elektrycznych oraz montaż kompensatorów mocy biernej zmniejszą koszty eksploatacyjne i wpłyną na bardziej ekologiczne funkcjonowanie placówki.

4. Poprawa warunków przechowywania dokumentacji medycznej - dostosowanie archiwum do obowiązujących norm oraz montaż klimatyzacji precyzyjnej zapewnią odpowiednie warunki dla długoterminowego przechowywania akt szpitalnych.

5. Podniesienie standardów żywienia pacjentów - modernizacja kuchni szpitalnej oraz zakup nowoczesnego wyposażenia do Zakładu Żywienia w plyną na poprawę jakości posiłków i lepsze dostosowanie diety do potrzeb pacjentów.

6. Poprawa komfortu pacjentów i personelu - budowa agregatorni chłodu oraz wymiana agregatów chłodniczych zapewnią stabilne warunki temperaturowe w szpitalu, co zwiększy komfort hospitalizacji.

Realizacja tych działań przyczyni się do poprawy jakości usług medycznych, bezpieczeństwa i efektywności zarządzania szpitalem, wpływając pozytywnie na jakość życia mieszkańców Ostrołęki i okolicznych powiatów.

Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia

Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia obejmuje modernizację infrastruktury technicznej i organizacyjnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego w Ostrołęce, co wpłynie na poprawę efektywności działania placówki oraz bezpieczeństwa pacjentów i personelu. Rozbudowa systemu poboru opłat parkingowych zwiększy dostępność miejsc postojowych i poprawi organizację ruchu na terenie szpitala. Zakup wyposażenia dla Zakładu Żywienia obejmie nowoczesne urządzenia do przygotowywania posiłków, podnosząc jakość żywienia pacjentów. Modernizacja oświetlenia zewnętrznego polegać będzie na instalacji energooszczędnych lamp LED, zwiększających bezpieczeństwo i redukujących zużycie energii.

Dostosowanie archiwum szpitala do obowiązujących norm obejmie montaż klimatyzacji precyzyjnej i odpowiedniego systemu zabezpieczenia dokumentów. Modernizacja systemów przeciwpożarowych SSP i DSO zapewni skuteczniejsze wykrywanie i reakcję na zagrożenia pożarowe. Budowa agregatorni chłodu i wymiana agregatów chłodniczych umożliwi utrzymanie odpowiednich warunków termicznych w placówce, co wpłynie na komfort pacjentów i pracowników. Rozbudowa zasilania szpitala w energię elektryczną poprzez budowę stacji transformatorowej zwiększy niezawodność dostaw energii dla sprzętu medycznego.

Modernizacja wymiennikowni szpitala pozwoli na efektywniejsze zarządzanie ciepłem i ciepłą wodą użytkową. Zmiana układu wewnętrznych dróg dojazdowych poprawi płynność ruchu i bezpieczeństwo transportu pacjentów oraz pojazdów ratunkowych. Modernizacja zasilania poprzez dostawę i montaż kompensatorów mocy biernej zoptymalizuje zużycie energii elektrycznej, obniżając koszty eksploatacyjne. Przebudowa kuchni szpitalnej wraz z zakupem urządzeń umożliwi i dostosowanie jej do nowoczesnych standardów sanitarno-technicznych, a modernizacja sieci ciepłowniczych, wodociągowych i elektrycznych poprawi stabilność funkcjonowania kluczowych instalacji szpitalnych. Realizacja tych działań zapewni nowoczesne bezpieczne warunki hospitalizacji oraz usprawni funkcjonowanie placówki.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Mazowiecki Szpital Specjalistyczny im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce

Al. Jana Pawła 11120A 07-410 Ostrołęka

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Realizacja inwestycji Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego w Ostrołęce uwzględnia potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami poprzez wdrożenie rozwiązań architektonicznych, cyfrowych oraz informacyjno-komunikacyjnych zgodnie z ustawą o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. W ramach dostępności architektonicznej zapewniona zostanie eliminacja barier poziomych i pionowych, szerokie przeje-

ścia, windy z komunikatami głosowymi oraz toalety dostosowane do osób z niepełnosprawnościami. W kluczowych miejscach pojawią się tablice informacyjne z oznaczeniami w alfabecie Braille'a oraz systemy nawigacyjne dla osób niewidomych. Osoby korzystające z psów asystujących będą mogły swobodnie poruszać się po obiekcie, a wdrożone procedury ewakuacyjne oraz systemy dźwiękowe zapewnią bezpieczeństwo wszystkim pacjentom, w tym osobom z ograniczoną mobilnością.

Dostępność cyfrowa zostanie zapewniona poprzez dostosowanie strony internetowej i aplikacji szpitala do standardów obsługi przez czytniki ekranowe, kontrastowe widoki oraz, tłumaczenie kluczowych informacji na polski język migowy. Dodatkowo pacjenci będą mogli skorzystać z e-rejestracji, e-konsultacji oraz elektronicznego dostępu do wyników badań i dokumentacji medycznej. W zakresie dostępności informacyjno-komunikacyjnej szpital zapewni obsługę w języku migowym, zarówno poprzez tłumacza Online, jak i instalację pętli indukcyjnych wspomagających osoby słabosłyszące. Na stronie internetowej znajdują się treści w formie plików odczytywanych maszynowo, nagrania w polskim języku migowym oraz informacje w tekście łatwym do czytania. Pacjenci będą mieli możliwość komunikacji z placówką w preferowanej formie, takiej jak e-mail, telefon, czat online czy wideorozmowa z tłumaczem języka migowego. Dzięki wdrożeniu tych rozwiązań szpital stanie się w pełni dostępny dla osób ze szczególnymi potrzebami, zapewniając im komfort, bezpieczeństwo oraz swobodny dostęp do usług medycznych.

Łączna wartość przedsięwzięcia

59 361 152,50 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

1. Rozbudowa systemu poboru opłat parkingowych - 1 nowy system parkingowy (pomiar na podstawie dokumentacji wdrożeniowej).
2. Zakup wyposażenia dla Zakładu Żywnienia - 10 szt. nowych urządzeń gastronomicznych (pomiar na podstawie faktur zakupu i protokołów odbioru).
3. Modernizacja oświetlenia zewnętrznego szpitala - 50 szt. energooszczędnych lamp LED (pomiar na podstawie dokumentacji technicznej).
4. Dostosowanie archiwum szpitala do norm (montaż klimatyzacji precyzyjnej) - 1 zmodernizowane archiwum z nowym systemem klimatyzacji (pomiar na podstawie dokumentacji odbiorczej).
5. Modernizacja systemów przeciwpożarowych SSP i DSO-1 kompleksowy system przeciwpożarowy obejmujący cały szpital (pomiar na podstawie audytów i raportów technicznych).
6. Budowa agregatorni chłodu i wymiana agregatów chłodniczych - 2 nowe agregaty chłodnicze (pomiar na podstawie dokumentacji instalacyjnej).
7. Rozbudowa zasilania szpitala w energię elektryczną - budowa stacji transformatorowej -1 nowa stacja transformatorowa (pomiar na podstawie dokumentacji budowlanej i odbiorów technicznych).
8. Modernizacja wymiennikowni szpitala - 1 kompleksowo zmodernizowana wymiennikownia (pomiar na podstawie raportów technicznych).
9. Wykonanie klimatyzacji archiwum - 1 nowy system klimatyzacji (pomiar na podstawie protokołów odbioru).
10. Zmiana układu wewnętrznych dróg dojazdowych - 500 m2 nowo wybudowanych i przebudowanych dróg wewnętrznych (pomiar na podstawie dokumentacji powykonawczej).
11. Modernizacja zasilania - dostawa i montaż kompensatorów mocy biernej - 3 kompensatory mocy (pomiar na podstawie dokumentacji technicznej i raportów efektywności energetycznej).
12. Przebudowa kuchni szpitalnej wraz z zakupem urządzeń - 1 zmodernizowana kuchnia z 15 nowymi urządzeniami gastronomicznymi (pomiar na podstawie protokołów odbioru).

13. Modernizacja sieci ciepłowniczych, wodociągowych i elektrycznych - 2 km zmodernizowanych sieci (pomiar na podstawie dokumentacji technicznej i odbiorów technicznych).

Wskaźniki rezultatu:

1. Rozbudowa systemu poboru opłat parkingowych - 50% skrócenie czasu parkowania i poprawa dostępności miejsc parkingowych (pomiar na podstawie analizy ruchu pojazdów i czasu postoju).
2. Zakup wyposażenia dla Zakładu Żywienia - poprawa jakości żywienia dla ok. 10 000 pacjentów rocznie (pomiar na podstawie ankiet satysfakcji pacjentów oraz analizy dietetycznej).
3. Modernizacja oświetlenia zewnętrznego szpitala - redukcja zużycia energii o 30% oraz poprawa bezpieczeństwa na terenie placówki (pomiar na podstawie rachunków za energię i raportów bezpieczeństwa).
4. Dostosowanie archiwum szpitala do norm (montaż klimatyzacji precyzyjnej) - 100% zgodność z normami przechowywania dokumentacji medycznej (pomiar na podstawie audytów zgodności i inspekcji technicznych).
5. Modernizacja systemów przeciwpożarowych SSP i DSO - zwiększenie poziomu bezpieczeństwa pożarowego szpitala o 50% (pomiar na podstawie testów i raportów straży pożarnej).
6. Budowa agregatorni chłodu i wymiana agregatów chłodniczych - utrzymanie stabilnej temperatury w szpitalu i poprawa komfortu pacjentów w okresach letnich (pomiar na podstawie rejestrów temperatury i opinii personelu).
7. Rozbudowa zasilania szpitala w energię elektryczną - budowa stacji transformatorowej - eliminacja 100% przerw w dostawie prądu dla urządzeń medycznych (pomiar na podstawie raportów awaryjnych).
8. Modernizacja wymiennikowni szpitala - poprawa efektywności ogrzewania budynku i dostępu do ciepłej wody użytkowej o 25% (pomiar na podstawie analiz zużycia ciepła).
9. Wykonanie klimatyzacji archiwum - zapewnienie optymalnych warunków do przechowywania dokumentacji w 100% pomieszczeń archiwum (pomiar na podstawie pomiarów wilgotności i temperatury).
10. Zmiana układu wewnętrznych dróg dojazdowych - zwiększenie płynności ruchu na terenie szpitala o 40% oraz poprawa bezpieczeństwa pieszych (pomiar na podstawie analizy ruchu i zgłoszeń o kolizjach).
11. Modernizacja zasilania - dostawa i montaż kompensatorów mocy biernej - redukcja kosztów energii elektrycznej o 15% (pomiar na podstawie rachunków za energię).
12. Przebudowa kuchni szpitalnej wraz z zakupem urządzeń-zwiększenie wydajności kuchni o 30% oraz poprawa jakości żywienia (pomiar na podstawie liczby przygotowywanych posiłków i opinii pacjentów).
13. Modernizacja sieci ciepłowniczych, wodociągowych i elektrycznych - zwiększenie niezawodności dostaw wody i energii oraz redukcja strat o 20% (pomiar na podstawie raportów zużycia i analiz technicznych).

Projekt 36

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Kompleksowa modernizacja infrastruktury szpitalnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce – część II
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025-2034
Nazwa wnioskodawcy
Mazowiecki Szpital Specjalistyczny im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Szpital mimo, iż znajduje się poza OR dotyczą podobne problemy które zostały zdiagnozowane na obszarze rewitalizacji to przede wszystkim: – zły stan techniczny obiektów budowlanych (w tym użyteczności publicznej) – wysokie koszty utrzymania budynków – bariery architektoniczne pogłębiające wykluczenie społeczne
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce mają na celu zwiększenie bezpieczeństwa, efektywności oraz niezawodności systemów informatycznych i medycznych. Wyposażenie serwerowni w środowisko wirtualizacyjne poprawi wydajność i skalowalność systemów IT, co przełoży się na sprawniejsze zarządzanie danymi medycznymi i obsługę pacjentów. Budowa środowiska backupowego oraz środowiska DR zapewni ochronę danych pacjentów i dokumentacji medycznej przed awariami, gwarantując ich bezpieczeństwo i ciągłość funkcjonowania szpitala. Zakup oprogramowania Baramundi Software usprawni zarządzanie infrastrukturą IT, zwiększając poziom bezpieczeństwa systemów informatycznych poprzez automatyzację procesów aktualizacji i monitorowanie zagrożeń. Zakup nowoczesnego sprzętu komputerowego i urządzeń drukujących poprawi jakość pracy personelu medycznego i administracyjnego, zapewniając szybki dostęp do danych i sprawniejsze przetwarzanie dokumentacji. Dostawa UPS dla bloku A oraz poprawa efektywności zasilania urządzeń medycznych poprzez dostawę nowego UPS w bloku C zapewnią stabilne zasilanie dla kluczowych systemów i aparatury medycznej, eliminując ryzyko przerw w działaniu i zwiększając bezpieczeństwo pacjentów. Licencja do badań kardiologicznych NMRF Cardiac Expert podniesie jakość diagnostyki i leczenia chorób serca, umożliwiając dokładniejszą analizę wyników badań i lepsze dostosowanie terapii do potrzeb pacjentów. Rozbudowa systemu przyzywowego Schrack Viocall IP poprawi bezpieczeństwo pacjentów i komfort opieki poprzez umożliwienie szybszej reakcji personelu medycznego na ich potrzeby. Rozbudowa systemu zarządzania budynkami (BMS) oraz monitoringu energetycznego zwiększy efektywność energetyczną i obniży koszty eksploatacyjne placówki poprzez, inteligentne zarządzanie zużyciem energii i mediów. Rozbudowa systemu kontroli dostępu Roger Racs 5 poprawi bezpieczeństwo personelu, pacjentów i infrastruktury szpitalnej, ograniczając nieuprawniony dostęp do kluczowych pomieszczeń i zwiększając ochronę danych medycznych. Realizacja tych działań przyczyni się do poprawy jakości usług medycznych, zwiększenia bezpieczeństwa i efektywności pracy szpitala oraz optymalizacji kosztów operacyjnych, co bezpośrednio wpłynie na lepszą opiekę nad pacjentami i sprawniejsze funkcjonowanie placówki.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
1. Poprawa bezpieczeństwa i niezawodności infrastruktury szpitalnej - wdrożenie nowoczesnych systemów informatycznych, zabezpieczeń danych i rozwiązań energetycznych w celu zapewnienia stabilności działania szpitala i ochrony pacjentów. 2. Zwiększenie efektywności zarządzania i pracy personelu medycznego - modernizacja systemów IT,

zakup nowoczesnego sprzętu komputerowego i oprogramowania usprawniającego procesy administracyjne oraz obsługę pacjentów.

3. Podniesienie jakości diagnostyki i leczenia - wdrożenie innowacyjnych rozwiązań, takich jak licencja do badań kardiologicznych, które umożliwią dokładniejszą diagnostykę i skuteczniejsze leczenie pacjentów.
4. Zapewnienie ciągłości działania szpitala i minimalizacja ryzyka awarii - budowa środowiska backupowego. Disaster Recovery oraz modernizacja systemów zasilania (UPS), co pozwoli na bezpieczne i nieprzerwane funkcjonowanie aparatury medycznej.
5. Poprawa komfortu i bezpieczeństwa pacjentów - rozbudowa systemu przyzywowego oraz kontroli dostępu, które zwiększą bezpieczeństwo hospitalizowanych pacjentów oraz umożliwią personelowi szybszą reakcję na ich potrzeby.
6. Optymalizacja kosztów eksploatacyjnych i efektywne zarządzanie zasobami - wdrożenie nowoczesnego systemu zarządzania budynkami (BMS) oraz monitoringu energetycznego, co pozwoli na lepszą kontrolę zużycia energii i zmniejszenie kosztów operacyjnych.
7. Dostosowanie placówki do współczesnych wymagań technologicznych i regulacji - unowocześnienie infrastruktury IT i energetycznej, co zapewni zgodność z obowiązującymi normami w zakresie ochrony danych, zarządzania energią i bezpieczeństwa pacjentów.

Realizacja tych celów przyczyni się do zwiększenia jakości opieki medycznej, poprawy warunków pracy personelu oraz optymalizacji funkcjonowania szpitala, co bezpośrednio wpłynie na komfort i bezpieczeństwo pacjentów oraz mieszkańców Ostrołęki i powiatów sąsiadujących.

Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia

Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia obejmuje kompleksową modernizację infrastruktury informatycznej, energetycznej i zarządzania budynkami Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołędzie. W ramach inwestycji przewidziano wyposażenie serwerów ni w środowisko wirtualizacyjne, co zwiększy efektywność i bezpieczeństwo systemów IT. Dodatkowo powstanie środowisko backupowe oraz Disaster Recovery, które zagwarantują ochronę danych pacjentów i ciągłość działania placówki nawet w przypadku awarii systemów.

Planowane jest także wdrożenie oprogramowania Baramundi Software umożliwiającego centralne zarządzanie infrastrukturą IT oraz zwiększenie bezpieczeństwa systemów informatycznych. Zakup nowoczesnego sprzętu komputerowego i urządzeń drukujących poprawi jakość pracy personelu administracyjnego i medycznego poprzez sprawniejszą obsługę dokumentacji pacjentów. W zakresie zasilania szpitala planowana jest dostawa nowego systemu UPS dla bloków A i C. co zapewni stabilność działania kluczowej aparatury medycznej i zmniejszy ryzyko awarii sprzętu.

Rozwój diagnostyki wspomagany będzie poprzez zakup licencji do badań kardiologicznych NMRF Cardiac Expert. co pozwoli na bardziej precyzyjną analizę wyników badań i skuteczniejsze leczenie chorób serca. W celu zwiększenia komfortu i bezpieczeństwa pacjentów' przewidziana jest rozbudowa systemu przyzywowego Schrack Viocall IP, który umożliwi szybsze reagowanie personelu na potrzeby chorych.

Szpital zmodernizuje również systemy zarządzania budynkami poprzez rozbudowę systemu BMS oraz monitoringu energetycznego, co pozwoli na optymalizację kosztów zużycia energii i zwiększenie efektywności operacyjnej placówki. Wdrożenie nowoczesnego systemu kontroli dostępu Roger Racs 5 poprawi bezpieczeństwo infrastruktury szpitalnej poprzez ograniczenie nieuprawnionego dostępu do pomieszczeń oraz skuteczniejsze zarządzanie ruchem osób w budynku.

Realizacja tych działań znacząco podniesie jakość usług medycznych, usprawni organizację pracy i poprawi bezpieczeństwo pacjentów oraz personelu, a także przyczyni się do zwiększenia efektywności zarządzania szpitalem.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Mazowiecki Szpital Specjalistyczny im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce Al. Jana Pawła 11 120A 07-410 Ostrołęka

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

Realizacja inwestycji Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego w Ostrołęce uwzględnia potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami poprzez wdrożenie rozwiązań architektonicznych, cyfrowych oraz informacyjno-komunikacyjnych zgodnie z ustawą o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. W ramach dostępności architektonicznej zapewniona zostanie eliminacja barier poziomych i pionowych, szerokie przejścia, windy z komunikatami głosowymi oraz toalety dostosowane do osób z niepełnosprawnościami. W kluczowych miejscach pojawią się tablice informacyjne z oznaczeniami w alfabecie Brail'a oraz systemy nawigacyjne dla osób niewidomych. Osoby korzystające z psów asystujących będą mogły swobodnie poruszać się po obiekcie, a wdrożone procedury ewakuacyjne oraz systemy dźwiękowe zapewnią bezpieczeństwo wszystkim pacjentom, w tym osobom z ograniczoną mobilnością.

Dostępność cyfrowa zostanie zapewniona poprzez dostosowanie strony internetowej i aplikacji szpitala do standardów obsługi przez czytniki ekranowe, kontrastowe widoki oraz tłumaczenie kluczowych informacji na polski język migowy. Dodatkowo pacjenci będą mogli skorzystać z e-rejestracji e-konsultacji oraz elektronicznego dostępu do wyników badań i dokumentacji medycznej. W zakresie dostępności informacyjno-komunikacyjnej szpital zapewni obsługę w języku migowym, zarówno poprzez tłumacza online, jak i instalację pętli indukcyjnych wspomagających osoby słabosłyszące. Na stronie internetowej znajdą się treści w formie plików odczytywalnych maszynowo, nagrania w polskim języku migowym oraz informacje w tekście łatwym do czytania. Pacjenci będą mieli możliwość komunikacji z placówką w preferowanej formie, takiej jak e-mail, telefon, czat online czy wideorozmowa z tłumaczem języka migowego. Dzięki wdrożeniu tych rozwiązań szpital stanie się w pełni dostępny dla osób ze szczególnymi potrzebami, zapewniając im komfort, bezpieczeństwo oraz swobodny dostęp do usług medycznych.

Łączna wartość przedsięwzięcia

31 473 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

1. Wyposażenie serwerowni w środowisko wirtualizacyjne - 1 kompletne środowisko wirtualizacyjne (pomiar na podstawie dokumentacji wdrożeniowej).
2. Budowa środowiska backupowego -1 system backupowy (pomiar na podstawie raportu wdrożeniowego).
3. Budowa środowiska DR - 1 system Disaster Recovery (pomiar na podstawie dokumentacji technicznej).
4. Zakup oprogramowania Baramundi Software - 1 licencja obejmująca całą infrastrukturę IT szpitala (pomiar na podstawie umowy zakupu).
5. Zakup sprzętu komputerowego i urządzeń drukujących - 50 szt. komputerów i drukarek (pomiar na podstawie faktur zakupu).
6. Dostawa UPS dla bloku A-I system UPS (pomiar na podstawie dokumentacji instalacyjnej).
7. Licencja do badań kardiologicznych NMRF Cardiac Expert - 1 licencja (pomiar na podstawie umowy licencyjnej).
8. Poprawa efektywności zasilania urządzeń medycznych poprzez dostawę nowego UPS w bloku C - 1 system UPS (pomiar na podstawie dokumentacji wdrożeniowej).

9. Rozbudowa systemu przyzywowego Schrack Viocall IP - 100 nowych punktów przyzywowych (pomiar na podstawie raportu instalacyjnego).

10. Rozbudowa systemu zarządzania budynkami (BMS) oraz monitoringu energetycznego - 1 zmodernizowany system BMS obejmujący cały szpital (pomiar na podstawie dokumentacji technicznej).

11. Rozbudowa systemu kontroli dostępu Roger Racs 5-20 nowych punktów kontroli dostępu (pomiar na podstawie dokumentacji wdrożeniowej).

Wskaźniki rezultatu:

1. Wyposażenie serwerowni w środowisko wirtualizacyjne - wzrost efektywności przetwarzania danych o 30% (pomiar na podstawie analizy wydajności systemu).

2. Budowa środowiska backupowego - 100% danych pacjentów objętych zabezpieczeniem (pomiar na podstawie raportów backupu).

3. Budowa środowiska DR - skrócenie czasu przywracania systemów w przypadku awarii z 24h do 2h (pomiar na podstawie testów DR).

4. Zakup oprogramowania Baramundi Software - redukcja czasu zarządzania systemami IT o 40% (pomiar na podstawie analiz operacyjnych).

5. Zakup sprzętu komputerowego i urządzeń drukujących - poprawa wydajności pracy personelu o 20% (pomiar na podstawie czasu obsługi dokumentacji).

6. Dostawa UPS dla bloku A - redukcja ryzyka awarii sprzętu medycznego o 100% (pomiar na podstawie liczby przerw w dostawie zasilania).

7. Licencja do badań kardiologicznych NMRF Cardiac Expert-wzrost liczby precyzyjnych diagnoz kardiologicznych o 15% rocznie (pomiar na podstawie dokumentacji medycznej).

8. Poprawa efektywności zasilania urządzeń medycznych poprzez dostawę nowego UPS w bloku C-ciągłość pracy aparatury na poziomie 99,9% (pomiar na podstawie raportów awaryjnych).

9. Rozbudowa systemu przyzywowego Schrack Viocall IP - skrócenie czasu reakcji personelu na wezwania pacjentów o 30% (pomiar na podstawie systemu zgłoszeń).

10. Rozbudowa systemu zarządzania budynkami (BMS) oraz monitoringu energetycznego - redukcja zużycia energii o 20% (pomiar na podstawie rachunków za energię).

11. Rozbudowa systemu kontroli dostępu Roger Racs 5 - wzrost bezpieczeństwa placówki o 50% poprzez ograniczenie dostępu osób nieuprawnionych (pomiar na podstawie raportów z systemu kontroli dostępu).

Projekt 37

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Kompleksowa modernizacja infrastruktury szpitalnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce – część III
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025-2034
Nazwa wnioskodawcy
Mazowiecki Szpital Specjalistyczny im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Szpital mimo, iż znajduje się poza OR dotyczącą podobne problemy które zostały zdiagnozowane na obszarze rewitalizacji to przede wszystkim: – zły stan techniczny obiektów budowlanych (w tym użyteczności publicznej) – wysokie koszty utrzymania budynków – bariery architektoniczne pogłębiające wykluczenie społeczne
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Mazowiecki Szpital Specjalistyczny im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce realizuje kompleksowe inwestycje mające na celu poprawę dostępu do nowoczesnej opieki medycznej dla mieszkańców Ostrołęki, powiatów sąsiadujących oraz obszarów objętych rewitalizacją. Przebudowa i modernizacja kluczowych oddziałów, w tym neurologii, kardiologii, onkologii, chirurgii i intensywnej terapii, a także zakup nowoczesnego sprzętu diagnostycznego i operacyjnego (m.in. tomografu, robota da Vinci, gastroskopów) pozwoli na skuteczniejsze leczenie chorób cywilizacyjnych, skrócenie kolejek i podniesienie jakości usług. Inwestycje w telemedycynę i system poczty pneumatycznej usprawnią obsługę pacjentów, także z terenów wiejskich. Programy wsparcia psychiatrycznego i modernizacja oddziału psychiatrycznego odpowiadają na rosnące potrzeby w zakresie zdrowia psychicznego. Prace termomodernizacyjne i dostosowanie infrastruktury do norm ekologicznych poprawią komfort pacjentów i personelu, jednocześnie obniżając koszty utrzymania placówki. Działania te bezpośrednio wpłyną na poprawę jakości życia mieszkańców, integrację społeczną oraz wyrównanie dostępu do zaawansowanej opieki zdrowotnej na obszarach rewitalizowanych.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce w trosce o poprawę jakości życia mieszkańców Ostrołęki, powiatów sąsiadujących oraz obszarów objętych rewitalizacją. Celem jest podniesienie standardu usług medycznych, zwiększenie dostępności do nowoczesnej diagnostyki i leczenia, a także dostosowanie placówki do aktualnych norm technicznych, środowiskowych i funkcjonalnych. Cele szczegółowe: 1. Poprawa dostępności i jakości usług medycznych - modernizacja i przebudowa oddziałów szpitalnych (neurologicznego, kardiologicznego, onkologicznego, chirurgii, intensywnej terapii i innych) oraz zakup nowoczesnego sprzętu medycznego, co wpłynie na skuteczniejsze leczenie i szybszą diagnostykę pacjentów. 2. Rewitalizacja infrastruktury szpitalnej - dostosowanie budynków do obowiązujących norm, poprawa efektywności energetycznej (termomodernizacja, fotowoltaika, docieplenie dachów), co przyczyni się do ograniczenia kosztów eksploatacyjnych oraz poprawy komfortu pacjentów i personelu.

3. Wspieranie mieszkańców obszarów rewitalizowanych i zagrożonych wykluczeniem społecznym - rozwój telemedycyny i rehabilitacji kardiologicznej, modernizacja oddziału psychiatrycznego oraz realizacja programu wsparcia zdrowia psychicznego na pograniczu ukraińsko-polskim.

4. Wprowadzenie innowacyjnych rozwiązań technologicznych - zakup robota chirurgicznego da Vinci, nowoczesnego tomografu oraz systemu poczty pneumatycznej, co poprawi precyzję leczenia i usprawni procesy medyczne.

5. Poprawa warunków pracy personelu medycznego - modernizacja sterylizatorów, przebudowa zaplecza diagnostycznego i operacyjnego, co wpłynie na większą efektywność i bezpieczeństwo pracy.

Realizacja tych przedsięwzięć wpłynie na rozwój społeczny i gospodarczy regionu, poprawiając warunki życia mieszkańców oraz wyrównując dostęp do nowoczesnej opieki zdrowotnej, szczególnie na obszarach wymagających rewitalizacji.

Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia

Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia obejmuje kompleksową modernizację i przebudowę infrastruktury Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce, mającą na celu poprawę jakości usług medycznych oraz dostosowanie placówki do nowoczesnych standardów. W ramach inwestycji przeprowadzona zostanie przebudowa i dostosowanie do współczesnych norm Oddziałów: Neurologicznego, Kardiologii, Chorób Wewnętrznych, Intensywnej Terapii Medycznej, Chirurgii Ogólnej, Chirurgii Urazowo-Ortopedycznej, Onkologicznego, Urologicznego, Pulmonologicznego, Ginekologicznego, Neonatologicznego, Położniczego oraz Dziecięcego, a także Ośrodka Terapii Uzależnień od Alkoholu i Poradni Specjalistycznych w budynku D. Jednocześnie planowany jest zakup nowoczesnego sprzętu medycznego, w tym 256-rzędowego tomografu komputerowego, robota operacyjnego da Vinci, gastroskopów i kolonoskopów wideo, a także aparatury dla Centralnej Sterylizatorów, co pozwoli na skuteczniejsze leczenie i diagnostykę pacjentów.

Działania obejmują również szeroko zakrojoną termomodernizację szpitalnych budynków, w tym bloków A, B, C, D, E, G, II. kotłowni, spalarni oraz stacji transformatorowej, a także docieplenie dachów i stropodachów oraz wymianę pokrycia dachowego, co przyczyni się do poprawy efektywności energetycznej i komfortu użytkowników. W celu poprawy organizacji pracy i zwiększenia dostępności usług wdrożone zostaną nowoczesne rozwiązania technologiczne, takie jak platforma telemedyczna i moduł telerehabilitacji kardiologicznej oraz system poczty pneumatycznej, który usprawni transport dokumentacji i próbek laboratoryjnych.

W ramach wsparcia dla mieszkańców obszarów rewitalizowanych oraz osób zagrożonych wykluczeniem społecznym realizowany będzie projekt „Wspólne działania na rzecz poprawy zdrowia psychiatrycznego na pograniczu ukraińsko-polskim”, a modernizacja Oddziału Psychiatrycznego umożliwi zwiększenie dostępności leczenia psychiatrycznego. Dodatkowo dostosowanie budynków do obowiązujących norm technicznych, w tym modernizacja magazynu odpadów oraz, estakady i gabloty karetek, poprawi bezpieczeństwo i funkcjonalność placówki. Inwestycje te zapewnią wyższy standard usług zdrowotnych dla mieszkańców Ostrołęki, powiatów sąsiadujących i obszarów objętych rewitalizacją, zwiększą efektywność funkcjonowania szpitala oraz podniosą komfort pacjentów i personelu.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

Mazowiecki Szpital Specjalistyczny im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce Al. Jana Pawła 11 120A 07-410 Ostrołęka

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

W ramach realizowanych inwestycji Mazowiecki Szpital Specjalistyczny im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce zapewni pełną dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. W zakresie dostępności architektonicznej planowane przebudowy i modernizacje oddziałów szpitalnych, w tym neurologii, kardiologii, onkologii, chirurgii, intensywnej terapii, ginekologii, neonatologii i innych, będą

uwzględniać likwidację barier poziomych i pionowych poprzez, instalację wind, podjazdów oraz szerokich ciągów komunikacyjnych dostosowanych do osób poruszających się na wózkach. Prace modernizacyjne obejmą również dostosowanie pomieszczeń do potrzeb osób z ograniczoną mobilnością, zapewniając dostęp do wszystkich obszarów budynku, w tym poradni specjalistycznych, bloków operacyjnych i diagnostyki laboratoryjnej. W celu ułatwienia orientacji w przestrzeni szpitala przewidziano instalację tablic informacyjnych w formie wizualnej i dotykowej, a także systemów głosowych ułatwiających poruszanie się osobom niewidomym i słabowidzącym. Wprowadzona zostanie również możliwość swobodnego wstępu do budynków osobom korzystającym z psów asystujących. W zakresie bezpieczeństwa i ewakuacji zaplanowano dostosowanie dróg ewakuacyjnych oraz zastosowanie specjalistycznych systemów umożliwiających ratowanie osób o ograniczonej mobilności.

W zakresie dostępności cyfrowej wdrożone zostaną rozwiązania zgodne z ustawą o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych, co obejmie dostosowanie strony internetowej szpitala do standardów WCAG 2.1. ułatwiających korzystanie z zasobów online osobom z niepełnosprawnościami wzroku i słuchu. W ramach dostępności informacyjno- komunikacyjnej szpital wdroży rozwiązania wspierające komunikację z osobami niesłyszącymi poprzez obsługę w języku migowym, zarówno stacjonarnie, jak i online z wykorzystaniem usług zdalnego tłumacza. Zainstalowane zostaną także urządzenia wspomagające słyszenie, umożliwiające lepszą komunikację osobom słabosłyszącym, w szczególności w obszarach rejestracji, poradni i izby przyjęć. Na stronie internetowej szpitala dostępne będą informacje o zakresie działalności w formatach przyjaznych osobom z niepełnosprawnościami, w tym pliki tekstowe odczytywalne maszynowo, nagrania w polskim języku migowym oraz, materiały w wersji łatwej do czytania. Dodatkowo, na wniosek osób ze szczególnymi potrzebami, komunikacja z placówką będzie możliwa w preferowanej przez nie formie, zgodnie z indywidualnym zapotrzebowaniem. Wdrożone rozwiązania zapewnią pełną dostępność przestrzeni, usług medycznych i informacji, umożliwiając mieszkańcom Ostrołęki, powiatów sąsiadujących i obszarów rewitalizowanych komfortowe i bezpieczne korzystanie z opieki zdrowotnej.

Łączna wartość przedsięwzięcia

326 635 997,86 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

1. Liczba przebudowanych i zmodernizowanych oddziałów szpitalnych - 10 szt. (m.in. Neurologiczny, Kardiologia, Choroby Wewnętrzne, Intensywna Terapija, Chirurgia, Onkologia, Urologia, Pulmonologia, Oddział Dziecięcy, Oddział Ginekologiczno- Położniczy) - pomiar na podstawie zakończonych prac budowlanych i odbiorów technicznych.
2. Powierzchnia budynków objętych termomodernizacją - ok. 15 000 m² (cały kompleks szpitalny) - pomiar na podstawie dokumentacji technicznej i audytu energetycznego.
3. Liczba zakupionych urządzeń medycznych - 3 szt. (robot operacyjny da Vinci, tomograf komputerowy 256-rzędowy, zestaw endoskopowy) - pomiar na podstawie faktur zakupu i odbioru urządzeń.
4. Liczba budynków dostosowanych do osób ze szczególnymi potrzebami - 1 szt. (główny budynek szpitala z wszystkimi oddziałami i poradniami) - pomiar na podstawie audytów dostępności.
5. Liczba pacjentów korzystających z nowych technologii i modernizacji - min. 10 000 rocznie - pomiar na podstawie danych rejestracyjnych szpitala.
6. Liczba wdrożonych systemów wspierających leczenie i organizację pracy - 2 szt. (platforma telemedyczna z telerehabilitacją kardiologiczną, system poczty pneumatycznej) - pomiar na podstawie raportów wdrożeniowych.

Wskaźniki rezultatu:

1. Zwiększenie liczby pacjentów korzystających z usług szpitala - wzrost o 10% rocznie dzięki modernizacji oddziałów i nowemu sprzętowi - pomiar na podstawie statystyk hospitalizacji i wizyt ambulatoryjnych.

2. Skrócenie czasu oczekiwania na diagnostykę i leczenie - redukcja o średnio 15% w porównaniu do stanu wyjściowego - pomiar na podstawie danych systemu rejestracji pacjentów.
3. Liczba pacjentów korzystających z nowoczesnej diagnostyki i leczenia - min. 5 000 rocznie dzięki zakupowi tomografu, robota chirurgicznego i sprzętu endoskopowego - pomiar na podstawie rejestracji procedur medycznych.
4. Redukcja zużycia energii w wyniku termomodernizacji - spadek o 20% rocznie - pomiar na podstawie rachunków za energię i raportów zużycia.
5. Poprawa dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami - pełna dostępność budynku dla pacjentów z niepełnosprawnościami - pomiar na podstawie audytów dostępności i danych rejestracyjnych.
6. Wskaźniki te obrazują realne korzyści wynikające z inwestycji, obejmujące lepszą dostępność usług medycznych, efektywniejsze leczenie oraz oszczędności energetyczne dla szpitala

Projekt 38

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego
Modernizacja budynku zlokalizowanego przy ulicy Energetycznej 1 i zaadaptowanie go do wymagań strzelnicy sportowej
Termin realizacji przedsięwzięcia
2025-2027
Nazwa wnioskodawcy
Klub Sportowy Obrońca Troszyn
Powiązanie ze zdiagnozowanymi problemami
Projekt jest odpowiedzią na rosnące potrzeby rekreacyjne i sportowe mieszkańców, a także wiąże się z koniecznością dostosowania obiektów i przestrzeni do nowych funkcji.
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Projekt adaptacji budynku przy ulicy Energetycznej 1 na strzelnicę sportową, realizowany będzie w dzielnicy Wojciechowice, która jest częścią miasta znacznie oddaloną od centrum, skupiającą przemysł i budownictwo socjalne. Teren realizacji projektu jest zagrożony ryzykiem marginalizacji i wykluczenia społecznego. Jest to obszar koncentracji negatywnych zjawisk społecznych i ekonomicznych. Kluczowym problemem są: ubóstwo i problemy rodzinne mieszkańców. Jednocześnie na terenie os. Wojciechowice (obszar rewitalizacji) nie ma bezpośredniego dostępu do terenów sportowych i rekreacyjnych, nie istnieje tam też profesjonalna ogólnie dostępna infrastruktura sportowa. Brakuje oferty spędzania czasu wolnego dla dzieci i osób starszych, które stanowią coraz liczniejszą grupę mieszkańców. Brak atrakcyjnych przestrzeni do integracji powoduje, że wiele grup społecznych, np. młodzież, seniorzy czy osoby z niepełnosprawnościami, ma ograniczony dostęp do wspólnych aktywności. Ograniczona oferta sportowa niedostosowana do potrzeb dzieci i młodzieży, połączona z brakiem nowoczesnego sprzętu i odpowiednich warunków sprawia, że młodzież wybiera inne formy spędzania czasu (np. gry komputerowe, media społecznościowe) czy też angażuje się w działania destrukcyjne (alkohol, narkotyki). Dostęp do infrastruktury sportowej zmniejsza ryzyko demoralizacji młodzieży a udział w zajęciach sportowych angażuje ją do działań prospołecznych, przyczynia się do budowania relacji międzyludzkich jest też istotnym czynnikiem wychowawczym. Sport strzelecki od wielu lat cieszy się rosnącym zainteresowaniem osób dorosłych jak też młodzieży. Niestety na terenie miasta Ostrołęki nie istnieje infrastruktura konieczna do tworzenia bazy szkoleniowej dla osób zainteresowanych uprawianiem sportów strzeleckich w tym m.in. strzelnica pneumatyczna do kształcenia dzieci i młodzieży na poziomie sportu wyczynowego i mistrzowskiego. (sport strzelecki dzieci i młodzieży prowadzony jest przede wszystkim z broni pneumatycznej tzw. wiatrówek zasilanych sprężonym powietrzem lub CO₂). Utworzenie takiej strzelnicy zapoczątkowałoby rozwój dyscyplin strzeleckich nie tylko w dzielnicy ale też w całym mieście i okolicach. Klub nie przewiduje problemów z naborem z naborem i selekcją odpowiedniej ilości kandydatów (jakościowy i ilościowy) do uprawiania tego sportu. Odbiorcami działań w ramach projektu, oprócz młodzieży będą wszystkie osoby zainteresowane uprawianiem sportów strzeleckich w tym, seniorzy, oraz osoby z niepełnosprawnościami. Nadrzędnym celem projektu jest aktywizacja lokalnej społeczności poprzez integrację, edukację sportową i prezentację dorobku sportu strzeleckiego. Poprzez edukację sportową, projekt ma na celu budowanie świadomości aktywności fizycznej w każdej grupie wiekowej, a także tworzenie więzi społecznych poprzez wspólne wartości współzawodnictwa, poprawę jakości życia poprzez dostęp do rekreacji i promocję zdrowego stylu życia na terenie realizacji projektu oraz poza nim.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia:
Celem projektu jest Modernizacja budynku zlokalizowanego przy ulicy Energetycznej 1 i zaadaptowanie go do wymagań jaki powinna posiadać strzelnica sportowa poprzez poprawę jego funkcjonalności, estetyki i dostępności oraz zatrzymanie degradacji przestrzennej. Będzie to możliwe poprzez modernizację i gruntowny remont

całości budynku oraz zagospodarowanie działki, na której mieści się strzelnica. Aktualny stan techniczny i przestrzenny terenu stanowi bezpośrednie zagrożenie dla bezpieczeństwa potencjalnych użytkowników obszaru i społeczności lokalnej. W ramach prowadzonych prac nastąpi dostosowanie obiektu do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (np. podjazdy, specjalne miejsca parkingowe). Ułatwienie dostępu do infrastruktury poprzez lepszą organizację przestrzeni, modernizację szatni, sanitariatów, pomieszczeń dla zawodników i sędziów. Przystosowanie obiektu do organizacji zawodów na różnych poziomach (od lokalnych po międzynarodowe). Poprawa stanu technicznego budynku które podobnie jak nowe obiekty, będą spełniać wysokie standardy techniczne i estetyczne, przełoży się na poprawę warunków życia, dostępność usług, bezpieczeństwo, walory wizualne i atrakcyjność obszaru. Celem projektu jest też stworzenie przestrzeni rekreacyjnej, która będzie służyć mieszkańcom w różnym wieku, promując aktywny tryb życia i integrację społeczną, przyczyniać się do aktywizacji społeczności lokalnej, promocji zdrowego stylu życia i zwiększenia atrakcyjności regionu, sprzyjać wzmacnianiu lokalnej tożsamości i integracji społecznej jako miejsca spotkań i aktywności kulturalnych i sportowych. W ramach prowadzonych działań na terenie zrewitalizowanego obiektu Klub "Obrońca Troszyn" zamierza prowadzić swoje działania poprzez:

- organizowanie i prowadzenie sekcji strzeleckich, organizowanie zawodów oraz imprez sportowych i rekreacyjnych, jak również udział w zawodach i imprezach organizowanych przez inne organizacje,
- prowadzenie działalności informacyjnej, promocyjnej i popularyzacyjnej w zakresie sportów obronnych i ogólnorozwojowych,
- organizowanie nauki strzelania oraz doskonalenie umiejętności strzeleckich dla osób niezarzeszonych zainteresowanych sportem strzeleckim
- szkolenie wysokokwalifikowanych kadr zawodników, trenerów, instruktorów i sędziów,
- propagowanie walorów strzelectwa wśród osób niepełnosprawnych i działań integracyjnych z tym środowiskiem,
- prowadzenie zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży oraz seniorów,
- współpracę z klubami sportowymi, szkołami, NGO i firmami w celu wspólnej realizacji działań
- Promocję obiektu jako centrum aktywności fizycznej i rekreacji w regionie.

Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia

1. Prace budowlane i infrastrukturalne

- Naprawa lub wymiana konstrukcji nośnych (ściany, dach, belki, podpory)
- Remont ogrodzenia i bram wjazdowych (zapewnienie odpowiedniego bezpieczeństwa)
- Budowa lub modernizacja kulochwyków (zapewnienie bezpieczeństwa i minimalizacja rykoszetów)
- Naprawa podłoża i nawierzchni (np. wymiana nawierzchni betonowej, asfaltowej, drewnianej)
- Modernizacja stanowisk strzeleckich (wymiana podłóg, zadaszenia, osłon bocznych)

2. Prace elektryczne i oświetleniowe

- Instalacja nowoczesnego oświetlenia (LED, energooszczędne źródła światła)
- Montaż systemów automatycznego sterowania oświetleniem
- Naprawa lub modernizacja sieci elektrycznej (gniazda, okablowanie, rozdzielnie)
- Instalacja monitoringu i systemów alarmowych (zwiększenie bezpieczeństwa obiektu)

3. Wentylacja i zabezpieczenia środowiskowe

- Modernizacja systemu wentylacji i filtracji
- Oczyszczanie systemów filtrujących (usuwanie zanieczyszczeń ołowiowych)
- Zabezpieczenie gleby i wód gruntowych przed skażeniem ołowiem

4. Systemy celownicze i wyposażenie strzeleckie

- Modernizacja systemów tarczowych (automatyczne tarczociągi, systemy elektroniczne)
- Naprawa lub wymiana celów metalowych (dostosowanie do aktualnych norm)
- Zakup i instalacja nowych stanowisk strzeleckich (stoły, podpórki, siedziska)

5. Poprawa bezpieczeństwa i komfortu użytkowników

- Budowa lub modernizacja pomieszczeń socjalnych (szatnie, toalety, pokoje instruktorów)
- Poprawa akustyki (montaż paneli dźwiękochłonnych w zamkniętych strzelnicach)
- Instalacja oznaczeń bezpieczeństwa i regulaminów (tablice informacyjne, instrukcje ewakuacyjne)

Miejsce realizacji przedsięwzięcia (pełny adres realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku nieruchomości niezabudowanej nr działki)

ul. Energetyczna 1, 07-401 Ostrołęka

Opis zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania

ZAKRES DOSTĘPNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ: a) zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków, b) instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń, c) zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy, d) zapewnienie wstępu do budynku osobie korzystającej z psa asystującego, e) zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób. **W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI CYFROWEJ:** wymagania określone w ustawie z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych. **W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI INFORMACYJNO-KOMUNIKACYJNEJ:** a) obsługę z wykorzystaniem środków wspierających komunikowanie się w języku migowym i innych środkach komunikowania się lub przez wykorzystanie zdalnego dostępu online do usługi tłumacza przez strony internetowe i aplikacje, c) zapewnienie na stronie internetowej danego podmiotu informacji o zakresie jego działalności – w postaci elektronicznego pliku zawierającego tekst odczytywalny maszynowo, nagrania treści w polskim języku migowym oraz informacji w tekście łatwym do czytania, d) zapewnienie, na wniosek osoby ze szczególnymi potrzebami, komunikacji z podmiotem publicznym w formie określonej w tym wniosku.

Łączna wartość przedsięwzięcia

8 000 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

- Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami -1 szt.
- Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach-1 szt.
- Liczba wspartych obiektów o charakterze niezabytkowym-1 szt.
- Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją 3663 m²

Wskaźniki infrastrukturalne

- Liczba wyremontowanych stanowisk strzeleckich - 10 (do strzelań z broni palnej) plus 5 (do strzelań pneumatycznych)
- Powierzchnia zmodernizowanego obiektu (564 m²)
- Liczba nowych instalacji bezpieczeństwa (np. ekrany ochronne, systemy przeciwhałasowe) □ Liczba zainstalowanych systemów monitoringu i zabezpieczeń - 2
- Liczba dostosowanych stanowisk dla osób z niepełnosprawnościami – 10 (do strzelań z broni palnej) plus 5 (do strzelań pneumatycznych)
- Powierzchnia odnowionego obiektu (ok 700 m²)

Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):

- Liczba zarejestrowanych użytkowników po modernizacji
- Średnia liczba odwiedzających miesięcznie - 1500 Liczba organizowanych zawodów i wydarzeń rocznie - 50 Liczba klubów strzeleckich korzystających z obiektu -1 szt.
- Liczba przeprowadzonych szkoleń dla służb mundurowych i cywilów - 10
- Liczba osób korzystających z kursów strzeleckich - 200
- Średnia liczba użytkowników tygodniowo / miesięcznie – 120/1500
- Liczba zarejestrowanych klubów sportowych korzystających z obiektu - 1 Liczba organizowanych zawodów, turniejów, eventów sportowych rocznie - 80
- Liczba godzin wynajmu obiektu dla grup i indywidualnych użytkowników – 200 rocznie
- Liczba zorganizowanych szkoleń i kursów sportowych – 10 rocznie
- Liczba dzieci i młodzieży biorących udział w zajęciach sportowych – 1200 rocznie

8.4 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne wynikające z aktualizacji Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Ostrołęckiego Obszaru Strategicznej Interwencji na lata 2021-2030 przyjętej Uchwałą Nr 42/VII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 9 lipca 2024 r.

Poniżej w formie tabelarycznej przedstawiono przedsięwzięcia rewitalizacyjne wynikające z aktualizacji Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Ostrołęckiego Obszaru Strategicznej Interwencji. Przedsięwzięcia wpisują się w cele i kierunki Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrołęki. Pełny opis projektów został opublikowany w załączniku do Uchwały Nr 42/VII/2024 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 9 lipca 2024⁸.

Tabela 25 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne wynikające z aktualizacji Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Ostrołęckiego Obszaru Strategicznej Interwencji

lp	Nazwa zadania	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość zadania	Zgodność z celem GPR
1	Zagospodarowanie lasku przy ul. Warszawskiej w Ostrołęce	Ostrołęka	5 100 000,00 zł	Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych
2	Zagospodarowanie nabrzeża rzeki Narew w Ostrołęce (Szlak kajakowy Pisa-Narew)	Ostrołęka	8 000 000,00 zł	Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych
3	Szlaki wodne na terenie OSI Ostrołęka	Ostrołęka	15 000 000,00 zł	Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych
4	Zagospodarowanie plaży miejskiej w Ostrołęce	Ostrołęka	6 800 000,00 zł	Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych
5	Działania promocyjne i informacyjne prowadzone na terenie OSI Ostrołęka mające na celu rozwój turystyki w regionie OSI	Ostrołęka	6 785 000,00 zł	Wzmacnianie spójności społecznej i przeciwdziałanie wykluczeniu
6	Turystyczne szlaki tematyczne i produkty turystyczne (przedsięwzięcie)	Ostrołęka	10 000 000,00 zł	Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych
7	Budowa, przebudowa i remont infrastruktury kulturalnoturystycznej na terenie OSI Ostrołęka (przedsięwzięcie)	Ostrołęka	13 000 000,00 zł	Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych

Źródło: opracowanie własne

⁸https://funduszeuedlamazowska.eu/wp-content/uploads/2024/09/2024_07_09_Strategia_OSI_Ostroleka_aktualizacja_final-z-Numerem.pdf

8.5 Charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Poniżej przedstawiono potencjalne, dopuszczalne, możliwe do realizacji zadania uzupełniające. Wskazane przedsięwzięcia mają na celu wzmocnienie podstawowych działań rewitalizacyjnych. Przedstawiona lista nie jest katalogiem zamkniętym. Przewiduje się, iż w wyniku przeprowadzenia podstawowych działań, mogą powstać inicjatywy oddolne wspomagające realizację zaplanowanych kierunków działań.

Tabela 26 Charakterystyka pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Cel rewitalizacji	Proponowane działania uzupełniające	Kierunek działania
Cel strategiczny rewitalizacji 1. Wzmacnianie spójności społecznej i przeciwdziałanie wykluczeniu	działania na rzecz wzmacniania potencjału społecznego i zawodowego lokalnych społeczności,	1.1 Rozwój usług społecznych i wsparcia dla grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, dzieci, osób niepełnosprawnych) 1.2 Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację
	działania na rzecz integracji osób, rodzin, grup wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym z zastosowaniem aktywnej integracji,	1.1 Rozwój usług społecznych i wsparcia dla grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, dzieci, osób niepełnosprawnych)
	działania służące integracji społeczno-zawodowej osób z niepełnosprawnościami,	1.1 Rozwój usług społecznych i wsparcia dla grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, dzieci, osób niepełnosprawnych)
	akcje społeczne promujące włączenie społeczne,	1.2 Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację
	integracja i aktywizacja mieszkańców oraz zwiększenie ich partycypacji w życiu publicznym,	1.2 Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację

Cel rewitalizacji	Proponowane działania uzupełniające	Kierunek działania
	wzmacnianie kapitału społecznego poprzez inicjatywy rozwijające potencjał lokalnych społeczności, organizacja wydarzeń aktywizujących mieszkańców, promocja lokalnego dziedzictwa historycznego, przyrodniczego i kulturowego,	1.2 Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację
	wspieranie rozwoju przedsiębiorczości lokalnej poprzez dofinansowanie zakładania i rozwoju firm, tworzących nowe miejsca pracy,	1.2 Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację
	akcje edukacyjne we współpracy z instytucjami rynku pracy i otoczenia przedsiębiorczości kształtujące postawy przedsiębiorcze,	1.2 Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację
	przeciwdziałanie bezrobociu, rozwój przedsiębiorczości i aktywizację zawodową mieszkańców,	1.1 Rozwój usług społecznych i wsparcia dla grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, dzieci, osób niepełnosprawnych) 1.2 Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację
Cel strategiczny rewitalizacji 2.	budowa lub przebudowa niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej (np. wiaty, parki, place zabaw, skwery, oświetlenie, boiska),	2.2 Rewitalizacja przestrzeni publicznych: skwerów, parków, ulic, tworzenie przyjaznych przestrzeni do spotkań i rekreacji. 2.3 Likwidacja barier architektonicznych i rozwój infrastruktury rowerowej oraz pieszej dla zwiększenia mobilności

Cel rewitalizacji	Proponowane działania uzupełniające	Kierunek działania
Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych	działania na rzecz zachowania elementów lokalnego dziedzictwa przyrodniczo-kulturowego, w tym przebudowa niekomercyjnej infrastruktury społeczno-kulturalnej,	2.1 Kompleksowa modernizacja i dostosowanie budynków publicznych do standardów dostępności i efektywności energetycznej 2.2 Rewitalizacja przestrzeni publicznych: skwerów, parków, ulic, tworzenie przyjaznych przestrzeni do spotkań i rekreacji 2.3 Likwidacja barier architektonicznych i rozwój infrastruktury rowerowej oraz pieszej dla zwiększenia mobilności
	rozwój istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej,	2.1 Kompleksowa modernizacja i dostosowanie budynków publicznych do standardów dostępności i efektywności energetycznej 2.2 Rewitalizacja przestrzeni publicznych: skwerów, parków, ulic, tworzenie przyjaznych przestrzeni do spotkań i rekreacji 2.3 Likwidacja barier architektonicznych i rozwój infrastruktury rowerowej oraz pieszej dla zwiększenia mobilności
	poprawa poziomu dostępności oraz jakości różnego rodzaju usług publicznych,	2.3 Likwidacja barier architektonicznych i rozwój infrastruktury rowerowej oraz pieszej dla zwiększenia mobilności
	tworzenie odpowiednich warunków dla funkcjonowania i działalności organizacji społecznych,	2.1 Kompleksowa modernizacja i dostosowanie budynków publicznych do standardów dostępności i efektywności energetycznej 2.2 Rewitalizacja przestrzeni publicznych: skwerów, parków, ulic, tworzenie przyjaznych przestrzeni do spotkań i rekreacji

Cel rewitalizacji	Proponowane działania uzupełniające	Kierunek działania
Cel strategiczny rewitalizacji 3. Ochrona środowiska i poprawa jakości życia poprzez działania ekologiczne	działania zmierzające do niwelowania barier dla osób o szczególnych potrzebach. modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej, likwidacja niskiej emisji poprzez wymianę lub modernizację indywidualnych źródeł ciepła oraz budowa instalacji OZE, w modernizowanych energetycznie budynkach, montaż punktów pomiarowych dotyczących jakości powietrza	3.1 Wymiana źródeł ciepła na niskoemisyjne, usuwanie wyrobów azbestowych oraz ograniczanie niskiej emisji 3.2 Rewaloryzacja terenów zielonych oraz tworzenie nowych przestrzeni rekreacyjnych

Źródło: opracowanie własne

9. Komplementarność i mechanizmy integrowania działań rewitalizacyjnych

Komplementarność jest kluczowym aspektem GPR, odnoszącym się do wzajemnych powiązań między różnymi działaniami rewitalizacyjnymi. Działania te odpowiadają na zidentyfikowane wyzwania i bariery rozwojowe, jednocześnie pozostając zgodne z celami określonymi w GPR. Analiza komplementarności GPR uwzględnia kilka perspektyw: przestrzenną, problemową, proceduralno-instytucjonalną, międzyokresową oraz dotyczącą źródeł finansowania.

9.1 Komplementarność przestrzenna

Wymienione projekty rewitalizacyjne tworzą spójną całość, której celem jest poprawa sytuacji na obszarze zdegradowanym i wyprowadzenie go z kryzysu. Będą realizowane na dwóch wyznaczonych podobszarach rewitalizacji, określonych na podstawie analizy wskaźnikowej oraz konsultacji społecznych. Łącznie obszar rewitalizacji stanowi 7,5% powierzchni Miasta Ostrołęki i zamieszkuje go 26,9% mieszkańców.

Realizacja przedsięwzięć społecznych będzie się odbywać w zrewitalizowanych przestrzeniach i obiektach, co zapewni szeroki wpływ projektów Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 na całe otoczenie. Ich pozytywne efekty będą odczuwalne w całym obszarze, ponieważ wiele inicjatyw dotyczy miejsc i obiektów użyteczności publicznej. Dzięki temu z rezultatów przedsięwzięć skorzystają nie tylko mieszkańcy obszaru rewitalizacji, ale także cała społeczność gminy.

W kontekście komplementarności przestrzennej warto odwołać się do zapisów zawartych w Strategii Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030+. Dokument ten wskazuje między innymi na osłabienie roli oraz funkcji społeczno-gospodarczych trzech miast subregionalnych, w tym Ostrołęki. Zidentyfikowano w nich liczne problemy rozwojowe, takie jak odpływ ludności do większych miast, wysokie bezrobocie, niedostateczną sieć połączeń kolejowych, słabo rozwinięty transport miejski (np. brak odpowiedniej komunikacji zbiorowej, parkingów przesiadkowych czy infrastruktury rowerowej), a także spadającą liczbę przedsiębiorstw. Ze względu na istotną rolę Ostrołęki w strukturze osadniczej województwa, realizowana rewitalizacja przyczyni się nie tylko do poprawy sytuacji w samym mieście, ale także pozytywnie wpłynie na jego otoczenie oraz całe województwo mazowieckie.

9.2 Komplementarność problemowa

Planowane działania rewitalizacyjne są odpowiedzią na zidentyfikowane problemy w najważniejszych obszarach funkcjonowania miasta: społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym i środo-

wiskowym. Dzięki temu ich wpływ będzie wielowymiarowy i kompleksowy, obejmując wszystkie podobszary rewitalizacji. Projekty zaplanowane w ramach GPR mają charakter inwestycyjny i społeczny. Oznacza to, że odnowione obiekty i przestrzenie będą wykorzystywane przez mieszkańców do działań aktywizacyjnych, integracyjnych, kulturalnych i edukacyjnych, co przyczyni się do wzrostu spójności społecznej obszaru oraz poprawy jakości życia. Dzięki temu interwencja przyniesie korzyści w wielu obszarach jednocześnie, minimalizując ryzyko jednokierunkowego podejścia opartego wyłącznie na eliminowaniu deficytów w jednej sferze.

9.3 Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Gminny Program Rewitalizacji to strategiczny dokument, którego celem jest rozwój Miasta Ostrołęki poprzez realizację działań rewitalizacyjnych. Komplementarność na płaszczyźnie proceduralno-instytucjonalnej wymaga stworzenia spójnego systemu współpracy instytucji, tak aby działania były skoordynowane i wzajemnie się uzupełniały. Wdrożenie programu wymaga współdziałania podmiotów administracji publicznej z innymi (w tym podmiotami z sektora pozarządowego i gospodarczego).

Za zarządzanie GPR odpowiada Prezydent Miasta Ostrołęki, który pełni także funkcję Operatora procesu rewitalizacji. Odpowiedzialność za realizację projektów rewitalizacyjnych spoczywa na Wydziale Planowania i Zintegrowanego Rozwoju. Współpraca między podmiotami pozwoli na skuteczne wdrażanie programu oraz zapewni, zgodnie z zasadą komplementarności międzyokresowej, jego kontynuację i uzupełnienie zakresu działań podejmowanych w ramach realizacji wcześniej-szych inicjatyw rewitalizacyjnych.

Aby osiągnąć spójność proceduralno-instytucjonalną, konieczna jest ścisła współpraca między uczestnikami procesu rewitalizacji. Kluczową rolę odgrywa koordynacja działań między operatorem rewitalizacji a wydziałami Urzędu Miasta, w szczególności Wydziałem Planowania i Zintegrowanego Rozwoju, Wydziałem Koordynacji Projektów i Zamówień Publicznych oraz Wydziałem Finansów, Budżetu, Podatków i Opłat.

9.4 Komplementarność międzyokresowa

Komplementarność międzyokresowa oznacza kontynuację polityki rozwojowej gminy, realizowanej w poprzednich latach. Podstawowym punktem odniesienia jest Program Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki. W poniższej tabeli zestawiono zgodność założeń obecnego GPR z wcześniejszym dokumentem rewitalizacyjnym.

Tabela 27 Komplementarność międzyokresowa

Program Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki		Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034	
Cele strategiczne dla miasta	Cele strategiczne dla obszaru rewitalizacji	Cele strategiczne	Kierunki działań
I. Przeciwdziałanie i zapobieganie wykluczeniu społecznemu wśród mieszkańców Ostrołęki dotkniętych tym problemem lub potencjalnie nim zagrożonych.	1 Przeciwdziałanie i zapobieganie wykluczeniu społecznemu wśród mieszkańców Starego Miasta, Osiedla Sienkiewicza, Osiedla Parkowe oraz Osiedla Starosty Kosa dotkniętych problemami społecznymi.	1. Wzmacnianie spójności społecznej i przeciwdziałanie wykluczeniu	1.1 Rozwój usług społecznych i wsparcia dla grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, dzieci, osób niepełnosprawnych). 1.2 Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację.
II. Pobudzanie oraz wspieranie przedsiębiorczości i aktywności zawodowej mieszkańców Ostrołęki.	2. Aktywizacja zawodowa mieszkańców Starego Miasta, Osiedla Sienkiewicza, Osiedla Parkowe oraz Osiedla Starosty Kosa.	2. Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych	2.1 Kompleksowa modernizacja i dostosowanie budynków publicznych do standardów dostępności i efektywności energetycznej. 2.2 Rewitalizacja przestrzeni publicznych: skwerów, parków, ulic, tworzenie przyjaznych przestrzeni do spotkań i rekreacji. 2.3 Likwidacja barier architektonicznych i rozwój infrastruktury rowerowej oraz pieszej dla zwiększenia mobilności.
III. Podniesienie poziomu funkcjonalności zagospodarowania przestrzennego Ostrołęki.	3. Podniesienie poziomu funkcjonalności zagospodarowania przestrzennego Starego Miasta, Osiedla Sienkiewicza, Osiedla Parkowe oraz Osiedla Starosty Kosa oraz ich estetyki z zachowaniem walorów naturalnych i środowiskowych, a także dziedzictwa kulturowego Ostrołęki.	3. Ochrona środowiska i poprawa jakości życia poprzez działania ekologiczne	3.1 Wymiana źródeł ciepła na niskoemisyjne, usuwanie wyrobów azbestowych oraz ograniczanie niskiej emisji. 3.2 Rewaloryzacja terenów zielonych oraz tworzenie nowych przestrzeni rekreacyjnych o charakterze ekologicznym.

Źródło: opracowanie własne

Poniższe zestawienie zawiera istotne projekty o charakterze rewitalizacyjnym, które były realizowane w mieście Ostrołęka w latach 2017-2023:

Tabela 28 Projekty zrealizowane w latach 2017-2023

Lp.	Nazwa projektu	Informacje/ uwagi co do realizacji
1.	Zagospodarowanie nabrzeży rzeki Narew, modernizacja budynku USCi Galerii Ostrołęka	W ramach zadania nastąpiło umocnienie brzegu rzeki Narew wraz z budową kanalizacji deszczowej.
2.	„Razem łatwiej”	Głównym celem projektu było nabycie kompetencji społeczno-zawodowych zwiększających szanse na zatrudnienie 36 osób .
3.	Rewitalizacja. Per causam ad animi	Celem projektu „Rewitalizacja. Per causam ad animi” było przywrócenie zabytkowej kamienicy zlokalizowanej przy Placu gen. J. Bema 9 dawnej świetności, a jednocześnie nadanie budynkowi nowoczesnej funkcjonalności, która jest niezbędna konkurencyjnej instytucji kultury we współczesnych czasach. Projekt przyczynił się z jednej strony do zachowania zabytkowych i historycznych walorów, a z drugiej – do przywrócenia rangi nowoczesnego, wyposażonego na wysokim poziomie technicznym, obiektu użyteczności publicznej.
4..	Remont budynku Galerii w Ostrołęce	W ramach projektu realizowane były prace związane z renowacją i adaptacją historycznego obiektu zabytkowego, które umożliwiają zachowanie dotychczasowych funkcji obiektów zabytkowych, a także służą rozwojowi tych funkcji użytkowych (z przeznaczeniem na cele kulturalne i edukacyjne). Projekt jest przedsięwzięciem rewitalizacyjnym przyczyniającym się do rozwoju oferty kulturalnej Miasta Ostrołęka.
5.	Ograniczenie niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła i termomodernizację budynków socjalnych w Ostrołęce	Projekt obejmuje działania ukierunkowane na ograniczenie zanieczyszczeń powietrza w Ostrołęce. Jego realizacja ma na celu poprawę jakości powietrza poprzez zmniejszenie emisji zanieczyszczeń pochodzącej z indywidualnych palenisk domowych.
6.	Dzienny Dom Opieki Medycznej w Ostrołęce	Główny cel projektu: Zwiększenie dostępu do usług medycznych świadczonych w warunkach zbliżonych do domowych dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych.
7.	Program Rozwoju Edukacji Przedszkolnej Miasta Ostrołęki	Celem głównym projektu jest wzrost dostępności do wysokiej jakości edukacji przedszkolnej na terenie m. Ostrołęka poprzez utworzenie 70 nowych miejsc wychowania przedszkolnego, dostosowanie dwóch publicznych przedszkoli miejskich do możliwości realizacji zajęć dodatkowych dla 234 dzieci ze stwierdzonymi deficytami, oraz podniesie kompetencji i kwalifikacji zawodowych 18 nauczycieli.
8.	Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 627 w odcinku ul. Ostrowskiej i ul. Słowackiego na terenie miasta Ostrołęki	Projekt obejmuje przebudowę dwóch odcinków DW627 tj. ul.Ostrowskiej i ul.Słowackiego. Ma on na celu poprawę spójności regionalnej sieci drogowej z układem dróg krajowych.
9.	Ograniczenie emisji zanieczyszczeń powietrza poprzez zrównoważony rozwój mobilności miejskiej na terenie Ostrołęki	Cel główny Inwestycji to redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza na terenie Miasta Ostrołęki poprzez kompleksowe inwestycje w zrównoważony rozwój mobilności miejskiej.
10.	Poprawa jakości życia mieszkańców subregionu ostrołęckiego poprzez poprawę dostępu do usług publicz-	Poprawa jakości życia mieszkańców subregionu ostrołęckiego.

Lp.	Nazwa projektu	Informacje/ uwagi co do realizacji
	ných w zakresie rehabilitacji kardiologicznej jako uzupełnienie kompleksowej opieki kardiologicznej w Mazowieckim Szpitalu Specjalistycznym im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce	

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych <https://mapadotacji.gov.pl/>

Powierzchnia obszaru rewitalizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 po części pokrywa się z obszarem rewitalizacji, wyznaczonym w Programie Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki.

9.5 Komplementarność źródeł finansowania

Komplementarność źródeł finansowania oznacza możliwość korzystania z różnych form wsparcia finansowego w celu realizacji działań rewitalizacyjnych. Głównym źródłem środków na te przedsięwzięcia są fundusze unijne, zwłaszcza Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027. Oprócz tego przewiduje się również współfinansowanie projektów z funduszy sektorowych, takich jak środki Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Ministerstwa Sportu, Funduszu Sprawiedliwości, Krajowego Planu Odbudowy (KPO) czy Programu Inwestycji Strategicznych. Możliwe jest także wykorzystanie środków własnych gminy oraz kapitału prywatnego.

Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027

Jest to kluczowy program wspierający rozwój województwa mazowieckiego, obejmujący głównie działania związane z ochroną środowiska, transformacją ekologiczną i cyfryzacją.

Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (FEnIKS)

Program ten koncentruje się na rozwoju gospodarki niskoemisyjnej, ochronie środowiska oraz przeciwdziałaniu i adaptacji do zmian klimatu. Obejmuje także inwestycje w transport, ochronę zdrowia oraz kulturę jako czynnik rozwoju społeczno-gospodarczego.

Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 (FERS)

Celem programu jest wspieranie rozwoju społecznego i gospodarczego kraju. Obejmuje on m.in. poprawę sytuacji na rynku pracy, podnoszenie jakości edukacji, zapewnienie równych szans dla osób ze szczególnymi potrzebami oraz rozwój innowacji społecznych i ekonomii społecznej

9.6 Podsumowanie komplementarności

Podsumowanie komplementarności w obrębie GPR zaprezentowano na poziomie celów i kierunków działań. Wynika to z konieczności postrzegania procesu rewitalizacji jako narzędzia osiągania konkretnych i mierzalnych celów. Dla pełnego przedstawienia komplementarności zdecydowano się na wykorzystanie matrycy pokazującej wzajemne zależności pomiędzy poszczególnymi celami procesu, wskazując wiążący rodzaj jej komplementarności. Poniżej przedstawiona matryca prezentuje poszczególne projekty rewitalizacyjne wraz z przypisanymi im kierunkami działań oraz celami strategicznymi.

Tabela 29 Podsumowanie komplementarności

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Wzmacnianie spójności społecznej i przeciwdziałanie wykluczeniu		Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych			Ochrona środowiska i poprawa jakości życia poprzez działania ekologiczne	
		Rozwój usług społecznych i wsparcia dla grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, dzieci, osób niepełnosprawnych).	Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację.	Kompleksowa modernizacja i dostosowanie budynków publicznych do standardów dostępności i efektywności energetycznej	Rewitalizacja przestrzeni publicznych: skwerów, parków, ulic, tworzenie przyjaznych przestrzeni do spotkań i rekreacji.	Likwidacja barier architektonicznych i rozwój infrastruktury rowerowej oraz pieszej dla zwiększenia mobilności.	Wymiana źródeł ciepła na niskoemisyjne, usuwanie wyrobów azbestowych oraz ograniczanie niskiej emisji.	Rewaloryzacja terenów zielonych oraz tworzenie nowych przestrzeni rekreacyjnych o charakterze ekologicznym
1	Wybudowanie przy Kultowni OCK sceny plenerowej z zadaszeniem, ogrodzenie terenu, remont pokrycia dachowego z wymianą rynien.	✓	✓	✓	✓			
2	Rewaloryzacja zabytkowego, pokoszarowego budynku mieszkalnego z przeorganizowaniem w części parteru pomieszczeń usługowych na funkcje społeczno-kulturalne i edukacyjno-rekreacyjne/	✓	✓	✓			✓	

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Wzmacnianie spójności społecznej i przeciwdziałanie wykluczeniu		Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych			Ochrona środowiska i poprawa jakości życia poprzez działania ekologiczne	
		Rozwój usług społecznych i wsparcia dla grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, dzieci, osób niepełnosprawnych).	Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację.	Kompleksowa modernizacja i dostosowanie budynków publicznych do standardów dostępności i efektywności energetycznej	Rewitalizacja przestrzeni publicznych: skwerów, parków, ulic, tworzenie przyjaznych przestrzeni do spotkań i rekreacji.	Likwidacja barier architektonicznych i rozwój infrastruktury rowerowej oraz pieszej dla zwiększenia mobilności.	Wymiana źródeł ciepła na niskoemisyjne, usuwanie wyrobów azbestowych oraz ograniczanie niskiej emisji.	Rewaloryzacja terenów zielonych oraz tworzenie nowych przestrzeni rekreacyjnych o charakterze ekologicznym
	Generalny remont konserwatorski budynku przy al. Wojska Polskiego 42							
3	Rewaloryzacja i modernizacja pomieszczeń Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Ostrołęce na lata 2024 - 2034	✓		✓	✓			
4	Dzienny Dom „Senior+”	✓	✓					
5	Termomodernizacja budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Ostrołęce przy ul. Farnej 21			✓			✓	
6	Remont dachu z wymianą pokrycia oraz instalacji odgromowej i remontem kominów w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Ostrołęce			✓			✓	
7	Pisa-Narew –szlak aktywnej turystyki wodnej	✓	✓			✓		
8	Stworzenie zielonych płuc miasta dających możli-	✓			✓			✓

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Wzmacnianie spójności społecznej i przeciwdziałanie wykluczeniu		Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych			Ochrona środowiska i poprawa jakości życia poprzez działania ekologiczne	
		Rozwój usług społecznych i wsparcia dla grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, dzieci, osób niepełnosprawnych).	Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację.	Kompleksowa modernizacja i dostosowanie budynków publicznych do standardów dostępności i efektywności energetycznej	Rewitalizacja przestrzeni publicznych: skwerów, parków, ulic, tworzenie przyjaznych przestrzeni do spotkań i rekreacji.	Likwidacja barier architektonicznych i rozwój infrastruktury rowerowej oraz pieszej dla zwiększenia mobilności.	Wymiana źródeł ciepła na niskoemisyjne, usuwanie wyrobów azbestowych oraz ograniczanie niskiej emisji.	Rewaloryzacja terenów zielonych oraz tworzenie nowych przestrzeni rekreacyjnych o charakterze ekologicznym
	wość integracji i wypożyczynku mieszkańcom miasta							
9	Budowa infrastruktury rowerowej i pieszej na terenie miasta Ostrołęki		✓		✓	✓		✓
10	Nadanie charakteru staromiejskiego rynku w obrębie Placu Gen. Józefa Bema.	✓		✓	✓			✓
11	Przebudowa i remont ulic i ciągów pieszych na osiedlu Stare Miasto.				✓	✓		
12	Modernizacja budynku Urzędu Miasta plac gen J. Bema nr 1 i 3 wraz z zagospodarowaniem terenu Placu gen. J. Bema wraz z ulicą gen. J. Bema	✓		✓	✓	✓	✓	✓
13	Przebudowa, remont, adaptacja budynków na osiedlu Stare Miasto.			✓			✓	
14	Zmiana sposobu użytkowania zabytkowych budynków przy ul. Szpitalnej nr 2 w ostrołęce poprzez kompleksową moderniza-	✓	✓	✓	✓		✓	

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Wzmacnianie spójności społecznej i przeciwdziałanie wykluczeniu		Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych			Ochrona środowiska i poprawa jakości życia poprzez działania ekologiczne	
		Rozwój usług społecznych i wsparcia dla grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, dzieci, osób niepełnosprawnych).	Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację.	Kompleksowa modernizacja i dostosowanie budynków publicznych do standardów dostępności i efektywności energetycznej	Rewitalizacja przestrzeni publicznych: skwerów, parków, ulic, tworzenie przyjaznych przestrzeni do spotkań i rekreacji.	Likwidacja barier architektonicznych i rozwój infrastruktury rowerowej oraz pieszej dla zwiększenia mobilności.	Wymiana źródeł ciepła na niskoemisyjne, usuwanie wyrobów azbestowych oraz ograniczanie niskiej emisji.	Rewaloryzacja terenów zielonych oraz tworzenie nowych przestrzeni rekreacyjnych o charakterze ekologicznym
	cję i przystosowanie nieruchomości do celów edukacyjnych.							
15	Przywrócenie świetności mostu Madalińskiego wraz z ograniczeniem ruchu samochodowego				✓	✓		
16	Rewaloryzacja terenu i nadanie nowej funkcji przeznaczenia z Przedszkola Miejskiego na Żłobek Miejski nr 2 wraz z zagospodarowaniem terenu działki.	✓	✓	✓	✓		✓	✓
17	Rewaloryzacja terenu po byłej Komendzie Policji i nadanie nowej funkcji z przeznaczeniem na Centrum Inicjatyw Młodzieżowych wraz ze zmianą zagospodarowania terenu.	✓	✓	✓	✓			✓
18	Montaż windy dla osób ze szczególnymi potrzebami w budynku Urzędu Miasta Ostrołęki przy ul. gen. T. Kościuszki 45.	✓		✓				

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Wzmacnianie spójności społecznej i przeciwdziałanie wykluczeniu		Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych			Ochrona środowiska i poprawa jakości życia poprzez działania ekologiczne	
		Rozwój usług społecznych i wsparcia dla grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, dzieci, osób niepełnosprawnych).	Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację.	Kompleksowa modernizacja i dostosowanie budynków publicznych do standardów dostępności i efektywności energetycznej	Rewitalizacja przestrzeni publicznych: skwerów, parków, ulic, tworzenie przyjaznych przestrzeni do spotkań i rekreacji.	Likwidacja barier architektonicznych i rozwój infrastruktury rowerowej oraz pieszej dla zwiększenia mobilności.	Wymiana źródeł ciepła na niskoemisyjne, usuwanie wyrobów azbestowych oraz ograniczanie niskiej emisji.	Rewaloryzacja terenów zielonych oraz tworzenie nowych przestrzeni rekreacyjnych o charakterze ekologicznym
19	Rozbudowa/doposażenie placu zabaw przy Żłobku Miejskim w Ostrołęce ul. Doktora Józefa Psarskiego 17 Sensoryczny Plac Zabaw	✓	✓		✓			
20	Termomodernizacja budynku Placówki Pieczy Zastępczej „Korczakówka 2” w Ostrołęce przy ul. gen. Ludwika Bogusławskiego 17 wraz z wymianą dachu, orywnowania oraz instalacji odgromowej.	✓			✓		✓	
21	Przebudowa Punktu Obsługi Interesantów i klatki schodowej w budynku Urzędu Miasta Ostrołęki przy pl. gen. J. Bema 3 w celu dostosowania do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami	✓		✓				
22	Nadanie nowych funkcji terenowi po dawnym szpitalu przy ul. H. Sienkiewicza poprzez stworzenie nowoczesnego centrum rehabilitacji	✓	✓	✓	✓			

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Wzmacnianie spójności społecznej i przeciwdziałanie wykluczeniu		Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych			Ochrona środowiska i poprawa jakości życia poprzez działania ekologiczne	
		Rozwój usług społecznych i wsparcia dla grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, dzieci, osób niepełnosprawnych).	Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację.	Kompleksowa modernizacja i dostosowanie budynków publicznych do standardów dostępności i efektywności energetycznej	Rewitalizacja przestrzeni publicznych: skwerów, parków, ulic, tworzenie przyjaznych przestrzeni do spotkań i rekreacji.	Likwidacja barier architektonicznych i rozwój infrastruktury rowerowej oraz pieszej dla zwiększenia mobilności.	Wymiana źródeł ciepła na niskoemisyjne, usuwanie wyrobów azbestowych oraz ograniczanie niskiej emisji.	Rewaloryzacja terenów zielonych oraz tworzenie nowych przestrzeni rekreacyjnych o charakterze ekologicznym
	wraz z zagospodarowaniem terenu.							
23	Budowa drogi dla rowerów o nawierzchni szutrowej na wale przeciwpowodziowym w granicach administracyjnych miasta Ostrołęki		✓		✓	✓		
24	Rewaloryzacja przestrzeni publicznej przed budynkiem OSP Ostrołęki – modernizacja nawierzchni, chodników i terenów zielonych	✓	✓	✓	✓			✓
25	Kompleksowa modernizacja zespołu budynków przyklasztornych wraz z przyległym terenem	✓	✓	✓	✓		✓	✓
26	Renowacja obiektów infrastrukturalnych i budynków przy zabytkowym kościele farnym w Ostrołęce w celu przywrócenia oraz nadania im nowych	✓	✓	✓	✓			

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Wzmacnianie spójności społecznej i przeciwdziałanie wykluczeniu		Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych			Ochrona środowiska i poprawa jakości życia poprzez działania ekologiczne	
		Rozwój usług społecznych i wsparcia dla grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, dzieci, osób niepełnosprawnych).	Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację.	Kompleksowa modernizacja i dostosowanie budynków publicznych do standardów dostępności i efektywności energetycznej	Rewitalizacja przestrzeni publicznych: skwerów, parków, ulic, tworzenie przyjaznych przestrzeni do spotkań i rekreacji.	Likwidacja barier architektonicznych i rozwój infrastruktury rowerowej oraz pieszej dla zwiększenia mobilności.	Wymiana źródeł ciepła na niskoemisyjne, usuwanie wyrobów azbestowych oraz ograniczanie niskiej emisji.	Rewaloryzacja terenów zielonych oraz tworzenie nowych przestrzeni rekreacyjnych o charakterze ekologicznym
	funkcji społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych lub rekreacyjnych							
27	Renowacja Grodziska i terenu wokół niego, jako ważnego obiektu historyczno-turystycznego Ostrołęki.	✓	✓	✓	✓			✓
28	Zwiększenie samodzielności seniorów w miejscach zamieszkania	✓						
29	Zakup samochodu osobowego zwanego „mikrobussem” do transportu osób starszych (seniorów) zamieszkujących teren Miasta Ostrołęki.	✓				✓		
30	Usługa teleopieki dla osób starszych	✓						
31	Wymiana i rozbudowa przystankowego systemu informacji pasażerskiej	✓			✓	✓		
32	Zakup i dostawa mobilnego centrum monitoringu (pojazd specjalny)	✓						

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Wzmacnianie spójności społecznej i przeciwdziałanie wykluczeniu		Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych			Ochrona środowiska i poprawa jakości życia poprzez działania ekologiczne	
		Rozwój usług społecznych i wsparcia dla grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, dzieci, osób niepełnosprawnych).	Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację.	Kompleksowa modernizacja i dostosowanie budynków publicznych do standardów dostępności i efektywności energetycznej	Rewitalizacja przestrzeni publicznych: skwerów, parków, ulic, tworzenie przyjaznych przestrzeni do spotkań i rekreacji.	Likwidacja barier architektonicznych i rozwój infrastruktury rowerowej oraz pieszej dla zwiększenia mobilności.	Wymiana źródeł ciepła na niskoemisyjne, usuwanie wyrobów azbestowych oraz ograniczanie niskiej emisji.	Rewaloryzacja terenów zielonych oraz tworzenie nowych przestrzeni rekreacyjnych o charakterze ekologicznym
	dla Straży Miejskiej Ostrołęki							
33	Utworzenie odpowiedniego zaplecza na pętlach autobusowych w związku z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w komunikacji miejskiej oraz autobusowej komunikacji międzymiastowej.				✓			
34	Integracja międzypokoleniowa mieszkańców osiedla Stare Miasto, mieszkańców Ostrołęki oraz wszystkich odwiedzających nasz region.	✓	✓					
35	Kompleksowa modernizacja infrastruktury szpitalnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce – część I		✓	✓			✓	

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Wzmacnianie spójności społecznej i przeciwdziałanie wykluczeniu		Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych			Ochrona środowiska i poprawa jakości życia poprzez działania ekologiczne	
		Rozwój usług społecznych i wsparcia dla grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, dzieci, osób niepełnosprawnych).	Wzmacnianie lokalnej aktywności obywatelskiej, integracja społeczności poprzez kulturę, sport i edukację.	Kompleksowa modernizacja i dostosowanie budynków publicznych do standardów dostępności i efektywności energetycznej	Rewitalizacja przestrzeni publicznych: skwerów, parków, ulic, tworzenie przyjaznych przestrzeni do spotkań i rekreacji.	Likwidacja barier architektonicznych i rozwój infrastruktury rowerowej oraz pieszej dla zwiększenia mobilności.	Wymiana źródeł ciepła na niskoemisyjne, usuwanie wyrobów azbestowych oraz ograniczanie niskiej emisji.	Rewaloryzacja terenów zielonych oraz tworzenie nowych przestrzeni rekreacyjnych o charakterze ekologicznym
36	Kompleksowa modernizacja infrastruktury szpitalnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce – część II		✓	✓				
37	Kompleksowa modernizacja infrastruktury szpitalnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce – część III	✓	✓	✓			✓	
38	Modernizacja budynku zlokalizowanego przy ulicy Energetycznej 1 i zaadaptowanie go do wymagań strzelnicy sportowej	✓	✓	✓	✓			

Źródło: opracowanie własne

9.7 Dostępność

Wszelkie planowane działania w ramach Gminnego Projektu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 będą realizowane zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U.2024 poz. 1411). Zgodnie z artykułem 6 tej ustawy wymagania obejmują dostępność architektoniczną, cyfrową oraz informacyjno-komunikacyjną. Oznacza to uwzględnienie zasad uniwersalnego projektowania albo zastosowania racjonalnych usprawnień w zakresie określonym przez minimalne wymagania.

Dostępność architektoniczna obejmuje:

- zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków,
- instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń, z wyłączeniem pomieszczeń technicznych,
- zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy,
- zapewnienie wstępu do budynku osobie korzystającej z psa asystującego, o którym mowa w art. 2 pkt 11 Ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1172 i 1495),
- zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób;

Dostępność cyfrowa obejmuje:

- wymagania określone w Ustawie z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych;

Dostępność informacyjno-komunikacyjna obejmuje:

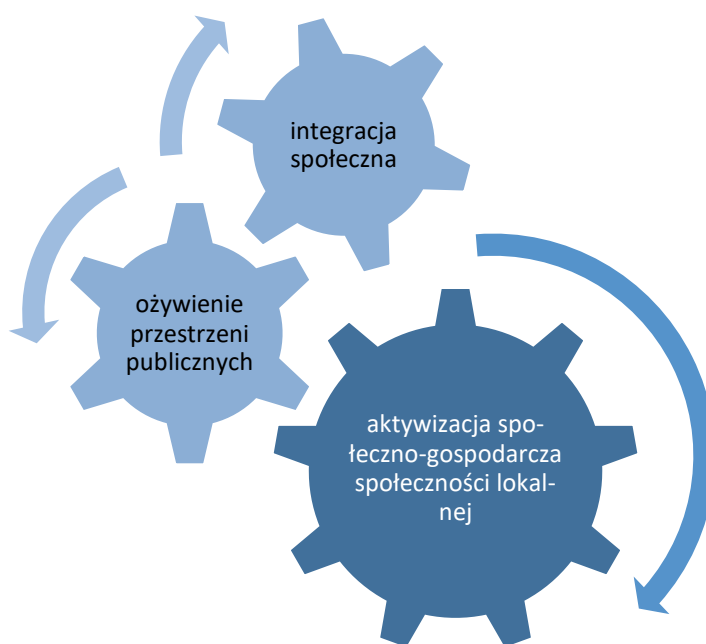
- obsługę z wykorzystaniem środków wspierających komunikowanie się, o których mowa w art. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o języku migowym i innych środkach komunikowania się (Dz. U. z 2017 r. poz. 1824), lub przez wykorzystanie zdalnego dostępu online do usługi tłumacza przez strony internetowe i aplikacje,
- instalację urządzeń lub innych środków technicznych do obsługi osób słabosłyszących, w szczególności pętli indukcyjnych, systemów FM lub urządzeń opartych o inne technologie, których celem jest wspomaganie słyszenia,

- zapewnienie na stronie internetowej danego podmiotu informacji o zakresie jego działalności – w postaci elektronicznego pliku zawierającego tekst odczytywalny maszynowo, nagrania treści w polskim języku migowym oraz informacji w tekście łatwym do czytania,
- zapewnienie, na wniosek osoby ze szczególnymi potrzebami, komunikacji z podmiotem publicznym w formie określonej w tym wniosku.

Aby poprawić warunki życia osób ze szczególnymi potrzebami, które są narażone na marginalizację lub dyskryminację (np. z powodu niepełnosprawności, wieku czy choroby), przeprowadzono analizę zgłoszonych propozycji projektowych pod kątem planowanych udogodnień.

9.8 Mechanizmy integracji

Integralnym elementem Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR) jest koordynacja i spójność działań realizowanych w ramach procesu rewitalizacji. Mechanizmy integracji uzupełniają wcześniej omówioną komplementarność, a ich głównym założeniem jest wzajemne wzmacnianie potencjału poszczególnych przedsięwzięć poprzez ich współdziałanie. Integracja ta obejmuje działania koncepcyjne, organizacyjne oraz finansowe.



Kluczowe mechanizmy integracji w GPR:

Integracja na poziomie celów

- Proces ten został uwzględniony już na etapie opracowania dokumentu i będzie kontynuowany podczas jego realizacji.
- Wdrożone działania obejmują:
 - a) konsultacje społeczne dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, angażujące mieszkańców i organizacje pozarządowe,
 - b) otwarty nabór przedsięwzięć do GPR, co umożliwiło ich ocenę pod kątem wpływu na obszar rewitalizacji i zapewnienia kompleksowej interwencji.
- W fazie wdrażania mechanizmem integracji na poziomie celów będzie monitoring postępów i formułowanie zaleceń dotyczących dalszych działań.

2. Integracja poprzez partycypację społeczną

- Realizowana poprzez:
 - a) powołanie Komitetu Rewitalizacji, który będzie analizował postępy pod kątem spójności i współdziałania różnych podmiotów,
 - b) współpracę z seniorami i młodzieżą w zakresie działań rewitalizacyjnych,
 - c) zaangażowanie organizacji pozarządowych,
 - d) regularne spotkania z interesariuszami,
 - e) społeczną kontrolę procesu rewitalizacji poprzez publikację i opiniowanie raportów z monitoringu.

3. Integracja na poziomie zarządzania wdrażaniem

- Opiera się na bieżącej ocenie postępów GPR poprzez monitoring i ewaluację.

Monitoring oraz ewaluacja GPR zostały szczegółowo opisane w rozdziale 11. Na poziomie mechanizmów integracji zostaną one wykorzystane do prowadzenia procesu zarządzania, zgodnie z zaplanowanymi celami, jednocześnie odnosząc się do mierzalnych wskaźników, co pozwoli na pomiar realizacji celów, a tym samym ocenę integracji GPR.

10. Indykatywne ramy finansowe

Poniżej zestawiono szacunkowe kwoty oraz źródła finansowania poszczególnych działań rewitalizacyjnych. Zastrzega się, iż ze względu na dynamiczną sytuację gospodarczą, zestawienie ma charakter orientacyjny. Należy również zwrócić uwagę, że koszty przedsięwzięć społecznych, realizowanych w cyklach rocznych zostały uwzględnione przez cały okres trwania projektu. Na podstawie prowadzonych szacunków ogólny koszt realizacji wszystkich zadań wynosi 1 134 430 178 zł.

Tabela 30 Indykatywne ramy finansowe

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Lokalizacja przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Termin realizacji	Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Potencjalne źródło finansowania
1	Wybudowanie przy Kultowni OCK sceny plenerowej z zadaszeniem, ogrodzenie terenu, remont pokrycia dachowego z wymianą rynien.	Kultownia OCK, Aleja Wojska polskiego 40, 07-410 Ostrołęka	do 31 grudnia 2026 roku	2 500 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
2	Rewaloryzacja zabytkowego, pokoszarowego budynku mieszkalnego z przeorganizowaniem w części parteru pomieszczeń usługowych na funkcje społeczno-kulturalne i edukacyjno-rekreacyjne/ Generalny remont konserwatorski budynku przy al. Wojska Polskiego 42	Aleja Wojska Polskiego 42, 07-401 Ostrołęka	2025-2030	20 000 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
3	Rewaloryzacja i modernizacja pomieszczeń Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Ostrołęce na lata 2024 - 2034	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Ostrołęce - Ośrodek Interwencji Kryzysowej ul. Kościuszki 24/26, 07-410 Ostrołęka.	2024-2034	400 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
4	Dzienny Dom „Senior+”	ul. Wiktora Gomulickiego 1A, 07-410 Ostrołęka.	01.01.2025r.- 31.12.2028r.	1 576 800,00 zł	Dofinansowanie z Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej oraz Budżetu Miasta
5	Termomodernizacja budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Ostrołęce przy ul. Farnej 21	Ostrołęka ul. Farna 21	2026 - 2032	200 500,00 zł	Środki z Funduszy Unijnych

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Lokalizacja przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Termin realizacji	Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Potencjalne źródło finansowania
6	Remont dachu z wymianą pokrycia oraz instalacji odgromowej i remontem kominów	Środowiskowy Dom Samopomocy filia przy ul. Starosty Kosa 12 A w Ostrołęce	2025	239 428,29 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
7	Pisa-Narew –szlak aktywnej turystyki wodnej	Przygotowanie infrastruktury zintegrowanego produktu turystycznego w Mieście Ostrołęka – działki o nr ewid. nr 20551/4, 20549/4 obręb 0002 m. Ostrołęka – własność; 10833/1, 10833/2 obręb 0001 m. Ostrołęka – umowa dzierżawy nr 167/Dz/2024 z dn. 19.07.2024 z PGW Wody Polskie; 20551/5 obręb 0002 m. Ostrołęka – umowa użyczenia nr WIM.032.39.2021 z dn. 09.09.2021 z osobą prywatną.	20.11.2023r.- 30.06.2027 r.	12 927 183,01 zł	Środki z Funduszy Unijnych -Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027 (10 883 555,56 zł)
8	Stworzenie zielonych płuc miasta dających możliwość integracji i wypoczynku mieszkańcom miasta	21173/17, Pl. 1 Maja, skwer prezydenta RP Lecha Kaczyńskiego, 20672/2, 20674/12, pasy drogowe ulic na starym mieście, 20667, Pl. J.P. II, PL, Kard. Stefana Wyszyńskiego, skwer dr Józefa Psarskiego, Berka Joselewicza 2; część działki 10833/2, wał przeciwpowodziowy istniejący oraz planowany wał po stronie Osiedla Leśnego.	2025-2034	22 500 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
9	Budowa infrastruktury rowerowej i pieszej na terenie miasta Ostrołęki	Miasto Ostrołęka obręb ewidencyjny 0001 i 0005	2025-2028	200 000 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
10	Nadanie charakteru staromiejskiego rynku w obrębie Placu Gen. Józefa Bema.	Plac Generała Józefa Bema	2028-2034	25 000 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
11	Przebudowa i remont ulic i ciągów pieszych na osiedlu Stare Miasto.	Ulice Starego Miasta	2025-2034	175 000 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
12	Modernizacja budynku Urzędu Miasta plac gen J. Bema nr 1 i 3 wraz z zagospodarowaniem terenu Placu gen. J. Bema wraz z ulicą gen. J. Bema	Budynek Urzędu Miasta w Ostrołęce plac gen J. Bema nr 1 i 3 wraz z przyległym terenem	2025-2034	40 000 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Lokalizacja przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Termin realizacji	Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Potencjalne źródło finansowania
13	Przebudowa, remont, adaptacja budynków na osiedlu Stare Miasto.	Budynek przy ul. gen. Tadeusza Kościuszki 21 Budynek przy ul. gen. Tadeusza Kościuszki 19 Budynek przy ul. gen. Tadeusza Kościuszki 45 Budynek przy ul. gen. Tadeusza Kościuszki 29 (pustostan) Budynek przy ul. gen. Tadeusza Kościuszki 24/26 Budynek przy pl. gen. Józefa Bema 1 Budynek przy pl. gen. Józefa Bema 2 Budynek przy pl. gen. Józefa Bema 3 Budynek przy pl. gen. Józefa Bema 4 Budynek przy pl. gen. Józefa Bema 7A Budynek przy pl. gen. Józefa Bema 12 Budynek przy pl. gen. Józefa Bema 14 Budynek przy ul. Farnej 21 Budynek przy ul. Wiktora Gomulickiego 5 Budynek przy ul. Wiktora Gomulickiego 13 Budynek przy ul. Bartosza Głowackiego 42 Budynek przy ul. Tadeusza Rejtana 4 Budynek przy ul. Jana Kilińskiego 2A Budynek przy ul. Jana Kilińskiego 2B Budynek przy ul. Berka Joselewicza 2 Budynek przy ul. Berka Joselewicza 4 Budynek przy ul. Spokojnej 16 Budynek przy ul. Króla Jana Kazimierza 1 Budynek przy ul. Mazowieckiej 2 Działki o nr geodezyjnych 20676/1; 20676/2; 20676/3; 20676/4; 20692; 20693; Działki o nr geodezyjnych 21135/2; 21135/1	2025-2034	97 000 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
14	Zmiana sposobu użytkowania zabytkowych budynków przy ul. Szpitalnej nr 2 w ostrołęce poprzez kompleksową modernizację i przystosowanie nieruchomości do celów edukacyjnych.	07-410 OSTROŁĘKA ul. SZPITALNA 2 numer ewidencyjny działki: 20620	2025-2029	6 000 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Lokalizacja przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Termin realizacji	Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Potencjalne źródło finansowania
15	Przywrócenie świetności mostu Madalińskiego wraz z ograniczeniem ruchu samochodowego	Most Madalińskiego	2028-2034	15 000 000,00zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
16	Rewaloryzacja terenu i nadanie nowej funkcji przeznaczenia z Przedszkola Miejskiego na Żłobek Miejski nr 2 wraz z zagospodarowaniem terenu działki	ul. Mazowiecka 7, 07-400 Ostrołęka	Do 30.06.2026 r.	7 710 000,00zł	4 245 566,40 zł – Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022-2029
17	Rewaloryzacja terenu po byłej Komendzie Policji i nadanie nowej funkcji z przeznaczeniem na Centrum Inicjatyw Młodzieżowych wraz ze zmianą zagospodarowania terenu	Centrum Inicjatyw Młodzieżowych ul. Kościuszki w Ostrołęce Działki: 20676/1,20676/2, 20676/3,20676/4 obręb nr 2	01.01.2026r.- 31.03.2029 r.	14 000 000,00 zł	Szwajcarsko-Polski Program Współpracy
18	Montaż windy dla osób ze szczególnymi potrzebami w budynku Urzędu Miasta Ostrołęki przy ul. gen. T. Kościuszki 45.	Budynek Urzędu Miasta Ostrołęki, ul. gen. T. Kościuszki 45	2027r. – 2028r.	400 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
19	Rozbudowa/doposażenie placu zabaw przy Żłobku Miejskim w Ostrołęce ul. Doktora Józefa Psarskiego 17 Sensoryczny Plac Zabaw	Żłobek Miejski w Ostrołęce ul. Doktora Józefa Psarskiego 17, 07-410 Ostrołęka	01.01.2025r – 31.12.2025r.	300 000,00 zł	Resortowy program „Aktywne Place Zabaw” 2025 Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej.
20	Termomodernizacja budynku Placówki Pieczy Zastępczej „Korczakówka 2” w Ostrołęce przy ul. gen. Ludwika Bogusławskiego 17 wraz z wymianą dachu, orynnowania oraz instalacji odgromowej.	Ostrołęka ul. gen. Ludwika Bogusławskiego 17	2025 - 2030	900 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
21	Przebudowa Punktu Obsługi Interesantów i klatki schodowej w budynku Urzędu Miasta Ostrołęki przy pl. gen. J. Bema 3 w celu dostosowania do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami	Budynek Urzędu Miasta Ostrołęki, pl. gen. J. Bema 3	2026r. – 2027r.	615 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
22	Nadanie nowych funkcji terenowi po dawnym szpitalu przy ul. H. Sienkiewicza poprzez stworzenie nowoczesnego centrum	teren szpitala w Ostrołęce ul. Sienkiewicza	2026-2034	40 000 000,00 zł	Wsparcie z budżetu państwa lub samorządowego,

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Lokalizacja przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Termin realizacji	Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Potencjalne źródło finansowania
	rehabilitacji wraz z zagospodarowaniem terenu.				Krajowe źródła finansowania, Fundusze unijne
23	Budowa drogi dla rowerów o nawierzchni szutrowej na wale przeciwpowodziowym w granicach administracyjnych miasta Ostrołęki.	Wał przeciwpowodziowy w granicy administracyjnej Miasta	2025-2034	10 000 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
24	Rewaloryzacja przestrzeni publicznej przed budynkiem OSP Ostrołęka – modernizacja nawierzchni, chodników i terenów zielonych	Ochotnicza Straż Pożarna w Ostrołęce ul. Bartosza Głowackiego 44 07-410 Ostrołęka dz. nr 20893	2026-2028	450 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
25	Kompleksowa modernizacja zespołu budynków przyklasztornych wraz z przyległym terenem	Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Antoniego Padewskiego w Ostrołęce ul. Witolda Gomułckiego 1A, 07 - 410 Ostrołęka Nr działki: 1870/1	2026-2031	2 910 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
26	Renowacja obiektów infrastrukturalnych i budynków przy zabytkowym kościele farnym w Ostrołęce w celu przywrócenia oraz nadania im nowych funkcji społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych lub rekreacyjnych	Parafia Rzymskokatolicka p.w. Nawiedzenia N.M.P. w Ostrołęce ul. Szwedzka 2, 07-410 Ostrołęka Nr działki: 20558	2026-2031	4 510 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
27	Renowacja Grodziska i terenu wokół niego, jako ważnego obiektu historyczno-turystycznego Ostrołęki.	Grodzisko „Stare Miasto”, Ostrołęka Łęczysk, nr działek: 52239/2, 52241/3, 52244/3, 52245/3, 52246/3	2025-2028	13 000 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
28	Zwiększenie samodzielności seniorów w miejscu ich zamieszkania	Miasto Ostrołęka	01.01.2025r. – 30.06.2027	816 316,20 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
29	Zakup samochodu osobowego zwanego „mikrobusem” do transportu osób starszych (seniorów) zamieszkujących teren Miasta Ostrołęki.	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Ostrołęce ul. gen. Józefa Hallera 12 07-410 Ostrołęka	2025 – 2028	155 000,00 zł	131 750,00 zł (środki PFRON)
30	Usługa teleopieki dla osób starszych	Program będzie realizowany na terenie miasta Ostrołęki, z uwzględnieniem obszarów rewitalizacji	2025-2027	49 800,00 zł	Dofinansowanie ze środków z Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Lokalizacja przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Termin realizacji	Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Potencjalne źródło finansowania
31	Wymiana i rozbudowa przystankowego systemu informacji pasażerskiej	Przystanki na terenie Miasta Ostrołęki	2025 - 2028	3 000 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
32	Zakup i dostawa mobilnego centrum monitoringu (pojazd specjalny) dla Straży Miejskiej Ostrołęki	Mobilne centrum monitoringu wykorzystywane na terenie całego miasta.	2026-2027	800 000,00 zł	Fundusze Norweskie
33	Utworzenie odpowiedniego zaplecza na pętlach autobusowych w związku z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w komunikacji miejskiej oraz autobusowej komunikacji międzymiastowej.	Pętla przy: 1. Dworcu Kolejowym 2. Dworcu Autobusowym 3. Ul. Sienkiewicza 4. Al. Wojska Polskiego	Lata 2025 - 2026	1 500 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
34	Integracja międzypokoleniowa mieszkańców osiedla Stare Miasto, mieszkańców Ostrołęki oraz wszystkich odwiedzających nasz region.	Obszar rewitalizacji	2025-2034	2 500 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
35	Kompleksowa modernizacja infrastruktury szpitalnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce – część I	Mazowiecki Szpital Specjalistyczny im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce Al. Jana Pawła 11/120A 07-410 Ostrołęka	2025-2034	59 361 152,50 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
36	Kompleksowa modernizacja infrastruktury szpitalnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce – część II	Mazowiecki Szpital Specjalistyczny im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce Al. Jana Pawła 11 120A 07-410 Ostrołęka	2025-2034	31 473 000,00 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
37	Kompleksowa modernizacja infrastruktury szpitalnej Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce – część III	Mazowiecki Szpital Specjalistyczny im. dr. Józefa Psarskiego w Ostrołęce Al. Jana Pawła 11 120A 07-410 Ostrołęka	2025-2034	326 635 997,86 zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne
38	Modernizacja budynku zlokalizowanego przy ulicy Energetycznej 1 i zaadaptowanie go do wymagań strzelnicy sportowej	ul. Energetyczna 1, 07-401 Ostrołęka	2025-2027	8 000 000,00zł	Fundusze Unijne Środki krajowe publiczne Środki własne

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Lokalizacja przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Termin realizacji	Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Potencjalne źródło finansowania
SUMA				1 147 430 177,86 zł	

Źródło: opracowanie własne

11. Opis struktury zarządzania

11.1 Wdrażanie GPR

Zgodnie z artykułem 3 ust. 1 ustawy o rewitalizacji (Dz.U 2024 poz.278) przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie mieści się w zakresie zadań własnych gminy. Według zapisów artykułu 3 ust. 2 powyższej ustawy, gmina realizuje zadania:

- w sposób jawny i przejrzysty, z zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym etapie (partycypacja społeczna),
- w sposób zapobiegający wykluczeniu mieszkańców obszaru rewitalizacji z możliwości korzystania z pozytywnych efektów procesu rewitalizacji, w szczególności w zakresie warunków korzystania z gminnego zasobu mieszkaniowego,
- z uwzględnieniem zasad uniwersalnego projektowania w rozumieniu art. 2 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217).

Głównymi stronami przy wdrażaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 są:

- Prezydent Miasta Ostrołęki,
- Rada Miasta Ostrołęki,
- Komitet Rewitalizacji,
- Jednostki organizacyjne.

Za zarządzanie Gminnym Programem Rewitalizacji (GPR) odpowiada Prezydent Miasta Ostrołęki, który pełni funkcję Operatora procesu rewitalizacji. Jego zadaniem jest nadzorowanie wdrożenia programu oraz koordynacja wszystkich działań organizacyjnych. Za bieżącą realizację programu odpowiada Wydział Planowania i Zintegrowanego Rozwoju.

Wobec powyższego, proces wdrażania GPR nie będzie generował dodatkowych wydatków związanych z zarządzaniem. Wszystkie działania rewitalizacyjne będą realizowane zgodnie z uchwaloną przez Radę Miejską w Ostrołęce Wieloletnią Prognozą Finansową oraz poszczególnymi budżetami rocznymi. Spójność niniejszego programu z WPF ma na celu zapewnić efektywną realizację zaplanowanych, uszeregowanych w planie przedsięwzięć.

W przypadku bardziej złożonych przedsięwzięć Prezydent może powołać zespoły zadaniowe składające się z pracowników różnych wydziałów. Ich zadaniem będzie częściowe zarządzanie przedsięwzięciem

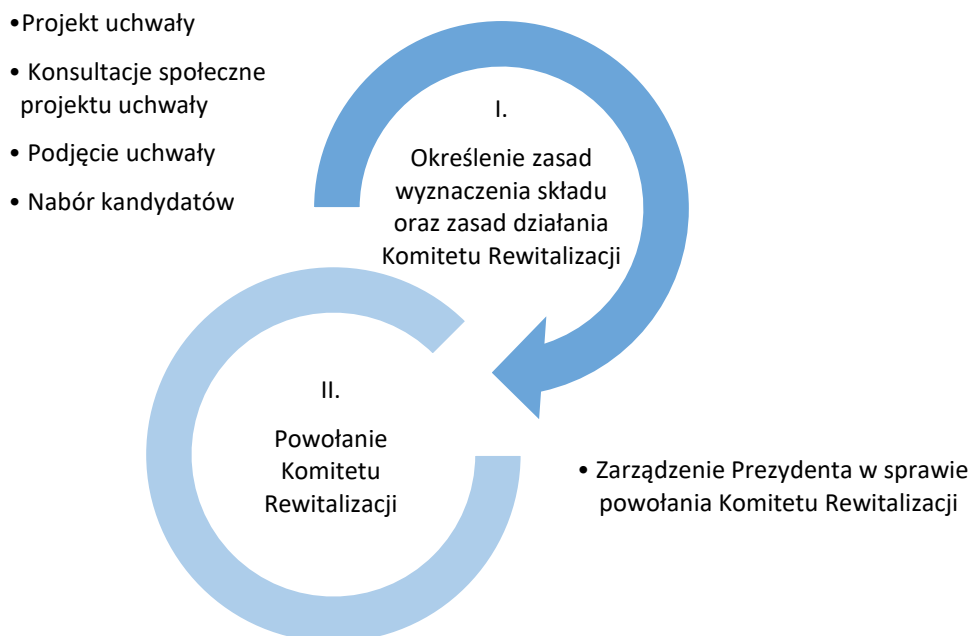
w zakresie posiadanych kompetencji. Celem powołania zespołów zadaniowych jest odpowiednie przygotowanie projektu od strony technicznej i jego sprawne zarządzanie, zaczynając od przygotowania specyfikacji warunków zamówienia, poprzez przeprowadzenie postępowania przetargowego, realizację, kontrolę i nadzór, zarządzanie przepływem finansowym, sprawozdawczość i monitoring oraz ostateczne rozliczenie projektu.

Komitet Rewitalizacji

Komitet Rewitalizacji pełni funkcję doradczą, dbając o prawidłową realizację Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR). Jego zadaniem jest także prowadzenie dialogu pomiędzy interesariuszami procesu rewitalizacji a organami miasta. Skład oraz zasady działania Komitetu określiła Rada Miasta w drodze uchwały nr 182/XXV/2025, z dnia 29 maja 2025 r. zapewniając, aby przedstawiciele interesariuszy byli wybierani w sposób transparentny i zgodny z zasadami partycypacji społecznej. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji wśród członków powołanego Komitetu Realizacji powinni się znaleźć:

1. mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczności nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
2. mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
3. podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
4. podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
5. jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
6. organy władzy publicznej;
7. podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

11.2 System monitoringu



Proces wdrażania i monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 ma na celu ocenę stopnia realizacji zaplanowanych działań. Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, co najmniej raz na trzy lata należy dokonać przeglądu programu pod kątem jego aktualności oraz efektów wdrażania. Ocena ta odbywa się zgodnie z przyjętym systemem monitorowania i ewaluacji. Założone w programie zasady monitoringu gwarantują zgodność z obowiązującymi przepisami prawa. Proces ten obejmie wszystkie podmioty zaangażowane w rewitalizację, w tym instytucje publiczne, sektor prywatny oraz organizacje społeczne.

Ocena aktualności i stopnia realizacji GPR

Ocena aktualności oraz stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji będzie przeprowadzana co trzy lata. Obejme ona wszystkie zaplanowane działania, w tym analizę stopnia osiągnięcia wskaźników przypisanych do poszczególnych celów. Wyniki tej oceny zostaną przedstawione w formie raportu.

Poniżej, w tabeli, zaprezentowano wskaźniki monitoringu dla poszczególnych celów, które są zgodne z wskaźnikami wykorzystanymi do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Tabela 31 Wskaźniki monitorowania osiągnięcia celów GPR

Wskaźnik	Wartość wskaźnika (2023)	Źródło danych	Tendencja	Wartość docelowa wskaźnika
Cel strategiczny 1: Wzmacnianie spójności społecznej i przeciwdziałanie wykluczeniu				
Liczba osób bezrobotnych na 1000 mieszkańców	13,87 (liczba osób bezrobotnych na OR 183)	PUP	spadek	12,5 (liczba osób bezrobotnych na OR 165)
Liczba klientów ośrodków pomocy społecznej korzystających ze świadczeń ogółem na 1000 mieszkańców	42,14 (liczba klientów korzystających ze świadczeń na OR 556)	MOPR	spadek	37,89 (liczba klientów korzystających ze świadczeń na OR 500)
Cel strategiczny 2: Rewitalizacja i modernizacja infrastruktury publicznej oraz przestrzeni wspólnych				
Udział obiektów użyteczności publicznej wymagających dostosowania w zakresie energooszczędności	85%	UM	spadek	53% (przy założeniu dostosowania minimum 4 budynków)
Udział obiektów użyteczności publicznej wymagających dostosowania do osób o szczególnych potrzebach	85%	UM	spadek	53% (przy założeniu dostosowania minimum 4 budynków)
Cel strategiczny 3: Ochrona środowiska i poprawa jakości życia poprzez działania ekologiczne				
Średnie roczne stężenie PM2.5	11,1	GIOŚ	spadek	10,0

Źródło: opracowanie własne

Monitorowanie postępu realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Monitoring realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych będzie prowadzony corocznie. Jego podstawą będą sprawozdania w formie kart projektu, które zobowiązany jest wypełniać każdy podmiot odpowiedzialny za realizację danego przedsięwzięcia.

Tabela 32 Wzór karty monitorowania przedsięwzięcia rewitalizacyjnego

Nazwa projektu	
Cel ogólny realizacji projektu	
Krótki opis działań	
Realizator (wydział/referat/inne)	
Miejsce realizacji (adres)	
Monitorowane wskaźniki	
Wydatkowane środki finansowe	

Zaawansowanie realizacji/przygotowania do realizacji	
Planowana data zakończenia (oddania do użytku/realizacji) projektu	
Data sporządzenia karty	

Źródło: opracowanie własne

Wypełnione karty projektu zostaną przekazane do Urzędu Miasta w Ostrołęce. Na ich podstawie przedmiotowy Wydział przygotowuje raport dotyczący realizacji projektów GPR, który sporządzany będzie do 31 stycznia każdego roku, uwzględniając stan na 31 grudnia poprzedniego roku. Po opracowaniu, raport zostanie przekazany Komitetowi Rewitalizacji, aby dostarczyć aktualne informacje na temat postępów w realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034.

Regularny monitoring skuteczności działań rewitalizacyjnych jest kluczowy zarówno dla osiągnięcia założonych celów, jak i dla zapewnienia efektywnego wykorzystania środków finansowych.

Aktualizacja GPR

W związku z możliwymi zmianami społeczno-gospodarczymi, które mogą zachodzić w różnych jednostkach administracyjnych, może zaistnieć potrzeba modyfikacji niektórych zapisów Gminnego Programu Rewitalizacji. Konieczność aktualizacji programu może wynikać z niskiej efektywności realizowanych działań lub braku postępów w osiąganiu założonych wskaźników. Przed wprowadzeniem jakichkolwiek zmian należy jednak przedstawić ich uzasadnienie. Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 będzie konieczna w przypadku nieosiągnięcia zakładanych wskaźników lub braku terminowości realizacji działań.

Zgodnie z zapisami ewaluacji, GPR podlega ocenie aktualności i stopnia realizacji co najmniej raz na trzy lata. Oceny tej dokonuje Prezydent Miasta Ostrołęki, a następnie zostaje ona przekazana do zaopiniowania przez Komitet Rewitalizacji oraz ogłoszona w Biuletynie Informacji Publicznej. Jeśli analiza wykaże konieczność modyfikacji programu, Prezydent Miasta Ostrołęki kieruje wniosek o zmianę do Rady Miejskiej, dołączając ocenę aktualności i stopnia realizacji programu. Jeżeli w wyniku tej oceny stwierdzony zostanie brak osiągnięcia celów rewitalizacji, Rada Miasta może uchylić uchwałę dotyczącą GPR – w całości lub częściowo. Może to zrobić z własnej inicjatywy lub na wniosek Prezydenta. Wszelkie wprowadzone korekty muszą być odpowiednio uzasadnione i zawierać opis ich wpływu na dalszą realizację programu. Aktualizacja GPR przebiega w trybie zgodnym z pierwotnym uchwaleniem programu. W przypadku istotnych modyfikacji, takich jak zmiany w kluczowych projektach rewitalizacyjnych lub ustanowienie Specjalnej Strefy Rewitalizacji, wymagane są:

- konsultacje społeczne,

- uzyskanie opinii odpowiednich podmiotów (zarząd właściwego powiatu, zarząd właściwego województwa, właściwego wojewodę, właściwe organy wojskowe, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa, właściwego komendanta powiatowego (miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej, właściwego państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, właściwą gminną komisję urbanistyczno-architektoniczną, operatorów sieci uzbrojenia terenu, w tym zarządców dróg oraz linii i terenów kolejowych, Komitet Rewitalizacji, Krajowy Zasób Nieruchomości),
- przeprowadzenie procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Harmonogram realizacji

Tabela 33 Harmonogram rewitalizacji

Wyszczególnienie	Okres realizacji
Uchwalenie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034	2025 r.
Powołanie i rozpoczęcie prac przez Komitet Rewitalizacji	2025 r.
Wprowadzenie zaplanowanych inwestycji do Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrołęki	Niezwłocznie po uchwaleniu GPR. Jeżeli dane dotyczące tych przedsięwzięć nie są wystarczające do wpisania ich do załącznika do uchwały, wówczas niezwłocznie po ustaleniu niezbędnych danych.
Posiedzenia Komitetu Rewitalizacyjnego	Od 2025 r. do 2034 r. (przynajmniej jedno posiedzenie w ciągu roku)
Realizacja przedsięwzięć zaplanowanych w ramach GPR	Od 2025 r. do 2034 r.
Monitoring	Od 2025 r. do 2034 r. (realizowany systematycznie w okresach rocznych)
Ewaluacja okresowa	Od 2025 r. do 2034 r. (realizowana w okresach trzyletnich)
Komunikacja społeczna GPR	Od 2025 r. do 2034 r.

Źródło: opracowanie własne

Koszty zarządzania

Realizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 nie będzie wiązała się z dodatkowymi kosztami zarządzania. Proces wdrażania i promocji działań rewitalizacyjnych został zaplanowany w ramach istniejących struktur organizacyjnych. W procesie zarządzania GPR uczestniczy organ specjalny, którym jest Komitet Rewitalizacji. Jego obsługę administracyjną i lokalową zapewnia Urząd Miasta w Ostrołęce, natomiast działalność członków Komitetu ma charakter doradczy i społeczny i nie generuje dodatkowych wydatków.

W zakresie ewaluacji dopuszcza się możliwość zlecenia przeprowadzenia badań ewaluacyjnych podmiotowi zewnętrznemu. Zaangażowanie wyspecjalizowanego podmiotu realizującego tego typu usługi możliwe będzie w przypadku dysponowania wolnymi środkami w budżecie gminy.

12. Upowszechnienie dokumentu i proces partycypacji społecznej

12.1 Upowszechnienie opracowania GPR

Zgodnie z **art.5. Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji** opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji powinno uwzględniać aktywny udział społeczności lokalnej, czyli kluczowych interesariuszy tego procesu. W ramach przygotowań do Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 podjęto działania polegające na:

- poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy,
- dążeniu do spójności planowanych działań z ich potrzebami oraz oczekiwaniami,
- prowadzeniu odpowiednich działań edukacyjnych i informacyjnych dotyczących całości procesu rewitalizacji,
- inicjowaniu i wspieraniu działań, służących rozwijaniu dialogu i integracji między interesariuszami,
- zagwarantowaniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności gminnego programu rewitalizacji,
- zapewnieniu możliwości wypowiedzenia się interesariuszy w czasie przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.

W przypadku przygotowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 partycypacja społeczna obejmowała następujące działania:

1. Przeprowadzenie w dniach 12 listopada – 18 grudnia 2024 konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ostrołęki zgodnie z Zarządzeniem Nr 384/2024 Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 8 listopada 2024r. Konsultacje przeprowadzone zostały w formie:

- Zbierania uwag w formie papierowej lub elektronicznej poprzez formularz dostępny w Urzędzie Miasta Ostrołęki, na stronie internetowej miasta (www.ostroleka.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.um.ostroleka.pl) oraz pod linkiem: https://ankieta.deltapartner.org.pl/ostroleka_formularz_uwag_or_oz
- Otwartego spotkania dla interesariuszy procesu rewitalizacji, które odbyło się 28 listopada 2024 r. w formie online
- Wypełniania ankiety elektronicznej dostępnej na stronie internetowej miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz pod linkiem: https://ankieta.deltapartner.org.pl/ostroleka_ankieta_or
- Składanie uwag ustnie do protokołu w Urzędzie Miasta Ostrołęki

2. Przystąpienie do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 roku – przyjęcie uchwały Nr 130/XIX/2025 rady Miasta Ostrołęki z dnia 30 stycznia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034.
3. Partycypacja mieszkańców w procesie tworzenia i zgłaszania projektów rewitalizacyjnych poprzez otwarty nabór projektów rewitalizacyjnych, który odbył się w dniach 12–28 lutego 2025 r. Zgłoszenia można było składać w formie papierowej, elektronicznej poprzez formularz dostępny pod linkiem https://ankieta.deltapartner.org.pl/gpr_ostroleka_nabor_projektow lub ustnie podczas spotkania w Urzędzie Miasta Ostrołęki w dniu 18 lutego 2025 r. W wyniku naboru projektów rewitalizacyjnych zebrano łącznie 38 propozycji projektowych
4. Konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji

Informacja o rozpoczęciu konsultacji społecznych pojawiła się:

- przez publikację w prasie:
<https://www.eostroleka.pl/informacja-prezydenta-miasta-ostroleki,art117685.html> w dniu 4 kwietnia 2025 r.
oraz
https://www.moja-ostroleka.pl/art/1744008655/konsultacje-spoeczne-projektu-uchwaly-w-sprawie-okreslenia-zasad-wyznaczania-składu-oraz-zasad-działania-komitetu-rewitalizacji#google_vignette w dniu 4 kwietnia 2025 r.;
- przez wywieszenie w widocznym miejscu na terenie objętym dokumentem i w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki;
- przez udostępnienie informacji na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej
<https://bip.um.ostroleka.pl/obwieszczenie/16941/obwieszczenie-pzr-062-1-10-2024>
- przez udostępnienie informacji na swojej stronie internetowej
https://www.ostroleka.pl/aktualnosci/a/obwieszczenie_o_konsultacjach_spoecznych_w_sprawie_komitetu_rewitalizacji
- w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości

Uwagi do projektu uchwały można było składać w okresie od 07.04.2025 do 14.05.2025 r.

Konsultacje przeprowadzone zostały w następujących formach:

- zbierania uwag w postaci papierowej lub elektronicznej z wykorzystaniem formularza dostępnego w Urzędzie Miasta Ostrołęki, na stronie internetowej gminy www.ostroleka.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.um.ostroleka.pl oraz pod linkiem https://ankieta.deltapartner.org.pl/ostroleka_kr_formularz,
- zbierania uwag i opinii w formie ankiety elektronicznej uzupełnianej online, dostępnej na stronie internetowej www.ostroleka.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.um.ostroleka.pl - link do ankiety: https://ankieta.deltapartner.org.pl/ostroleka_kr_ankieta
- otwartego spotkania konsultacyjnego on-line, podczas którego zaprezentowano projekt uchwały wraz z załącznikiem. Spotkanie odbyło 29 kwietnia 2025 r., o godzinie 10⁰⁰. W trakcie spotkania nie spłynęły żadne uwagi.
- ustnej do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki, pokój nr 213.

5. Konsultacje społeczne projektu GPR

Zgodnie z Art. 6 ust. 2 ustawy o rewitalizacji Prezydent Miasta Ostrołęki powiadomił o rozpoczęciu konsultacji społecznych w dniu 9 maja 2025 r. oraz zakończeniu 13 czerwca 2025 r.

Informacja o konsultacjach społecznych ogłoszona została poprzez:

- publikację w prasie „eostroleka.pl” z dnia 9 maja 2025 r.
<https://www.eostroleka.pl/informacja-prezydenta-miasta-ostroleki,art118545.html>
oraz
„moja-ostroleka.pl” z dnia 9 maja 2025 r.
<https://www.moja-ostroleka.pl/art/1746785957/informacja-o-konsultacjach-spoecznych-projektu-gminnego-programu-rewitalizacji-dla-miasta-ostroleki-na-lata-2024-2034>
- wywieszenie w widocznym miejscu na terenie objętym GPR;
- w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki;
- udostępnienie informacji na stronie podmiotowego Miasta w Biuletynie Informacji Publicznej
<https://bip.um.ostroleka.pl/artikul/127/17122/obwieszczenie-pzr-062-1-11-2024>;
- udostępnienie informacji na stronie internetowej Miasta
https://www.ostroleka.pl/aktualnosci/a/informacja_o_konsultacjach_spoecznych_projektu_gminnego_programu_rewitalizacji_dla_miasta_ostroleki_na_lata_2024-2034
- w sposób zwyczajowo przyjęty.

Projekt GPR wraz z załącznikami oraz formularz konsultacyjny dostępne były:

- w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.um.ostroleka.pl;

- na stronie Internetowej www.ostroleka.pl ;
- w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki, pl. gen. Józefa Bema 1, 07-410 Ostrołęka w godzinach pracy urzędu;

Konsultacje społeczne GPR przeprowadzone były w następujących formach:

- otwartego spotkania konsultacyjnego, podczas którego omówiony został projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034. Zbierane będą również uwagi do projektu dokumentu. Spotkanie odbyło się w dniu 21 maja 2025 r. (środa) w godz. 17.00 – 19:00 w Centrum Aktywności Seniorów, przy ul. Gen. Ludwika Bogusławskiego 4, 07-410 Ostrołęka. W spotkaniu wzięło udział 20 osób (łącznie z prowadzącym). W trakcie spotkania nie zgłoszono żadnych uwag.
- punktu konsultacyjnego dostępnego podczas imprezy plenerowej organizowanej w ramach Dni Ostrołęki w dniu 17 sobota 2025 r. (sobota) od godz. 17:00 plaża miejska ul. Wioślarska 2, 07-410 Ostrołęka.
- zbierania uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego, w czasie udostępnienia projektu Gminnego Programu Rewitalizacji umieszczonego na stronie internetowej gminy www.ostroleka.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.um.ostroleka.pl oraz dostępnego w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki, pl. gen. Józefa Bema 1, 07-410 Ostrołęka, który należało przesać na adres planowanie@um.ostroleka.pl lub złożyć w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki osobiście, przesać pocztą tradycyjną lub poprzez eDoręczenia AE:PL-24264-83033-SFRCV-25 lub za pomocą formularza on-line https://ankieta.deltapartner.org.pl/gpr_ostroleka_formularz
- zbierania uwag i opinii w formie ankiety elektronicznej uzupełnianej online, dostępnej na stronie internetowej gminy www.ostroleka.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.um.ostroleka.pl
link: https://ankieta.deltapartner.org.pl/gpr_ostroleka_ankieta
- ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki, pokój nr 215, 213
W wyniku prowadzonych działań zgromadzono dwie uwagi na formularzach konsultacyjnych – dotyczyły on wniosków o stworzenie miejsca dla młodzieży i renowacji Placu Gen. J. Bema w odpowiedzi wskazano, iż zakres przedsięwzięć jest już zawarty w poszczególnych przedsięwzięciach rewitalizacyjny.

43 osoby wypowiedziały się w ankiecie dotyczącej projektu dokumentu.

Znaczna część ankietowanych uznała, że z projektu dokumentu jasno wynikają główne problemy i potrzeby rewitalizacyjne miasta, a także, że dokument wyczerpująco określa cele i kierunki działań.

Podobnie większość respondentów stwierdziła, że realizacja założeń GPR przyczyni się do ograniczenia zdiagnozowanych problemów w mieście.

Respondenci wskazali, które z zaproponowanych projektów rewitalizacyjnych, ich zdaniem, w największym stopniu mogą przyczynić się do poprawy funkcjonowania obszaru rewitalizacji. Wyniki pokazały, że najwyżej oceniane były projekty związane z integracją społeczną, poprawą infrastruktury oraz działaniami skierowanymi do osób starszych.

W pytaniu o to, w jakim stopniu projekty odpowiadają na potrzeby mieszkańców, większość uczestników uznała, że projekty są trafne i adekwatne. Badani wskazali, iż projekty związane z rozwojem infrastruktury pieszej i rowerowej oraz stworzenie zielonych płuc miasta najbardziej odpowiada ich potrzebom.

12.2 Upowszechnienie wdrażania GPR

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024- będzie realizowany przy aktywnym udziale społeczności lokalnej. Proces partycypacji zostanie zorganizowany w dwóch formach:

- **Pośredniej** – poprzez szerzenie informacji o programie za pośrednictwem strony internetowej gminy, materiałów promocyjnych oraz lokalnych mediów.
- **Bezpośredniej** – poprzez spotkania z mieszkańcami, przedstawicielami różnych środowisk.

Wśród interesariuszy procesu rewitalizacji znajdują się m.in.: mieszkańcy gminy, osoby zamieszkujące obszar objęty rewitalizacją (w tym młodzież, seniorzy oraz osoby z niepełnosprawnościami), przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe i grupy nieformalne. Dla tych grup opracowano strategię informacyjną, obejmującą m.in.:

- publikację dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki,
- regularne aktualizacje dotyczące realizowanych działań na stronie internetowej urzędu oraz oficjalnych profilach gminy w mediach społecznościowych,
- współpracę z lokalnymi mediami w celu informowania mieszkańców o postępach w realizacji programu i wynikach monitoringu,
- cykliczne publikowanie raportów oceniających aktualność i skuteczność GPR.

Uspółcześnienie wdrażania GPR będzie również realizowane z wykorzystaniem kooperacji pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowymi poprzez:

- bieżące przekazywanie informacji o postępach realizacji programu,
- przeprowadzenie internetowej ankiety dla mieszkańców i interesariuszy w celu oceny działań rewitalizacyjnych oraz identyfikacji nowych potrzeb wynikających ze zmian społeczno-gospodarczych,
- powołanie Komitetu Rewitalizacji, składającego się z przedstawicieli różnych grup interesariuszy, który będzie pełnił funkcję platformy dialogu między społecznością a władzami gminy (do trzech miesięcy od uchwalenia GPR),
- organizację corocznych otwartych spotkań konsultacyjnych, podczas których mieszkańcy i instytucje lokalne będą mogli zapoznać się z postępami prac oraz zgłaszać swoje uwagi i sugestie.

W proces realizacji i wdrażania GPR zaangażowani zostaną wszyscy partnerzy, o których mowa w art. 8 ust. 1 rozporządzenia ogólnego, w tym m.in. właściwe podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie. Główną przesłanką realizującą ten postulat będzie możliwość udziału przedstawicieli tych podmiotów w Komitecie Rewitalizacji.

13. GPR jako strategia IIT

Zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumencie „Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027”, gminne programy rewitalizacji pełnią obowiązkową funkcję strategii IIT w odniesieniu do działań finansowanych ze środków polityki spójności.

Przedstawiony schemat blokowy ilustruje zależności między gminnym programem rewitalizacji a strategią IIT, ukazując jej rolę jako kluczowego narzędzia umożliwiającego pozyskiwanie funduszy z programów europejskich.



W poniższej tabeli zestawiono elementy obowiązkowe strategii IIT w odniesieniu do poszczególnych rozdziałów Gminnego Programu Rewitalizacji.

Nr rozdziału GPR	Element obowiązkowy strategii IIT
4.	synteza diagnozy obszaru realizacji IIT wraz z analizą problemów, potrzeb i potencjałów rozwojowych, w tym wzajemnych powiązań gospodarczych, społecznych i środowiskowych;
5.	
6.	
7.	cele, jakie mają być zrealizowane w ramach IIT, ze wskazaniem wykorzystanego podejścia zintegrowanego, oczekiwanych wskaźników rezultatu i produktu powiązanych z realizacją właściwego programu;
8.	lista projektów realizujących cele, o których mowa w pkt 2, wraz z informacją na temat sposobu ich wskazania oraz powiązania z innymi projektami;
9.	opis procesu zaangażowania partnerów społeczno-gospodarczych oraz właściwe podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie, podmioty działające na rzecz ochrony środowiska oraz podmioty odpowiedzialne za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji w pracach nad przygotowaniem i wdrażaniem planu działań IIT

W proces tworzenia i wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji aktywnie włączani są partnerzy społeczno-gospodarczy, co stanowi kluczowy element uspołeczniania tego procesu. Jest to wymóg wynikający ze **Strategii IIT**, określony w **ustawie o rewitalizacji**, która wskazuje zarówno grupy interesariuszy, jak i obowiązkowe formy ich zaangażowania. Ustawa precyzuje również podmioty uprawnione do uczestnictwa w **Komitecie Rewitalizacji** oraz do opiniowania GPR, (w szczególności art. 5.1 – partycypacja społeczna, 6.1 – konsultacje społeczne, 7.1 – komitet rewitalizacji w powiązaniu z artykułem 2.2 – interesariusze rewitalizacji i artykułem 17.1 – proces opiniowania).

Jedną z form partycypacyjnych jest procedura opiniowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034. W jej ramach projekt dokumentu zostanie przekazany do zaopiniowania następującym podmiotom:

- Zarząd powiatu – w zakresie zgodności ze strategią rozwoju powiatu,
- Zarząd województwa – w odniesieniu do zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego i strategią rozwoju województwa,
- Wojewoda – w zakresie zgodności z zadaniami rządowymi związanymi z realizacją celów publicznych określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami,
- Organy wojskowe, ochrony granic i bezpieczeństwa państwa – pod kątem wymagań dotyczących obronności,
- Komendant powiatowy (miejski) Państwowej Straży Pożarnej – w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- Państwowy wojewódzki inspektor sanitarny,
- Gminna komisja urbanistyczno-architektoniczna,
- Operator sieci uzbrojenia terenu, zarządcy dróg oraz linii i terenów kolejowych,
- Komitet Rewitalizacji (o ile zostanie powołany),
- Krajowy Zasób Nieruchomości – w zakresie zagospodarowania nieruchomości należących do Zasobu.

Dodatkowo, zgodnie z art. 29 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060, określającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej w proces opracowania GPR włączono: władze lokalne i miejskie, instytucje publiczne, partnerów społecznych i gospodarczych oraz organizacje reprezentujące społeczeństwo obywatelskie. Podmioty te będą miały 21 dni na przedstawienie swoich opinii, przy czym będzie obowiązywała zasada milczącej zgody.

Raport z przeprowadzonego procesu opiniowania zostanie udostępniony na stronie internetowej gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Szczegółowy opis przebiegu partycypacji społecznej został zawarty w Rozdziale 12 dokumentu, pt. „Upowszechnienie dokumentu i proces partycypacji społecznej”.

14. Strategiczna Ocena Oddziaływania na Środowisko

Zgodnie z ustawą z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, 1260, 1261, 1783, 1846, 2185, 2687, z 2023 r. poz. 553), projekt gminnego programu rewitalizacji obowiązkowo podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko (SOOŚ), o ile wyznacza ramy dla późniejszej realizacji projektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 19.05.2025 złożono wnioski do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie oraz do Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie dotyczące odstąpienia od konieczności przeprowadzenia Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034.

Zgodnie z pismem o sygnaturze WOOŚ-III.410.389.2025 PL z dnia 27.06.2025 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Warszawie przekazali opinię wskazującą, że: Przedmiotowy projekt nie jest dokumentem, dla którego, zgodnie z art. 46 i art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, ze zm.), wymagane jest przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko(...).

15. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach

Realizacja Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 nie wywołuje konieczności zmian w uchwałach Rady Miejskiej Ostrołęki. Proponowane projekty rewitalizacyjne nie dotyczą miejskich zasobów mieszkaniowych i nie ingerują w zapisy Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Ostrołęki na lata 2021-2025 (Uchwała nr 486/L/2021 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 30 września 2021 roku).

16. Zmiany w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

16.1 Specjalna Strefa Rewitalizacji

W ramach realizacji działań rewitalizacyjnych przewidzianych w Gminnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 nie planuje się ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku.

16.2 Zmiany w dokumentach planowania i zagospodarowania przestrzennego

Proponowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne nie wymagają obecnie zmian w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrołęki (Uchwała Nr 719/LXXVIII/2023 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 30 marca 2023 r.) ani w obowiązujących Miejscowych Planach Zagospodarowania Przestrzennego.

Zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotychczasowe Studium zostanie docelowo zastąpione Planem Ogólnym, który po jego uchwaleniu będzie nowym dokumentem planistycznym gminy. Należy zaznaczyć, że Plan Ogólny jest aktem prawa miejscowego jednak nie reguluje zagadnień związanych z ochroną zabytków. Przepisy dotyczące ochrony zabytków zawarte są w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz innych dokumentach, takich jak Gminna Ewidencja Zabytków.

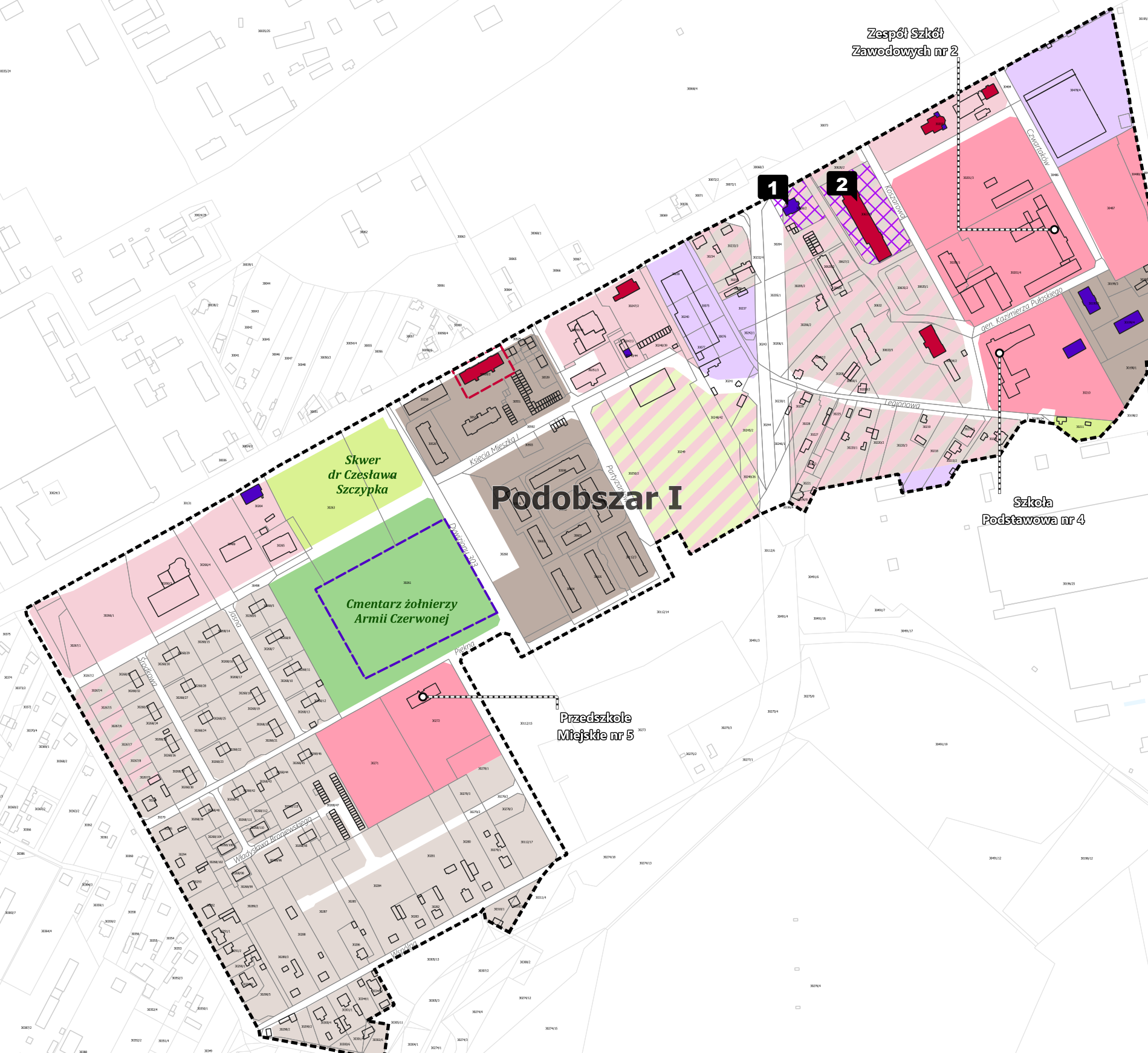
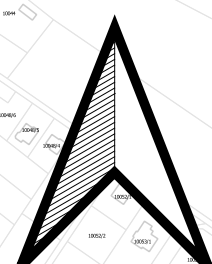
Spis grafik i tabel

<i>Grafika 1 Lokalizacja obiektów zabytkowych i ważniejszych instytucji – podobszar I.....</i>	<i>34</i>
<i>Grafika 2 Podstawowe kierunki zagospodarowania przestrzennego – podobszar I.....</i>	<i>35</i>
<i>Grafika 3 Układ komunikacyjny –podobszar I</i>	<i>37</i>
<i>Grafika 4 Lokalizacja obiektów zabytkowych oraz instytucji – podobszar II.....</i>	<i>46</i>
<i>Grafika 5 Kierunki zagospodarowania przestrzennego – podobszar II.....</i>	<i>48</i>
<i>Grafika 6 Układ komunikacyjny – podobszar II</i>	<i>49</i>
<i>Tabela 1 Charakterystyka JCWP zlokalizowanych na terenie Miasta Ostrołęki.....</i>	<i>10</i>
<i>Tabela 2 Działania podstawowe i uzupełniające przypisane do JCWP zlokalizowanych na terenie Miasta Ostrołęki.....</i>	<i>13</i>
<i>Tabela 3 Charakterystyka JCWPd zlokalizowanych na terenie Miasta Ostrołęki.....</i>	<i>14</i>
<i>Tabela 4 Wskaźniki demograficzne - porównanie</i>	<i>31</i>
<i>Tabela 5 Struktura bezrobocia – podobszar I</i>	<i>31</i>
<i>Tabela 6 Pomoc społeczna – podobszar I</i>	<i>32</i>
<i>Tabela 7 Aktywność społeczna – Podobszar I.....</i>	<i>32</i>
<i>Tabela 8 Wskaźniki gospodarcze - porównanie.....</i>	<i>33</i>
<i>Tabela 9 Wskaźniki techniczne- porównanie.....</i>	<i>33</i>
<i>Tabela 10 Wskaźniki przestrzenno-funkcjonalne - porównanie</i>	<i>36</i>
<i>Tabela 11 Wskaźniki środowiskowe - porównanie</i>	<i>38</i>
<i>Tabela 12 Podsumowanie – podobszar I</i>	<i>39</i>
<i>Tabela 13 Wskaźniki demograficzne - porównanie</i>	<i>41</i>
<i>Tabela 14 Pomoc społeczna – Podobszar II</i>	<i>42</i>
<i>Tabela 15 Struktura bezrobocia – Podobszar II</i>	<i>43</i>
<i>Tabela 16 Aktywność społeczna – Podobszar II.....</i>	<i>43</i>
<i>Tabela 17 Liczba imprez kulturalnych i ich uczestników</i>	<i>43</i>
<i>Tabela 18 Liczba klubów sportowych i osób ćwiczących</i>	<i>44</i>
<i>Tabela 19 Wskaźniki gospodarcze - porównanie.....</i>	<i>44</i>
<i>Tabela 20 Wskaźniki techniczne- porównanie.....</i>	<i>45</i>
<i>Tabela 21 Wskaźniki przestrzenno-funkcjonalne - porównanie</i>	<i>50</i>
<i>Tabela 22 Podsumowanie – podobszar II</i>	<i>52</i>
<i>Tabela 23 Problemy i potrzeby obszaru rewitalizacji</i>	<i>53</i>
<i>Tabela 24 Lista podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych</i>	<i>60</i>
<i>Tabela 25 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne wynikające z aktualizacji Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Ostrołęckiego Obszaru Strategicznej Interwencji.....</i>	<i>161</i>
<i>Tabela 26 Charakterystyka pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....</i>	<i>163</i>
<i>Tabela 27 Komplementarność międzyokresowa</i>	<i>169</i>
<i>Tabela 28 Projekty zrealizowane w latach 2017-2023</i>	<i>170</i>
<i>Tabela 29 Podsumowanie komplementarności.....</i>	<i>172</i>
<i>Tabela 30 Indykatywne ramy finansowe.....</i>	<i>184</i>
<i>Tabela 31 Wskaźniki monitorowania osiągnięcia celów GPR</i>	<i>194</i>
<i>Tabela 32 Wzór karty monitorowania przedsięwzięcia rewitalizacyjnego</i>	<i>194</i>

<i>Tabela 33 Harmonogram rewitalizacji</i>	<i>196</i>
--	------------

MIASTA OSTROŁĘKA

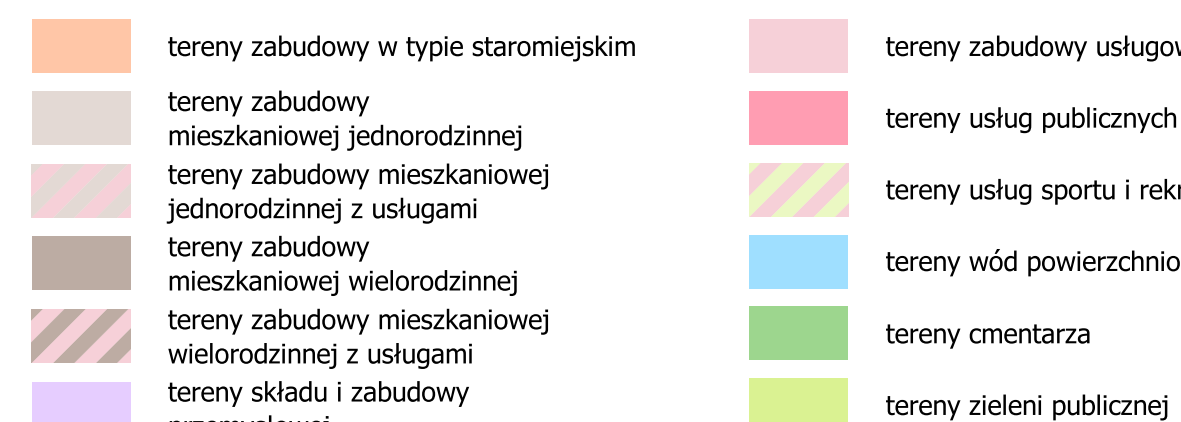
SKALA 1:5000



1	Wybudowanie przy Kulturowi OCK sceny plenerowej z zadaszeniem, ogrodzenie terenu, remont pokrycia dachowego z wymianą rynny
2	Rewaloryzacja zabytkowego, pokoszarowego budynku mieszkalnego z przeorganizowaniem w części parteru pomieszczeń usługowych na funkcje społeczno-kulturalne i edu-kacyjno-rekreacyjne /Generalny remont konserwatorski budynku przy al. Wojska Pol-skiego 42
3	Rewaloryzacja i modernizacja pomieszczeń Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Ostrołęce na lata 2024 – 2034
5	Termomodernizacja budynku Śródmiejowego Domu Samopomocy w Ostrołęce przy ul. Farniej 21
6	Remont dachu z wymianą pokrycia oraz instalacji ogdornowej i remontem kominiów w budynku Śródmiejowego Domu Samopomocy w Ostrołęce
7	Pisa-Narew – szlak aktywnej turystyki wodnej
10	Nadanie charakteru starmiejskiego rynku w obrębie Placu Gen. Józefa Bema
12	Modernizacja budynku Urzędu Miasta plac gen. J. Bema nr 1 i 3 wraz z zagospodarowaniem terenu Placu gen. J. Bema wraz z ulicą gen. J. Bema
14	Zmiana sposobu użytkowania zabytkowych budynków przy ul. Szpitalnej nr 2 w Ostrołęce poprzez kompleksową modernizację i przystosowanie nieruchomości do celów edukacyjnych
15	Przywrócenie świetności mostowi Madalińskiego wraz z ograniczeniem ruchu samochodowego
16	Rewaloryzacja terenu i nadanie nowej funkcji przeznaczenia z Przedzkoła Miejskiego na Żłobek Miejski nr 2 wraz z zagospodarowaniem terenu działki
17	Rewaloryzacja terenu po byłej Komendzie Policji i nadanie nowej funkcji z przeznaczeniem na Centrum Inicjatyw Młodzieżowych wraz ze zmianą zagospodarowania terenu
19	Rozbudowa/doposażenie placu zabaw przy Żłobku Miejskim w Ostrołęce ul. Doktora Józefa Psarskiego 17 Sensoryczny Plac Zabaw
20	Termomodernizacja budynku Placówki Pieczy Zastępczej "Korczakowska 2" w Ostrołęce przy ul. gen. Ludwika Bogusławskiego 17 wraz z wymianą dachu, omywania oraz instalacji ogdornowej
22	Nadanie nowej funkcji terenowi po dawnym szpitalu przy ul. Skienkiewicza poprzez stworzenie nowoczesnego centrum rehabilitacji wraz z zagospodarowaniem terenu
24	Rewaloryzacja przestrzeni publicznej przed budynkiem ZSP Ostrołęka – modernizacja nawierzchni, chodników i terenów zielonych
25	Kompleksowa modernizacja zespołu budynków przyklasztornych wraz z przyległym terenem
26	Renowacja obiektów infrastrukturalnych i budynków przy zabytkowym kościele farmy w Ostrołęce w celu przywrócenia oraz nadania im nowych funkcji społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych lub rekreacyjnych
27	Renowacja Grodziska i terenu wokół niego, jako ważnego obiektu historyczno-turystycznego Ostrołki

-  Przebudowa i remont ulic i ciągów pieszych na osiedlu Stare Miasto (projekt nr 11)
- Budowa infrastruktury rowerowej i pieszej na terenie miasta Ostrołki (projekt nr 9)
-  Budowa drogi dla rowerów o nawierzchni szutrowej na wale przeciwpowodziowym w granicach administracyjnych miasta Ostrołki (projekt nr 23)
-  Stworzenie zielonych płuc miasta dających możliwość integracji i wypoczynku mieszkańcom miasta (projekt nr 8)
-  Przebudowa, remont, adaptacja budynków na osiedlu Stare Miasto (projekt nr 13)
-  Rewitalizacja przestrzeni publicznych

Docelowa (uproszczona) struktura funkcjonalno-przestrzenna wg Miejsowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego:



	granica obszaru rewitalizacji		budynki wpisane do ewidencji zabytków
	granica działki ewidencyjnej		obszar wpisany do ewidencji zabytków
	budynki		obszar szczególnego zagrożenia powodzią
	zabytkowy układ przestrzenny Stare Miasto wpisany do rejestru zabytków		wał przeciwpowodziowy
	budynki wpisane do rejestru zabytków		granica obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000
	obszar wpisany do rejestru zabytków		

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) gminny program rewitalizacji przyjmuje, w drodze uchwały, rada gminy. Natomiast zgodnie z art. 19 ww. ustawy gminny program rewitalizacji nie stanowi aktu prawa miejscowego.

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 stanowi podstawę do realizowania procesu rewitalizacji w Mieście Ostrołęka. Zaplanowane działania rewitalizacyjne stanowią odpowiedź na zdiagnozowane w tym obszarze problemy i zjawiska kryzysowe, przyczynią się do pobudzenia aktywności społecznej i przedsiębiorczości mieszkańców, przywrócenia estetyki i ładu przestrzennego, ochrony środowiska naturalnego, zachowania dziedzictwa kulturowego, a tym samym poprawy jakości życia mieszkańców. Opracowany dokument to również podstawa dla interesariuszy rewitalizacji do ubiegania się o środki zewnętrzne, w szczególności z programów UE i krajowych na realizację działań społecznych i infrastrukturalnych. Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrołęki został sporządzony zgodnie z wymogami ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz. 278), uwzględniając wszystkie niezbędne elementy zarówno w sensie merytorycznym (zawartość poszczególnych rozdziałów), jak i organizacyjnym obejmującym proces partycypacji społecznej.

Konieczność opracowania nowego dokumentu na lata 2024 - 2034 wynikała z potrzeby zapewnienia ciągłości działań rewitalizacyjnych realizowanych przez Miasto Ostrołęka oraz stworzenia podstaw do dalszego ubiegania się o środki zewnętrzne, gdyż obowiązywanie poprzedniego Programu Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki zakończyło się w 2023 r. (poprzedni program obejmował okres obowiązywania na lata 2017 - 2023). Założeniem było by zapewnić ciągłość okresu obowiązywania Programu, w związku z czym prace nad jego opracowaniem rozpoczęto w roku 2024. Pierwszym etapem pracy, prowadzącym do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji było przeprowadzanie diagnozy delimitacyjnej, która pozwoliła wyodrębnić obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Miasta Ostrołęki. Potwierdzeniem wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji jest Uchwała nr 124/XVIII/2024 Rady Miasta Ostrołęki w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ostrołęki (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2025 r. poz. 91). Uchwała zgodnie z wymogami ustawowymi uprzednio została poddana konsultacjom społecznym. Kolejnym krokiem było przystąpienie do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 (Uchwała Nr 130/XIX/2025 Rady Miasta Ostrołęki). Dokument został opracowany przy zastosowaniu szerokiej partycypacji: przeprowadzono otwarty nabór projektów rewitalizacyjnych. Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrołęki poddany został konsultacjom społecznym w terminie od 09.05.2025 r. do 13.06.2025 r., a także procedurze opiniowania zgodnie z art. 17 ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278). Wynikłe w trakcie procesów uwagi oraz opinie zostały uwzględnione w dokumencie.

Wobec powyższego podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrołęki na lata 2024-2034 jest uzasadnione.