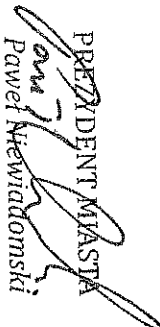


Załącznik
do Zarządzenia Nr 308/2025
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 23 września 2025 r.
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowych.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego *
1.	51109/9	3322	ul. H. Modrzejewskiej	Zespoły garaży i parkingów (symbol w planie KS.6) oraz częściowo pod tereny zabudowy produkcji, składów, magazynów, usług (symbol w planie PU)	Dzierżawa gruntu pod garażem	19,81 zł/m ² rocznie plus 23% VAT
2.	51109/10	202	ul. H. Modrzejewskiej	Obiekty służące działalności gospodarczej (symbol w planie PTB.1) oraz częściowo pod tereny zabudowy produkcji, składów, magazynów, usług (symbol w planie PU)	Dzierżawa gruntu pod garażem	19,81 zł/m ² rocznie plus 23% VAT

- * - Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- Wysokość czynszu oraz terminy płatności zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

PREZIDENT MIASTA

Paweł Mewiadowski

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.).