

**ZARZĄDZENIE NR 320/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI**

**Z DNIA 16 września 2016r.**

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej  
stanowiącej przedmiot użytkowania wieczystego Miasta Ostrołęki  
w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446/, art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./ oraz §14 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./, zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się wydzierżawić część nieruchomości gruntowej, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 1 roku.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej – na stronie internetowej [www.eostroleka.pl](http://www.eostroleka.pl) w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla „STACJA”.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 320/2016  
Prezydenta Miasta Ostrołęki  
z dnia 16 września 2016r.  
w sprawie wydzierżawienia części  
nieruchomości gruntowej stanowiącej  
przedmiot użytkowania wieczystego  
Miasta Ostrołęki w celu umieszczenia  
urządzeń infrastruktury technicznej

## W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej na nieruchomości stanowiącej przedmiot użytkowania wieczystego Miasta Ostrołęki

Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie działki	Numer księgi wieczystej lub innego tytułu własności	Powierzchnia działki przeznaczona do wydzierżawienia	Przeznaczenie działki w planie miejscowym	Cel dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny brutto <sup>1)</sup>	Termin płatności <sup>2)</sup>
61867	0,5151 ha	Ostrołęka, ul. Żeromskiego	OS10/00076310/0	0,03 m <sup>2</sup>	Brak planu miejscowego	umieszczenie przyłącza gazowego	<b>17,46 zł</b> + <b>podatek VAT</b> wg stawki obowiązującej w danym roku kalendarzowym trwania umowy <sup>3)</sup>	do 31 marca każdego roku trwania umowy

<sup>1)</sup> kwota czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni

<sup>2)</sup> czynsz dzierżawny za pierwszy rok obowiązywania umowy płatny jest w ciągu 30 dni od dnia zawarcia umowy

<sup>3)</sup> czynsz dzierżawny jest iloczynem stawki czynszu z tytułu dzierżawy (tj. 16 zł/m<sup>2</sup> gruntu) i powierzchni nieruchomości zajętej pod przewody i urządzenia gazowe – powiększonym o podatek VAT. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 100/11 Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 29 kwietnia 2011 r. w sprawie ustalania stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Miasta Ostrołęki, w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej (ze zm.), za zajęcie gruntu pod urządzenia infrastruktury technicznej o powierzchni (w tym również powierzchni rzutu poziomego) mniejszej niż 1 m<sup>2</sup> stosuje się stawki jak za 1 m<sup>2</sup>.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu: