

ZARZĄDZENIE NR 359/2016
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI

Z DNIA 27 października 2016r.

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej w celu umieszczenia
urządzeń infrastruktury technicznej w nieruchomości
stanowiącej własność Miasta Ostrołęki**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm./, art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./ oraz §14 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./, zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić część nieruchomości gruntowej, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 7 miesięcy.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla „STACJA”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 359/2016
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 27 października 2016r.
w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości
gruntowej w celu umieszczenia urządzeń
infrastruktury technicznej w nieruchomości
stanowiącej własność Miasta Ostrołęki

WYKAZ

**nieruchomości stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, przeznaczonej do wydzierżawienia
w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej**

Nr działek	Powierzchnia działki	Położenie działki	Nr księgi wieczystej lub innego tytułu własności	Łączna powierzchnia działki przeznaczona do wydzierżawienia	Przeznaczenie działki w planie miejscowym	Cel dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny brutto ¹⁾	Termin płatności ²⁾
60651	0,2322 ha	Al. Jana Pawła II	KW Nr OS10/00035600/1	6,8 m ²	brak planu miejscowego	budowa i umieszczenie kanalizacji deszczowej	73,01 zł ³⁾ (59,36 zł + 23% VAT)	do 31 marca każdego roku trwania umowy

¹⁾ kwota czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni

²⁾ czynsz dzierżawny za pierwszy rok obowiązywania umowy płatny jest w ciągu 14 dni od daty otrzymania umowy

³⁾ czynsz dzierżawny jest iloczynem stawki czynszu z tytułu dzierżawy (tj. 8,73 zł/m² gruntu) i powierzchni nieruchomości zajętej pod sieć kanalizacji deszczowej, powiększony o 23% podatku VAT

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm./.