

**ZARZĄDZENIE NR 367/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI**  
**Z DNIA 9 listopada 2016r.**

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Ostrołęki  
w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm./, art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./ oraz §14 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./, zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się wydzierżawić część nieruchomości gruntowej, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, do dnia 31 maja 2017 r.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej – na stronie internetowej [www.eostroleka.pl](http://www.eostroleka.pl) w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla „CENTRUM”.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 367/2016  
Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 9 listopada 2016r.  
w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości  
stanowiącej własność Miasta Ostrołęki w celu  
umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej

## WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, przeznaczonej do wydzierżawienia  
w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej

Nr działki	Powierzchnia działki	Położenie działki	Nr księgi wieczystej lub innego tytułu własności	Łączna powierzchnia działki przeznaczona do wydzierżawienia	Przeznaczenie działki w planie miejscowym	Cel dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny brutto <sup>1)</sup>	Termin płatności <sup>2)</sup>
50617/26	4,6773 ha	Al. Jana Pawła II	KW Nr OS10/00063747/8	9,02 m <sup>2</sup>	UHC.2 (tereny centr handlowo-usługowych) KUG (tereny ulic głównych) KO (wydzielenia terenowe na jezdnie serwisowe) ZP (tereny zieleni publicznej) MSU.9a (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zwartej)	budowa i umieszczenie sieci wodociągowej	96,86 zł <sup>3)</sup> (78,74 zł + 23% VAT)	do 31 marca każdego roku trwania umowy
50651	0,0132 ha		KW Nr OS10/00073827/6		UHC (tereny centr handlowo-usługowych) ZP (tereny zieleni publicznej)			
50655	0,0588 ha		KW Nr OS10/00037005/4		KUD (tereny ulic dojazdowych) ZP (tereny zieleni publicznej)			

<sup>1)</sup> kwota czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni

<sup>2)</sup> czynsz dzierżawny za pierwszy rok obowiązywania umowy płatny jest w ciągu 14 dni od daty otrzymania umowy

<sup>3)</sup> czynsz dzierżawny jest iloczynem stawki czynszu z tytułu dzierżawy (tj. 8,73 zł/m<sup>2</sup> gruntu) i powierzchni nieruchomości zajętej pod sieć wodociągową, powiększony o 23% podatku VAT

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm./