

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROŁĘKI

z dnia r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Ostrołęki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾(t. j – Dz. U. z 2016 r. poz. 716) uchwała się, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr 110/XVI/2015 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 4 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Ostrołęki (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2015 r. poz. 9093) w § 1 w pkt 1 lit. b otrzymuje brzmienie :

„b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł** od 1 ha powierzchni, ”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r. po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich :
1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992 r.),
2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej- dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 listopada 2016 r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Ostrołęki.

Stosownie do treści art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy zobligowana jest określić w drodze uchwały wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że stawki nie mogą przekroczyć rocznie określonych w ustawie wartości. Rada gminy nie musi podejmować takiej uchwały na każdy rok podatkowy, wówczas na podstawie art. 20a ww. ustawy raz określone stawki będą miały zastosowanie w kolejnych latach podatkowych. Jednocześnie stosownie do przepisu art. 20 ust. 1 tejże ustawy górne granice stawek kwotowych podatku od nieruchomości ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych. Górne granice stawek, o których mowa powyżej są ogłaszane przez Ministra Finansów w Monitorze Polskim. Stawki na rok 2017 zostały ogłoszone w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2016 r. (MP. Poz. 779) i okazało się, że jedna ze stawek określona w obowiązującej uchwale nr 110/XVI/2015 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 4 listopada 2016 r. przewidziana dla gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych, jest wyższa, niż ta ogłoszona przez Ministra Finansów. W związku z powyższym zachodzi potrzeba jej obniżenia i dostosowania do tej, wynikającej z obwieszczenia. Tak więc stawkę obniża się z 4,58 zł od 1 ha powierzchni do 4,54 zł od 1 ha powierzchni (o 4 gr.).

Z punktu widzenia dochodów budżetowych jest to zmiana neutralna bowiem póki co na terenie miasta Ostrołęki nie występują żadne przedmioty opodatkowania, które byłyby opodatkowane tą stawką.