

Wpłynęło do URM
w dniu 16.11.2016
Podpis: [signature]

Ostrołęka, 16 listopada 2016r.

Łukasz Kulik

Radny Miasta Ostrołęki

Interpelacja 35/2016

Pan Prezydent

Miasta Ostrołęki

Janusz Kotowski

URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI
data wpływu
16 LIS. 2016
[signature]
Agnieszka Posmyk

W sprawie:

- negocjacji offsetu na przebudowę dróg wokół planowanych obiektów wielko powierzchniowych.

Panie Prezydencie,

Zwracam się z zapytaniem o postęp w realizacji obowiązku wynikającego z art. 16 Ustawy o drogach gminnych, który mówi „Budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia” jak również „Szczegółowe warunki budowy lub przebudowy dróg, o których mowa w ust. 1, określa umowa między zarządcą drogi a inwestorem inwestycji niedrogowej.”

Kilka lat temu wskutek „dziwnego zbiegu okoliczności” urzędnicy miejscy „zapomnieli” wyegzekwować przeprowadzenie takiej analizy przez jednego z lokalnych inwestorów. W następstwie tego „niedopatrzania” przebudowa ul. Korczaka była finansowana wyłącznie z pieniędzy budżetowych, a nie jak to ma miejsce w innych miastach – również ze środków inwestora.

Umowy tego typu podpisywane są z pewnym wyprzedzeniem, dlatego zwracam się z zapytaniem, jak to wygląda obecnie w Ostrołęce. Chciałbym wiedzieć, czy wystąpił Pan z wnioskiem o sporządzenie analizy oddziaływania inwestycji na przyległy układ komunikacyjny w stosunku do inwestorów następujących obiektów:

- obiektu handlowego planowanego przy skrzyżowaniu ul. Targowej i Zawadzkiego?
- obiektu handlowego planowanego na miejscu powstania obecnego Dworca PKS?
- obiektu handlowego planowanego przy ul. Hallera (obecnie parking)?
- obiektu handlowego planowanego przy ul. Goworowskiej (rozbudowa Galerii Bursztynowa)?

Mam nadzieję, że tym razem „pamięć” nie zawiodła i stosowne pisma zostały przesłane. Przypominam również, że gdy inwestor nie odpowiedział, nauczony doświadczeniem powinien pan uzależnić wydanie pozwolenia na budowę od sporządzenia takiej analizy i podpisanej na tej podstawie umowy offsetowej. Wobec tego oprócz pytań o analizy, proszę o informację:

- czy inwestorzy tych obiektów odpowiedzieli i sporządzili wymagane analizy, czy na tej podstawie obliczono koszty przebudowy układów komunikacyjnych, czy zostały podpisane umowy offsetowe i jakiej treści porozumienia zawarto? Czy są inne niż wymienione przeze mnie inwestycje w stosunku do których wymóg sporządzenia analizy powinien zostać spełniony?

Łukasz Kulik

[signature]