

**ZARZĄDZENIE Nr 415/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI**  
**z dnia 30 grudnia 2016r.**

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm./, art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm. / zarządza się, co następuje :

**§ 1.**

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Ostrołęki, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej - na stronie internetowej [www.eostroleka.pl](http://www.eostroleka.pl) w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla „Wojciechowice”.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do  
Zarządzenia Nr 415/2016  
Prezydenta Miasta Ostrołęki  
z dnia 30 grudnia 2016r.  
w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości  
gruntowych

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat.**

<b>Lp.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. w m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Czasowe przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego *</b>
1.	cz. dz. 30112/12	15	ul. Partyzantów	Linie rozgraniczające ulicy gminnej – dojazdowej (symbol w planie KUD).	Nieruchomość zabudowana garażem blaszanym	185,70 zł
2.	cz. dz.: 30112/12 i 30112/14	18	- „ -	Działka nr 30112/12 -Linie rozgraniczające ulicy gminnej – dojazdowej (symbol w planie KUD). Działka nr 30112/14 - Usługi z zielenią towarzyszącą (symbol w planie 2 U/Z), usługi sportu i rekreacji (symbol w planie 1 US), parkingi (symbol w planie KP) oraz linie rozgraniczające ulicy zbiorczej (symbol w planie KUZ).	- „ -	222,84 zł
3.	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -
4.	cz. dz. 30112/14	- „ -	- „ -	Usługi z zielenią towarzyszącą (symbol w planie 2 U/Z), usługi sportu i rekreacji (symbol w planie 1 US), parkingi (symbol w planie KP) oraz linie rozgraniczające ulicy zbiorczej (symbol w planie KUZ).	- „ -	- „ -

5.	- ,, -	26	- ,, -	- ,, -	Nieruchomość zabudowana garażem blaszanym i komórką blaszaną	321,88 zł
6.	- ,, -	11,28	- ,, -	- ,, -	Nieruchomość zabudowana garażem blaszanym	139,65 zł
7.	- ,, -	15	- ,, -	- ,, -	- ,, -	185,70 zł

- \* - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.
- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
  - Termin płacenia czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./.