

6833/02/2015

ZARZĄDZENIE Nr 32/2015
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
z dnia 16 lutego 2015 r.

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm./, art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm./ zarządza się, co następuje :

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres od dnia 1 kwietnia 2015 r. do dnia 30 września 2015 r.

§ 2.

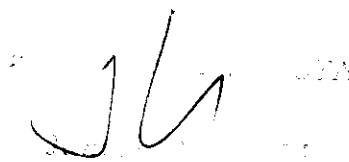
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej - na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla „Śródmieście”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik do
Zarządzenia Nr ...32/2015
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia ..16..lutego..2015.
w sprawie wydzierżawienia części
nieruchomości gruntowej.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej.

1. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą Nr OS10/00034078/5.
2. Nieruchomość oznaczona jest numerem geodezyjnym 52800.
3. Nieruchomość posiada powierzchnię 1883 m². Do wydzierżawienia przeznaczona jest część nieruchomości o pow. 60 m².
4. Nieruchomość położona jest w Ostrołęce przy ul. Prądyńskiego.
5. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Śródmieście Płd. – Goworowska” w Ostrołęce nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod usługi bez przesadzania ich profilu (symbol w planie UU 1).
6. Część nieruchomości przeznaczona jest do wydzierżawienia **na okres od dnia 1 kwietnia 2015 r. do dnia 30 września 2015 r. na urządzenie ogródka kawiarnianego.**
7. Wartość części nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia wynosi 20.306,00 zł.
8. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi 24,22 zł za 1 m² plus obowiązujący podatek VAT rocznie.
9. Miesięczny czynsz dzierżawny wyniesie:
 $121,10 \text{ zł} + 23\% \text{ VAT (tj. 27,85 zł)} = 148,95 \text{ zł brutto.}$
10. Czynsz dzierżawny płatny jest do 10 każdego miesiąca.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm. /.